

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. _____

privind încheierea actului adițional nr. 30 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de _____ consilieri, la data de 31 iulie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 15655/11.07.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 15657/11.07.2024 privind încheierea actului adițional nr. 30 la contractul de delegare a gestiunii a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014, întocmit de Direcția economică;

Ținând cont de:

- Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014 și de propunerea de casare de la Societatea Gospodărie Orașenească S.A. ;
- Dispoziția nr. 513 din 27 octombrie 2023 privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii din evidența financiar-contabilă a Primăriei Orașului Cisnădie, pe anul 2023;
- Procesul verbal privind rezultatele inventarierii concesiunii încheiat la data de 10.11.2023 și înregistrat sub nr.223;

Văzând avizul comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare mediu si turism nr. ____/_____, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public privat, gospodărie orașenească si comert nr. ____/_____ și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. ____/_____;

În conformitate cu :

- art. 3, art. 4, art. 6 și art. 7 din Legea nr. 199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2634/2015 privind documentele financiar-contabile, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă casarea și scoaterea din funcțiune a bunurilor de natura mijloacelor fixe și obiecte de inventar fără recuperare de material, propuse de Societatea Gospodărie Orașenească Cislădie S.A., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 De la data adoptării prezentei, valoarea bunurilor concesionate prin Contractul de delegare a gestiunii a concesiunii serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cislădie nr.9844/01.10.2014, se modifică de la suma de 2.752.449,83 lei la suma de 2.745.610,27 lei.

Art. 3 Se aprobă încheierea actului adițional nr. 30 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cislădie nr. 9844/01.10.2014, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Celelalte articole ale Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cislădie nr.9844/01.10.2014 rămân neschimbate.

Art. 5 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cislădie, prin Direcția economică.

Art. 6 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cislădie, în data de 31 iulie 2024, cu _____ voturi „pentru”.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Judetul Sibiu

1 ex. Primar

1 ex. Secretar General

1 ex. Dosar ședință

1 ex. Evidență hotărâri

1 ex. Direcția economică

1 ex. Direcția tehnică

1 ex. Gospodărie Orașenească S.A.

1 ex. Afășaj

Red./Dact. D.G.

LISTA CASARE S GOSPODARIE ORASENEASCA SA

GESTIUNEA : MIJLOACE FIXE IN CONCESIUNE

Nr Crt	Denumire produs	UM	Canti-tate	Pret	Valoare
1	Generator cu aparat de sudura wagt 220DC	BUC	1	3,000.00	3,000.00
2	Leagan cu 4 locuri	BUC	1	2,700.00	2,700.00
TOTAL MIJLOACE FIXE DE CASAT					5,700.00

GESTIUNE : OBIECTE DE INVENTAR IN CONCESIUNE

Nr	Denumire produs	UM	Canti-	Pret	Valoare
1	Groapa de nisip	BUC	1	767.56	767.56
2	Microfon anunturi base	BUC	1	372.00	372.00
TOTAL OBIECTE DE INVENTAR DE CASAT					1,139.56

INITIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA



ACT ADIȚIONAL NR. 30/2024

la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Orașul Cisnădie, persoană juridică de drept public, C.I.F. 4406002, reprezentat în baza O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, prin domnul Gheorghe Huja – primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2 Societatea GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ S.A. cu sediul social în Cisnădie str. Unirii nr. 32, telefon 0269-566.361, având codul unic de înregistrare nr. 33599993, CONT IBAN : _____ deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Orlandea Cristian – director general, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 71 din 29 august 2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, O.G. nr.57/2019 privind codul administrative, ale H.C.L. nr. 77/29 mai 2014 și H.C.L. nr. din 31 iulie 2024 au convenit încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014, cu respectarea următoarelor clauze:

Art.1 Se aprobă casarea și scoaterea din funcțiune a bunurilor de natura mijloc fix și obiecte de inventar concesionate la Societatea Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. , după cum urmează :

GESTIUNEA : MIJLOACE FIXE ÎN CONCESIUNE

Nr Crt	Denumire produs	UM	Canti-tate	Pret	Valoare
1	Generator cu aparat de sudură wagt 220DC	BUC	1	3,000.00	3,000.00
2	Leagăn cu 4 locuri	BUC	1	2,700.00	2,700.00
TOTAL MIJLOACE FIXE DE CASAT					5,700.00

GESTIUNE : OBIECTE DE INVENTAR ÎN CONCESIUNE

Nr Crt	Denumire produs	UM	Canti-tate	Pret	Valoare
1	Groapa de nisip	BUC	1	767.56	767.56
2	Microfon anunturi base	BUC	1	372.00	372.00
TOTAL OBIECTE DE INVENTAR DE CASAT					1,139.56

Art.2 Se modifică valoarea bunurilor concesionate la Societatea Gospodărie Orășenească Cislădie S.A., de la suma de 2.752.449,83 lei la suma de 2.745.610,27 lei.

