

Avizat
Secretar general,
Ciprian-Constantin Rusu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. _____
privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică extraordinară în număr de _____ consilieri la data de _____ ianuarie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 1976 din 25.01.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 1977 din 25.01.2024 privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. _____, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare nr. _____ și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniul public și privat, gospodărie orășenească, mediu și turism nr. _____;

În conformitate cu art. 5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, art. 4 și art.5 din Hotărârea Guvernului României nr. 896/2003, privind normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c”și alin. (6) lit.,b”, art.139 alin. (3) lit.,g”, art. 140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,a” și art.243 alin.(1) lit.,a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cererile și se atribuie suprafețele de teren în folosință gratuită, pentru construirea de locuințe, următorilor tineri:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Adresa actuală	Lotul repartizat Nr. top	Suprafata - mp-	Adresa imobil teren repartizat
1.	Trenchea Ariana-Maria (nascuta Anton)	Str.l	Lot 58 cf115608	384 mp	Cisnadie Str.Lunga
2.	Apatiei Daniela-Maria	Str. l	Lot 162 cf115712	349 mp	Str.Lunga
3.	Arnau Andra-Elena	Str. Mihai Eminescu	Cf 103264	355 mp	Cisnădie. Str.Nufarului FN
4.	Bica Florian	Str.	Cf 103260	355 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN

26.	Ratiu Sebastian	Str.	Lot 123 cf115673	380 mp	Cisnădie, Str.Lungă FN
27.	Simina Emil	Str.	Lot57 Cf115607	395 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
28.	Melzer Simon	Str.	Lot 139 cf115689	363 mp	Cisnădie, Str.Lungă FN
29.	Stanciu Alexandru	Str.	Cf 106245	384 mp	Cisnădie, Str.Lungă FN
30.	Stoica Andrei- Pavel	Str.	Cf 112565	388 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
31.	Serban Claudiu- Augustin	Str.	Cf 112569	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
32.	Teodorescu Darius	Cisnadioara, Str.	Lot 161 cf115711	361 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
33.	Vas Darius-Ilie	Str.M	Cf 114135	370 mp	Cisnădie str. Nufarului
34.	Vestemean Flavia-Maria	Str.	Lot 41 cf115591	384 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN

Art.2 Beneficiarii suprafețelor de teren de la art.1, sunt obligați să înceapă construcția locuinței proprietate personală, în termen de un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

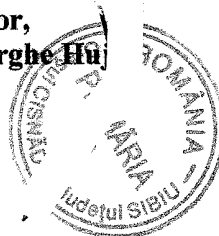
Art.3 În cazul nerespectării condițiilor menționate la art.2, prin hotărâre a consiliului local se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează d-lui primar și Direcției tehnice, care, în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei, vor preda pe baza de proces verbal, suprafețele de teren către beneficiarii acestora.

Art.5 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie la data de _____ cu ___ voturi „pentru”,

Initiator,
Primar, Gheorghe Hu



DIFUZAT:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- secretar general
- Direcția economică
- Serviciul taxe și impozite locale
- direcția tehnică
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- arhitect șef
- fiecărui beneficiar de teren



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
www.cisnadia.ro, e-mail: primaria@cisnadia.ro

Direcția Tehnica
Compartimentul Tehnic si Informatic

Nr . 1976 din 25.01.2024

Referat de aprobare
privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe,
în condițiile Legii nr. 15/2003

Având în vedere prevederile art.136 alin.8 din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, înaintez Consiliului Local al orașului Cisnădie, spre aprobare, privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe, în condițiile Legii nr. 15/2003

Temei legal:

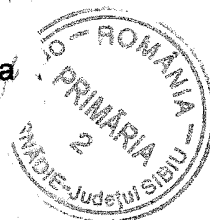
În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, art. 4 și art.5 din Hotărârea Guvernului României nr. 896/2003, privind normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În conformitate cu art. 6 din Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c"și alin. (6) lit.,b", art.139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,a", art.243 alin.(1) lit.,a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În consecință, propun ca direcția tehnică să întocmească întreaga documentație pentru inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea cererilor și atribuirea terenurilor mai sus menționate.

Primar,
Gheorghe Huja





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
e-mail: primaria@cisnadia.ro

Direcția Tehnică
Compartimentul Tehnic și Informatic

Nr. 1977 din 25.01.2024

De acord
primar
Gheorghe H.



Raport
privind repartizarea unor loturi de teren, pentru construirea de locuințe,
în condițiile Legii nr. 15/2003

Legea nr. 15/2003, reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor, a unui teren în suprafață de 150 mp până la 400 mp, pentru construirea unei locuințe proprietate personală. Atribuirea terenului se face în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, în limita suprafețelor disponibile, prin hotărâre a consiliului local. La nivelul orașului Cisnădie, au fost identificate un număr de 32 loturi de teren.

În conformitate cu procesul verbal nr.28 din 25.01.2024, încheiat de către comisia numită prin Dispoziția primarului nr.280/2017 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003, de atribuire terenuri pentru tineri, aceasta propune Consiliului Local Cisnădie, spre aprobare următoarea listă cu persoanele și parcelele de teren spre atribuire:

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa actuală	Lotul repartizat Nr. top	Suprafața - mp-	Adresa imobil teren repartizat
1.	Trenchea Ariana-Maria (nascuta Anton)	Str. I	Lot 58 cf115608	384 mp	Cisnădie Str.Lunga
2.	Apatiei Daniela-Maria	Str. I	Lot 162 cf115712	349 mp	Str.Lunga
3.	Arnau Andra-Elena	Str. I	Cf 103264	355 mp	Cisnădie. Str.Nufarului FN
4.	Bica Florian	Str.:	Cf 103260	355 mp	Cisnădie.

		bl			Str.Lungă FN
5.	Bradu Alexandru Olimpiu	Str.	Lot 108 cf115658	365 mp	Str. lunga
6.	Dietrich Sebastian	Str.	Lot 163 cf1115713	361 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
7.	Bârză Valentin-Simion	Str.	Lot 124 cf115674	345 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
8.	Cocan Nicolae	Str.	Cf112546	375 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
9.	Cristea Cristian	Str.	Lot 151 Cf115701	376 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
10.	Cotora Teodora	Str.	Cf106237	399 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
11.	Cococi Larisa-Marinela	Str.	Cf 115134	398 mp	Str. Nufarului
12.	Danila Iulia-Elena	Str.	Cf 1122567	392 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
13.	Barculet Andreea (nascuta Diaconu)	Str.	Lot 59 cf115609	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
14.	Dobra Radu	Str.	Lot 40 Cf 115590	3340 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
15.	Dragomir Rares-Stefan	Cisnadioara.	Lot 70 Cf115620	376 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
16.	Horvat Valentin	Str.	Lot 109 Cf 115659	372 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
17.	Teusan Alexandra Anca	Tr.	Lot 136 cf115686	381 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
18.	Huzu Maria-Victoria	Str.	Cf 112568	393 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
19.	Iordache Simona-Elena	Str.	Lot 138 cf115688	374 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
20.	Mihailescu Daniel	Str.	Lot 166 cf115716	377 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
21.	Miholcea Pavel-Samuel	Str.	Lot 137 cf115687	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
22.	Mitea Oana	Str.	Lot 94 cf115644	395 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
23.	Alb Alina-Ioana (nascuta Oaida)	Str.	Lot 110 115660	352 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
24.	Predescu Nicolae-Daniel	Str.	Lot 95 cf115645	396 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
25.	Prie Ioan-Adrian	Str.	Lot 107 cf115657	365 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN

26.	Ratiu Sebastian	Str.	Lot 123 cf115673	380 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
27.	Simina Emil	Str.	Lot57 Cf115607	395 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
28.	Melzer Simon	Str.	Lot 139 cf115689	363 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
29.	Stanciu Alexandru	Str.	Cf 106245	384 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
30.	Stoica Andrei- Pavel	Str.	Cf 112565	388 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
31.	Serban Claudiu- Augustin	Str.	Cf 112569	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
32.	Teodorescu Darius	Cisnadioara,	Lot 161 cf115711	361 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
33.	Vas Darius-Ilie	Str.	Cf 114135	370 mp	Cisnădie str. Nufarului
34.	Vestemean Flavia-Maria	Str.	Lot 41 cf115591	384 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN

Față de cele expuse se propune inițierea unui proiect de hotărâre de vânzare pentru aprobarea cererilor și atribuirea terenurilor mai sus menționate.

Director executiv,
Nicolae Valer

Red.IV.

