

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

**HOTĂRÂREA NR. 18**

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilelor situate în loc. Cisnădie, str. Lungă f.n., identificate prin nr. cadastrale: 115621, 115633, 115647, 115672 și 115675**

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică extraordinară în număr de 17 consilieri la data de 08 februarie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2830/06.02.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 2833/06.02.2024 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilelor situate în loc. Cisnădie, str. Lungă f.n., identificate prin nr. cadastrale: 115621, 115633, 115647, 115672 și 115675, întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 1206/08.02.2024, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 1070/08.02.2024 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 1289/08.02.2024;

În conformitate cu:

- art. 879 alin. (2) și art. 880 din Codul Civil;  
- art. 18 lit. „e” și art. 127-132 din anexa la Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 25 alin. (2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se însușesc lucrările de specialitate denumite: „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire” executate de către topograf autorizat Ștefan Daniel Chilom, conform anexelor nr. 1-5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă dezlipirea terenului situat în loc. Cisnădie, str. Lungă f.n., identificat cu nr. cadastral 115621, astfel:

-nr. cadastral 115769, situat în intravilanul loc. Cisnădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 394 mp., având categoria de folosință arabil,

-nr. cadastral 115770, situat în intravilanul loc. Cisnădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 19 mp., având categoria de folosință arabil.

**Art.3** Se aprobă dezlipirea terenului situat în loc. Cisnădie, str. Lungă f.n., identificat cu nr. cadastral 115633, astfel:

-nr. cadastral 115765, situat în intravilanul loc. Cisnădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 349 mp., având categoria de folosință arabil,

-nr. cadastral 115766, situat în intravilanul loc. Cisnădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 349 mp., având categoria de folosință arabil.

**Art.4** Se aprobă dezlipirea terenului situat în loc. Cislădie, str. Lungă f.n., identificat cu nr. cadastral 115647, astfel:

-nr. cadastral 115772, situat în intravilanul loc. Cislădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 399 mp., având categoria de folosință arabil,

-nr. cadastral 115773, situat în intravilanul loc. Cislădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 26 mp., având categoria de folosință arabil.

**Art.5** Se aprobă dezlipirea terenului situat în loc. Cislădie, str. Lungă f.n., identificat cu nr. cadastral 115672, astfel:

-nr. cadastral 115767, situat în intravilanul loc. Cislădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 398 mp., având categoria de folosință arabil,

-nr. cadastral 115768, situat în intravilanul loc. Cislădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 147 mp., având categoria de folosință arabil.

**Art.6** Se aprobă dezlipirea terenului situat în loc. Cislădie, str. Lungă f.n., identificat cu nr. cadastral 115675, astfel:

-nr. cadastral 115762, situat în intravilanul loc. Cislădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 70 mp., având categoria de folosință arabil,

-nr. cadastral 115763, situat în intravilanul loc. Cislădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 399 mp., având categoria de folosință arabil,

-nr. cadastral 115764, situat în intravilanul loc. Cislădie, str. Lungă f.n.- cu suprafața măsurată de 187 mp., având categoria de folosință arabil.

**Art.7** Se împuternicește Primarul orașului Cislădie, domnul Gheorghe Huja, pentru semnarea actelor notariale întocmite în scopul efectuării dezlipirilor propuse la articolele 2÷ 6, din prezenta.

**Art.8** Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cislădie, prin Direcția tehnică.

**Art.9** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cislădie, la data de 08 februarie 2024, cu 11 voturi "pentru", 2 voturi „împotrivă” și 4 abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**IONEL CUREA**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

**Difuzare:** 1 ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu

1 ex. Primar

1 ex. Viceprimar

1 ex. Secretar General

1 ex. Dosar ședință

1 ex. Evidență hotărâri

1 ex. Direcția tehnică

1 ex. Direcția economică

1 ex. Afișaj

I.P./I.P., 8 ex.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu  
Adresa: Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbrovii nr. 34, Cod postal 550324

Ziua	01
Luna	02
Anul	2024

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA ORAȘULUI CISNĂDIE  
Domiciliul Loc. Cisnădie, Piața Revoluției, Nr. 1, Jud. Sibiu

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 9241 din data 01-02-2024, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având numărul cadastral 115621 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **115769** situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 394 mp;
- 2) **115770** situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 19 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 02-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**VASILE OARGA**

Vasile Oarga Digitally signed by Vasile Oarga  
Date: 2024.02.01 15:10:37 +0100

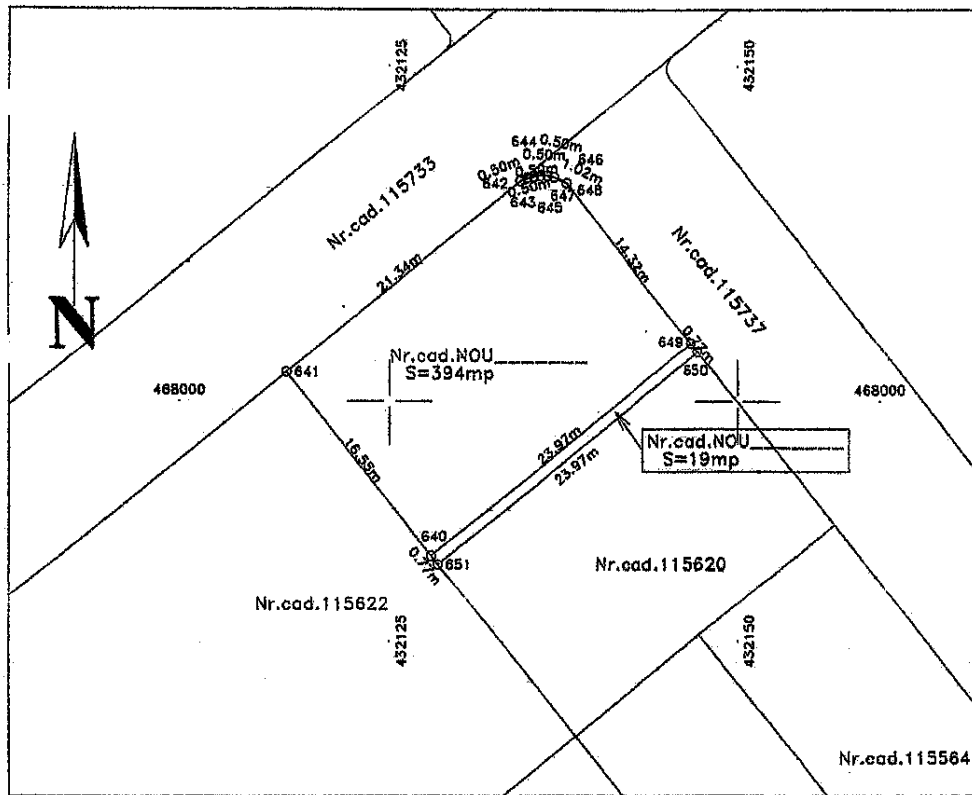


**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115769	394	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-	Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	394	TEREN NEIMPREGMIUIT.
Total		394	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
<b>Suprafața totală măsurată a imobilului =394mp</b>			
<b>Suprafața din act =394mp</b>			
Stefan-Daniel Chilom ANCPH-A, B, 0006, 2024.02.01 10:54:35 +02'00'		Inspector	
Executant, <b>CHILOM STEFAN DANIEL</b> Nr. SERIA RO-B-F-NR-0006		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
CERTIFICAT Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data : 20.01.2024		Semnătura și parafa Data : Vasile Oarga Stampila BCPI	

Stefan-Daniel Chilom



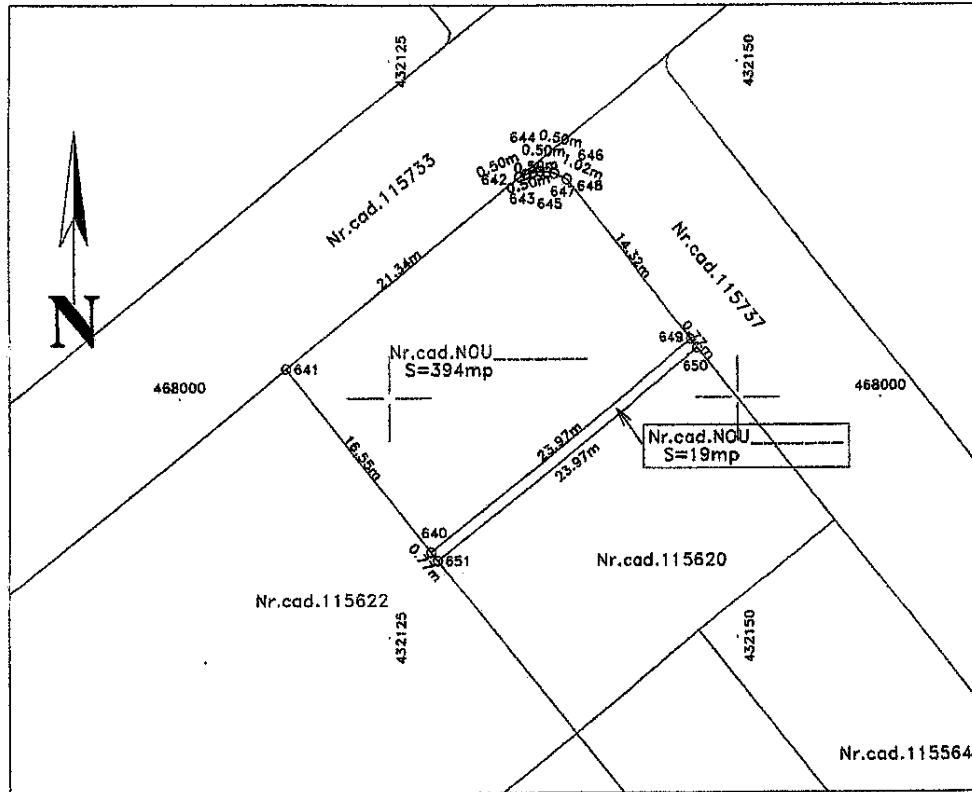
Digitally signed by Vasile Oarga Date: 2024.02.02 13:18:44 +02'00'



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115770	19	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-		Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	19	TEREN NEIMPREJMUIT.
Total		19	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 19mp Suprafața din act = 19mp			
<b>Stefan-Daniel Chilom</b> ANCP: A, B, 0006, 2024.02.01 10:54:58 +02'00'		Executant, <b>CHILOM STEFAN DANIEL</b> AUT. SERIA RO-B-F NR.0006	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data : <b>Vasile Oarga</b> Ștampila BCPI
Confirm executarea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data : <u>20.02.2024</u>		Digitally signed by Vasile Oarga Date: 2024.02.02 13:18:25 +02'00'	











Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu  
Adresa: Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbrașii nr. 34, Cod postal 550324

Nr.cerere	9033
Ziua	01
Luna	02
Anul	2024

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA ORAȘULUI CISNĂDIE  
Domiciliul Loc. Cisnădie, Piata Revoluției, Nr. 1, Jud. Sibiu

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 9033 din data 01-02-2024, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având numărul cadastral 115633 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) 115765 situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 349 mp;
- 2) 115766 situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 349 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 02-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**MARIA MELNICIUC**

Maria  
Melniciuc

Digitally signed by Maria  
Melniciuc  
Date: 2024.02.02 11:21:46  
+02'00'

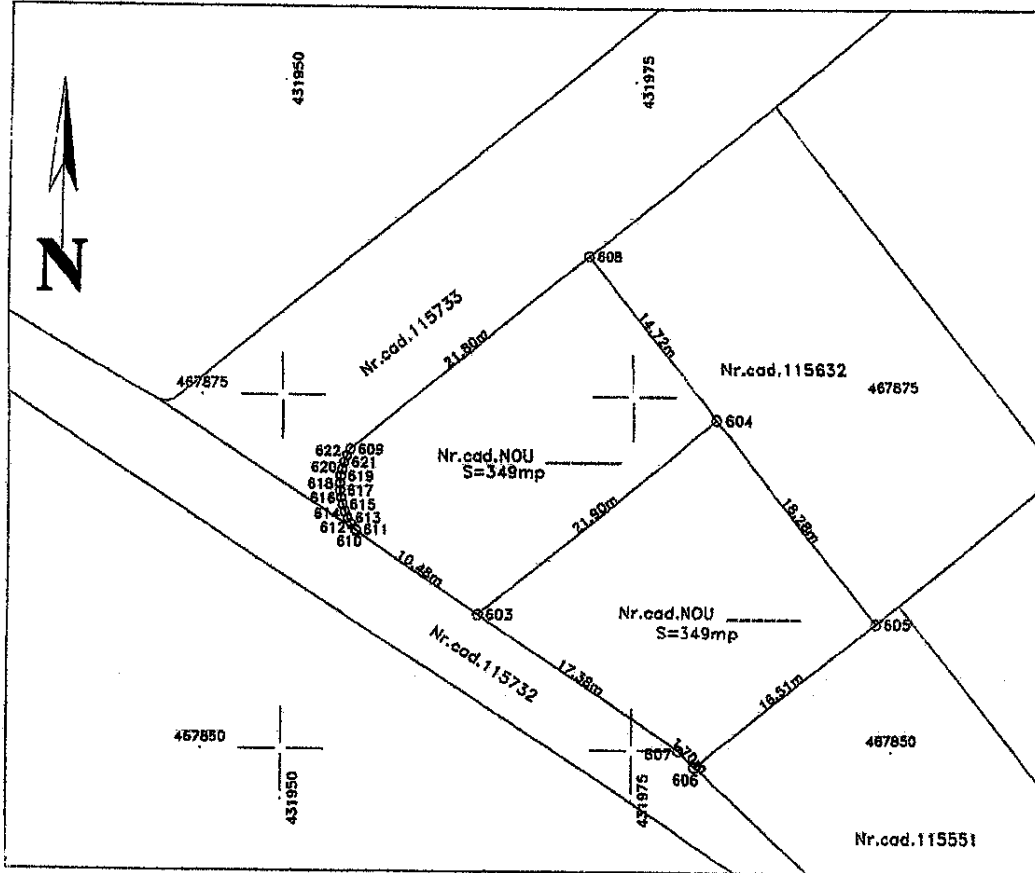


**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115765	349	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-	Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	A	349	TEREN NEIMPREGNAT.
Total		349	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
<b>Suprafața totală măsurată a imobilului =349mp</b>			
<b>Suprafața din act =349mp</b>			
<b>Executant,</b> Stefan-Daniel Chilom ANCP: A, B, 0006. 2024.01.31 15:54:08 +02'00'		<b>Inspector</b> Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data : _____ Maria Melnicluc Stampila BCPI	
Confirma executarea măsurărilor la teren, corectivă a întocmirii planșelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data : 20.01.2024		Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data : _____ Maria Melnicluc Stampila BCPI Digitally signed by Maria Melnicluc Date: 2024.02.02 11:23:56 +02'00'	

Stefan-Daniel Chilom

Stefan-Daniel Chilom  
ANCP: A, B, 0006.  
2024.01.31  
15:54:08 +02'00'

**CHILOM STEFAN DANIEL**  
**AUT. SERIA RO-B-F NR.0006**



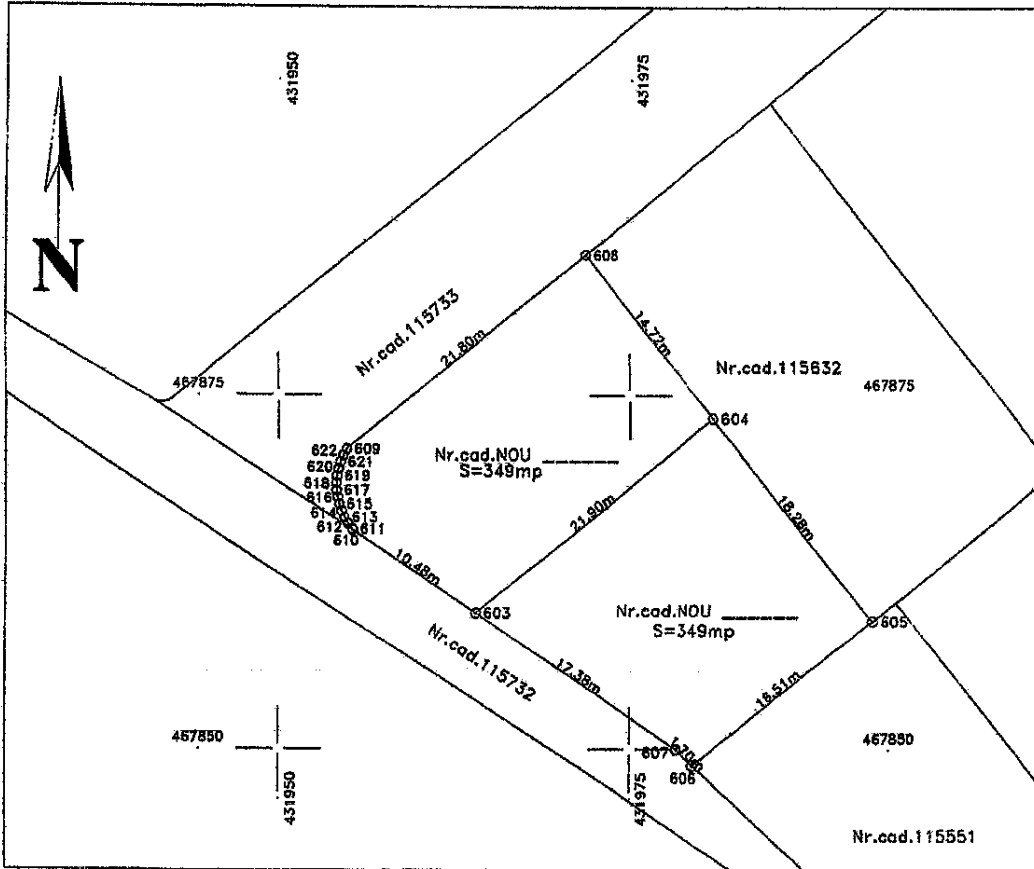


**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115766	349	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-	Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	349	TEREN NEIMPREJMUIT.
Total		349	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului =349mp Suprafața din act =349mp			
Executant, <b>CHILOM STEFAN DANIEL</b> AUT. SERIA RO-B-F NR.0006		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data : _____ <b>Maria</b> <b>Melniciuc</b> Ștampila BCPI	

Stefan-Daniel Chilom

Stefan-Daniel Chilom  
 ANCP: A, B, 0006.  
 2024.01.31  
 15:54:38 +02'00'



Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectivă a înlocuirii documentelor cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren  
 Data : 20.01.2024

Digitally signed by Maria Melniciuc  
 Date: 2024.02.02 11:23:59 +02'00'

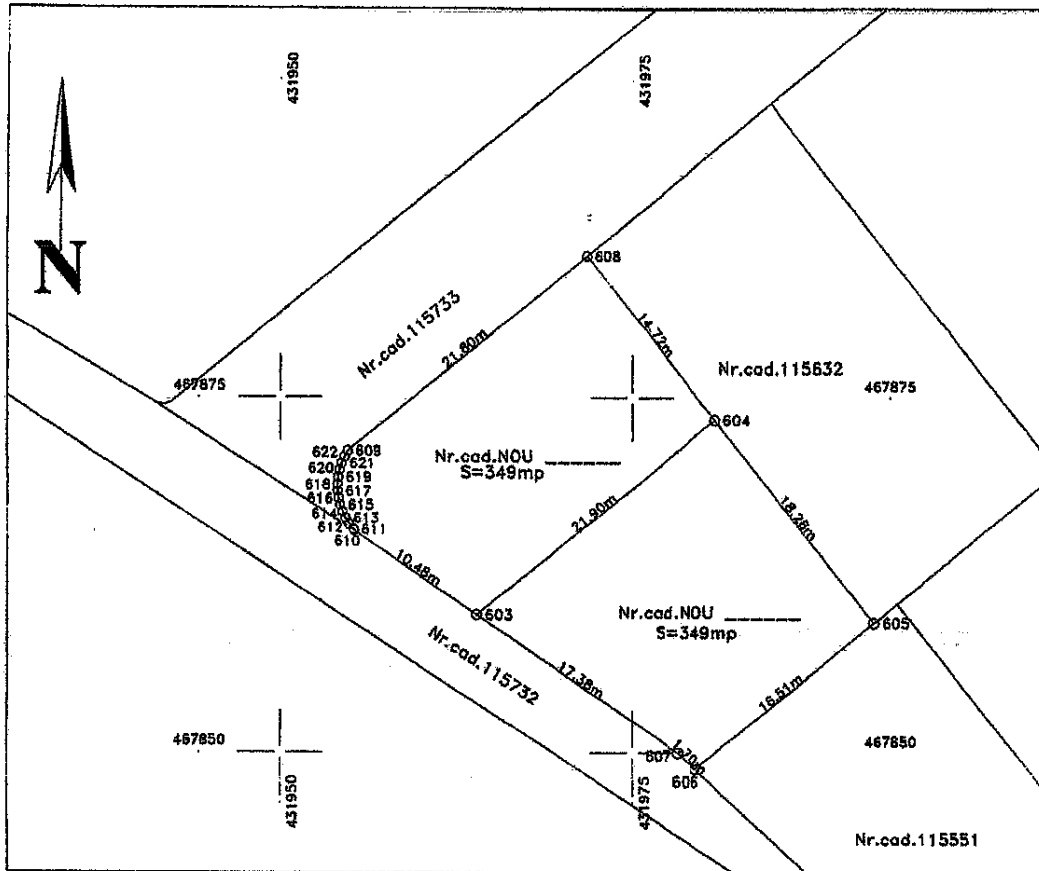


**Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire**

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115633	698	Cisnădie-intravilan, jud.Sibiu

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
115633 Cisnădie	Cisnădie



Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
115633	698	A	TDI	115765	349	A	-
				115766	349	A	-
<b>Total</b>	<b>698</b>	-	-	-	<b>698</b>	-	-

Stefan-Daniel Chilom  
ANCP: A, B, 0006.  
2024.01.31  
15:55:34 +02'00'

**Executant,**  
**CHILOM ȘTEFAN DANIEL**  
AUT. SERBIA DOB. NR.0006

**Inspector**  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data : \_\_\_\_\_  
Digitally signed by Maria

Stefan-Daniel Chilom

CERTIFICAT DE EXECUȚIE

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
IONEL CUREA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu**  
Adresa: Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbravii nr. 34, Cod postal 550324

Nr.cerere	9037
Ziua	01
Luna	02
Anul	2024

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA ORAȘULUI CISNĂDIE  
Domiciliul Loc. Cisnădie, Piata Revoluției, Nr. 1, Jud. Sibiu

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9037** din data **01-02-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având numărul cadastral 115647 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **115772** situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 399 mp;
- 2) **115773** situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 26 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 05-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**MIHAELA MARIANA GEANA**

Mihaela-  
Mariana  
Geana

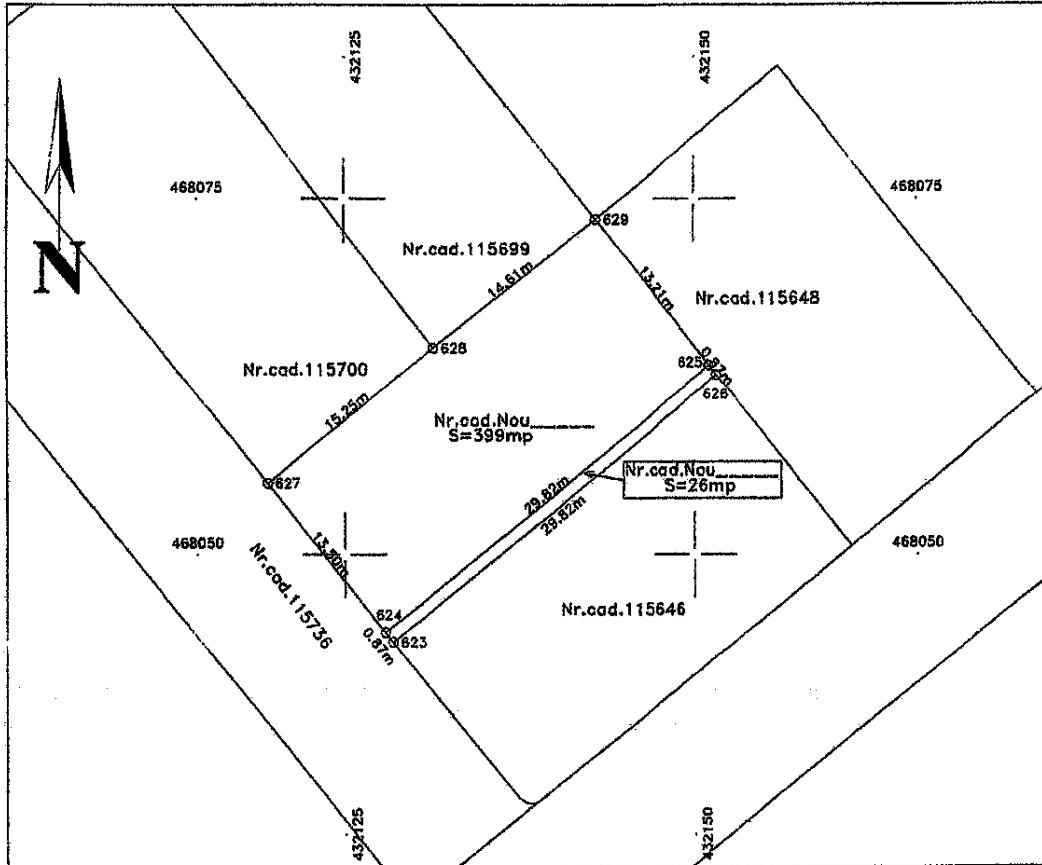
Digitally signed by  
Mihaela-Mariana  
Geana  
Date: 2024.02.05  
14:44:51 +0200'



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1:500

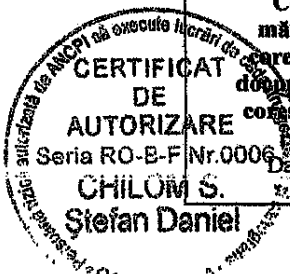
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	349	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
- 115772	Cisnădie	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	A	399	TEREN NEIMPREJMUIT.
Total		399	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului =399mp Suprafața din act =399mp			
<b>Executant,</b> <b>CHILOM ȘTEFAN DANIEL</b> <b>AUT. SERIA RO-B-F NR.0006</b> Confirm exactitatea măsurătorilor teren, corectitudinea ocmirii și corespondența acestora cu realitatea din teren Data : 20.01.2024		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data : _____ Mihaela-Maria Geana Stampila BCPI	

Stefan-Daniel Chilom

Stefan-Daniel Chilom  
 ANCFI: A, B/0005.  
 2024.01.31  
 15:49:14 +02'00'















Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu  
Adresa: Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbravii nr. 34, Cod postal 550324

Nr.cerere	9043
Ziua	01
Luna	02
Anul	2024

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA ORAȘULUI CISNĂDIE  
Domiciliul Loc. Cisnădie, Piata Revoluției, Nr. 1, Jud. Sibiu

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **9043** din data **01-02-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având numărul cadastral 115672 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **115767** situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 398 mp;
- 2) **115768** situat în Loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, UAT Cisnădie având suprafața măsurată 147 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 02-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**VASILE OARGA**

Vasile  
Oarga

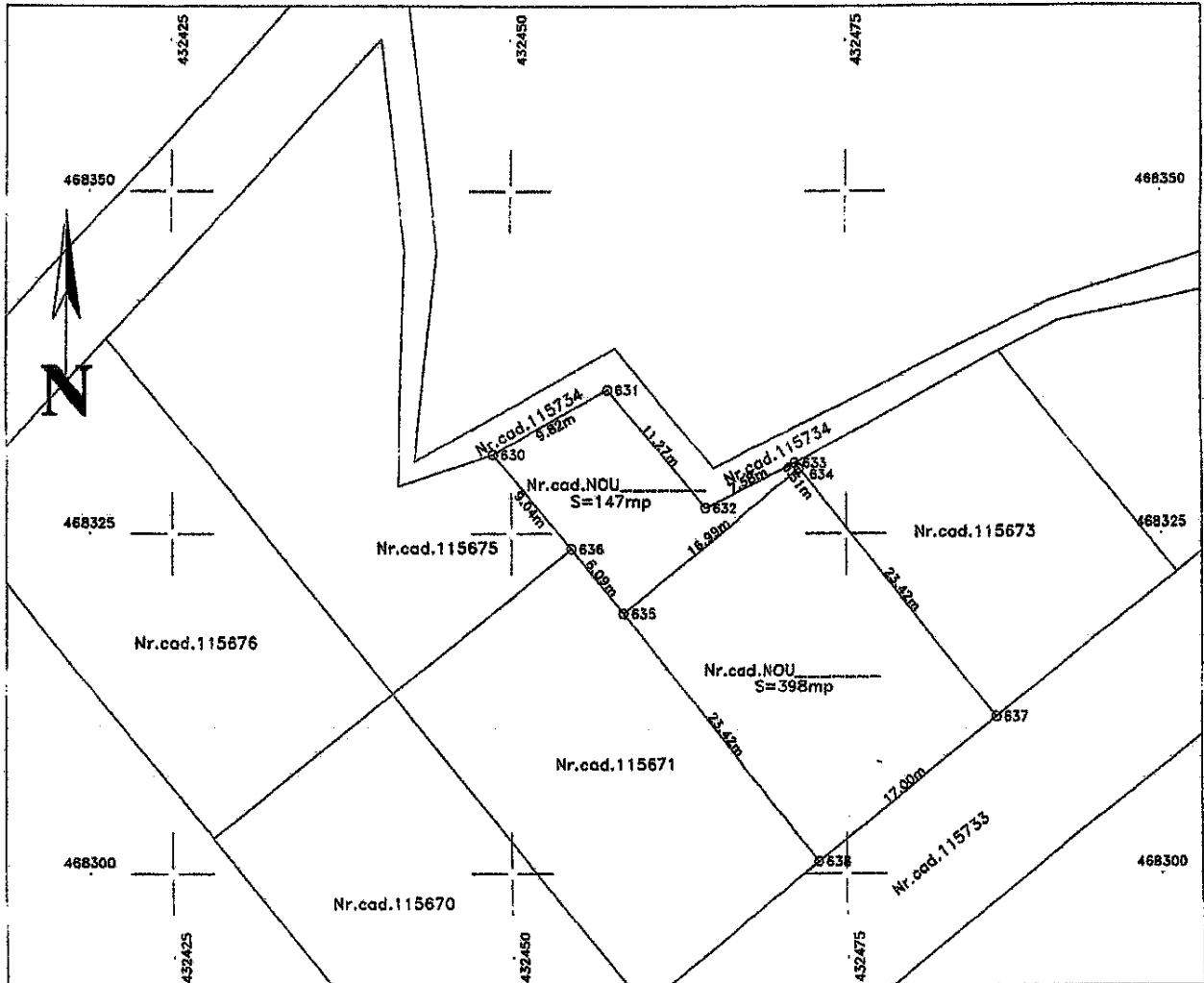
Digitally signed  
by Vasile Oarga  
Date: 2024.02.02  
12:44:33 +02'00'



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115767	398	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-		Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	398	TEREN NEIMPREJMUIT.
Total		398	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 398mp Suprafața din act = 398mp			
Executant,		Inspector	
<b>CHILOM STEFAN DANIEL</b> <b>AUT. SERIA RO-B-F NR.0006</b> Scopul executării măsurătorilor la teren, precizia și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data: <u>30.01.2024</u>		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  Semnătura și parafa Data: <u>Vasile</u> Digitally signed by Vasile Carga Date: 2024.02.02 Ștampila <u>Carga</u> 12:46:24 +02'00'	

Stefan-Daniel  
 Daniel  
 Chilom

Stefan-Daniel  
 Chilom  
 ANCP: A, B,  
 0006.  
 2024.01.31  
 15:41:46 +02'00'

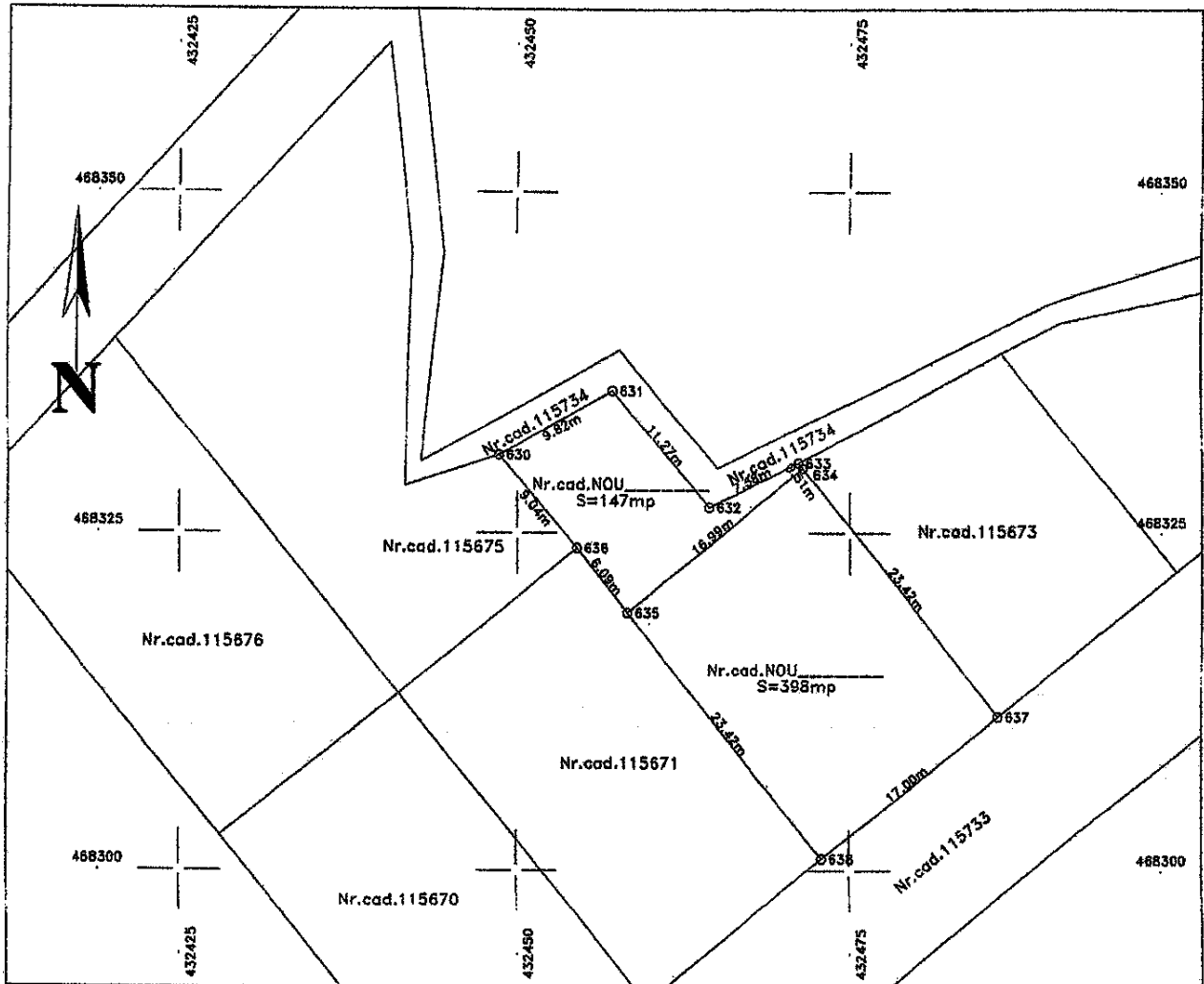




**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115768	147	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-		Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	A	147	TEREN NEIMPREMIUIT.
Total		147	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului =147mp			
Suprafața din act =147mp			
Executant,		Inspector	
Stefan-Daniel Chilom ANCFP: A, B 0006, 2024.01.31 15:42:10 +02'00'		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  Semnătura și parafa Data : <b>Vasile Oarga</b> Ștampila BCN	
CHILOM STEFAN DANIEL AUT. SERIA RO-B-F NR.0006 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data : <b>30.01.2024</b>		Digitally signed by Vasile Oarga Date: 2024.02.02 12:46:42 +02'00'	

Stefan-Daniel Chilom



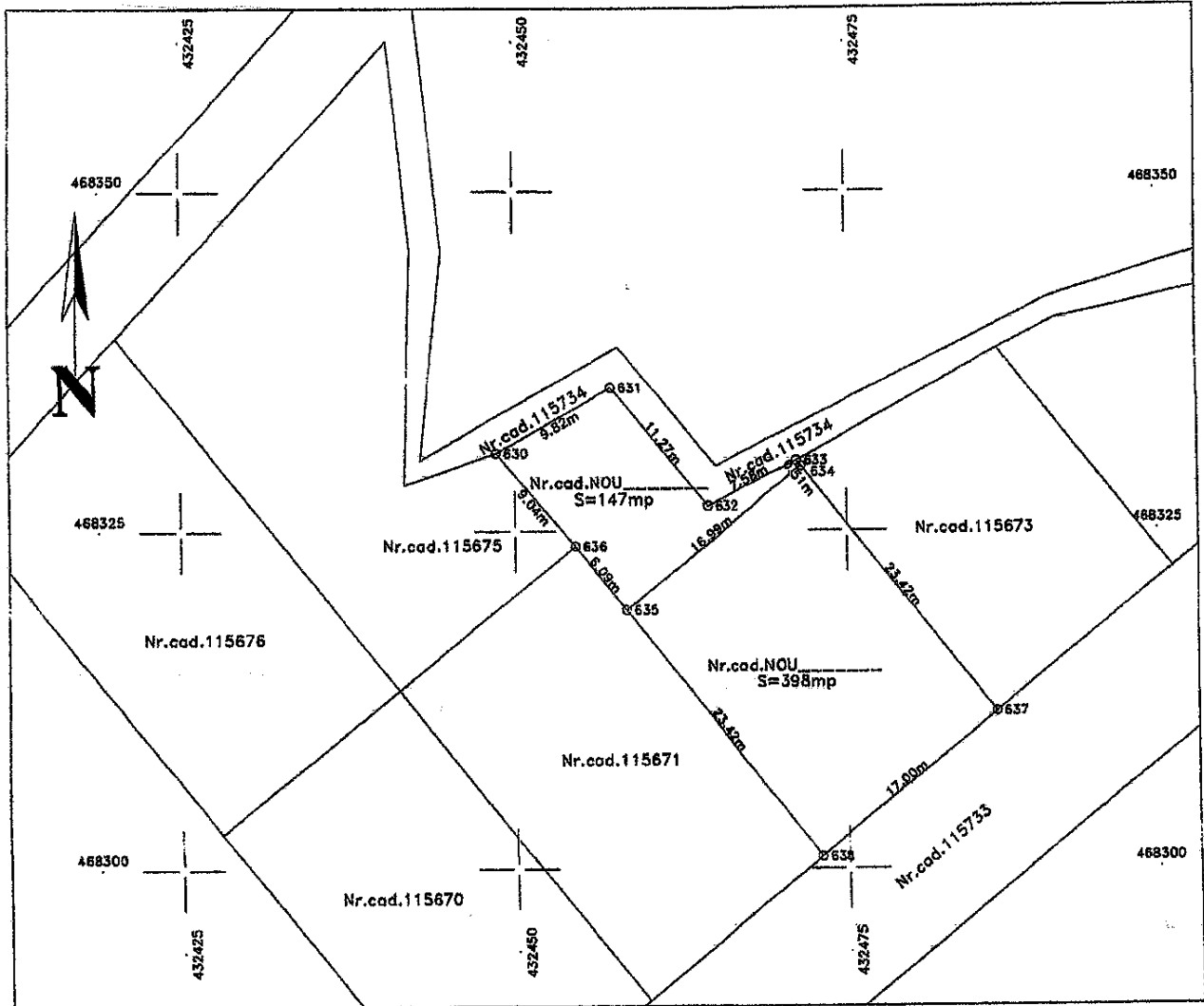


## Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115672	545	Cisnădie-intravilan, jud.Sibiu

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
115672 Cisnădie	Cisnădie



Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
115672	545	A	TDL	115676	398	A	-
				115678	147	A	-
Total	545	-	-	-	545	-	-

Stefan-Daniel  
Daniel  
Chilom

Stefan Daniel  
Chilom  
ANCPH A, B,  
0006.  
2024.07.31  
15:43:16 +02'00'

Executant,

**CHILOM STEFAN DANIEL**  
AUT. SERIA RO-B-F NR.0006

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației

Înspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată  
și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IONEL CUREA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,

CIPRIAN CONSTANTIN RUSU





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu  
Adresa: Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbravii nr. 34, Cod postal 550324

Nr. cerere	9224
Ziua	01
Luna	02
Anul	2024

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA ORAȘULUI CÎSNĂDIE  
Domiciliul Loc. Cîsnădie, Piața Revoluției, Nr. 1, Jud. Sibiu