Art.3 Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cislădie nr. 9844/01.10.2014 rămân neschimbate.

Art.4 Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de 4 exemplare, la data de _____.

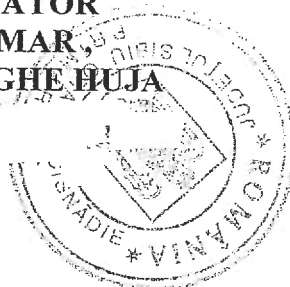
**CONCEDENT,
ORAȘUL CISLĂDIE
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**

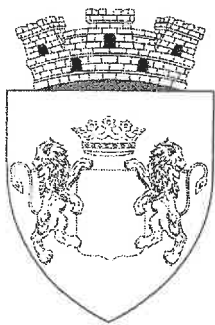
**CONCESIONAR,
S.GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ CISLĂDIE S.A.
DIRECTOR GENERAL,
CRISTIAN ORLANDEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
CORNEL BARBU**

VIZAT C.F.P.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ta Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Nr. 15655/11.07.2024

REFERAT DE APROBARE

privind încheierea actului adițional nr. 30 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014

Ținând cont de:

- Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014 și de propunerea de casare de la Societatea Gospodărie Orașenească S.A. ;
- Dispoziția nr. 513 din 27 octombrie 2023 privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii din evidența financiar-contabilă a Primăriei Orașului Cisnădie, pe anul 2023;
- Procesul verbal privind rezultatele inventarierii concesiunii încheiat la data de 10.11.2023 și înregistrat sub nr.223;

În conformitate cu :

- art.3, art.4, art.6 și art.7 din Legea nr.199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 2634/2015 privind documentele financiar-contabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propun aprobarea casării și scoaterii din funcțiune a bunurilor de natura mijloacelor fixe și obiecte de inventar fără recuperare de material, propuse de Societatea Gospodărie Orașenească Cisnădie S.A., astfel:

- Generator cu aparat de sudură wagt 220DC
- Leagăn cu 4 locuri
- Groapă de nisip
- Microfon anunțuri base.

Valoarea bunurilor de natura mijloace fixe și obiecte de inventar propuse casării la care se face referire mai sus este de 6.839,56 lei.

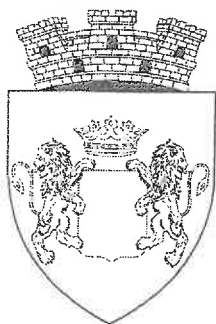
Valoarea bunurilor concesionate prin Contractul de delegare a gestiunii a concesiunii serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr.9844/01.10.2014, se modifică de la suma de 2.752.449,83 lei la suma de 2.745.610,27 lei.

De asemenea, propun să se probe încheierea actului adițional nr. 30 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014.

Drept urmare supun analizei și aprobării Consiliului Local Cisnădie proiectul de hotărâre privind încheierea actului adițional nr. 30 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE HURDU**






ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. 15657/11.07.2024

Aprobat
Primar
GHEORGHE HOJA



RAPORT DE SPECIALITATE

privind încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr.9844/01.10.2014

Ținând cont de:

- Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014 și de propunerea de casare de la Societatea Gospodărie Orașenească S.A. ;
- Dispoziția nr. 513 din 27 octombrie 2023 privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii din evidența financiar-contabilă a Primăriei Orașului Cisnădie, pe anul 2023;
- Procesul verbal privind rezultatele inventarierii concesiunii încheiat la data de 10.11.2023 și înregistrat sub nr.223;
- Propunerea de casare mijloace fixe și obiecte de inventar în folosință întocmită de Societatea Gospodărie Orașenească S.A.;

În conformitate cu :

- art.3, art.4, art.6 și art.7 din Legea nr.199 din 17 noiembrie 1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009, Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 2634/2015 privind documentele financiar-contabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propunerea primarului localității de aprobare a casării și scoaterii din funcțiune a bunurilor de natura mijloacelor fixe și obiecte de inventar fără recuperare de material, propuse de Societatea Gospodărie Orașenească Cisnădie S.A., privește următoarele bunuri :

- Generator cu aparat de sudură wagt 220DC
- Leagăn cu 4 locuri
- Groapă de nisip
- Microfon anunțuri base.

Valoarea bunurilor de natura mijloace fixe și obiecte de inventar propuse casării la care se face referire mai sus este de 6.839,56 lei.

Valoarea bunurilor concesionate prin Contractul de delegare a gestiunii a concesiunii serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr.9844/01.10.2014, se modifică de la suma de 2.752.449,83 lei la suma de 2.745.610,27 lei.

De asemenea, propunem aprobarea încheierii actului adițional nr. 30 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orașenească din orașul Cisnădie nr.844/01.10.2014, în baza propunerii de casare mijloace fixe și obiecte de inventar în folosință întocmit de Societatea Gospodărie Orașenească S.A. – concesiune, a procesului verbal de casare nr. 15480/09.07.2024.

