

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. ....**

**privind declararea unui teren ca vatră de stupină permanentă și atribuirea acestuia cu titlu gratuit către SCHEAU CONSTANTIN P.F.A.**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de ..... consilieri, la data de ..... 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 21313/24.09.2024 întocmit de inițiator precum și Raportul de specialitate nr. 21316/24.09.2024 privind declararea unui teren ca vatră de stupină permanentă și atribuirea acestuia cu titlu gratuit către SCHEAU CONSTANTIN P.F.A., întocmit de Compartimentul Cadastru și Agricultură;

Văzând avizul comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_;

În conformitate cu prevederile art.11 alin.(1) din Legea nr. 383 din 24.12.2013 a Apiculturii cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și alin.(6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 (1)** Se aprobă declararea ca vatră de stupină permanentă a suprafeței de teren de 1.200 mp. din totalul de 2.852 mp. din imobilul teren proprietatea orașului Cisnădie (comuna politică Cisnădie) identificat în C.F. nr. 110107 Cisnădie, nr. top. 7939/3/1, nr. parcelă 1812.

**(2)** Imobilul teren declarat vatră de stupină permanentă conform alin. (1) este identificat cu parcela nr. 1812/2 în planul de amplasament întocmit de topograf autorizat Chilom S. Ștefan Daniel, prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pentru o perioadă de 7 ani către Scheau Constantin P.F.A., cu sediul social în orașul Cisnădie, strada Cindrelu nr. 4, județul Sibiu, a terenului cu destinația vatră de stupină permanentă, în suprafață de 1.200 mp. prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aprobă modelul cadru de contract de comodat atribuire vatră de stupină permanentă conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** Se aprobă încheierea contractului de comodat a terenului identificat la art. 1 cu Scheau Constantin P.F.A.



**Art.5** Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Cadastru și Agricultură, iar încasarea taxelor aferente se face prin Serviciul impozite, taxe autorizare activități comerciale și administrare piețe.

**Art.6** Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de \_\_\_\_\_ 2024 cu \_\_\_\_ voturi „pentru”.

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
GHEORGHE HUJA**

Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu  
1 ex. Primar  
1 ex. Secretar General  
1 ex. Dosar ședință  
1 ex. Evidență hotărâri  
1 ex. . Compartimentul Cadastru și Agricultură  
1 ex. Serviciul Impozite și Taxe  
1 ex. Scheau Constatin PFA  
1 ex. Afișaj



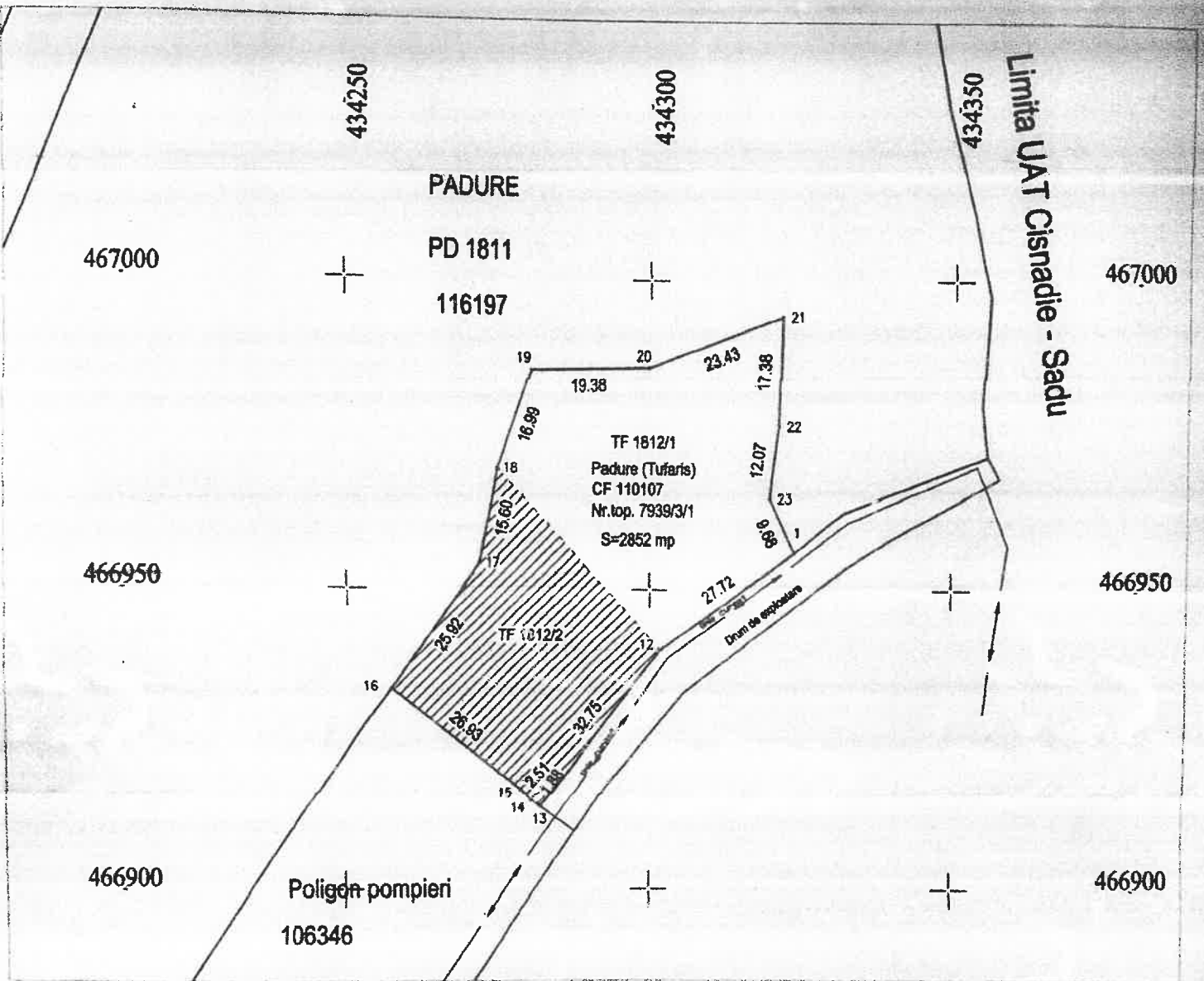
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

ANEXA nr. 1  
la HCL nr. ....

din ..... 2024

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2852	UAT Cisnădie-extravilan, ju
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (U	
110107 Cisnădie	Cisnădie	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	PD	1652	nr. parcela Pd-Tufaris 1812/1. Imobil nelmprejuisit
2	PD	1200	STUPINA nr. parcela Pd-Tufaris 1812/2. Imobil nelmprejuisit
Total		2852	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total		-	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2852 mp Suprafața din act = 2852 mp			
Executant:		Inspector	
<b>CHILOM STEFAN DANIEL</b> CATEGORIA A SERIA RO-B-F NR. 0066 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: _____		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: _____ Ștampila BCPI	

CONFIRMARE  
 RO-B-F NR. 0066  
 CHILOM S.  
 Stefan Daniel





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0372-714179, 0372-714180  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

ANEXA nr. 2  
la HCL nr. ....  
din ..... 2024

## CONTRACT DE COMODAT

Nr. din data de \_\_\_\_\_

### ART. I Părțile contractante

1. Între **Orașul Cisnădie** cu sediul în or. Cisnădie P-ța Revoluției nr. 1 jud. Sibiu, telefon 0372-714179, email: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro), având codul de înregistrare fiscală 4406002, reprezentat legal prin primar **Huja Gheorghe**, în calitate de **COMODANT**,

ȘI

2. \_\_\_\_\_, cu sediul în localitatea CISNĂDIE str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul SIBIU, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax. \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_ având funcția de \_\_\_\_\_, în calitate de **COMODATAR**,

la data de \_\_\_\_\_ la sediul comodantului din or. Cisnădie Piața Revoluției nr.1 jud. Sibiu

În temeiul prevederilor Codului Civil, Legii nr. 383/2013 a Apiculturii, al prevederilor OUG 57/2019 cu privire la Codul Administrativ, al Hotărârii Consiliului Local al Orașului Cisnădie nr. 95/20.07.2016 privind stabilirea unor măsuri ale activității de stupărit la nivelul orașului Cisnădie precum și a Hotărârii Consiliului Local al Orașului Cisnădie nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

### s-a încheiat prezentul contract de comodat

### ART. II Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract îl constituie imobilul teren agricol având categoria de folosință reală de tufăriș/fânaț, în suprafață de 1.200 mp., nr. parcelă 1812/2 cu destinația de vatră de stupină permanentă, aflat în proprietatea domeniului privat al orașului Cisnădie.

Terenul este situat în extravilanul or. Cisnădie și are acces din strada Cetății și drumul de exploatare De 1813, conform schiței anexată care face parte din prezentul contract.



Contractul de comodat se încheie în scopul desfășurării activității de apicultură a comodatului \_\_\_\_\_.

Imobilul teren care face obiectul prezentului contract se află în proprietatea exclusivă a domeniului privat al or. Cisnădie, nu este ipotecat și nu este grevat de niciun fel de sarcini sau procese pe rolul vreunei instanțe judecătorești.

Predarea-primirea obiectului comodatului se va efectua pe bază de proces-verbal.

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de comodatar în derularea contractului sunt următoarele:

- a) bunuri de retur care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini comodantului la expirarea contractului: terenul ce face obiectul prezentului contract;
- b) bunuri proprii care la expirarea contractului de comodat rămân în proprietatea comodatului: se vor stabili ulterior de comun acord;

La încetarea contractului de comodat din orice cauză, comodatarul este obligat să restituie comodantului în deplină proprietate, liber de orice sarcină, bunul prevăzut la Art. II pct. 1.

### **ART. III Durata contractului**

Perioada de valabilitate a contractului este de 7 ani de la data încheierii contractului, respectiv de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_, cu respectarea Regulamentului cadru de organizare a stupăritului pastoral.

### **ART. IV Elemente de preț și modalități de plată**

Folosința imobilului transmisă prin prezentul contract este cu titlu gratuit, comodatarul fiind obligat doar la plata **taxei pentru teren stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, precum și a altor taxe prevăzute de legislația în vigoare.**

În cursul anului \_\_\_\_\_ perioada contractuală începe cu data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_, astfel că pentru anul \_\_\_\_\_ taxa se va plăti proporțional cu perioada folosită, calculat începând cu data de \_\_\_\_\_.

Taxa pe teren se va plăti anual conform prevederilor Codului Fiscal.

Întârzierea la plată a taxei pe teren se penalizează cu 0,1% din cuantumul acesteia pentru fiecare zi de întârziere, procent ce nu se va modifica pe parcursul derulării contractului.

Părțile convin și acceptă faptul că neplata la termen a taxei pe teren conduce la rezilierea contractului fără intervenția instanțelor de judecată.

### **ART. V Drepturile și obligațiile părților**

#### **1. Drepturile comodantului:**

- a) să predea terenul comodatului, indicându-i limitele, precum și inventarul existent, pe bază de proces-verbal;
- b) să inspecteze suprafața de teren transmisă în folosință, verificând respectarea obligațiilor asumate de comodatar. Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a comodatului în condițiile legii;
- c) să își dea acordul de principiu pentru lucrările ce urmează a fi executate de comodatar pe teren;
- d) să participe la recepționarea eventualelor lucrări ce vor fi executate de către comodatar pe teren și să confirme prin semnătură executarea acestora;



- e) să verifice ori de câte ori este necesar respectarea de către comodatari a obligațiilor legale și a celor cuprinse în Regulamentul cadru de organizare a stupăritului pastoral, asumate prin semnarea prezentului contract;
- f) să solicite restituirea bunului înainte de expirarea contractului atunci când el însuși are o nevoie urgentă și neprevăzută de bun, atunci când comodatarii își încetează activitatea sau când acesta își încalcă obligațiile contractuale.

## **2. Obligațiile comodantului:**

- a) să predea terenul comodatarului, indicându-i limitele, precum și inventarul existent pe bază de proces-verbal;
- b) să nu îl tulbure pe comodatari în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de comodat;
- c) să nu modifice în mod unilateral contractul de comodat, în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- d) să notifice comodatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;
- e) să constate și să notifice comodatarii cu privire la orice atenționare referitoare la nerespectarea clauzelor prezentului contract.

## **3. Drepturile comodatarului:**

- a) comodatarii are dreptul să folosească în mod gratuit suprafața de teren pe toată durata prezentului contract;
- b) să i se asigure accesul la teren;
- c) să nu fie tulburat în folosința bunului.

## **4. Obligațiile comodatarului:**

- a) să exploateze suprafața de teren ce face obiectul prezentului contract doar în scopul pentru care i-a fost transmisă prin prezentul contract;
- b) să nu închirieze imobilul teren ce face obiectul prezentului contract. Închirierea totală sau parțială este interzisă, sub sancțiunea nulității absolute și rezilierea de drept a prezentului contract;
- c) să plătească taxa pe teren și alte obligații legale de plată în condițiile și la termenele stabilite de legislația în vigoare;
- d) să se îngrijească de paza și conservarea imobilului cu prudența și diligența unui bun proprietar;
- e) să comunice în scris comodantului Or. Cisnădie înstrăinarea prin orice mod a stupilor/familiilor de albine, precum și orice alt eveniment în urma căruia comodatarii nu mai deține stupii/familiile de albine; Comunicarea se va face în scris în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data înstrăinării sau producerii evenimentului;
- f) să nu realizeze construcții permanente, temporare sau alte investiții pe imobil decât dacă în prealabil a obținut acordul expres al comodantului;
- g) pe toată durata contractului să asigure curățenia și întreținerea suprafeței de teren;
- h) să ia toate măsurile cu privire la prevenirea și stingerea incendiilor;
- i) să amplaseze panoul de identificare al stupinei conform dispozițiilor prevăzute în Legea 383/2013 a Apiculturii;
- j) să respecte pe toată durata contractului prevederile Legii nr. 383/2013 a Apiculturii și cele ale Regulamentului cadru de organizare a stupăritului pastoral;
- k) să comunice comodantului Or. Cisnădie în maxim 24 ore instalarea vetrei de stupină, prezența sau plecarea cu stupii în pastoral;



l) să restituie comodantului, la împlinirea termenului contractual, suprafața de teren ce face obiectul prezentului contract în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului;

## **ART. VI Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între părți**

Comodatarul - poartă întreaga responsabilitate pentru nerespectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului precum și cele privind prevenirea incendiilor;

Comodatarul nu are voie să depoziteze pe teren materiale, substanțe toxice sau erbicide și nu va executa pe teren săpături, foraje sau alte construcții decât cele autorizate în prealabil de comodant.

Comodantul nu este răspunzător de eventualele pagube provocate ca urmare a producerii de intemperii, ploi abundente, viituri, incendii, etc și nici de cele produse de animale domestice sau sălbatice.

## **ART. VII Răspunderea contractuală**

Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor prevăzute în prezentul contract de comodat atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile datorează penalități în limitele stabilite de legislația în vigoare. Dacă penalitățile nu acoperă paguba, se vor plăti daune.

Forța majoră exonerează părțile de răspundere.

## **ART. VIII Litigii**

Litigiile de orice fel ce vor decurge din exercitarea prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru este imposibil, vor fi rezolvate prin intermediul instanțelor de judecată.

Prezentul contract constituie titlu executoriu, pentru neplata la termen a taxelor datorate de comodatar în baza legii.

## **ART. IX ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI**

### **1. Încetarea contractului**

Prezentul contract de comodat încetează în următoarele situații:

- a) în cazul imposibilității obiective a comodatarului de a-l exploata ca urmare a înstrăinării stupilor/familiilor de albine sau producerii oricărui alt eveniment în urma căruia comodatarul nu mai deține stupii/familiile de albine;
- b) la expirarea duratei stabilite în contractul de comodat;
- c) în cazul imposibilității obiective a comodatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

### **2. Rezilierea contractului**

Prezentul contract poate fi reziliat în următoarele cazuri:

- a) neplata la termenele și în condițiile stabilite prin contract a taxei pe teren și a celorlalte obligații legale de plată precum și a penalităților datorate;
- b) schimbarea destinației terenului și/sau folosirea terenului în alte scopuri decât cel pentru care a fost încheiat prezentul contract;



c) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către comodant în baza documentelor oficiale, prin simpla notificare scrisă adresată comodatarului cu 30 de zile înainte ca rezilierea să-și producă efectele, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

d) în cazul nerespectării de către comodatar a obligațiilor contractuale precum și a celor prevăzute în Regulamentul cadru de organizare a stupăritului pastoral, prin reziliere unilaterală de către comodant;

f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către comodant, prin reziliere de către comodatar;

g) în cazul în care se constată faptul că terenul nu este folosit de comodatar;

h) în cazul în care comodatarul închiriază sau transmite cu titlu gratuit folosința terenului ce formează obiectul prezentului contract către alte persoane fizice sau juridice.

Subsemnatele părți de comun acord am convenit inserarea în cadrul prezentului contract a următorului pact comisoriu în conformitate cu dispozițiile art. 1553 Cod Civil:

În considerarea alin. 1 al art. 1553 Cod Civil rezilierea de drept a prezentului contract intervine pentru neexecutarea obligațiilor prevăzute la Art. IX pct. 2 lit. a)-h).

În considerarea alin. 2 al art. 1553 Cod Civil subsemnatele părți consimțim că comodatarul se află de drept în întârziere prin simplul fapt al neexecutării obligațiilor comodantul având dreptul să declare rezilierea prezentului contract.

Rezilierea contractului, pentru oricare dintre cauzele enumerate mai sus, nu aduce atingere obligațiilor deja scadente la data intervenirii rezilierii, părțile fiind ținute a le îndeplini. În acest sens, comodatarul va achita contravaloarea taxelor aflate în sarcina sa a cheltuielilor de întreținere aferente perioadei în care a folosit efectiv terenul și a penalităților, fiind ținut a achita și eventualele cheltuieli necesare remedierii oricăror stricăciuni aduse terenului pe durata folosinței acestuia.

## **ART. XI Forța majoră**

Forța majoră este acel eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează aceasta. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau/și executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Apariția și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți în termen de 5 zile de la producerea evenimentului, prin telefon, fax, urmat de o



notificare scrisă, cu confirmarea constatării evenimentelor de acest gen de către autoritățile competente. În caz de forță majoră, comunicată și constatată în condițiile de mai sus, exercitarea obligațiilor părților se decalază cu perioada corespunzătoare acesteia, cu mențiunea că niciuna dintre părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri.

Dacă în termen de 10 (zece zile) de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să își notifice încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

## **ART. XII Notificări**

În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzută/prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal.

Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **ART. XIII Dispoziții finale**

Este interzisă închirierea totală sau parțială ori transmiterea folosinței cu titlu gratuit a imobilului teren ce face obiectul prezentului contract, încheierea unui înscris privind transmiterea folosinței acestuia atrăgând sancțiunea rezilierii de drept a contractului de comodat. Este interzisă cesiunea contractului de comodat, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului.

Comodantul își rezervă dreptul de a efectua verificări ale terenului, în prezența comodatului.

În cazul în care eventualele neînțelegeri privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea lui nu se vor putea rezolva pe cale amiabilă, părțile au convenit să se adreseze instanțelor judecătorești competente.

Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante, cu respectarea legislației în vigoare și cu aprobarea Consiliului Local al or. Cislădie.

Orice modificare a legislației referitoare la bunurile proprietatea privată sau publică a statului, la statutul comodatului, sau a legislației în domeniu incidentă contractului, va atrage după sine modificarea sau completarea corespunzătoare a acestuia. Modificările vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local.

În cazul în care clauzele din contract vor contraveni unor viitoare reglementări legislative, acestea se vor considera modificate în mod corespunzător sau, după caz, nule de drept.

Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile Codului Civil, cu reglementările legale în vigoare referitoare la darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului privat al unităților administrativ teritoriale și cele ale Legii nr. 383/2013 a Apiculturii.

Prezentul contract, împreună cu anexele sale (Regulamentul cadru de organizare a stupăritului pastoral, procesul - verbal de predare primire) ce fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților.



Subsemnatele părți declarăm pe proprie răspundere că am luat la cunoștință drepturile și obligațiile ce rezultă din încheierea prezentului contract, cu al cărui conținut suntem de acord, cunoaștem, înțelegem și acceptăm efectele juridice ale contractului ce pot rezulta din neîndeplinirea obligațiilor și semnăm prezentul contract în cunoștință de cauză declarându-ne de acord cu toate clauzele acestuia.

Prezentul contract s-a încheiat azi, \_\_\_\_\_ în 4 (patru) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte, un exemplar pentru Serviciul Impozite, Taxe, Autorizare Activități Comerciale și Administrare Piețe și un exemplar pentru Compartimentul Contencios Administrativ.

**COMODANT**

Orașul Cisnădie prin  
Primar  
Gheorghe Huja

**COMODATAR**

\_\_\_\_\_  
reprezentată legal de  
\_\_\_\_\_

Secretar General  
Ciprian - Constantin Rusu

Director executiv  
Cornel - Iulian Barbu

Vizat juridic  
Diana - Maria Stanciu

Întocmit,  
Cristian - Doru Crețoiu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
ORAȘUL CISNĂDIE  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

ANEXA la Contractul de comodat nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**PROCES VERBAL DE PREDARE - PRIMIRE A TERENULUI  
Tarla 28 nr. parcelă 1812/2, tip vatră stupină**

Subsemnatul Gheorghe HUJA, în calitate de reprezentant al comodantului Orașul Cisnădie

**Și**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de comodatar/reprezentant al comodatarului \_\_\_\_\_ posesor al C.I.seria SB, nr. \_\_\_\_\_, eliberat la data de \_\_\_\_\_, de SPCLEP Cisnădie, având CNP \_\_\_\_\_, domiciliat/ă în oraș Cisnădie, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ jud. Sibiu

În baza Contractului de comodat nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, am procedat, primul la PREDAREA și al doilea la PRIMIREA suprafeței de \_\_\_\_\_ mp. identificată conform schiței anexate contract, situat administrativ în intravilanul or. Cisnădie tarla 28 nr. cad. 1812, tip vatră stupină, fără nici o obiecție.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi \_\_\_\_, în 4 (patru) exemplare originale ce fac parte integrantă din contractul de comodat nr. \_\_\_\_\_.

Am predat:

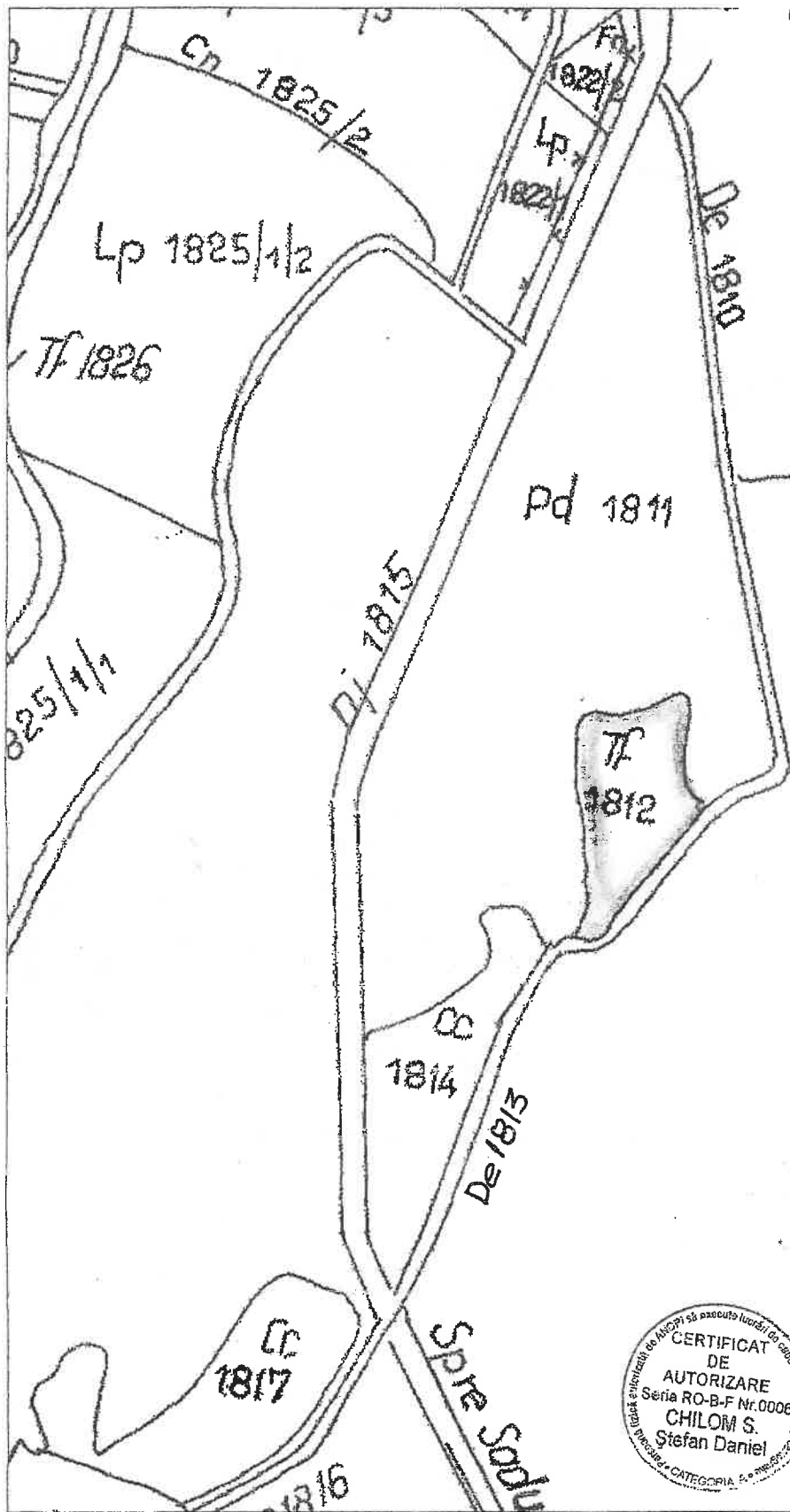
**COMODANT**  
Orașul Cisnădie prin  
Primar  
Gheorghe Huja

Am primit:

**COMODATAR**  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**INIȚIATOR  
PRIMAR,  
GHEORGHE HUJA**





INIȚIATOR  
PRIMAR  
GHEORGHE HUJA



P.F. Chilom Ștefan - Daniel, certificatul de autorizare seria RO-B-F nr.0006 dom.Sibiu Str. Lungă nr. 62 sc. C et. 3 ap. 44			Beneficiar : <i>Primaria orasului Cisnădie</i>	Pr.nr.
Masurat	CHILOM Ștefan-Daniel	Data 22.07.2024	Titlu proiect: Documentație topografică identificare nr.parcela.1812	Faza
Intocmit	CHILOM Ștefan-Daniel	Scara 1:2000	Titlu Planșă Plan situație	Planșa nr. 1





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE**

**P-ta Revoluției nr. 1, cod 555300**

Tel. 0372 714 179

<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

**Nr. 21313 / 24.09.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind declararea unui teren ca vatră de stupină permanentă și atribuirea acestuia cu titlu gratuit către SCHEAU CONSTANTIN P.F.A.**

Având în vedere solicitarea depusă de dl. Scheau Constantin înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 16183/17.07.2024 în calitate de administrator al SCHEAU CONSTANTIN P.F.A. cu sediul social în orașul Cisnădie, strada Cindrelu nr. 4, jud. Sibiu prin care solicită atribuirea suprafeței de 1200 mp. cu destinația vatră de stupină;

Ținând cont de următoarele:

- articolul 11 alin(1) din Legea nr. 383 din 24.12.2013 a Apiculturii cu modificările și completările ulterioare, prevede obligativitatea administrației publice locale de a asigura gratuit apicultorilor vetre de stupină temporare sau permanente;

- solicitantul are sediul social în orașul Cisnădie și deține o exploatare agricolă cu un număr de 180 familii albine;

- are familiile de albine înscrise la Registrul Agricol Cisnădie;

- are adeverință de la medicul veterinar de liberă practică că deține un număr de 180 familii albine clinic sănătoase;

- deține Autorizație de Stupărit Pastoral;

- art. 11 din Legea nr. 383 din 24.12.2013 a Apiculturii cu modificările și completările ulterioare, care prevede obligația autorităților publice locale de acordare cu titlu gratuit a unei suprafețe de teren pentru vatră de stupină;

- orașul Cisnădie deține în proprietate privată o suprafață de teren identificată cu CF. nr. 110107 Cisnădie, nr. top. 7939/3/1, nr. parcela 1812, în suprafață totală de 2852 mp., din care 1652 mp., identificată cu nr. parcelă 1812/1 și 1200 mp., identificat cu nr. parcelă 1812/2, conform planului de amplasament atașat;

- se va atribui ca vatră de stupină suprafața de 1200 mp., identificată cu parcela nr. 1812/2, diferența neputând fi folosită în alte scopuri datorită categoriei reale de folosință tufăriș, conform planului de amplasament atașat;

- amplasamentul vetrei de stupină nu deranjează vecinii fiind la o distanță apreciabilă față de cele mai apropiate clădiri;

- individualizarea exactă a vetrei de stupină se face la predarea acesteia pe bază de proces-verbal de predare-primire și prin delimitare cu țărushi a parcelei atribuite, iar verificarea respectării limitelor acesteia și a obligațiilor prevăzute în contractul de comodat se face periodic de către persoanele împuternicite în acest sens;

- suprafața de teren care se atribuie cu titlu gratuit ca vatră de stupină este aproximativă, întrucât suprafața parcelelor nu poate fi stabilită cu exactitate decât în momentul atribuirii efective în funcție de numărul familiilor de albine, respectiv numărul pavilioanelor deținute de apicultor, în conformitate cu prevederile art. 11 alin (3) din Legea apiculturii nr. 383/2013; chiar



și după atribuire cu titlu gratuit, suprafața de teren poate suferi modificări, în sensul măririi sau restrângerii acesteia în funcție de numărul de albine/pavilioane;

- suprafața de teren este optimă întrucât în baza art. 13 alin(1) din Legea nr. 383 din 24.12.2013 a Apiculturii cu modificările și completările ulterioare, stupina trebuie amplasată la distanță de cel puțin 10 metri față de drumurile publice și de cel puțin 5 metri față de hotarele proprietăților din domeniul privat vecine;

Față de cele mai sus enumerate constat că sunt îndeplinite condițiile legale privind inițierea unui proiect de hotărâre de către Consiliul Local Cisnădie cu privire la declararea unui teren ca vatră de stupină permanentă și acordarea cu titlu gratuit a acestuia către Scheau Constantin P.F.A. pentru o perioadă de 7 ani.

**PRIMAR,  
GHEORGHE HUJA**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300

Tel. 0372 714 179

<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

**Direcția Tehnică**  
**Compartimentul Cadastru și Agricultură**  
**Nr. 21316 / 24.09.2024**

**De acord:**  
**Primar,**  
**Gheorghe HUJA**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind declararea unui teren ca vatră de stupină permanentă și atribuirea**  
**acestuia cu titlu gratuit către SCHEAU CONSTANTIN P.F.A.**

Având în vedere solicitarea depusă de dl. Scheau Constantin înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 16183/17.07.2024 prin care în numele SCHEAU CONSTANTIN P.F.A., solicită atribuirea unei suprafețe de teren cu destinația vatră de stupină în calitate de apicultor, deținător a unei exploatații agricole, arăt următoarele:

- deține un număr de 180 familii albine înregistrate la Registrul Agricol Cisnădie;
- deține adeverință de la medicul veterinar de liberă practică pentru un număr de 180 familii albine clinic sănătoase;
- deține Autorizație de Stupărit Pastoral;
- perioada de valabilitate a Contractului de Comodat de 7 ani;

Ținând cont de următoarele:

- articolul 11 alin(1) din Legea nr. 383 din 24.12.2013 a Apiculturii cu modificările și completările ulterioare, prevede obligativitatea administrației publice locale de a asigura gratuit apicultorilor vetre de stupină temporare sau permanente;

- orașul Cisnădie deține în proprietate privată o suprafață de teren identificată cu CF. nr. 110107 Cisnădie, nr. top. 7939/3/1, nr. parcela 1812, în suprafață totală de 2852 mp., din care 1652 mp., identificată cu nr. parcelă 1812/1 și 1200 mp., identificată cu nr. parcelă 1812/2, conform planului de amplasament atașat;

- se va atribui ca vatră de stupină suprafața de 1200 mp., identificată cu parcela nr. 1812/2, diferența nu poate fi folosită în alte scopuri datorită categoriei reale de folosință tufăriș, conform planului de amplasament atașat;

- amplasamentul vetrei de stupină nu deranjează vecinii fiind la o distanță apreciabilă față de cele mai apropiate clădiri;

- individualizarea exactă a vetrei de stupină se face la predarea acesteia pe bază de proces-verbal de predare-primire și prin delimitare cu țărugi a parcelei atribuite, iar verificarea respectării limitelor acesteia și a obligațiilor prevăzute în contractul de comodat se face periodic de către persoanele împuternicite în acest sens;

- suprafața de teren care se atribuie cu titlu gratuit ca vatră de stupină este aproximativă, întrucât suprafața parcelelor nu poate fi stabilită cu exactitate decât în momentul atribuirii efective în funcție de numărul familiilor de albine, respectiv numărul pavilioanelor deținute de apicultor, în conformitate cu prevederile art. 11 alin (3) din Legea apiculturii nr. 383/2013; chiar și după atribuire cu titlu gratuit, suprafața de teren poate suferi modificări, în sensul măririi sau restrângerii acesteia în funcție de numărul de albine/pavilioane;



- suprafața de teren este optimă întrucât în baza art.13 alin(1) din Legea nr.383 din 24.12.2013 a Apiculturii cu modificările și completările ulterioare, stupina trebuie amplasată la distanță de cel puțin 10 metri față de drumurile publice și de cel puțin 5 metri față de hotarele proprietăților private vecine, astfel încât suprafața utilă este mai mică decât totalul înscris în cartea funciară;

- Suprafața de teren se va pune la dispoziție în mod gratuit în baza unui contract de comodat, modelul fiind aprobat prin HCL de către Consiliul Local al Orașului Cisnădie;

- Titularul contractului de comodat va achita către orașul Cisnădie doar taxele de teren aferente, prin Compartimentul Impozite și Taxe.

Față de cele mai sus enumerate propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Întocmit:  
Consilier,  
Ana Cosmina PORUMB





100171330094

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu**

Dosarul nr. 80967 / 06-08-2024

**INCHEIERE Nr. 80967****Registrator:** ELEONORA FRATILA**Asistent:** ELENA-ANDREEA PĂTRU

Asupra cererii introduse de PRIMARIA ORAȘULUI CISNĂDIE privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Inscris Sub Semnatura Privata nr.documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu - Serviciul cadastru/06-08-2024 emis de Chilom Stefan Daniel;
- Act Administrativ nr.336/02-08-2024 emis de Primaria Cismadie;
- Act Administrativ nr.6/31-01-2002 emis de CJPSDDP Sibiu;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 211  
Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 116197
- imobilul cu nr. topografic 7939/3/1, inscris in cartea funciara 110107 UAT Cismadie avand proprietarii: COMUNA POLITICA CISNADIE in cota de 1/1 de sub B.1;
- Se diminueaza suprafata terenului din CF nr.110107/UAT Cismadie cu o suprafata de 34300 mp, respectiv de la suprafata de 37152 mp la 2852 mp careia i se atribuie numarul cadastral 116197 si pentru care se deschide CF nr. 116197 / UAT Cismadie asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 110107 UAT Cismadie;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea ORASUL CISNADIE, sub B.3 din cartea funciara 116197 UAT Cismadie;
- Se deschide C.F. nr. 116197 /UAT Cismadie In baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a Regulamentului de receptie si înscriere în evidentele de cadastru si cartea funciara, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 116197/ UAT Cismadie descris in partea I, adus din CF nr. 110107 /UAT Cismadie asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 116197 UAT Cismadie;

**Prezenta se va comunica părților:**DDAPT  
PRIMARIA ORAȘULUI CISNĂDIE  
CHILOM STEFAN DANIEL

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Sibiu, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

04-09-2024

Registrator,

ELEONORA FRATILA

Asistent Registrator,

ELENA-ANDREEA PĂTRU



**Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

**\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 110107 Cisnadie

Nr. cerere	80967
Ziua	06
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare  
100171330094



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7939/3/1	2.852	Teren neimprejmuit;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 15/02/2001</b>		
Adresa nr. 1935, din 01/01/2001 emis de Primaria Cisnadie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) <b>COMUNA POLITICA CISNADIE</b>		

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7939/3/1	2.852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	Din acte: 2.852 Masurata: 0	-	-	7939/3/1	padure

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
04-09-2024

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
ELENA-ANDREEA PĂTRU

(parafa și semnătura)

Referent,

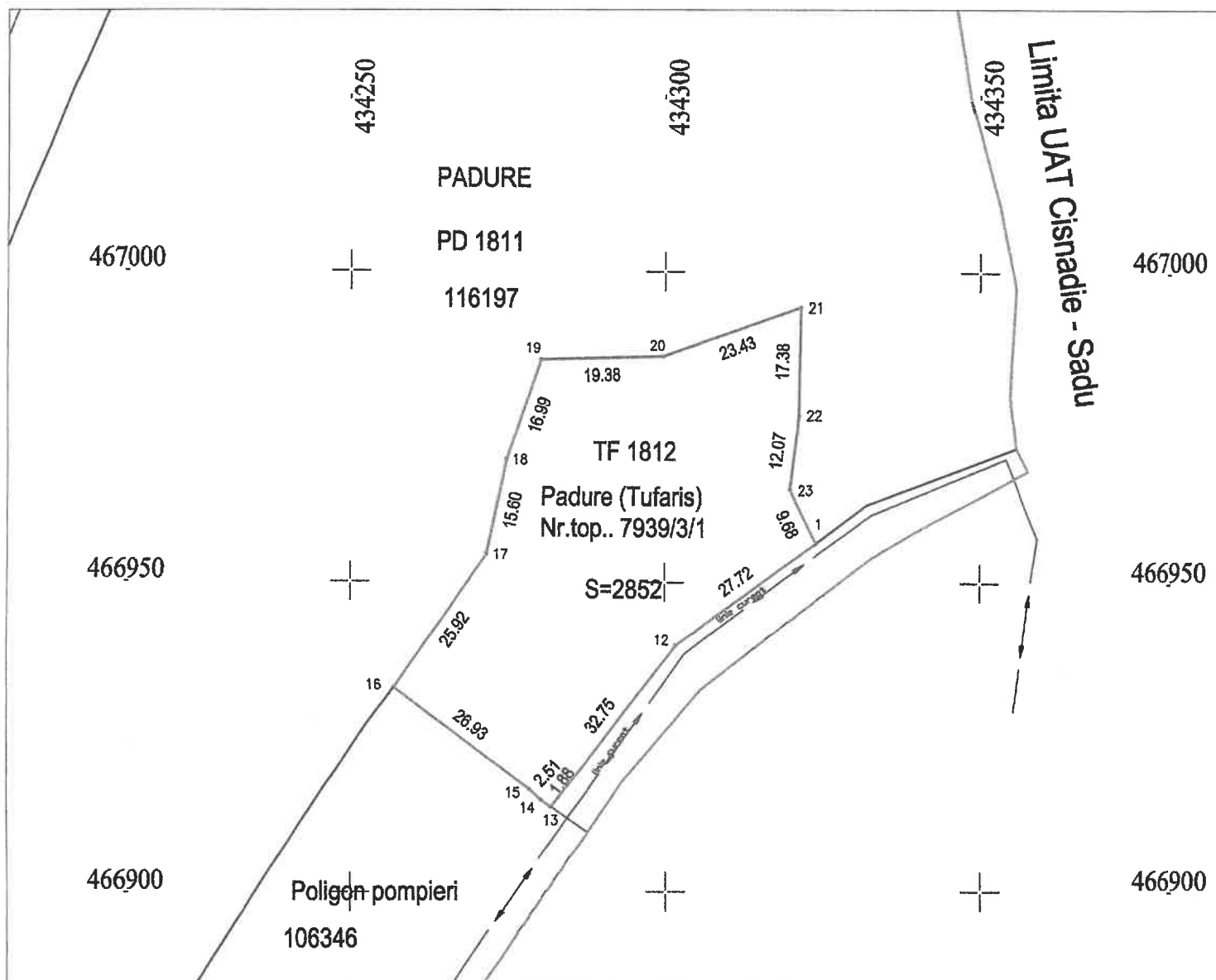
(parafa și semnătura)



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2892	UAT Cisnădie-extravilan, jud.Sibiu
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
2 Cisnădie	Cisnădie	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	PD	2892	nr.parcela Pd-Tufaris 1812, Imobil neimprijmit
Total		2892	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2892 mp Suprafața din act = 2892 mp			
Executant,		Inspector	
<b>CHILOM STEFAN DANIEL</b> CATEGORIA A SERIA RO-B-F NR.0006  Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data : <u>31.07.2024</u>		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  Semnătura și parafa Data : _____ Ștampila BCPI	









**Incadrare în zonă  
scara 1:5000**





## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Observații / Referințe
1	padure	NU	34.300	28	1811	"Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă din cauza lipsei planului parcelar" Imobil neimprejmuit
TOTAL:			34.300			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.839	2	3	14.024	3	4	21.125
4	5	9.94	5	6	13.204	6	7	11.494
7	8	78.986	8	9	17.309	9	10	7.368
10	11	25.919	11	12	15.605	12	13	16.989
13	14	19.382	14	15	23.431	15	16	17.383
16	17	12.071	17	18	9.684	18	19	10.202
19	20	25.326	20	21	8.493	21	22	7.513
22	23	9.958	23	24	13.234	24	25	17.885
25	26	24.003	26	27	16.91	27	28	12.515
28	29	10.828	29	30	5.902	30	31	145.269
31	32	6.389	32	33	8.733	33	34	10.063
34	35	3.692	35	36	31.224	36	37	32.577
37	38	23.908	38	39	27.206	39	40	18.048
40	41	32.237	41	42	34.224	42	43	33.708
43	44	33.39	44	45	10.649	45	46	22.16
46	47	18.206	47	48	15.658	48	49	65.239
49	50	35.622	50	51	19.441	51	52	13.45
52	1	13.806						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 28-08-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Tiberiu Nartea







Directia pentru Agricultura si Dezvoltare  
Rurala a jud Sibiu

Asociatia Crescatorilor de  
Albine din Romania

**COMISIA DE BAZA MELIFERA SI STUPARIT PASTORAL**

Vizat : L.S.

**AUTORIZATIA DE STUPARIT PASTORAL**

NR 44 din 02.05.24



In conformitate cu Legea apiculturii nr 383/2013, cu HG nr 921/1995 si cu Ordinul Ministerului Agriculturii si Alimentatiei nr 67/1998,autorizam :  
Domnul SCHEAU CONSTANTIN PFA ,cu domiciliul in CISNADIE  
Str C \_\_\_\_\_ , judetul SIBIU , sa instaleze  
stupina cu un numar de 180 familii de albine in judetul DOLJ  
localitatea DESA , padurea..... parcela .....borna  
..... la culesul de SALCAM

Posesorul prezentei autorizatii poseda Carnetul de stupina nr .... si cod de stupina  
SB – 0008

Presedinte,  
Secretar,

Directia pentru Agricultura si Dezvoltare  
Rurala a jud Sibiu

Asociatia Crescatorilor de  
Albine din Romania

**COMISIA DE BAZA MELIFERA SI STUPARIT PASTORAL**

Vizat : L.S.

**AUTORIZATIA DE STUPARIT PASTORAL**

NR 44 din 02.05.24



In conformitate cu Legea apiculturii nr 383/2013, cu HG nr 921/1995 si cu Ordinul Ministerului Agriculturii si Alimentatiei nr 67/1998,autorizam :

Domnul SCHEAU CONSTANTIN PFA ,cu domiciliul in CISNADIE

§ \_\_\_\_\_ , judetul SIBIU , sa instaleze

stupina cu un numar de 180 familii de albine in judetul VALCEA

localitatea TREPTENI , padurea..... parcela .....borna  
..... la culesul de SALCAM

Posesorul prezentei autorizatii poseda Carnetul de stupina nr .... si cod de stupina  
SB – 0008

Presedinte,  
Secretar,



**COMISIA DE BAZA MELIFERA SI STUPARIT PASTORAL**

Vizat : L.S.

**AUTORIZATIA DE STUPARIT PASTORAL**

NR 44 din 02.05.24



In conformitate cu Legea apiculturii nr 383/2013, cu HG nr 921/1995 si cu Ordinul Ministerului Agriculturii si Alimentatiei nr 67/1998,autorizam :

Domnul SCHEAU CONSTANTIN PFA ,cu domiciliul in CISNADIE

..... , judetul SIBIU , sa instaleze

stupina cu un numar de 180 familii de albine in judetul TULCEA

localitatea CIUCUROVA , padurea..... parcela  
.....borna ..... la culesul de TEI

Posesorul prezentei autorizatii poseda Carnetul de stupina nr .... si cod de stupina SB – 0008

Presedinte,

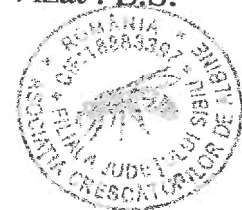
Secretar,

**COMISIA DE BAZA MELIFERA SI STUPARIT PASTORAL**

Vizat : L.S.

**AUTORIZATIA DE STUPARIT PASTORAL**

NR 44 din 02.05.24



In conformitate cu Legea apiculturii nr 383/2013, cu HG nr 921/1995 si cu Ordinul Ministerului Agriculturii si Alimentatiei nr 67/1998,autorizam :

Domnul SCHEAU CONSTANTIN PFA ,cu domiciliul in CISNADIE

..... , judetul SIBIU , sa instaleze

stupina cu un numar de 180 familii de albine in judetul CONSTANTA

localitatea ..... , padurea..... parcela  
.....borna ..... la culesul de FLOAREA SOARELUI

Posesorul prezentei autorizatii poseda Carnetul de stupina nr .... si cod de stupina SB – 0008

Presedinte,

Secretar,



S.C. AMO VET S.R.L.  
CSV CISNADIE  
JUDETUL SIBIU  
NR. 304./17.07.2024

## ADEVERINTA

S.C. AMO VET S.R.L., cu sediul in CISNADIE , reprezentata prin Dr. CINDEA IOAN , in calitate de medic veterinar de libera practica imputernicit al CSV CISNADIE , judetul SIBIU ,

Adeverim faptul ca P.F.A. SCHEAU CONSTANTIN avand C.U.I. 24906886 loc. Cisnatie str. --- , judetul SIBIU este proprietar al exploatarei RO1437440240 aflata in functiune din data de 01.03.2012, situata in CISNADIE, in care sunt inregistrate in registrul national al exploatatilor alte animale decat cele 180 familii de albine, care sunt clinic sanatoase si sunt cuprinse in programul strategic de combatere a bolilor avand actiunile efectuate la zi.

S-a eliberat prezenta Primaria Cisnatie.

SC. AMO VET S.R.L.

Dr. CINDEA IOAN  
(semnatura, parafa)







ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
http://www.cisnadie.ro. e-mail: nrimarie@cisnadie.ro

**Direcția administrație publică locală**  
**Compartimentul cadastru și agricultură**  
**Nr. 16192/17.07.2024**

A D E V E R I N T Ă

La solicitarea d-lui SCHEAU CONSTANTIN cu domiciliul în localitatea Cisnădie, str. Bujorului nr. 14, jud. Sibiu, posesor al C.I. seria SB nr. ' , C.N.P. în numele SCHEAU CONSTANTIN P.F.A., având sediul social în CISNĂDIE, str. ----- jud. Sibiu, C.U.I. 24906886, Nr. Ord. din Reg. Com. F32/987/23.12.2008, prin prezenta adevărim că aceasta **figurează în Registrul Agricol** în volumul 1/3, la poziția 006 cu un număr de 180 stupi cu familii de albine.

Eliberăm prezenta spre a-i servi susnumitei la Consiliul Local al orașului Cisnădie în vederea întocmirii dosarului HCL de acordare vatră de stupină permanentă.

PRIMAR,  
Gheorghe HUJA



DIRECTOR EXECUTIV,  
Daniela SZASZ

Întocmit:  
Consilier,  
Ana Cosmina PORUMB



**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL JUSTIȚIEI**



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI  
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL ..... SIBIU .....

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

FIRMA: SCHEAU CONSTANTIN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ

SEDIUL PROFESIONAL: CISNĂDIE Str. CINDRELU Nr. 4  
JUDEȚUL SIBIU

ACTIVITATEA PRINCIPALĂ 0149 Creșterea altor animale (apicultură)

COD UNIC DE ÎNREGISTRARE 24906886 din data de: 24.12.2008

Nr. de ordine în registrul comerțului F 32 / 987 / 23.12.2008

Data eliberării certificatului :

30-12-2008

Seria B Nr. 1915768



Vladimir-Alexandru Pomășevschi

Director

