

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 101**

**privind actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Orașului Cisnădie**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 18 consilieri, la data de 27 martie 2025;

Analizând Referatul de aprobare nr. 6094/05.03.2025 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.6096/05.03.2025 privind actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Orașului Cisnădie, întocmit de Direcția economică;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 96/25.03.2025, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 86/27.03.2025 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 101/25.03.2025;

Ținând cont de:

- Dispoziția nr. 791/05.12.2024 privind constituirea comisiei tehnice pentru reevaluarea mijloacelor fixe aflate în patrimoniul Orașului Cisnădie;

În conformitate cu:

- art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „h”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor proprietate publică a Orașului Cisnădie date în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă încheierea actului adițional nr. 10 la Contractul de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic Cisnădie cu structurile arondate Grădinița cu program normal nr.1 Cisnădie, Grădinița cu program normal nr. 6 Cisnădie, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aprobă încheierea actului adițional nr. 5 la Contractul de dare în administrare nr. 12230/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Gustav Gundisch, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Se aprobă încheierea actului adițional nr. 5 la Contractul de dare în administrare nr. 12243/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Școala gimnazială nr.3 cu structura aferentă Grădinița cu program prelungit nr. 4 Cisnădie, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5** Se aprobă încheierea actului adițional nr. 5 la Contractul de dare în administrare nr. 12241/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Școala gimnazială nr. 2 cu structura aferentă Grădinița cu program prelungit nr. 7, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Cisnădie, prin Direcția Economică – Compartimentul de finanțare și administrare a învățământului preuniversitar de stat.

**Art.7** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri vor fi asigurate de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie, la data de 27 martie 2025, cu 18 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ**

Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1 ex. Evidența hotărâri
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Direcția economică —
- 1 ex. Liceul Tehnologic —
- 1 ex. Liceul Gustav Gundisch —
- 1 ex. Școala gimnazială nr.3 —
- 1 ex. Liceul gimnazială nr.2 —
- 1 ex. Compartimentul de finanțare și administrare a învățământului preuniversitar de stat
- 1 ex Afisaj —

Red/Dact. D.R.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 101/27 martie 2025 <sup>1</sup>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate simplă o calificată x absolută o <sup>2</sup>	27/03/2025	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	03/04/2025	

3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	03/04/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4) +5)</sup>	03/04/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4) +5)</sup>	03/04/2025	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	03/04/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup>Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

<sup>2)</sup>Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

<sup>3)</sup>Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al orașului comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării .....

<sup>4)</sup>Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului."

<sup>5)</sup>Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

<sup>6)</sup>Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

<sup>7)</sup>Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

Anexa nr.1 la HCL nr. 101 / 27 martie 2025

**REEVALUARE MIJLOACE FIXE - LICEUL TEHNOLOGIC CISNĂDIE**

Nr.inv.	Descriere mijloc fix	Val.inventar	Val.reevaluare	Dif.din reev.
1	2	3	4	5
<b>LICEUL TEHNOLOGIC CISNĂDIE</b>				
6161628	TEREN CURTE SCOALA.1--4237 mp	673.384,82	875.804,30	202.419,48
6061629	TEREN CURTE SALA SPORT -3009 MP TARGULUI 14	492.839,61	640.987,20	148.147,59
6161630	TEREN INTERNAT ATELIER TARGULUI 6 - 2346 MP	392.807,81	510.855,84	118.048,03
10127	CLADIRE SCOALA 1=2057 mp	1.352.936,12	1.697.993,10	345.056,98
10128	ATELIER SI GRUPURI SANITARE SC.1	494.059,51	642.573,80	148.514,29
10129	INTERNAT MIU TARGULUI 14	2.191.351,07	2.850.071,20	658.720,13
10130	INTERNAT ATELIER CONFECTII TARGULUI 14	1.661.577,58	2.161.047,80	499.470,22
10131	CLADIRE INTERNAT CU GRADINA TARGULUI 14	740.479,32	963.067,40	222.588,08
10132	CLADIRE INTERNAT TARGULUI 14	706.322,12	918.642,55	212.320,43
10133	CLADIRE CANTINA TARGULUI 14	2.343.628,90	3.030.883,05	687.254,15
10134	CASTEL APA TARGULUI 14	3.646.281,20	4.742.353,33	1.096.072,13
10135	CLADIRE SCOALA CU 16 SALI DE CLASA TARGULUI 14	4.264.572,98	5.546.503,62	1.281.930,64
10136	SALA SPORT TARGULUI 14	1.950.782,58	1.950.782,58	0,00
10138	CONSTRUCTIE SP.GARD TARGULUI 14	241.540,76	314.147,91	72.607,15
10139	CLADIRE ATELIERE MIU TARGULUI 6	2.183.621,06	2.840.017,55	656.396,49
10140	CLADIRE ATELIERE MIU TARGULUI NR.6	823.432,52	1.070.956,34	247.523,82
10141	CLADIRE AUXILIARA TARGULUI 6	63.360,74	82.406,98	19.046,24
10142	CLADIRE ENERGETICA TARGULUI 6	166.841,00	216.993,40	50.152,40

10143	CONSTRUCTIE SARPANTA POD TARGULUI 6	22.701,95	29.526,16	6.824,21
10144	SOPRON METALIC TARGULUI 6	14.863,23	19.331,12	4.467,89
10145	REZERVOR BETON TARGULUI 6	226.277,87	294.297,00	68.019,13
10146	CLADIRE INTERNAT MIU STR.UZINEI 11	807.013,79	1.049.602,14	242.588,35
10147	DEPENDINTE IZOLATE UZINEI NR.11	2.454,86	3.192,79	737,93
10148	CLADIRE INTERNAT UZINEI NR.11	1.192.192,73	1.550.565,86	358.373,13
10149	CLADIRE MAGAZIE UZINEI NR.11	43.678,81	56.808,66	13.129,85
10150	CLADIRE GRADINITA NR.1	207.699,46	207.699,46	0,00
1102	CONDUCTA ALIMENTARE APA TARGULUI 14	30.773,79	40.024,39	9.250,60
1103	CANAL COLECTOR TARGULUI14	9.956,23	12.949,07	2.992,84
1104	CANAL COLECTOR TARGULUI14	8.598,56	11.183,29	2.584,73
1105	CANAL COLECTOR TARGULUI NR.14	71.503,81	92.997,86	21.494,05
1106	CANAL COLECTOR TARGULUI NR.14	8.146,00	10.594,69	2.448,69
1107	CANALIZARE APE PLUVIALE TARGULUI 14	67.883,36	88.289,10	20.405,74
1108	CANAL APE MENAJERE TARGULUI 14	74.219,14	96.529,41	22.310,27
1109	RACORD CANALIZARE TARGULUI 14	21.722,68	28.252,52	6.529,84
1110	BRANSAMENT GAZE TARGULUI 14	0,36	0,47	0,11
1111	CURTE BETON TARGULUI 14	216.649,04	281.773,74	65.124,70
1112	TEREN SPORT BETONAT TARGULUI 14	236.344,00	307.389,01	71.045,01
1113	GARD PREFABRICATE TARGULUI 14	1,48	1,92	0,44
1114	GARD METALIC SOCLU TARGULUI 14	2,52	3,28	0,76
1115	GARD METALIC IMPREJMUIRE TARGULUI 14	0,84	1,09	0,25
1116	DRUM INDUSTRIAL TARGULUI 6	95.131,98	123.728,65	28.596,67
1117	DRUM INDUSTRIAL TARGULUI 6	10.810,45	14.060,07	3.249,62
1118	PASARELA TARGULUI 6	60.538,53	78.736,41	18.197,88
1119	RETEA ELECTRICA TARGULUI 6	8.605,29	11.192,04	2.586,75
1120	RETEA ELECTRICA TARGULUI 6	20.339,78	26.453,92	6.114,14
1121	INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA TARGULUI 6	77.447,64	100.728,40	23.280,76
1122	INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA TARGULUI 6	80.576,84	104.798,24	24.221,40

1123	CONDUCTA CANAL TARGULUI 6	3.129,20	4.069,84	940,64
1124	GARD FIER CU PLASA TARGULUI 6	0,24	0,31	0,07
1125	POARTA METALICA CU GARD METALIC TARGULUI 6	0,73	0,95	0,22
1126	POARTA METALICA TARGULUI 6	0,61	0,79	0,18
1127	GARD METALIC TARGULUI 6	1,95	2,54	0,59
1128	GARD IMPREJMURE M IU-TARGULUI 6	2,03	2,64	0,61
1129	POARTA METALICA UZINEI NR.11	0,85	1,11	0,26
64	CLADIRE GRADINITA 6	1.145.963,19	1.490.439,72	344.476,53
1100	GARD IMPREJMURE TEREN GRADINITA 6	35.309,53	45.923,57	10.614,04
6161623	TEREN GRADINITA 6=2270 mp	283.295,09	368.453,59	85.158,50
31161	TABLE INTERACTIVE	35.343,00	35.343,00	0,00
80360	AMENAJARE TEREN SINTETIC HANDBA, FOTBAL	643.085,76	643.085,76	0,00
80361	AMENAJARE TEREN SPORT BASCHET TARTAN	132.726,96	132.726,96	0,00
80170	AMENAJARE LOC DE JOACA COPII GRADINITA 6	42.980,00	50.828,15	7.848,15
	<b>TOTAL</b>	<b>30.327.793,86</b>	<b>38.467.677,64</b>	<b>8.139.883,78</b>

### REEVALUARE MIJLOACE FIXE - LICEUL GUSTAV GUNDISCH CISNĂDIE

Nr.inv.	Descriere mijloc fix		Val.inventar	Val.reevaluare
1	2	8	3	4
<b>LICEUL GUSTAV GUNDISCH</b>				
6161626	TEREN + CURTE LGG		564614,87	725.665,74
1101	GARD DE SPRUIJIN TEREN GUNDISCH		22920,93	29.810,96
10121	CLADIRE CORP A LGG		392565,08	510.570,14
10122	CLADIRE CORP B LGG		895038,73	1.164.087,37
10123	CLADIRE CU GARAJ CORP C		365574,23	475.465,84
10125	CLADIRE SCOALA 5 LGG		402759,2	523.828,62
31159	TABLA INTERACTIVE		35343	35.343,00
10124	MAGAZIE LGG		13681,75	17.794,48
80364	AMENAJARE TEREN SPORT BASCHET TARTAN SINT -220MP		60401,57	60.401,57
80365	AMENAJARE TEREN SPORT HANDBAL TARTAN SINT -684MP		116113,94	116.113,94
	<b>TOTAL</b>		<b>2.869.013,30</b>	<b>3.659.081,66</b>

**REEVALUARE MIJLOACE FIXE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3 CISNĂDIE**

Nr.inv.	Descriere mijloc fix	8	Val.inventar	Val.reevaluare
1	2		3	4
<b>ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3</b>				
211101	TEREN+CURTE GRADINITA 4		302.978,55	394.053,90
21201	CLADIRE GRADINITA 4		484.534,64	630.185,75
211101	TEREN+CURTE+GARD ȘCOALA3		1.030.899,93	1.340.788,45
21201	CLADIRE ȘCOLARA+MAGAZIE ȘCOALA 3		3.570.018,41	4.643.165,94
214	TABLA INTERACTIVA		35.343,00	35.343,00
211	AMENAJARE TEREN SPORT BASCHET TARTAN - 476MP		89.196,20	89.196,20
211	AMENAJARE TEREN SPORT HANDBAL SINTETIC - 86IMP		139.194,70	139.194,70
	<b>TOTAL</b>		<b>5.652.165,43</b>	<b>7.271.927,94</b>

**REEVALUARE MIJLOACE FIXE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.2 CISNĂDIE**

Nr.inv.	Descriere mijloc fix	8	Val.inventar	Val.reevaluare
1	2		3	4
<b>ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.2 CISNĂDIE</b>				
6161631	TEREN CURTE		745.801,96	969.990,03
1130	SUPRAINALTARE GARD		30.872,59	40.152,89
10152	CLADIRE ȘCOALA		4.122.596,00	4.122.596,00
10153	CLADIRE MAGAZIE CURTE SC2		27.185,62	35.357,62
10151	CLADIRE DOMENIU PRIVAT-GR 7		1.920.648,05	2.497.994,85
214	TABLE INTERACTIVE		35.343,00	35.343,00
	<b>TOTAL</b>		<b>6.882.447,22</b>	<b>7.701.434,39</b>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ**

**ACT ADIȚIONAL nr. 10 / 27 martie 2025  
la Contractul de dare în administrare  
nr. 12237/18.11.2015**

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 198/2023 a învățământului preuniversitar, ale art. 867-870 din Codul Civil și ale H.C.L. nr. 191/30 septembrie 2015 privind completarea Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 42/2008 privind predarea bunurilor de natură terenuri și clădiri din domeniul public al orașului Cisnădie în administrarea unităților de învățământ și a unităților sanitare de interes local aflate în folosința acestora;

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Orașul Cisnădie** cu sediul în orașul Cisnădie, strada Piața Revoluției nr. 1, județul Sibiu, cod fiscal 4406002, reprezentat legal de Mircea Orlățan – primar, având calitatea de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

și

Unitatea de învățământ preuniversitar de stat **Liceul Tehnologic**, având personalitate juridică, cu sediul în Cisnădie, str. Târgului, nr. 14, cu structurile aferente **Grădinița cu program normal nr. 1**, cu sediul în Cisnădie, str. Șelimbărului, nr.1 și **Grădinița cu program prelungit nr. 6** cu sediul în Cisnădie, str. Stejarului, nr. 102, în calitate de **ADMINISTRATOR**, pe de altă parte,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 101/27 martie 2025 privind actualizarea valorii de inventar a bunurilor aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza U.A.T. Cisnădie,

au convenit încheierea prezentului act adițional, cu următorul cuprins:

**Art.1** Se modifică anexa la contractul de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic cu structurile arondate Grădinița cu program normal nr. 1 Cisnădie și Grădinița cu program prelungit nr. 6 Cisnădie, în sensul modificării valorii privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, de la valoarea de **30.327.793,86 lei** la valoarea de **38.467.677,64 lei** .

**Art.2** Lista mijloacelor fixe a căror valoare de inventar se actualizează este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul act adițional.

**Art.3** Celelalte clauze ale contractului de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 rămân neschimbate.

**PROPRIETAR,  
ORAȘUL CISNĂDIE**

**PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
SUROIU SIMONA PARASCHIVA**

**AVIZAT JURIDIC,  
DIANA MARIA STANCIU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA**



**ADMINISTRATOR,  
Liceul Tehnologic**

**DIRECTOR,  
RAICU DANA CODRUȚA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ**

Anexa la actul aditional nr.10 / 27 martie 2025

**REEVALUARE MIJLOACE FIXE - LICEUL TEHNOLOGIC CISNĂDIE**

Nr.inv.	Descriere mijloc fix	Val.inventar	Val.reevaluare	Dif.din reev.
1	2	3	4	5
<b>LICEUL TEHNOLOGIC CISNĂDIE</b>				
6161628	TEREN CURTE SCOALA.1--4237 mp	673.384,82	875.804,30	202.419,48
6061629	TEREN CURTE SALA SPORT -3009 MP TARGULUI 14	492.839,61	640.987,20	148.147,59
6161630	TEREN INTERNAT ATELIER TARGULUI 6 - 2346 MP	392.807,81	510.855,84	118.048,03
10127	CLADIRE SCOALA 1=2057 mp	1.352.936,12	1.697.993,10	345.056,98
10128	ATELIER SI GRUPURI SANITARE SC.1	494.059,51	642.573,80	148.514,29
10129	INTERNAT MIU TARGULUI 14	2.191.351,07	2.850.071,20	658.720,13
10130	INTERNAT ATELIER CONFECTII TARGULUI 14	1.661.577,58	2.161.047,80	499.470,22
10131	CLADIRE INTERNAT CU GRADINA TARGULUI 14	740.479,32	963.067,40	222.588,08
10132	CLADIRE INTERNAT TARGULUI 14	706.322,12	918.642,55	212.320,43
10133	CLADIRE CANTINA TARGULUI 14	2.343.628,90	3.030.883,05	687.254,15
10134	CASTEL APA TARGULUI 14	3.646.281,20	4.742.353,33	1.096.072,13
10135	CLADIRE SCOALA CU 16 SALI DE CLASA TARGULUI 14	4.264.572,98	5.546.503,62	1.281.930,64
10136	SALA SPORT TARGULUI 14	1.950.782,58	1.950.782,58	0,00
10138	CONSTRUCTIE SP.GARD TARGULUI 14	241.540,76	314.147,91	72.607,15
10139	CLADIRE ATELIERE MIU TARGULUI 6	2.183.621,06	2.840.017,55	656.396,49
10140	CLADIRE ATELIERE MIU TARGULUI NR.6	823.432,52	1.070.956,34	247.523,82
10141	CLADIRE AUXILIARA TARGULUI 6	63.360,74	82.406,98	19.046,24
10142	CLADIRE ENERGETICA TARGULUI 6	166.841,00	216.993,40	50.152,40

10143	CONSTRUCTIE SARPANTA POD TARGULUI 6	22.701,95	29.526,16	6.824,21
10144	SOPRON METALIC TARGULUI 6	14.863,23	19.331,12	4.467,89
10145	REZERVOR BETON TARGULUI 6	226.277,87	294.297,00	68.019,13
10146	CLADIRE INTERNAT MIU STR. UZINEI 11	807.013,79	1.049.602,14	242.588,35
10147	DEPENDINTE IZOLATE UZINEI NR.11	2.454,86	3.192,79	737,93
10148	CLADIRE INTERNAT UZINEI NR.11	1.192.192,73	1.550.565,86	358.373,13
10149	CLADIRE MAGAZIE UZINEI NR.11	43.678,81	56.808,66	13.129,85
10150	CLADIRE GRADINITA NR.1	207.699,46	207.699,46	0,00
1102	CONDUCTA ALIMENTARE APA TARGULUI 14	30.773,79	40.024,39	9.250,60
1103	CANAL COLECTOR TARGULUI14	9.956,23	12.949,07	2.992,84
1104	CANAL COLECTOR TARGULUI14	8.598,56	11.183,29	2.584,73
1105	CANAL COLECTOR TARGULUI NR.14	71.503,81	92.997,86	21.494,05
1106	CANAL COLECTOR TARGULUI NR.14	8.146,00	10.594,69	2.448,69
1107	CANALIZARE APE PLUVIALE TARGULUI 14	67.883,36	88.289,10	20.405,74
1108	CANAL APE MENAJERE TARGULUI 14	74.219,14	96.529,41	22.310,27
1109	RACORD CANALIZARE TARGULUI 14	21.722,68	28.252,52	6.529,84
1110	BRANSAMENT GAZE TARGULUI 14	0,36	0,47	0,11
1111	CURTE BETON TARGULUI 14	216.649,04	281.773,74	65.124,70
1112	TEREN SPORT BETONAT TARGULUI 14	236.344,00	307.389,01	71.045,01
1113	GARD PREFABRICATE TARGULUI 14	1,48	1,92	0,44
1114	GARD METALIC SOCLU TARGULUI 14	2,52	3,28	0,76
1115	GARD METALIC IMPREJMUIRE TARGULUI 14	0,84	1,09	0,25
1116	DRUM INDUSTRIAL TARGULUI 6	95.131,98	123.728,65	28.596,67
1117	DRUM INDUSTRIAL TARGULUI 6	10.810,45	14.060,07	3.249,62
1118	PASARELA TARGULUI 6	60.538,53	78.736,41	18.197,88
1119	RETEA ELECTRICA TARGULUI 6	8.605,29	11.192,04	2.586,75
1120	RETEA ELECTRICA TARGULUI 6	20.339,78	26.453,92	6.114,14
1121	INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA TARGULUI 6	77.447,64	100.728,40	23.280,76
1122	INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA TARGULUI 6	80.576,84	104.798,24	24.221,40



**ACT ADIȚIONAL nr. 5 /27 martie 2025  
la Contractul de dare in administrare  
nr. 12230/18.11.2015**

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 198/2023 a învățământului preuniversitar, ale art. 867-870 din Codul Civil și ale H.C.L. nr. 191/30 septembrie 2015 privind completarea Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 42/2008 privind predarea bunurilor de natură terenuri și clădiri din domeniul public al orașului Cisnădie în administrarea unităților de învățământ și a unităților sanitare de interes local aflate în folosința acestora;

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Orașul Cisnădie** cu sediul în orașul Cisnădie, strada Piața Revoluției, nr. 1, județul Sibiu, cod fiscal 4406002, reprezentat legal de Mircea Orlățan – primar, având calitatea de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

și

Unitatea de învățământ preuniversitar de stat **Liceul Teoretic „Gustav Gundisch“**, având personalitate juridică, cu sediul în Cisnădie, str.Măgurii nr.5, în calitate de **ADMINISTRATOR**, pe de altă parte,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 101/27 martie 2025 privind actualizarea valorii de inventar a bunurilor aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza U.A.T. Cisnădie,

au convenit încheierea prezentului act adițional cu următorul cuprins:

**Art.1** Se modifică anexa la contractul de dare în administrare nr. 12230/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și **Liceul Teoretic „Gustav Gundisch“** Cisnădie în sensul modificării valorii privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, de la valoarea de **2.869.013,30 lei** la valoarea de **3.659.081,66 lei**.

**Art.2** Lista mijloacelor fixe a căror valoare de inventar se actualizează este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul act adițional.

**Art.3** Celelalte clauze ale contractului de date în administrare nr. 12230/18.11.2015 rămân neschimbate.

**PROPRIETAR,  
ORAȘUL CISNĂDIE**

**PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN**

**ADMINISTRATOR,  
Liceul Teoretic „Gustav Gundisch “**

**DIRECTOR,  
PERJU IOAN**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
SUROIU SIMONA PARASCHIVA**

**AVIZAT JURIDIC,  
DIANA MARIA STANCIU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ**

Anexa la actul adițional nr.5 / 27 martie 2025

REEVALUARE MIJLOACE FIXE - LICEUL GUSTAV GUNDISCH CISNĂDIE

Nr.inv. 1	Descriere mijloc fix 2	Val.inventar 3	Val.reevaluare 4	Dif.din reev. 5
<b>LICEUL GUSTAV GUNDISCH</b>				
6161626	TEREN + CURTE LGG	564614,87	725.665,74	161.050,87
1101	GARD DE SPRIJIN TEREN GUNDISCH	22920,93	29.810,96	6.890,03
10121	CLADIRE CORP A LGG	392565,08	510.570,14	118.005,06
10122	CLADIRE CORP B LGG	895038,73	1.164.087,37	269.048,64
10123	CLADIRE CU GARAJ CORP C	365574,23	475.465,84	109.891,61
10125	CLADIRE SCOALA 5 LGG	402759,2	523.828,62	121.069,42
31159	TABLA INTERACTIVE	35343	35.343,00	0,00
10124	MAGAZIE LGG	13681,75	17.794,48	4.112,73
80364	AMENAJARE TEREN SPORT BASCHET TARTAN SINT -220MP	60401,57	60.401,57	0,00
80365	AMENAJARE TEREN SPORT HANDBAL TARTAN SINT -684MP	116113,94	116.113,94	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>2.869.013,30</b>	<b>3.659.081,66</b>	<b>790.068,36</b>

PROPRIETAR  
ORAȘUL CISNĂDIE

PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
SUROIU SIMONA PARASCHEVA

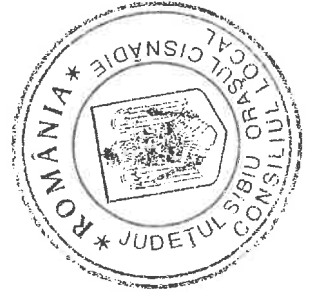
CONSILIER JURIDIC  
DIANA STANCIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA

LICEUL TEORETIC GUSTAV GUNDISCH

DIRECTOR,  
PERIU IOAN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ,



**Anexa nr. 4 la HCL nr. 101 / 27 martie 2025**

**ACT ADIȚIONAL nr.5 / 27 martie 2025  
la Contractul de dare în administrare  
nr. 12243/18.11.2015**

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 198/2023 a învățământului preuniversitar, ale art. 867-870 din Codul Civil și ale H.C.L. nr. 191/30 septembrie 2015 privind completarea Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 42/2008 privind predarea bunurilor de natură terenuri și clădiri din domeniul public al orașului Cisnădie în administrarea unităților de învățământ și a unităților sanitare de interes local aflate în folosința acestora;

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Orașul Cisnădie**, cu sediul în orașul Cisnădie, strada Piața Revoluției nr. 1, județul Sibiu, cod fiscal 4406002, reprezentat legal de Mircea Orlățan – primar, având calitatea de **PROPRIETAR**, pe de o parte

și

Unitatea de învățământ preuniversitar de stat **Școala Gimnazială nr.3**, având personalitate juridică, cu sediul în Cisnădie, str.Măgurii nr. 63, cu structura arondată **Grădinița cu program prelungit nr. 4**, cu sediul în Cisnădie, str.Băilor, nr. 22, în calitate de **ADMINISTRATOR**, pe de altă parte,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 101/27 martie 2025 privind actualizarea valorii de inventar a bunurilor aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza U.A.T. Cisnădie,

au convenit încheierea prezentului act adițional cu următorul cuprins:

**Art.1** Se modifică anexa la contractul de dare în administrare nr.12243/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Școala Gimnazială nr.3 Cisnădie în sensul modificării valorii privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, de la valoarea de **5.652.165,43 lei** la valoarea de **7.271.927,94 lei**.

**Art.2** Lista mijloacelor fixe a căror valoare de inventar se actualizează este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul act adițional.

**Art.3** Celelalte clauze ale contractului de dare în administrare nr. 12243/18.11.2015 rămân neschimbate.

**PROPRIETAR,  
ORAȘUL CISNĂDIE**

**PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN**

**ADMINISTRATOR,  
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3**

**DIRECTOR,  
CONSTANȚA POPLĂCEAN**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
SUROIU SIMONA PARASCHIVA**

**AVIZAT JURIDIC,  
DIANA MARIA STANCIU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ**



Anexa la actul aditional nr.5 / 27 martie 2025

## REEVALUARE MIJLOACE FIXE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3 CISNĂDIE

Nr.inv.	Descriere mijloc fix	Val.inventar	Val.reevaluare	Dif.din reev.
1	2	3	4	5
	<b>ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3</b>			
211101	TEREN+CURTE GRADINITA 4	302.978,55	394.053,90	91.075,35
21201	CLADIRE GRADINITA 4	484.534,64	630.185,75	145.651,11
211101	TEREN+CURTE+GARD ȘCOALA3	1.030.899,93	1.340.788,45	309.888,52
21201	CLADIRE ȘCOLARA+MAGAZIE ȘCOALA 3	3.570.018,41	4.643.165,94	1.073.147,53
214	TABLA INTERACTIVA	35.343,00	35.343,00	0,00
211	AMENAJARE TEREN SPORT BASCHET TARTAN - 476MP	89.196,20	89.196,20	0,00
211	AMENAJARE TEREN SPORT HANDBAL SINTETIC - 861MP	139.194,70	139.194,70	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>5.652.165,43</b>	<b>7.271.927,94</b>	<b>1.619.762,51</b>

PROPRIETAR  
ORAȘUL CISNĂDIE

PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
SUROIU SIMONA PARASCHIVA

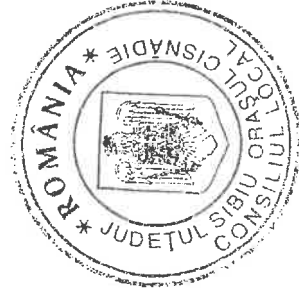
CONSILIER JURIDIC  
DIANA MARIA STANCIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA

ADMINISTRATOR  
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.3

DIRECTOR,  
POPLĂCEAN CONSTANȚA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ



**ACT ADIȚIONAL nr.5 / 27 martie 2025  
la Contractul de dare în administrare  
nr. 12241/18.11.2015**

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 198/2023 a învățământului preuniversitar, ale art. 867-870 din Codul Civil și ale H.C.L. nr. 191/30 septembrie 2015 privind completarea Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 42/2008 privind predarea bunurilor de natură terenuri și clădiri din domeniul public al orașului Cisnădie în administrarea unităților de învățământ și a unităților sanitare de interes local aflate în folosința acestora;

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Orașul Cisnădie**, cu sediul în orașul Cisnădie, strada Piața Revoluției nr. 1, județul Sibiu, cod fiscal 4406002, reprezentat legal de Mircea Orlățan – primar, având calitatea de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

și

Unitatea de învățământ preuniversitar de stat **Școala Gimnazială nr. 2 Cisnădie**, având personalitate juridică, cu sediul în Cisnădie, str. Țesătorilor, nr. 47, cu structura aferentă: **Grădinița cu program prelungit nr. 7**, cu sediul în Cisnădie, str. P-ța Nouă, nr. 12, în calitate de **ADMINISTRATOR**, pe de altă parte

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 101/27 martie 2025 privind actualizarea valorii de inventar a bunurilor aflate în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat de pe raza U.A.T. Cisnădie,

au convenit încheierea prezentului act adițional cu următorul cuprins:

**Art.1** Se modifică anexa la contractul de dare în administrare nr. 12241/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Școala Gimnazială nr.2 Cisnădie cu structura arondată Grădinița cu program prelungit nr. 7 Cisnădie, în sensul modificării valorii privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, de la valoarea de **6.882.447,22 lei** la valoarea de **7.701.434,39 lei**.

**Art.2** Lista mijloacelor fixe a căror valoare de inventar se actualizează este prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul act adițional.

**Art.3** Celelalte clauze ale contractului de dare în administrare nr.12241/18.11.2015 rămân neschimbate.

**PROPRIETAR,  
ORAȘUL CISNĂDIE**

**PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN**

**ADMINISTRATOR,  
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 3**

**DIRECTOR,  
CONSTANȚA POPLĂCEAN**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
SUROIU SIMONA PARASCHIVA**

**AVIZAT JURIDIC,  
DIANA MARIA STANCIU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ**

Anexa la actul aditional nr.5 / 27 martie 2025

**REEVALUARE MIJLOACE FIXE - ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.2 CISNĂDIE**

Nr.inv. 1	Descriere mijloc fix 2	Val.inventar 3	Val.reevaluare 4	Dif.din reev. 5
<b>ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.2 CISNĂDIE</b>				
6161631	TEREN CURTE	745.801,96	969.990,03	224.188,07
1130	SUPRAINALTARE GARD	30.872,59	40.152,89	9.280,30
10152	CLADIRE ȘCOALA	4.122.596,00	4.122.596,00	0,00
10153	CLADIRE MAGAZIE CURTE SC2	27.185,62	35.357,62	8.172,00
10151	CLADIRE DOMENIU PRIVAT-GR 7	1.920.648,05	2.497.994,85	577.346,80
214	TABLE INTERACTIVE	35.343,00	35.343,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>6.882.447,22</b>	<b>7.701.434,39</b>	<b>818.987,17</b>

PROPRIETAR  
ORAȘUL CISNĂDIE

PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
SUROIU SIMONA PARASCHIVA

CONSILIER JURIDIC  
DIANA MARIA STANCIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VASILE-DORIN MANEA

ADMINISTRATOR  
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.2

DIRECTOR,  
BAN PARȘCHIVA ANCA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
DANIELA-MARIA SZASZ