Drept urmare, este necesară adoptarea unui hotărâri de către Consiliul Local Cisnădie care să aprobe toate cele mai sus menționate în vederea încheierii unui act adițional.

**Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu**

**Consilier,
Carmen-Daniela Gligor**

**VIZA CFP
SEF SERVICIU,
Stela Heptschy**

GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE SA
CF. RO33599993

PROPUNERE DE CASARE MI FIXE IN FOLOSINTA – CONCESIUNE

NR. CRT	DENUMIRE OBIECT	COD	UM	CANT	PRET	VALOARE
1	GENERATOR CU AP.SUDURA WAGT 220DC	GENE01	BUC	1	3,000.00	3,000.00
2	LEAGAN CU 4 LOCRI	LEAG00	BUC	1	2,700.00	2,700.00
	TOTAL MIJL. FIXE DE CASAT					5,700.00

PROPUNERE DE CASARE OB INV IN FOLOSINTA – CONCESIUNE

NR. CRT	DENUMIRE OBIECT	COD	UM	CANT	PRET	VALOARE
1	GROAPA DE NISIP	GROA01	BUC	1	767.56	767.56
2	MICROFON ANUNTURI BASE	MICRO00	BUC	1	372.00	372.00
	TOTAL OBIECTE DE INVENTAR DE CASAT					1,139.56

COMISIE INVENTARIERE GOSPODARIE

VESTEMEAN ROMULUS

IANOS IOAN SEBASTIAN

FLOREA DANIEL

COMISIE INVENTARIERE ORAS CISNADIE

MITEA CLAUDIU – PRESEDINTE

BOBITIU CRISTINA VIOLETA – SECRETAR

HANEA ANCA ELENA –MEMBRU

PLESA DANIEL DUMITRU –MEMBRU

DRUTA MARIAN DANUT –MEMBRU

S. GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE SA

Nr. Reg Com: J32 / 811 / 2014

CIF: RO33599993

Adresa sediu social: CISNADIE, UNIRII NR. 32

PROCES VERBAL PRIVIND REZULTATELE INVENTARIERII CONCESIUNII

Incheiat la data de 10.11.2023 si inregistrat sub nr 223

Comisia de inventariere, am procedat la inventarierea patrimoniului S. GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE SA, la data de 30.10.2023, conform Deciziei nr. 144/30.10.2023 emisa de administratorul societatii si in baza Dispozitiei Primariei Cisnadie nr.

In urma inventarierii am proceda intocmirea listelor de inventariere anexate.

In urma inventarierii s-au constatat urmatoarele:

Cont 8038.1 – Concesiune active fixe, m.transp. constr.	Val	2.083.457,33 lei
Cont 8038.2 – Concesiune terenuri+parcare	val.	607.627.50 lei
Cont 8038.4 – Concesiune ob.inv. folosinta	val.	60.865,00 lei
Total concesiune	val.	2.752.449,83 lei

In urma celor constatate, facem urmatoarele propuneri:

- s-au propus la casarea de mijl. fixe din concesiune in valoare de **5.700 lei**;
- s-au propus la casarea de ob de inv. din concesiune in valoare de **1.139,56 lei**

Rezultatele inventarierii vor fi consemnate in Registrul Inventar, pana la data intocmirii situatiilor financiare anuale ale societatii.

Comisia de inventariere

1. VESTEMEAN ROMULUS
2. IANOS IOAN SEBASTIAN
3. FLOREA DANIEL

S. GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE SA

Nr. Reg Com: J32 / 811 / 2014

CIF: RO33599993

Adresa sediu social: CISNADIE, UNIRII NR. 32

PROCES VERBAL PRIVIND REZULTATELE INVENTARIERII CONCESIUNII

Incheiat la data de 10.11.2023 si inregistrat sub nr 223

Comisia de inventariere, am procedat la inventarierea patrimoniului S. GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE SA, la data de 30.10.2023, conform Deciziei nr. 144/30.10.2023 emisa de administratorul societatii si in baza Dispozitiei Primariei Cisnadia nr.

In urma inventarierii am proceda intocmirea listelor de inventariere anexate.

In urma inventarierii s-au constatat urmatoarele:

Cont 8038.1 – Concesiune active fixe, m.transp. constr.	Val	2.083.457,33 lei
Cont 8038.2 – Concesiune terenuri+parcare	val.	607.627,50 lei
Cont 8038.4 – Concesiune ob.inv. folosinta	val.	60.865,00 lei
Total concesiune	val.	2.752.449,83 lei

In urma celor constatate, facem urmatoarele propuneri:

- s-au propus la casarea de mijl. fixe din concesiune in valoare de 5.700 lei;
- s-au propus la casarea de ob de inv. din concesiune in valoare de 1.139,56. lei

Rezultatele inventarierii vor fi consemnate in Registrul Inventar, pana la data intocmirii situatiilor financiare anuale ale societatii.

Comisia de inventariere

1. VESTEMEAN ROMULUS
2. IANOS IOAN SEBASTIAN
3. FLOREA DANIEL