

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

**HOTĂRĂREA nr.**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de consilieri, la data de \_\_\_\_\_ ;

Analizând Referatul de aprobare nr. 1525/20.01.2025, întocmit de inițiator și Raportul specialitate nr. 1529/20.01.2025, întocmit de Serviciul Arhitect Șef, urbanism și administrativ;

Ținând cont de :

-prevederile P.U.G. Cisnădie aprobat prin H.C.L. nr. 238/2015 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al orașului Cisnădie;

Văzând avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public- privat, gospodărie orășenească și comerț nr. \_\_\_\_\_ și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. \_\_\_\_\_ ;

În conformitate cu:

- art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25, art. 47 și art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.c), art.139 alin. (3) lit.e), art. 196 alin. (1) lit.a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. I** Art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia, se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art.2** Se aprobă componența Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, după cum urmează:

1. Jula Ionela-arhitect șef al orașului Cisnădie, în calitate de președinte comisie
2. Suciuc Constantin-șef formație Apă-Canal Sibiu S.A., în calitate de membru comisie
3. Ghiță Constantin- reprezentant DEER- Sucursala Sibiu, în calitate de membru comisie
4. Mihalache Ionuț- reprezentant DELGAZ Grid, în calitate de membru comisie
5. Arh. Sima Mihai, în calitate de membru comisie
6. Arh. Trăușan Radu Mihail, în calitate de membru comisie
7. Un reprezentant al Ordinului Arhitecților din România, în funcție de disponibilitate, din lista transmisă de O.A.R. Sibiu-Vâlcea nr. 388/16.12.2020 (arh. Țucă Mihai, arh. Nistor Ligia Maria, arh. Găvozdea Maria Cristina, arh. Bordean Anca, arh. Roșca Gabriel Adrian), în calitate de membru
8. Arh. Cibu Deaconu Alexandru, în calitate de invitat.

**Art. II** Celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 233/17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia rămân neschimbate.

Adoptată la Cisnădie în data de \_\_\_\_\_

cu voturi „pentru” \_\_\_\_\_

**APROBAT,  
PRIMAR,  
MIRCEA ORLAȚAN**



Difuzare:

- 1 ex. Institutia Prefectului - Judetul Sibiu
- 1 ex. Primar al oraşului Cisnădie
- 1 ex. Viceprimar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Dosar şedinţă
- 1 ex. Evidenţă hotărâri
- 1 ex. Serviciul Arhitect-sef, urbanism si administrativ
- 1 ex. D.A.P.L.
- 1 ex. CTATU
- 1 ex. Afisaj

Red./Dact. E.B.



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0372/714179; 0372/714180, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

**Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ**  
**Nr. 1529/20.01.2025**

**De acord,**  
**Primar,**  
**Mircea Orlățan**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 s-a aprobat constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia.

În cadrul ședinței C.T.A.T.U. a fost discutată și agreată formularea unei propuneri de modificare a componenței comisiei, întrucât reprezentantul S.D.E.E. Transilvania Sud dl. Dînsu Constantin s-a retras din aceasta comisie, fiind necesară desemnarea altui reprezentant. În acest sens am solicitat prin adresa cu nr. 936/14.01.2025 desemnarea unui alt reprezentant. Prin adresa înregistrată la Primăria Orașului Cisnădie cu nr. 1136/15.01.2025 a fost desemnat ca reprezentant al DEER-Sucursala Sibiu în C.T.A.T.U. dl. Ghiță Constantin.

Precizăm că prin această modificare a componenței comisiei nu se aduce atingere prevederilor legale din domeniu.

Astfel, potrivit art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă, în coordonarea primarilor de (...) orașe, se constituie Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Componența nominală a comisiei și regulamentul de funcționare a acesteia se aprobă de consiliul local, la propunerea primarului, pe baza recomandărilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior și ale arhitectului-șef.

Față de cele de mai sus, propunem modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia, după cum urmează :

„Art.I Art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia, se modifică și va avea următorul cuprins:

**„Art.2** Se aprobă componența Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, după cum urmează:

1. Jula Ionela-arhitect șef al orașului Cisnădie, în calitate de președinte comisie
2. Suciu Constantin-șef formație Apă-Canal Sibiu S.A., în calitate de membru comisie
3. Ghiță Constantin- reprezentant DEER- Sucursala Sibiu, în calitate de membru comisie
4. Mihalache Ionuț- reprezentant DELGAZ Grid, în calitate de membru comisie
5. Arh. Sima Mihai, în calitate de membru comisie
6. Arh. Trăuțan Radu Mihail, în calitate de membru comisie
7. Un reprezentant al Ordinului Arhitecților din România, în funcție de disponibilitate, din lista transmisă de O.A.R. Sibiu-Vâlcea nr. 388/16.12.2020 (arh. Țucă Mihai, arh. Nistor Ligia Maria, arh. Găvozdea Maria Cristina, arh. Bordean Anca, arh. Roșca Gabriel Adrian), în calitate de membru
8. Arh. Cibu Deaconu Alexandru, în calitate de invitat.

**Art.II** Celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 233/17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia, rămân neschimbate.

Temei legal :

- art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 59, art. 61 și art. 62 din Legea nr. 24/2001 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Arhitect șef,  
Ionela Jula**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0372/714179; 0372/714180, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

**Nr. 1525/20.01.2025**

**REFERAT DE APROBARE**

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 privind  
constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a  
teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia**

Ținând cont de propunerea de modificare a componenței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, formulată de Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ ca urmare a propunerilor discutate și agreate în cadrul ședințelor comisiei;

În conformitate cu prevederile următoarelor acte normative :

- art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 59, art. 61 și art. 62 din Legea nr. 24/2001 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consider necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 233 din 17.12.2020 privind constituirea la nivelul orașului Cisnădie a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și aprobarea Regulamentului de funcționare a acesteia.

**PRIMAR,  
MIRCEA ORLĂȚAN**