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 9224 din data 01-02-2024, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Cîsnădie, Jud. Sibiu, UAT Cîsnădie având numărul cadastral 115675 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **115762** situat în Loc. Cîsnădie, Jud. Sibiu, UAT Cîsnădie având suprafața măsurată 70 mp;
- 2) **115763** situat în Loc. Cîsnădie, Jud. Sibiu, UAT Cîsnădie având suprafața măsurată 399 mp;
- 3) **115764** situat în Loc. Cîsnădie, Jud. Sibiu, UAT Cîsnădie având suprafața măsurată 187 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 02-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**MARIA MELNICIUC**

Maria  
Melniciuc

Digitally signed by Maria  
Melniciuc  
Date: 2024.02.02  
09:06:12 +02'00'

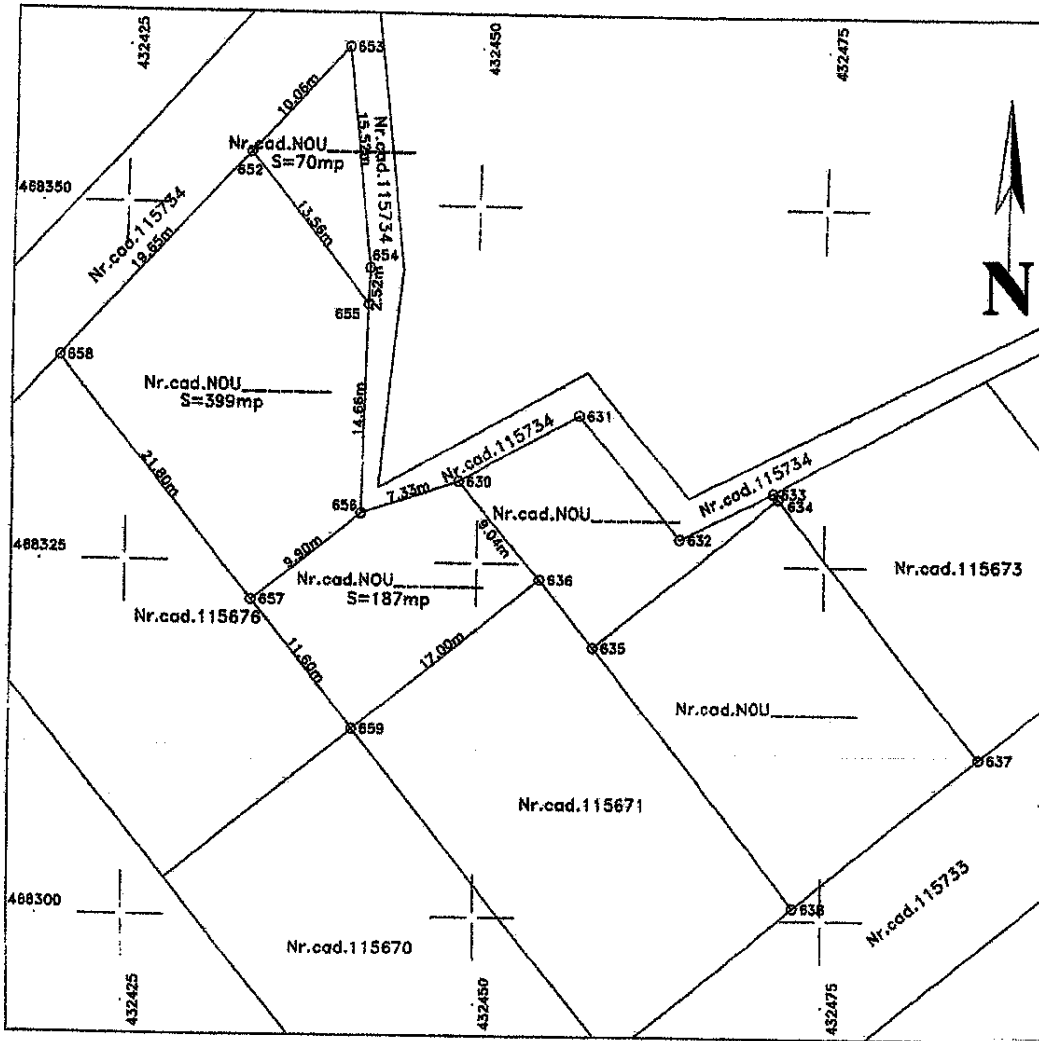


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115762	70	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
-	Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	70	TEREN NEIMPREGNAT.
Total		70	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 70mp

Suprafața din act = 70mp

Stefan-Daniel Chilom

Stefan-Daniel Chilom  
ANCP: A, B, 0006.  
2024.02.01  
10:57:08 +02'00'

Executant,

Inspector

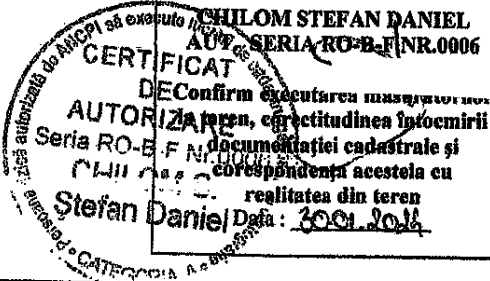
CHILOM STEFAN DANIEL  
SERIA RO-B-F INR.0006

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data : María Melniciuc  
Stampila BCPI

Digitally signed by  
María Melniciuc  
Date: 2024.02.02  
09:05:46 +02'00'





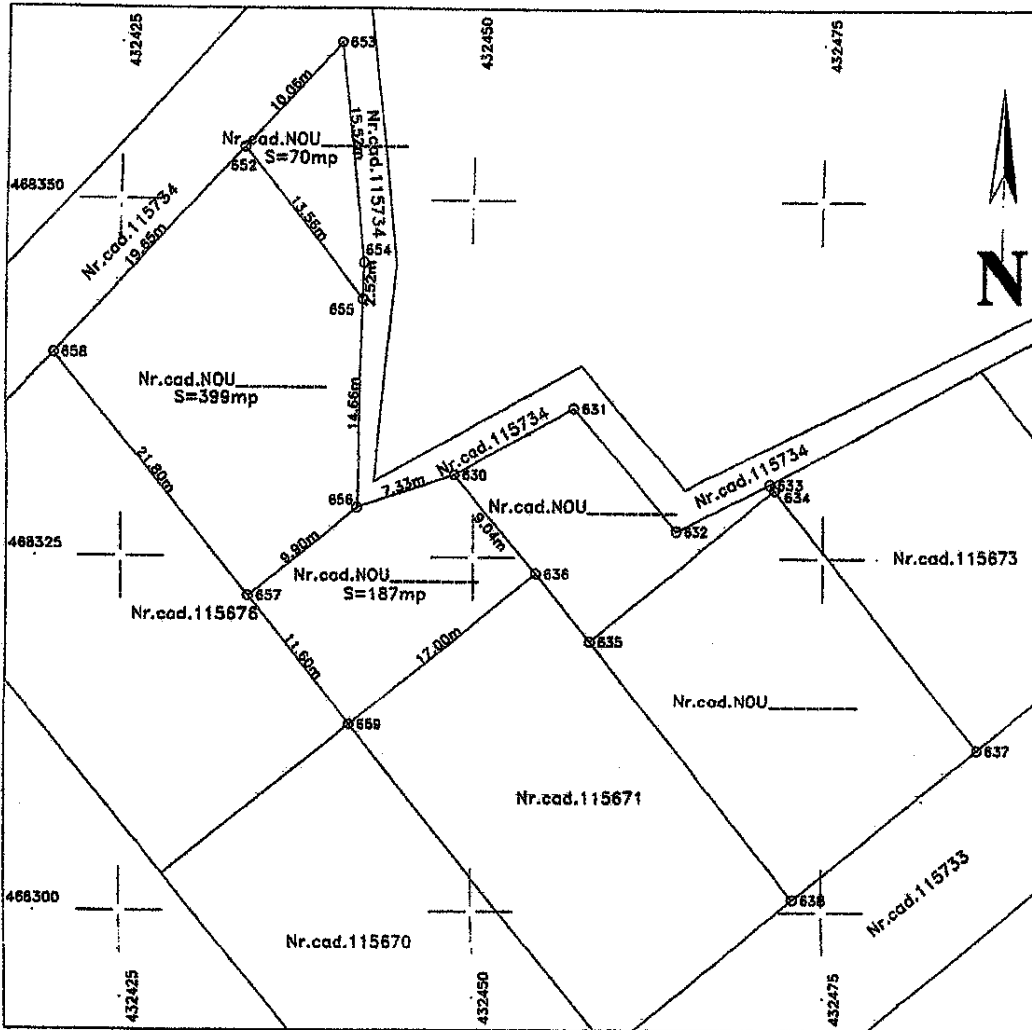




Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115764	187	Cisnădie - intravilan, jud.Sibiu
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Cisnădie



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	A	187	TEREN NEIMPREJMUIT.
Total		187	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 187mp  
Suprafața din act = 187mp

Stefan-Daniel  
Daniel  
Chilom

Stefan-Daniel  
Chilom  
ANCP: A, B, 0006.  
2024.02.01  
10:57:40 +02'00'

Executant,  
**CHILOM STEFAN DANIEL**  
AUT. SERIA RO-B-F Nr. 0006

Inspector  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data : 30.01.2024  
**Maria Melniciuc**  
Ștampila

Digitally signed by  
Maria Melniciuc  
Date: 2024.02.02  
09:05:16 +02'00'

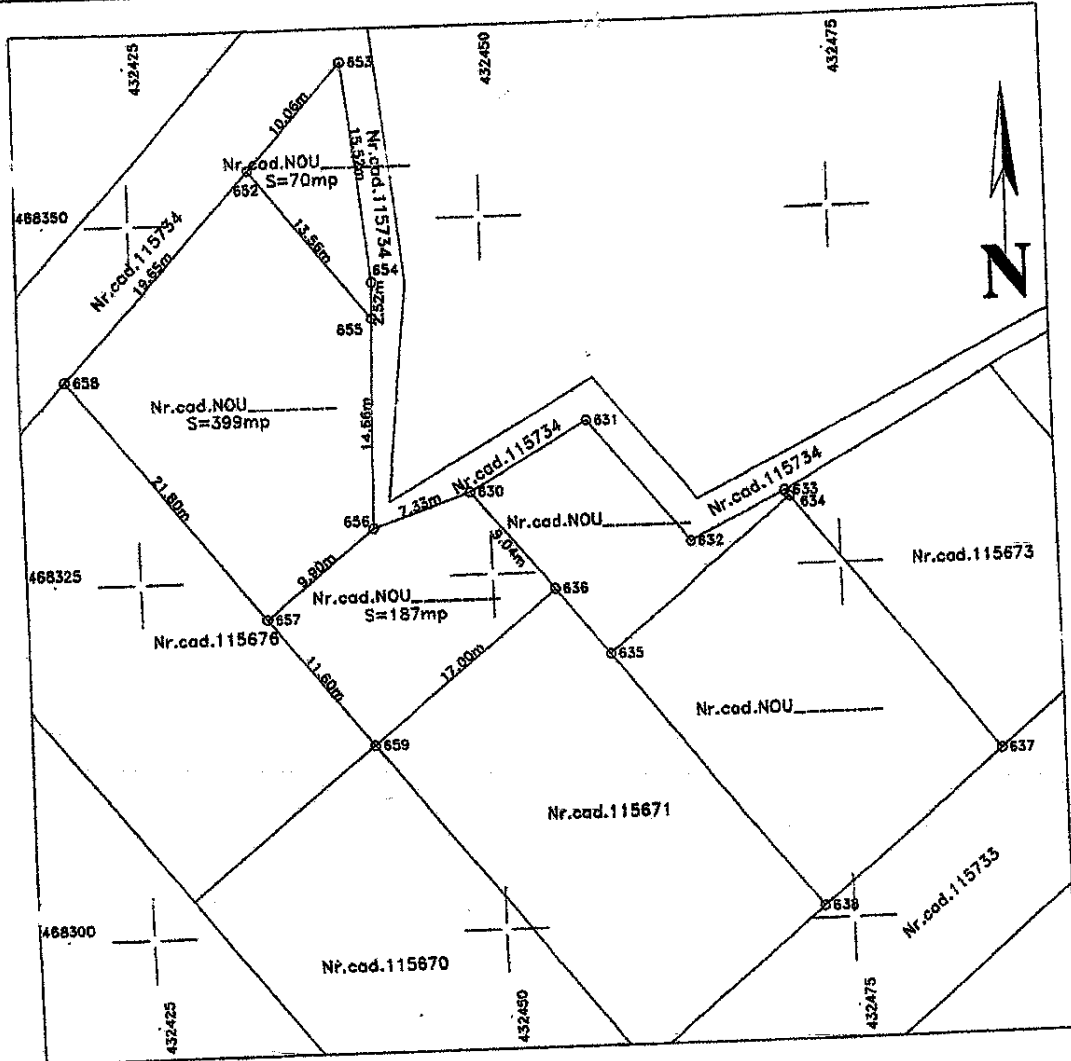




**Plan de amplasament și delimitare  
cu propunerea de dezlipire**

Scara 1:500

Nr. cadastral <b>115675</b>	Suprafața măsurată a imobilului (mp) <b>656</b>	Adresa imobilului <b>Cisnădie-intravilan, jud.Sibiu</b>
Nr. Cartea Funciară <b>115675 Cisnădie</b>		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) <b>Cisnădie</b>



Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
115675	656	A	TDI	115762	70	A	-
				115763	399	A	-
				115764	187	A	-
					656	-	-
Total	656	-	-				

**Stefan-Daniel  
Daniel  
Chilom**

Stefan-Daniel  
Chilom  
ANCIPI: A, B,  
0006

**CHILOM STEFAN DANIEL**  
AUT. SERIA RO-B-FNB

**CERTIFICAT**

Confirmarea măsurătorilor la teren,  
conținând documentației

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată  
și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Digitally signed by Maria

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**IONEL CUREA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN CONȘTANTIN RUSU**