CONSILIUL LOCAL CISNADIE

Comisia pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003, de atribuire terenuri pentru tineri

PROCES VERBAL Nr. 28 din 25.01.2024

Incheiat azi, 25.01.2024 în ședința comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003, de atribuire terenuri pentru tineri, în vederea construirii de locuințe proprietate personală.

La ședință participă toți membrii comisiei numită prin Dispoziția Primarului orașului Cisnădie nr. 114/2021.

Ordinea de zi:

1. Prezentarea situației terenurilor disponibile, libere care ar putea fi repartizate.
2. Studiul dosarelor depuse până la data de 25.01.2024.
3. Selectarea dosarelor pentru a fi propuse către consiliul local.
4. Măsuri imediate.

Ședința este condusă de către președintele comisiei, d-nul primar Gheorghe Huja.

1. La primul punct al ordinii de zi, s-a prezentat situația terenurilor identificate, menționându-se faptul ca în momentul de față s-au identificat un număr de 34 terenuri care pot fi repartizate.

2. La punctul doi al ordinii de zi, comisia a studiat dosarele existente la data de 25.01.2024.

3. La punctul trei al ordinii de zi, comisia a selectat dosarele prin tragere la sorți, pentru a fi repartizate parcelele de teren identificate, în ordine alfabetică, astfel:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Adresa actuală	Lotul repartizat Nr. top	Suprafata - mp-	Adresa imobil teren repartizat
1.	Trenchea Ariana-Maria (nascuta Anton)	Str.	Lot 58 cf115608	384 mp	Cisnădie Str.Lunga
2.	Apatiei Daniela-Maria	Str.	Lot 162 cf115712	349 mp	Str.Lunga
3.	Arnau Andra-Elena	Str.	Cf 103264	355 mp	Cisnădie. Str.Nufarului FN
4.	Bica Florian	Str.	Cf 103260	355 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
5.	Bradu Alexandru Olimpiu	Str.	Lot 108 cf115658	365 mp	Str. lunga
6.	Dietrich Sebastian	Str.	Lot 163 cf1115713	361 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN

7.	Bârză Valentin-Simion	Str.	Lot 124 cf115674	345 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
8.	Cocan Nicolae	Str.T	Cf112546	375 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
9.	Cristea Cristian	Str.	Lot 151 Cf115701	376 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
10.	Cotora Teodora	Str.	Cf106237	399 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
11.	Cococi Larisa-Marinela	Str. et	Cf 115134	398 mp	Str. Nufarului
12.	Danila Iulia-Elena	Str. I	Cf 1122567	392 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
13.	Barculet Andreea (nascuta Diaconu)	Str. I	Lot 59 cf115609	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
14.	Dobra Radu	Str.	Lot 40 Cf 115590	3340 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
15.	Dragomir Rares-Stefan	Cisnadioara,	Lot 70 Cf115620	376 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
16.	Horvat Valentin	Str.,	Lot 109 Cf 115659	372 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
17.	Teusan Alexandra Anca	Tr.	Lot 136 cf115686	381 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
18.	Huzu Maria-Victoria	Str.	Cf 112568	393 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
19.	Iordache Simona-Elena	Str.	Lot 138 cf115688	374 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
20.	Mihailescu Daniel	Str.	Lot 166 cf115716	377 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
21.	Miholcea Pavel-Samuel	Str. I 6	Lot 137 cf115687	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
22.	Mitea Oana	Str.	Lot 94 cf115644	395 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
23.	Alb Alina-Ioana (nascuta Oaida)	Str. I E	Lot 110 115660	352 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
24.	Predescu Nicolae-Daniel	Str. V	Lot 95 cf115645	396 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
25.	Prie Ioan-Adrian	Str.	Lot 107 cf115657	365 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
26.	Ratiu Sebastian	Str. F bl. I	Lot 123 cf115673	380 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
27.	Simina Emil	Str.	Lot 57 Cf115607	395 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
28.	Melzer Simon	Str.	Lot 139	363 mp	Cisnădie.

		nr 105	cf115689		Str.Lungă FN
29.	Stanciu Alexandru	Thie	Cf 106245	384 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
30.	Stoica Andrei- Pavel	Str.	Cf 112565	388 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
31.	Serban Claudiu- Augustin	Str.	Cf 112569	394 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
32.	Teodorescu Darius		Lot 161 cf115711	361 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN
33.	Vas Darius-Ilie	Str.	Cf 114135	370 mp	Cisnădie str. Nufarului
34.	Vestemean Flavia-Maria	Str.	Lot 41 cf115591	384 mp	Cisnădie. Str.Lungă FN

COMISIA:

Gheorghe Huja.....

