

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 206**

**privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe,  
în condițiile Legii nr. 15/2003**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 18 consilieri, la data de 29 august 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 19048/28.08.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 19049/28.08.2024 privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 1483/29.08.2024, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 1390/29.08.2024 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 1232/28.08.2024;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 167/19 iulie 2024 privind validarea inventarului terenurilor disponibile pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, aflate în domeniul privat al orașului Cisnădie;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 168/19.07.2024 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 185/31.07.2024 pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 168/19.07.2024 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003;

- Procesul verbal nr. 30/28.08.2024 al comisiei numite prin Dispoziția primarului orașului Cisnădie nr. 114/2021;

În conformitate cu:

- art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- art. 4 și art.5 din Hotărârea Guvernului României nr. 896/2003, privind normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă cererile și se atribuie suprafețele de teren în folosință gratuită, pentru construirea de locuințe, conform anexei nr.1 la prezenta hotarare.

**Art.2** Beneficiarii suprafețelor de teren de la art.1, sunt obligați să înceapă construcția locuinței proprietate personală, în termen de un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

**Art.3** În cazul nerespectării condițiilor menționate la art.2, prin hotărâre a consiliului local se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

**Art.4** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică, care în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei, va preda pe baza de proces verbal, suprafețele de teren către beneficiarii acestora.

**Art.5** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie, la data de 29 august 2024, cu 11 voturi „pentru”, 5 voturi „împotrivă”, 1 abținere și 1 reținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ANGELA-MARIA LUCHIAN-IONESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**

**Difuzare:** 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Sibiu  
1 ex. Primar  
1 ex. Secretar General  
1 ex. Dosar ședință  
1 ex. Evidență hotărâri  
1 ex. Direcția economică —  
1 ex. Compartimentul financiar contabilitate —  
1 ex. Serviciul impozite, taxe, autorizare activități comerciale și administrare piețe —  
1 ex. Direcția tehnică  
1 ex. Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ —  
1 ex. fiecărui beneficiar  
1 ex. Afișaj —

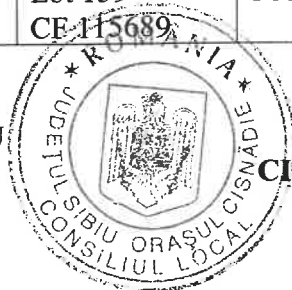
**Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 206/29 august 2024**

**Beneficiari terenuri Legea nr. 15/2003**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Numele si prenumele</b>	<b>Adresa actuală</b>	<b>Lotul repartizat Nr. top</b>	<b>Suprafata - mp-</b>	<b>Adresa imobil teren repartizat</b>	<b>Punctaj</b>
1.	Cristea Cristian		Lot 57 CF 115607	395 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	47
2.	Miholcea Pavel Samuel		Lot 137 CF 115687	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	45
3.	Mihailescu Daniel		Lot 166 CF 115716	377 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	44
4.	Teusan Alexandra Anca		Lot 136 CF 115686	381 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	41
5.	Dietrich Sebastian		Lot 163 CF 115713	361 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	41
6.	Danila Iulia-Elena		CF 112567	392 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	41
7.	Trenchea Ariana- Maria (nascuta Anton)		Lot 58 CF 115608	384 mp	Cisnădie Str.Lunga	41
8.	Rău Corina Elena (nascuta Mancea)		Lot 107 CF 115657	365 mp	Cisnădie Str.Lunga	39
9.	Bică Florian		Lot 1 CF 115134	398 mp	Cisnădie Str.Nufarului fn	39
10.	Bic David Ioan		Lot 59 CF 115609	394 mp	Cisnădie Str.Lunga	38
11.	Predescu Nicolae- Daniel		CF 115763	399 mp	Cisnădie Str.Lunga	37
12.	Dobra Radu		Lot 40 CF 115590	340 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	36
13.	Lală Ela Georgiana		CF 115769	394 mp	Cisnădie Str.Lunga	36
14.	Vestemean Flavia Maria		Lot 41 CF 115591	384 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	36
15.	Cotora Teodora		CF 106237	399 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	36
16.	Precup Sonia Maria		CF 115772	399 mp	Cisnădie Str.Lunga	35
17.	Ursu Anamaria Livia (nascuta Uzuneanu)		Lot 151 CF 115701	376 mp	Cisnădie Str.Lunga	34
18.	Huzu Maria- Victoria (nascuta Stanca)		CF 112568	393 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	34
19.	Prie Ioan Adrian		CF 115767	398 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	33

20	Horvat Valentin		Lot 109 CF 115659	372 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	33
21.	Mitea Oana		Lot 94 CF 115644	395 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	32
22.	Arnău Andra Elena	S	CF 103264	355 mp	Cisnădie. Str.Nufarului FN	32
23.	Potor Alexandru		CF 112569	394 mp	Cisnădie Str.Lunga	32
24.	Sanda Alin	S	CF 103276	351 mp	Cisnădie Str.Nufarului fn	31
25.	Groza Alexandru Vasile		Lot 95 CF 115645	396 mp	Cisnădie Str.Lunga	31
26.	Toma Tabita Elisabeta		Lot 123 CF 115673	380 mp	Cisnădie Str.Lunga	31
27.	Din Sorin Adrian		Lot 110 CF 115660	352 mp	Cisnădie Str.Lunga	31
28.	Cocan Nicolae		CF 112546	375 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	31
29.	Stoica Andrei Pavel		CF 112565	388 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	31
30.	Spătariu Hămbăreanu Viorel		CF 103261	368 mp	Cisnădie Str.Nufarului fn	30
31.	Teodorescu Darius		Lot 161 CF 115711	361 mp	Cisnădie. Str.Lungă fn	30
32	Marcu Beatrice Mihaela		CF 115765	349 mp	Cisnădie Str.Lunga	30
33	Arefte Gheorghe Sergiu		CF 115766	349 mp	Cisnădie Str.Lunga	29
34.	Țoc Darius		CF 103260	369 mp	Cisnădie Str. Nufarului fn	29
35.	Apației Cătălin Nicolae		Lot 162 CF 115712	349 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	29
36.	Bârză Valentin Simion		Lot 124 CF 115674	345 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	29
37.	Vas Darius Ilie		CF 115135	370 mp	Cisnădie. Str.Nufarului FN	28
38.	Stanciu Alexandru		CF 106245	384 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	28
39.	Iordache Simona Elena		Lot 138 CF 115688	374 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN	28
40.	Pîrvu Andrei Mihai		CF 115658	365 mp	Cisnădie Str.Lunga	28
41	Chircu Maria Oana Andrea		Lot 139 CF 115689	368 mp	Cisnădie Str.Lunga	28

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ANGELA-MARIA LUCHIAN-IONESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUȘU**