

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.....

privind modificarea art.4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică extraordinară, în număr de consilieri, la data de aprilie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 8023/03.04.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 8024/03.04.2024 privind modificarea art.4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, întocmit de Direcția tehnică;

Ținând cont de :

-Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr....., al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr..... și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr.....;

În conformitate cu :

-art.6 din Ordinul nr. 205/2020 pentru aprobarea „Metodologiei privind reglementarea condițiilor pentru preluarea în proprietate de capacitate energetică de distribuție a energiei electrice” emis de ANRE ;

-Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;

-art. 59, art.61 și art. 62 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 *** Republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „a”, alin.(14), art. 108 lit. (e), art. 139 alin. (2), art. 140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Art.4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, se modifică și va avea următorul cuprins :

Art. 4 Oferta de vanzare a capacităților energetice de distribuție prevăzute la articolul 1 și la articolul 3 are valoarea de 160.601,85 lei, reprezentând valoarea netă contabilă a activelor componente, conform fișei mijlocului fix.

Oferta de vânzare este însoțită de fișa mijlocului fix din care rezultă valoarea netă contabilă, rămasă de amortizat, a acestor capacități energetice conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.”

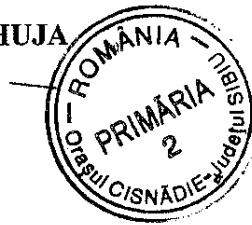
Art.II Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local nr. 93/2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportiva , către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, rămân neschimbate.

Art.III Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică și Direcția economică.

Art.IV Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de aprilie 2024, cu voturi „.....” .

**INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu

1 ex. Primar

1 ex. Secretar General

1 ex. Dosar ședință

1 ex. Evidență hotărâri

1 ex. Direcția economică

1 ex. Compartimentul financiar-contabil

1 ex. Direcția tehnică

1 ex. Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala – Sibiu, Str.Uzinei nr.1-7

1 ex. Afișaj



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
, e-mail:

Nr. 8023/03.04.2024

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea art.4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL si LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu

Ținând cont de :

-Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL si LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportiva , către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu;

În conformitate cu :

- art.6 din Ordinul nr. 205/2020 pentru aprobarea „Metodologiei privind reglementarea condițiilor pentru preluarea în proprietate de capacități energetice de distribuție a energiei electrice” emis de ANRE ;
- Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;
- art. 59, art.61 și art. 62 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 *** Republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „a”, alin.(14), art. 108 lit. (e) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Se impune modificarea art.4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL si LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, astfel :

”Art. 4 Oferta de vânzare a capacităților energetice de distribuție prevăzute la articolul 1 și la articolul 3 are valoarea de 160.601,85 lei, reprezentând valoarea netă contabilă a activelor componente, conform fișei mijlocului fix. Oferta de vânzare este însoțită de fișa mijlocului fix din care rezultă valoarea netă contabilă, rămasă de amortizat, a acestor capacități energetice conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.”

Avizul de principiu pentru vânzarea capacităților energetice de distribuție din proprietatea publică a orașului Cisnădie s-a acordat catre operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala – Sibiu, în conformitate cu Ordinul 205/2020, a mijloacelor fixe :-rețea electrica LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE (LES +FD/FDCP 0,4 kV) -blocuri ANL.

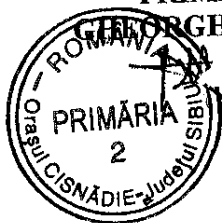
De asemenea, avizul de principiu pentru vânzarea capacităților energetice de distribuție din proprietatea publică a orașului Cisnădie s-a acordat către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, în conformitate cu Ordinul 205/2020, a mijloacelor fixe : -LEA 20 kV –PT 19 CISNADIE –PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE., Baza Sportiva Magura-Oras Cisnădie.

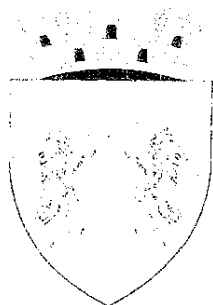
Drept urmare, se impune modificarea art.4 din HCL nr.93/2024, în sensul precizării în cadrul art.4 a ambelor articole 1 și 3 din hotărârea adoptată, care fac referire la cele două capacități energetice precizate mai sus.

Propun analizei și aprobării Consiliului Local Cisnădie proiectul de hotărâre privind modificarea art.4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu.

PRIMAR,

GEORGHE HUJA





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
, e-mail:

Dirrecția Tehnica
Compartimentul Tehnic si Informatic

Nr.8024/03.04.2024
ROMANIA
SIBIU
PRIMĂRIA
CISNĂDIE
JUDEȚUL SIBIU
De acord
Primar
Gheorghe

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea art.4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacitatilor energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL si LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportivă, către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul localității este întocmit în conformitate cu :

- art.6 din Ordinul nr. 205/2020 pentru aprobarea „Metodologiei privind reglementarea condițiilor pentru preluarea în proprietate de capacitate energetică de distribuție a energiei electrice” emis de ANRE;
- Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;
- art. 59, art.61 și art. 62 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 *** Republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „a”, alin.(14), art. 108 lit. (e) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

-Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.93 din 21 martie 2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacitatilor energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL si LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportiva , către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu;

Avizul de principiu pentru vânzarea capacităților energetice de distribuție din proprietatea publică a orașului Cisnădie s-a acordat catre operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala – Sibiu, in conformitate cu Ordinul 205/2020, a mijloacelor fixe :-rețea electrica LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE (LES +FD/FDCP 0,4 kV) -blocuri ANL.

De asemenea, avizul de principiu pentru vânzarea capacităților energetice de distribuție din proprietatea publică a orașului Cisnădie s-a acordat catre operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, in conformitate cu Ordinul 205/2020, a mijloacelor fixe : -LEA 20 kV –PT 19 CISNADIE –PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE.,Baza Sportiva Magura-Oras Cisnadic.

Drept urmare, se impune modificarea art.4 din HCL nr.93/2024, în sensul precizării ambelor articole 1 și 3 din hotărârea adoptată, care fac referire la cele două capacități energetice precizate mai sus, astfel :

”Art. 4 Oferta de vanzare a capacităților energetice de distribuție prevăzute la articolul 1 și la articolul 3 are valoarea de 160.601,85 lei, reprezentând valoarea netă contabilă a activelor componente, conform fișei mijlocului fix. Oferta de vânzare este însoțită de fișa mijlocului fix din care rezultă valoarea netă contabilă, rămasă de amortizat, a acestor capacități energetice conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.”

**Director executiv
Rădoiu Nicolae Valer**

Red./dact. IV.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.93

privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportiva , către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 17 consilieri, la data de 21 martie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 6111/14.03.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 6112/14.03.2024 privind acordarea avizului de principiu pentru vânzarea capacităților energetice LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE cu FD/FDCP-blocuri ANL și LEA 20 kV PT 19 CISNADIE-PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE/Baza Sportiva , către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, întocmit de Direcția tehnică;

Ținând cont de :

-raportului de evaluare nr. 6196/01.04.2022 întocmit de evaluator autorizat SC Concia-Sib SRL;
-adresa nr.SB/31798/06.02.2024 emisă de Distribuție Energie Electrică România Sucursala Sibiu, înregistrată la Primăria Cisnădie sub nr.3065/07.02.2024;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.1364/20.03.2024, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr.1280/20.03.2024 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr.1134/20.03.2024;

În conformitate cu :

-art.6 din Ordinul nr. 205/2020 pentru aprobarea „Metodologiei privind reglementarea condițiilor pentru preluarea în proprietate de capacități energetice de distribuție a energiei electrice” emis de ANRE ;

-Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare;

-art. 64 și art. 65 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 *** Republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. „b” și alin. (4) lit. „a”, art. 108 lit. (e), art. 139 alin. (2), art. 140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se acordă avizul de principiu pentru vânzarea capacităților energetice de distribuție din proprietatea publică a orașului Cisnădie către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, în conformitate cu Ordinul 205/2020, a mijloacelor fixe :

-rețea electrică LES 0,4 kV PT 54 CISNADIE (LES +FD/FDCP 0,4 kV) -blocuri ANL.

Art. 2 Se aprobă raportul de evaluare nr. 6196/01.04.2022 întocmit de evaluator autorizat SC Concia-Sib SRL privind oferta de vânzare a capacităților energetice de distribuție prevăzute la articolul 1 la o valoare justificată 35.148,34 lei, reprezentând valoarea netă contabilă a activelor componente, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se acordă avizul de principiu pentru vânzarea capacităților energetice de distribuție din proprietatea publică a orașului Cisnădie către operatorul concesionar Societatea DEER-Cluj-Napoca-Sucursala –Sibiu, în conformitate cu Ordinul 205/2020, a mijloacelor fixe :

-LEA 20 kV –PT 19 CISNADIE –PT 33 CISNADIE, RACORD PT 54 CISNADIE.,Baza Sportiva Magura-Oras Cisnadie.

Art. 4 Oferta de vanzare a capacitatilor energetice de distributie prevazute la articolul 3 are valoarea de 160.601,85 lei, reprezentând valoarea neta contabila a activelor componente, conform fisei mijlocului fix.

Oferta de vanzare este însoțită de fisa mijlocului fix din care rezulta valoarea neta contabila, ramasa de amortizat, a acestor capacitati energetice conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 5 Terenul pe care sunt amplasate capacitatile energetice ce urmeaza a fi preluate aparține domeniului public, conform inventarului domeniului public al Orasului Cisnadie menționat la poziția 630 din „Anexa nr.6-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Cisnădie din Hotărârea de Guvern nr. 978/2002” , cu denumirea de str.Magurii si trotuarul aferent (cod de clasificare 1.3.7.2; parcela 1330/1;840m;14610 mp). Accesul cu piciorul si mijloacele auto la capacitatile energetice ce fac obiectul vanzarii se va face pe domeniul public.

Art. 6 Se constituie comisia de negociere din partea Primariei Cisnadie a prețului de vânzare-cumparare dupa cum urmeaza:

1. Filip Dănuț Mihai - presedinte
2. Druță Doina Claudia - membru
3. Luchian Ionescu Angela-Maria - membru
4. Krafft Robert - membru
5. Mancea Vasile - membru
6. Stanciu Diana Maria - secretarul comisiei de negociere, fără drept de vot.

Art. 7 Transferul dreptului de proprietate si pretul contractului de vanzare-cumparare negociat cu Societatea DDER Cluj-Napoca-Sucursala Sibiu, vor fi supuse aprobarii Consiliului local Cisnadie dupa finalizarea procedurii de negociere, fiind întocmit un Proces verbal de negociere.

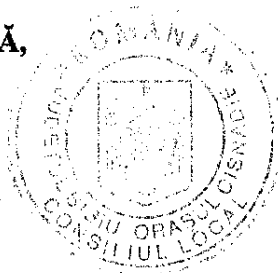
Art. 8 La data intrării în vigoare a prezentei, se abrogă Hotărârea Consiliului Cisnădie nr. 138/23 iunie 2022 cu același obiect de reglementare.

Art. 9 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. 10 Comunicarea și afișarea prezentei se vor face prin grija Direcției administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 21 martie 2024, cu 17 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZAHARIE HOZAT**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL/
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare: 1 ex. Instiutia Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. Direcția economică
1 ex. Compartimentul financiar-contabil
1 ex. Direcția tehnică
1 ex. Societatea DDER-Cluj-Napoca-Sucursala – Sibiu, Str.Uzinei nr.1-7
1 ex. Afișaj

