

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 210

privind aprobarea contractelor de consultanță în domeniul achizițiilor publice și în domeniul managementului proiectului pentru proiectul “REABILITARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEUL TEORETIC „GUSTAV GUNDISCH” ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII DE CĂTRE ACESTA A STATUTULUI DE ȘCOALĂ VERDE”

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică extraordinară, în număr de 17 consilieri, la data de 20 septembrie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 20736/18.09.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 20737/18.09.2024 privind aprobarea contractelor de consultanță în domeniul achizițiilor publice și în domeniul managementului proiectului pentru proiectul “REABILITARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEUL TEORETIC „GUSTAV GUNDISCH” ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII DE CĂTRE ACESTA A STATUTULUI DE ȘCOALĂ VERDE”, întocmit de Direcția administrație publică locală;

Ținând cont de prevederile PLANULUI NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ Pilonul VI. Politici pentru noua generație. Componenta C15: Educație Reforma 6. Actualizarea cadrului legislativ pentru a asigura standarde ecologice de proiectare, construcție și dotare în sistemul de învățământ preuniversitar Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi și de GHIDUL SOLICITANTULUI „Construirea și dezvoltarea unei rețele-pilot de școli verzi”;

Văzând avizul comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 1394/20.09.2024, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 1236/20.09.2024 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 1486/20.09.2024;

În conformitate cu:

-art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;

-art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 196/29 august 2024 privind stabilirea procedurii de încheiere de către Orașul Cisnădie a contractelor de consultanță în diferite domenii de activitate și a contractelor de prestari servicii de promovare, publicare de articole și mediatizare în presa scrisă, audio - vizuală și online;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (7) lit. „a”, art. 139 alin. (1), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă oferta de preț formulată de EMVA PRESS nr. 143/09.09.2024, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 19786/09.09.2024, în valoare de 47.000 lei (fără TVA) pentru servicii auxiliare achiziției constând în pregătirea și administrarea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică de proiectare și lucrări în numele și în beneficiul autorității contractante pentru investiția “REABILITARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEUL TEORETIC „GUSTAV GUNDISCH” ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII DE CĂTRE ACESTA A STATUTULUI DE ȘCOALĂ VERDE”.

(2) Se aprobă încheierea contractului de consultanță cu EMVA PRESS conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă oferta de preț formulată de S.C. Consiliere Financiară MB S.R.L. nr. 868/09.09.2024, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 19954/10.09.2024, în valoare de 72.000 lei (fără TVA) pentru servicii de managementul proiectului pentru investiția “**REABILITARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEUL TEORETIC „GUSTAV GUNDISCH” ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII DE CĂTRE ACESTA A STATUTULUI DE ȘCOALĂ VERDE**”.

(2) Se aprobă încheierea contractului de consultanță cu S.C. Consiliere Financiară MB S.R.L. conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește primarul orașului Cisnădie, dl. Gheorghe Huja, să semneze în numele și pe seama orașului Cisnădie, contractele de consultanță menționate în prezenta hotărâre.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie și managerului de proiect, doamna Otilia Man.

Art.5 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 20 septembrie 2024, cu 17 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN-ARON BOBEANU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. DAPL -
1 ex. Direcția economică -
1 ex. Administrator public
1 ex. Comp. Achiziții publice -
1 ex. Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ -
1 ex. Afișaj -

Red./Dact. D.S.

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 210/20 septembrie 2024

**Contract de servicii
nr.**

nr. S.C. EMVA PRESS S.R.L. ____ data _____

Preambul

1. Părțile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii,
între

(denumirea conducătorului), funcția PRIMAR în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. EMVA PRESS SRL adresă Str. Ecaterina Varga nr. 25, Sibiu, Jud. Sibiu telefon/fax 0752186084
număr de înmatriculare J32/968/2009 cod fiscal RO26287174, cont RO38 TREZ 5765 069X XX01
0370 reprezentată prin FLOREA CRISTIAN, funcția ADMINISTRATOR în calitate de **executant**, pe
de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute în cadrul contractului, la cererea achizitorului, următoarele activități: Servicii de consultanță în domeniul achizițiilor pentru achiziție proiectare și execuție

În costul contractului sunt incluse următoarele activități:

- Intocmire documentație de atribuire (strategie de contractare, fișa de date, DUAE, model contract de furnizare, formulare)
- Asistență în formularea răspunsurilor cu privire la eventuale solicitări de clarificări referitoare la documentația de atribuire;
- Asistență în evaluarea ofertelor și întocmirea proceselor verbale de evaluare, raport de procedură, comunicări către ofertanți;
- Asistență de specialitate în evaluarea ofertelor, prin intermediul experților cooptați pe lângă comisia de evaluare a ofertelor - dacă este cazul; Formularea de recomandări cu privire la eventuale solicitări de clarificări necesare pentru evaluarea ofertelor; Formularea de recomandări cu privire la admisibilitatea ofertelor;
- Asistență în formularea punctelor de vedere cu privire la eventuale contestații depuse asupra rezultatului evaluării
- Asistență de specialitate la semnarea contractelor de achiziție publică

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, stabilit astfel:

Suma de **47.000 lei** (patruzecisăptemiilei), fără TVA.

Plata se va efectua astfel:

- suma de 17.000 lei fără TVA după publicarea pe platforma www.e-licitatie.ro a anunțului de participare simplificat.
- suma de 30.000 de lei fără TVA după semnarea contractului de proiectare și execuție dintre orașul Cîsnădie și operatorul desemnat câștigător al procedurii simplificate.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 6 luni, începând de la data de

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data de

8. Documentele contractului

8.1. Prestatorul va îndeplini serviciile în condițiile stabilite prin prezentul contract, în conformitate cu oferta tehnică și financiară din SICAP – DA...

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu termenele prezentate în propunerea tehnică.

9.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. *Obligațiile principale ale achizitorului*

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta. Plățile în valută se vor efectua prin respectarea prevederilor legale. Termenul de plata de la emiterea facturii este de 5 zile lucratoare.

10.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. *Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor*

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului.

Cota procentuala pentru fiecare zi de intarziere este de 0,05% pana la indeplinirea obligatiilor.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată.

Cota procentuala pentru fiecare zi de intarziere este de 0,05% pana la indeplinirea obligatiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. *Alte responsabilități ale prestatorului*

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate termenele stabilite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. *Alte responsabilități ale achizitorului*

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

13.2 Sa puna la dispozitia prestatorului, cu deplina incredere si siguranta, toate informatiile si documentatia necesara performarii contractului, inaintea termenului limita stabilit de comun acord intre cele doua parti

13.3 Sa coopereze cu prestatorul pentru a aduce la indeplinire in bune conditii obiectivele contractului.

13.4 Sa raspunda prompt si sa acorde asistenta prestatorului ori de cate ori este solicitat in legatura cu serviciile, ce fac obiectul acestui contract

13.5 Sa achite contravaloarea serviciilor prestate asa cum este stipulata in contract, la termenele stabilite.

13.6 Sa intreprinda si sa realizeze actiunile stabilite si discutate cu prestatorul in vederea indeplinirii conditiilor de eligibilitate pana la depunerea documentatiei.

13.7 Pe toata durata contractului, achizitorul va putea incredinta unei alte firme realizarea de activitati ce fac obiectul prezentului contract numai dupa primirea unui acord scris din partea prestatorului.

13.8 Obligatia achizitorului de a plati prestatorului comisionul de succes pentru finantarile obtinute, nu inceteaza la terminarea prezentului contract.

13.9 Dupa incetarea prezentului contract, achizitorul poate utiliza documentatiile realizate de prestator numai cu acordul scris al acestuia.

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele de prestare stabilite, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Prețul contractului nu se actualizează

17. Amendamente

17.1 - Parțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

18. Subcontractanți

18.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

18.3 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

19. Cesiunea

19.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

19.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
Oraș Cisnădie

Prestator
SC EMVA PRESS SRL

FLOREA CRISTIAN

.....
(semnătura autorizată)
LS

.....
(semnătura autorizată)
LS

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**

CONTRACT DE SERVICII

nr.data

1. Părțile

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul contract de lucrări între :

.....

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- (1) Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- (2) Achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- (3) Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- (4) Servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- (5) Produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- (6) Forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- (7) EIP – Echipa de implementare a proiectului din cadrul autorității contractante;
- (8) AM – Autoritatea de Management
- (9) OI – Organismul Intermediar
- (10) An - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. - Toată legislația incidentă în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

3.4. - Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului:

4.1. – (1) Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanță în management de proiect în cadrul proiectului ” REABILITARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEUL TEORETIC „GUSTAV GUNDISCH” ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII DE CĂTRE ACESTA A STATUTULUI DE ȘCOALĂ VERDE” cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Serviciile de consultanță în management de proiect constau în:

Consilierea beneficiarului cu privire la:

- adoptarea soluțiilor optime pentru realizarea și implementarea proiectului;
- posibilele modificări necesare pe durata implementării proiectului, față de condițiile prevăzute în contractul de finanțare și anexele acestuia;
- gestionarea riscurilor proiectului;
- aspectele financiare ale proiectului.

4.2. – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de prestatorul de către achizitor, este de lei, la care se adaugă TVA în valoare de Lei.

6. Durata contractului

6.1. – Prezentul contract intră în vigoare și produce efecte de la data semnării lui de către ambele părți și operează valabil între părți de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2. - Contractul se derulează pe toată durata de implementare a proiectului ” REABILITARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEUL TEORETIC „GUSTAV GUNDISCH” ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII DE CĂTRE ACESTA A STATUTULUI DE ȘCOALĂ VERDE

6.3. - În cazul prelungirii duratei de implementare a proiectului, părțile pot conveni prelungirea în mod corespunzător a duratei contractului de servicii.

6.4. – Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii integrale a obligațiilor părților, conform obiectului contractului.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

.....

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. – (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și performanțele solicitate de către Achizitor, în conformitate cu prevederile legislației românești și comunitare din domeniu, în perioada/ perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

(2) Prestatorul răspunde față de achizitor pentru calitatea și performanțele serviciilor, conform contractului.

8.2. - Prestatorul se obligă:

(1) să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;

(2) să presteze serviciile conform instrucțiunilor, ghidurilor și documentelor cadru aferente PNRR - Componenta C15: Educație, Investiția 10. Dezvoltarea rețelei de școli verzi și achiziționarea de microbuze verzi.

- (3) să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, în vederea îndeplinirii obligațiilor prezentului contract;
- (4) să respecte instrucțiunile date de achizitor în ceea ce privește urmărirea obiectivelor stabilite;
- (5) să păstreze confidențialitatea informațiilor transmise de către achizitor, cu excepțiile prevăzute de lege;
- (6) să se abțină de la orice declarație publică privind derularea prezentului contract fără aprobarea prealabilă a achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de achizitor conform prezentului contract;
- (7) să acționeze întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară;
- (8) să furnizeze achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract;
- (6) să platească daune-interese, cheltuieli, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, în situația neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea specificațiilor detaliate la cumpărare directă, solicitate de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. - Achizitorul se obligă:

- (1) să plătească către prestator prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în contul nr., deschis la
- (2) dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil;
- (3) să asigure toate condițiile în vederea desfășurării obiectului prezentului contract;
- (4) să țină cont de recomandările prestatorului, în vederea implementării cu succes a proiectului și îndeplinirii obiectului prezentului contract.

10. Începerea și executarea contractului

10.1. – Executarea contractului începe de la semnarea acestuia de către ambele părți.

10.2. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați în ofertă, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

10.3. - Se va lua în considerare orice tip de raport juridic între ofertantul care prezintă o ofertă individuală, pe de o parte, și un alt operator economic ori un profesionist, în înțelesul Codului Civil, pe de altă parte, prin care acesta din urmă realizează pentru primul orice activitate (servicii sau lucrări) legate de îndeplinirea prezentului contract.

10.4. - Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului de servicii toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați, care trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

10.5. - Lista și contractele încheiate cu subcontractanții se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

11. Penalități, daune-interese

11.1. – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către achizitor prestatorului sunt cele declarate în oferta.

11.2. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, cu titlu de

de dobânda legală penalizatoare, o sumă echivalentă la nivelul ratei dobânzii de referință a Bancii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale care se aplică la valoarea serviciilor rest de prestat, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul este îndreptat să solicite ca penalități o sumă egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Bancii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plată de daune-interese.

11.5. - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.6. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

(1) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

(2) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Clauze specifice

12. Alte obligații ale prestatorului

12.1. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru efectuarea serviciilor în conformitate cu termenele asumate. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.2. - Prestatorul va acorda asistență EIP, cu privire la:

- planificarea, monitorizarea și controlul activităților proiectului pe baza identificării datelor de livrare și a livrabilelor, precum și urmărirea realizării activităților conform planificării, în condițiile prevăzute de contractul de finanțare;
- controlul schimbărilor și refacerea planului de proiect și documentația necesară ce rezultă din aceste schimbări;
- elaborarea rapoartelor tehnice de progres în colaborare cu echipa de implementare al proiectului;
- realizarea de alte rapoarte specifice derulării activității proiectului (după caz);
- întocmirea documentelor justificative ce derivă din posibilele modificările apărute în implementarea proiectului;
- operarea în platforma PNRR;
- pregătirea și transmiterea cererilor de transfer;
- elaborarea răspunsurilor la eventuale clarificări și informații solicitate organismele abilitate, referitor la implementarea proiectului;
- revizuirea bugetului proiectului;
- sprijin în realizarea achizițiilor și verificare dosare achiziții în vederea respectării condițiilor de finanțare

12.3. – (1) Prestatorul va asigura disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la prezentul contract, cu ocazia misiunilor de control desfășurate de Autoritatea de Management/Organismul Intermediar sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

(2) în cazul unor controale/audituri asupra modului de implementare a proiectului "REABILITARE UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT LICEUL TEORETIC „GUSTAV GUNDISCH” ÎN VEDEREA DOBÂNDIRII DE CĂTRE ACESTA A STATUTULUI DE ȘCOALĂ VERDE", efectuate de AM, OI precum și Autoritatea de Certificare și Plată, Autoritatea de audit, Comisia europeană sau oricare alt organism abilitat și/sau oricare alte persoane autorizate în acest sens de către acestea, prestatorul se va prezenta la aceste controale/audituri și va oferi suport achizitorului la cererea expresă a acestuia.

13. Alte obligații ale achizitorului

13.1. – Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații, documente, documentații tehnice, avize/ acorduri/ autorizații pe care acesta le solicită și care sunt necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu clauzele contractuale.

14.2. – (1) Prestatorul va înainta achizitorului rapoarte de activitate periodice, în corelare cu cu graficul de plată din cadrul prezentului contract, care cuprind activitatea desfășurată în cadrul contractului, în perioada raportată.

(2) Rapoartele de activitate se vor depune/transmite la sediul achizitorului, la finalul fiecărui semestru.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. – Executarea contractului începe de la semnarea acestuia de către ambele părți.

15.2. - Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii în perioada înscrisă în clauzele contractuale.

15.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele contractuale, atunci acesta are obligația de a notifica achizitorul în timp util; modificarea termenelor contractuale asumate se va face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. - În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei activități a acestora;

și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.3. - (1) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului;

sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei activități a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, termenul de prestare și vor semna un act adițional.

15.5. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare prin act adițional, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Garanția de bună execuție a contractului

16.1 – Nu se constituie garanție de buna execuție, în conformitate cu art. 39, alin. (2) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție

publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, aprobate prin HGR nr. 395/2016.

17. Modalitate de plată a serviciilor în cadrul contractului

17.1. - Plata serviciilor prestate se va efectua în termen de maxim 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul beneficiarului, însoțită de raportul de activitate al prestatorului.

17.2. – (1) Plata se va efectua în tranșe egale cu numărul cererilor de transfer.

18. Clauze de indexare

18.1. - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în oferta de pret.

18.2. - Actualizarea pretului contractului de servicii se poate face doar în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale, acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al caror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

18.3. - Fiecare actualizare a prețului se va face prin încheierea unui act adițional la contractul de servicii.

18.4. - Anexat la actul adițional, contractantul va depune propunerea financiară cu valori actualizate. Valorile totale și unitare astfel rezultate vor fi utilizate în cadrul contractului sau, după caz, până la efectuarea unei noi actualizări de preturi.

18.5. - Prețul contractului va fi ajustat doar în măsura strict necesară pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

19. Amendamente

19.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Subcontractanți

20.1. - Orice înțelegere scrisă prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea Serviciilor către un terț este considerată a fi un Contract de Subcontractare.

20.2. - Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(1) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

20.3. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20.4. - Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

21. Cesiunea

21.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

21.2. - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22. Forța majoră

- 22.1.** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 22.2.** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 22.3.** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 22.4.** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, de producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 22.5.** - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Soluționarea litigiilor

- 23.1.** - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 23.2.** - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

24. Limba care guvernează contractul

- 24.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

- 25.1.** - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 25.2.** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

- 26.1.** - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,, prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUS**