

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 115**

**privind inițierea procedurii de scoatere definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 629 mp., teren identificat prin nr. CF 116173, nr. cadastral 116173, nr. parcelă Pd.1820/1/2, aflat în proprietatea orașului Cisnădie**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică extraordinară, în număr de 16 consilieri, la data de 04 aprilie 2025;

Analizând Referatul de aprobare nr. 9229 din 02.04.2025 întocmit de inițiator precum și Raportul de specialitate nr. 9230 din 02.04.2025 privind inițierea procedurii de scoatere definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 629 mp., teren identificat prin nr. CF 116173, nr. cadastral 116173, nr. parcelă Pd.1820/1/2, aflat în proprietatea orașului Cisnădie, întocmit de Compartimentul cadastru și agricultură – Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 111/04.04.2025, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public - privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 101/04.04.2025 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 117/04.04.2025;

Ținând cont de:

- adresa Apă Canal Sibiu S.A. nr. 24940/13.08.2024, înregistrată la Primăria Orașului Cisnădie cu nr. 18267/13.08.2024 prin care solicită punerea la dispoziție a căii de acces la rezervorul 2x500 mc. și rezervor 2500 mc. din cadrul gospodăriei de apă Cisnădie, identificată prin parcela cu nr. cadastral vechi 1820/1/2, respectiv nr. cadastral nou 116173, în suprafață de 629 mp., în vederea executării lucrării „Reabilitare rezervoare Cisnădie” în cadrul Contractului de lucrări „CL 10 – Rezervoare Cisnădie și îmbunătățire tratabilitate STAP Dumbrava (Lot2)” din cadrul Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov în perioada 2014-2020;
- avizul favorabil Regiei Publice Locale Ocolul Silvic „Valea Sadului” R.A. nr. 801/03.04.2025, înregistrat la Primăria Orașului Cisnădie cu nr. 9324/03.04.2025;
- Certificatul de urbanism nr. 238/03.04.2025 eliberat în scopul scoaterii definitive din fondul forestier național a suprafeței de 629 mp., teren identificat prin nr. CF 116173, nr. cadastral 116173, în vederea realizării obiectivului de interes public local „Drum public de interes local - cale de acces” la investiția „Reabilitare rezervoare Cisnădie”;

În conformitate cu următoarele:

- art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 40 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 42 și art. 44 alin. (1) din Codul Silvic din 2024 aprobat prin Legea nr.331/2024;
- art. 64 și art. 65 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și alin.(6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1 (1)** Se aprobă inițierea procedurii de scoatere definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 629 mp., teren identificat prin nr. CF 116173, nr. cadastral 116173, nr. parcelă Pd.1820/1/2, aflat în proprietatea orașului Cisnădie.

**(2)** Terenul menționat la alin. (1) nu face obiectului niciunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată și este administrat de Regia Publică Locală Ocolul Silvic „Valea Sadului” R.A.

**Art.2** Operațiunile menționate la art. 1 alin. (1) sunt necesare în vederea realizării obiectivului de interes public local „Drum public de interes local - cale de acces” la investiția ”Reabilitare rezervoare Cisnădie”, proiect finanțat prin Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județele Sibiu și Brașov în perioada 2014-2020, contract de lucrări CL 10 – Rezervoare Cisnădie și îmbunătățire tratabilitate STAP Dumbrava (Lot 2).

**Art.3 (1)** Întocmirea documentelor necesare procedurii de scoatere definitivă din fondul forestier național, se realizează prin grija Compartimentului cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Cisnădie precum și a Regiei Publice Locale Ocolul Silvic „Valea Sadului” R.A.

**(2)** Se împuternicește Primarul orașului Cisnădie pentru semnarea documentelor necesare operațiunilor prevăzute la alin (1).

**Art.4** Începând cu data prezentei, se revocă Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 245/31 octombrie 2024, cu același obiect de reglementare.

**Art.5** Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul cadastru și agricultură și Regia Publică Locală Ocolul Silvic „Valea Sadului” R.A.

**Art.6** Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 04 aprilie 2025, cu 15 voturi „pentru” și 1 reținerere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MAȘEA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
DANIELA-MARIA SZASZ**

Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu  
1 ex. Primar  
1 ex. Secretar General  
1 ex. Dosar ședință  
1 ex. Evidență hotărâri  
1 ex. Compartimentul Cadastru și Agricultură  
1 ex. Direcția tehnică —  
1 ex. Direcția economică —  
1 ex. RPL Ocolul Silvic Valea Sadului RA —  
1 ex. Agenția pentru Protecția Mediului Sibiu —  
1 ex. Garda Forestieră Brașov —  
1 ex. Apă Canal Sibiu S.A. —  
1 ex. Afișaj —

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 115/04 aprilie 2025 <sup>1</sup>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate simplă o calificată x absolută o <sup>2</sup>	04/04/2025	

2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	07/04/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	07/04/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4) +5)</sup>	07/04/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4) +5)</sup>	07/04/2025	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	07/04/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup>Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup>Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup>Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al orașului comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării .....

<sup>4)</sup>Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului."

<sup>5)</sup>Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup>Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

<sup>7)</sup>Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."