Ciprian-Constantin Rusu

Filip Dănuț Mihai.....

Krafft Robert.....

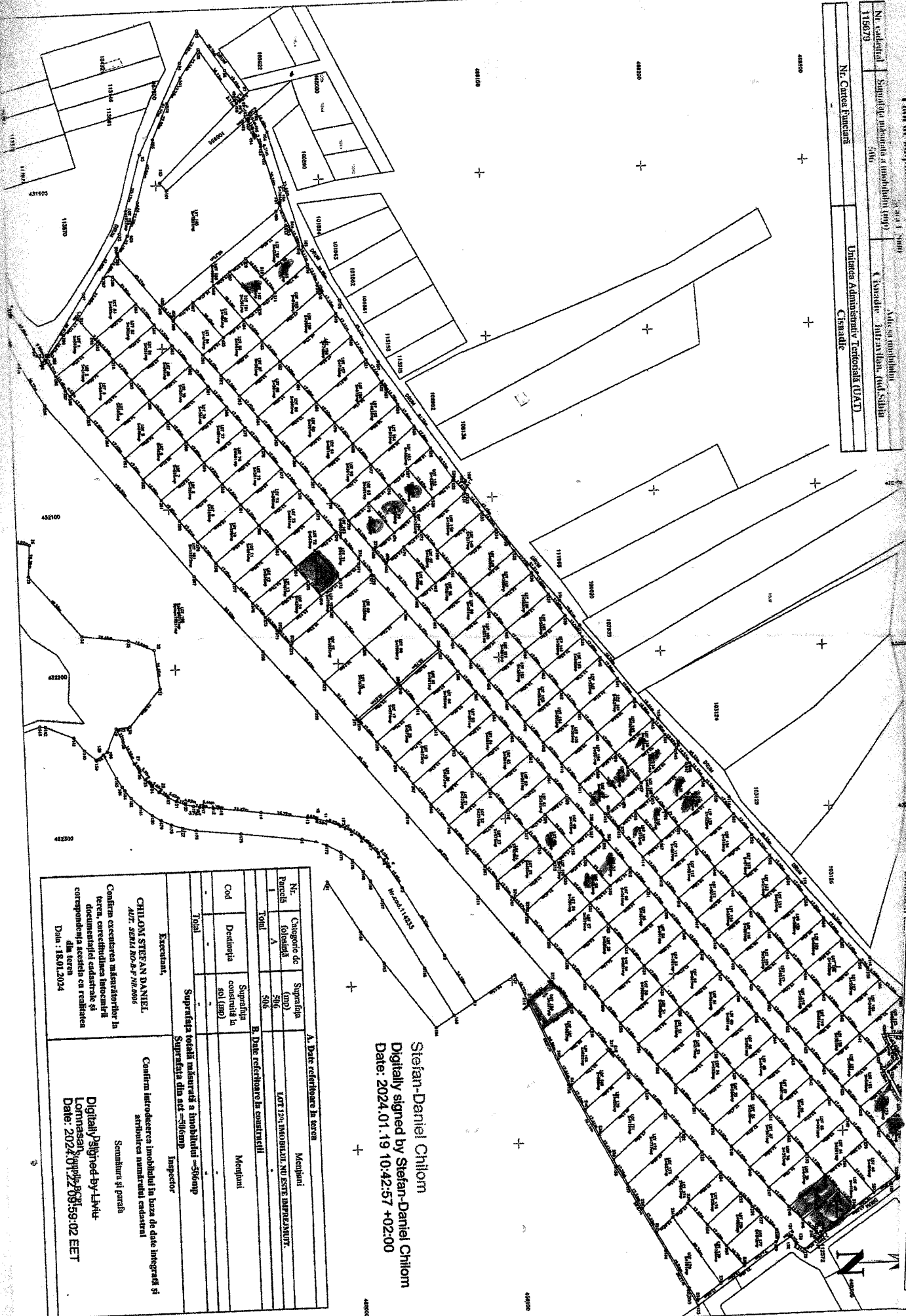
Nicolae-Valer Rădoiu.....



