

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 185

privind completarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 168/2024

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 31 iulie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 16805/25.07.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 16806/25.07.2024 privind completarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 168/2024, întocmit de Direcția tehnică;

Ținând cont de :

-Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 168/2024 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite în condițiile Legii nr. 15/2003;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 1459/30.07.2024, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 1369/31.07.2024 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public - privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 1212/30.07.2024;

În conformitate cu :

-art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

-art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 1 alin. (3), art. 3 alin. (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare;

-art. 60 - 62 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 896/2003, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I La Art.23 - CAP.V „Procedura de atribuire a parcelelor” din Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.168/2024, după lit. g) se introduc 5 litere noi, lit. g¹), g²), g³), g⁴), g⁵), care vor avea următorul cuprins:

„**Art. 23** Propunerea motivată a comisiei de analiză va avea în vedere ordinea poziției ocupate de solicitant în lista întocmită pe baza următoarelor criterii de departajare, stabilite prin punctaj:

g¹) Acte doveditoare de absolvire a unei instituții de învățământ superior - 5 puncte;

g²) Dovada că solicitantul lucrează în învățământ, sănătate, instituții publice – 5 puncte;

g³) Dovada că deține în contul bancar o sumă de bani sau că este eligibil pentru a putea accesa un împrumut bancar. (25.000 euro– 7 puncte; 20.000 euro -24.999 euro– 5 puncte; 15.000 euro-19.999 euro – 3 puncte, sub 15.000 euro – 1 punct).

g⁴) în situația în care sunt depuse mai multe dosare din cadrul aceleiași familii comisia selectează un singur dosar;

g⁵) în situația în care după aplicarea criteriilor de departajare există punctaje egale, departajarea se face prin tragere la sorți de către comisia stabilită în baza Legii nr. 15/2003.”

Art. II Celelalte articole ale Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizarea terenurilor atribuite, în condițiile Legii nr. 15/2003 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 168/2024, rămân neschimbate.

Art. III Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cisnădie, Comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 și Direcției Tehnice.

Art. IV Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie la data de 31 iulie 2024, cu 10 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva” și 1 „abținere”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELA-MARIA LUCHIAN-IONESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**

DIFUZAT:

- Instituția Prefectului Județul Sibiu
- Primar
- Viceprimar
- Secretar General
- Direcția economică
- Serviciul taxe și impozite locale
- Direcția tehnică
- Serviciul Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ
- Comisia Legea 15/2003
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj