

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 108

privind retragerea dreptului de folosință a terenului identificat prin CF 115689 Cisnădie, nr.top 115689, în suprafață de 363 mp, situat în orașul Cisnădie strada Lungă FN, repartizat în condițiile Legii nr. 15/2003, numitei Mikloș Maria-Oana-Andreea

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 18 consilieri la data de 27 martie 2025;

Analizând Referatul de aprobare nr. 7838/20.03.2025 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 7839/20.03.2025 privind retragerea dreptului de folosință a terenului identificat prin CF 115689 Cisnădie, nr.top 115689, în suprafață de 363 mp, situat în orașul Cisnădie strada Lungă FN, repartizat în condițiile Legii nr. 15/2003, numitei Mikloș Maria-Oana-Andreea, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 105/25.03.2025, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 94/27.03.2025 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 110/25.03.2025;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local nr.206/2024 privind repartizarea unor loturi de teren pentru construirea de locuințe în condițiile Legii nr. 15/2003;

- cererea doamnei Mikloș Maria-Oana-Andreea înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 5814/04.03.2025 privind renunțarea la terenul atribuit în baza Legii 15/2003;

În conformitate cu prevederile :

- art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a -autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art.7 alin. (2) din Legea nr.287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

- Hotărârea Guvernului României nr. 896/2003, privind normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,,c”și alin. (6) lit.,,b”, art.139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,,a” și art.243 alin.(1) lit.,,a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință a terenului identificat prin CF 115689 Cisnădie, nr.top 115689, în suprafață de 363 mp, situat în orașul Cisnădie strada Lungă FN, repartizat în condițiile Legii nr. 15/2003 numitei Mikloș Maria-Oana-Andreea.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică și Direcția economică.

Art.3 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisdădie, la data de 27 martie 2025, cu 17 voturi „pentru” și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VASILE - DORIN MAȘEA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
DANIELA-MARIA SZASZ**

Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Compartimentul financiar contabilitate —
- 1 ex. Direcția economică —
- 1 ex. Serviciul impozite și taxe —
- 1 ex Direcția tehnică
- 1 ex. Arhitect șef —
- 1 ex. Mikloș Maria Oana Andreea, Cisnădie, str. Lungă nr. 53 —
- 1 ex. Afișaj —

Red./Dact.I.V.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 108/27 martie 2025 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă o calificată x absolută o ²	27/03/2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	03/04/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	03/04/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ +5)	03/04/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ +5)	03/04/2025	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	03/04/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al orașului comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării

⁴⁾Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului."

⁵⁾Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."