

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 233

**privind repartizarea unui lot de teren, pentru construirea de locuință,
în condițiile Legii nr. 15/2003**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 18 consilieri la data de 30 septembrie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 20425 din 16.09.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 20426 din 16.09.2024 privind repartizarea unui lot de teren, pentru construirea de locuință, în condițiile Legii nr. 15/2003, întocmit de Direcția tehnică;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 167/19 iulie 2024 privind validarea inventarului terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, aflate în domeniul privat al orașului Cisnădie;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 168/19.07.2024 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 185/31.07.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 168/19.07.2024 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 206/29.08.2024 privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003;

- Procesul verbal nr. 31/17.09.2024 al comisiei numite prin Dispoziția primarului orașului Cisnădie nr. 114/2021;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 1511/27.09.2024, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 1419/27.09.2024 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodăria orașenească și comerț nr. 1256/30.09.2024;

În conformitate cu:

- art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- art. 4, art. 5 și art. 6 din Hotărârea Guvernului României nr. 896/2003, privind normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă retragerea dreptului de folosință a terenului atribuit în condițiile Legii nr. 15/2003 identificat prin CF 115645 în suprafață de 396 mp, situat în orașul Cisnădie str. Lungă FN, numitului Groza Alexandru Vasile.

Art.2 Se aprobă cererea și se atribuie terenul identificat prin CF 115645 în suprafața de 396 mp, situat în orașul Cisnădie str. Lungă FN, în folosință gratuită, pentru construirea unei locuințe, către Bobora Roxana-Ioana din Cisnădie, str.

Art.3 Beneficiarul terenului de la art. 2, este obligat să înceapă construcția locuinței proprietate personală, în termen de un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

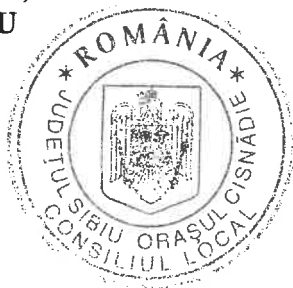
Art.4 În cazul nerespectării condițiilor menționate la art.3, prin hotărâre a consiliului local se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.5 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică, care în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei, vor preda pe baza de proces verbal suprafața de teren către beneficiarul acesteia.

Art.6 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie la data de 30 septembrie 2024, cu 12 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva” și 1 „abținere”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**

Handwritten mark

Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidența hotărâri
1 ex. Direcția economică
1 ex. Compartimentul financiar contabilitate
1 ex. Serviciul impozite, taxe, autorizare activități comerciale și administrare piețe
1 ex. Direcția tehnică
1 ex. Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ
1 ex. Bobora Roxana Ioana Cisnădie, str
1 ex. Afișaj