Plan de amplasament și împărțire în terenuri

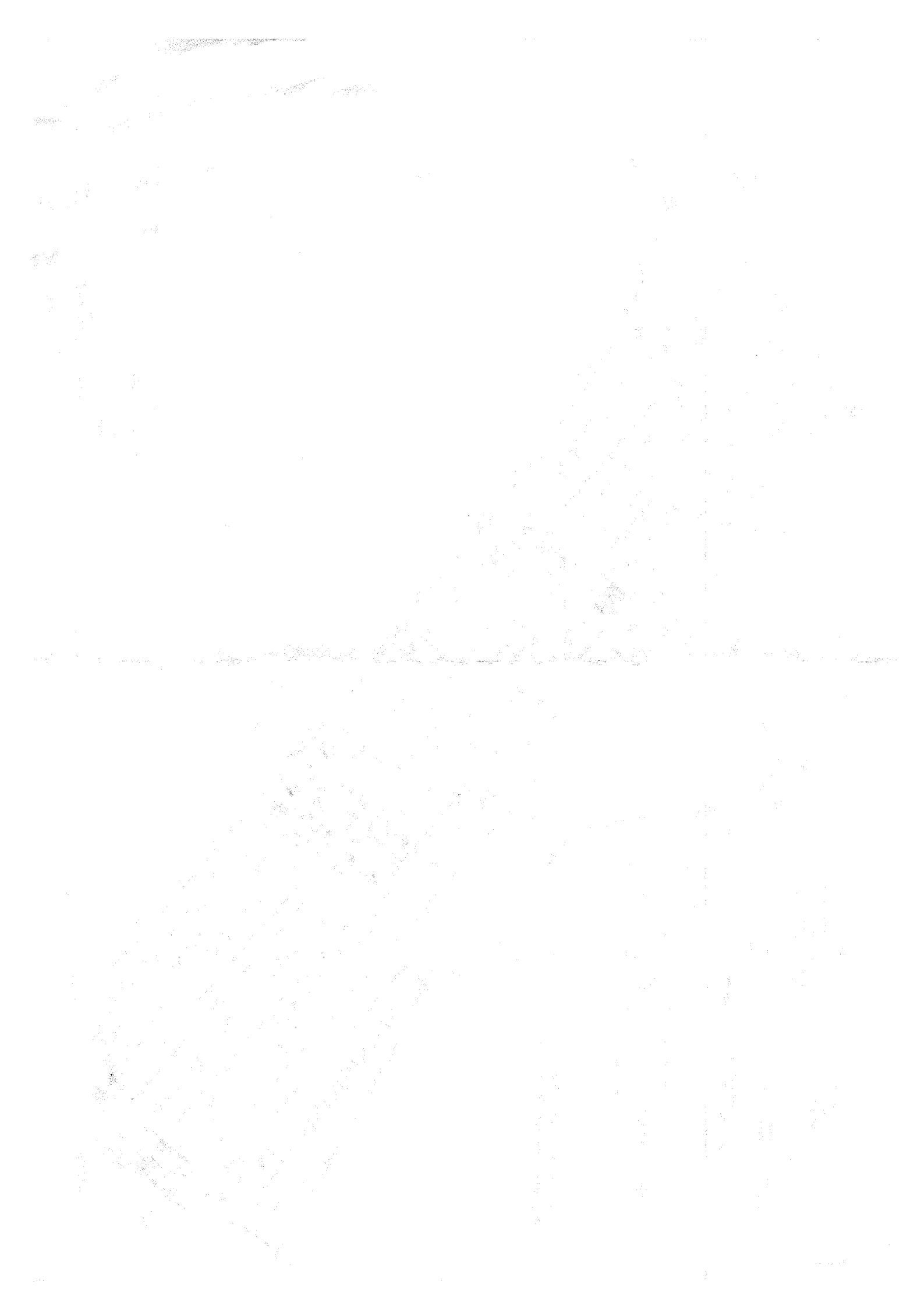
Nr. cadastral 118079
Suprafața măsurată a terenului (mp) 506
Nr. Cartea Funciara
Unitatea Administrativă Teritorială (UAT) Cîrnăule

Șef Serviciu Căminar
UATU Bîrnăuțel, Teritoriul Administrativ de Căminar
Nr. Cartea Funciara
Unitatea Administrativă Teritorială (UAT) Cîrnăule



Stefan-Daniel Chilom
Digitally signed by Stefan-Daniel Chilom
Date: 2024.01.19 10:42:57 +02:00

A. Date referitoare la teren		Mențiuni	
Nr. Parcelă	Categorie de teren	Suprafața (mp)	
1	A	506	LOT 124-IMOBILIAR NU ESTE ÎMPREJMURIT
Total			
B. Date referitoare la construcții		Mențiuni	
Cod	Destinația	Suprafața construită în sol (mp)	
Total			
Suprafața totală măsurată a terenului = 506mp		Inspektor	
Suprafața din act = 506mp			
Executant, CHILOM STEFAN DANIEL AD: 58501 RO-AB-PV2006			
Confirm corectitudinea măsurătorilor în teren, corectitudinea înscrisurilor terenului, corectitudinea cadastrului și corectitudinea înscrisurilor cadastrale în conformitate cu realitatea terenului. Data: 18.01.2024			
Confirm întocmirea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Digitally signed by LAMH Lomnasea Date: 2024.01.22 09:59:02 EET			





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbravii nr. 34, Cod postal 550324

Nr. cerere	45591
Ziua	10
Luna	05
Anul	2023

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
 pentru
 Imobil număr cadastral 114738 / UAT Cîsnădie

TEREN Intravilan

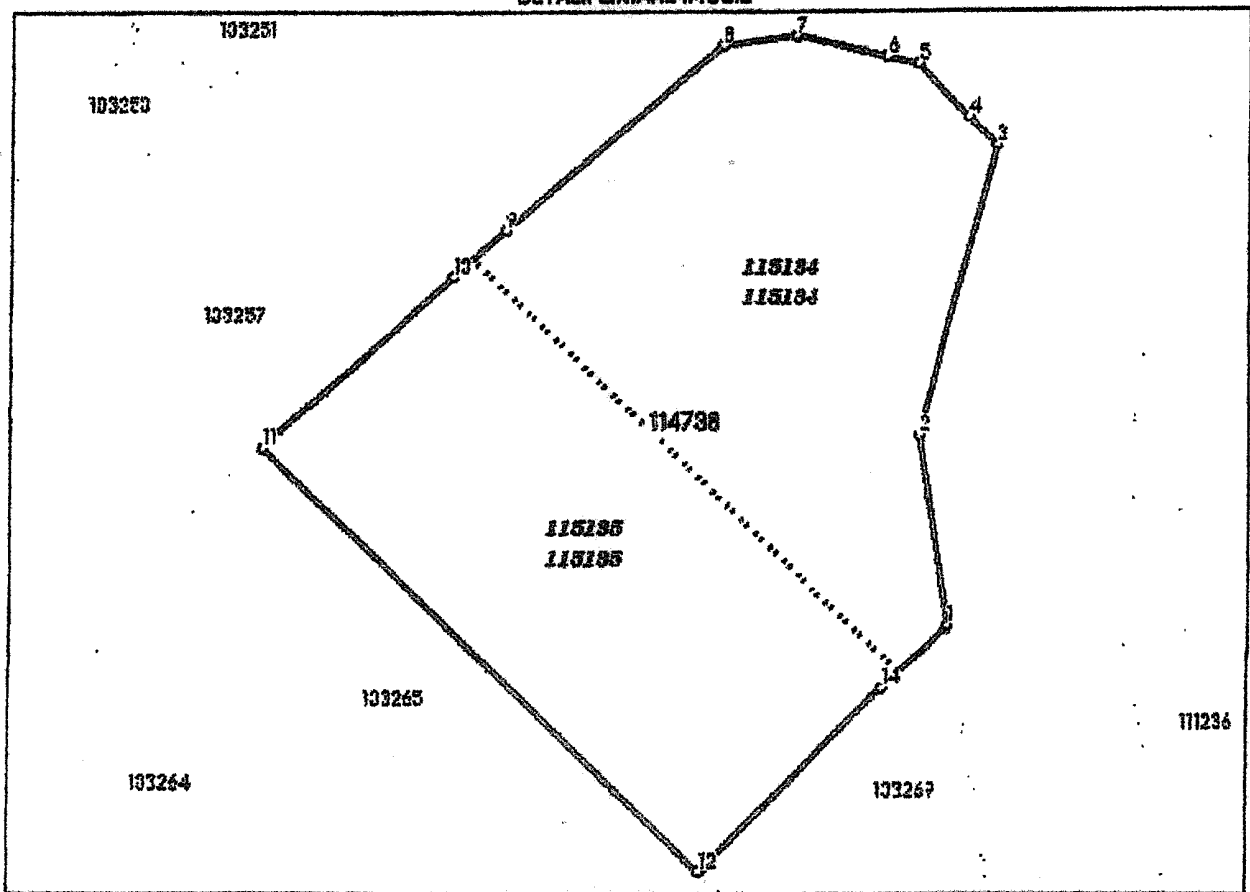
Adresa: Loc. Cîsnădie, Jud. Sibiu

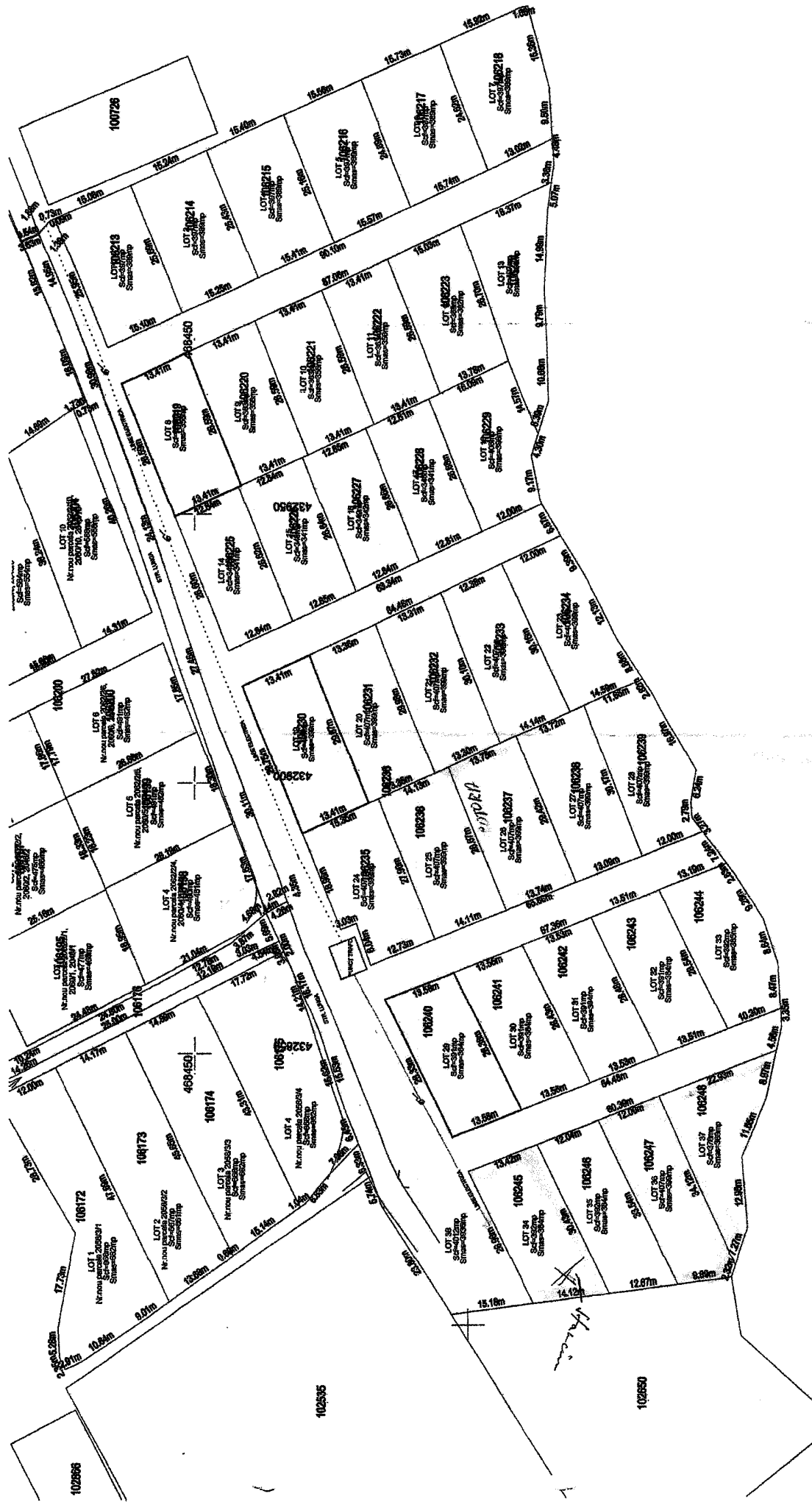
Comuna/Oraș/Municipiu: Cîsnădie

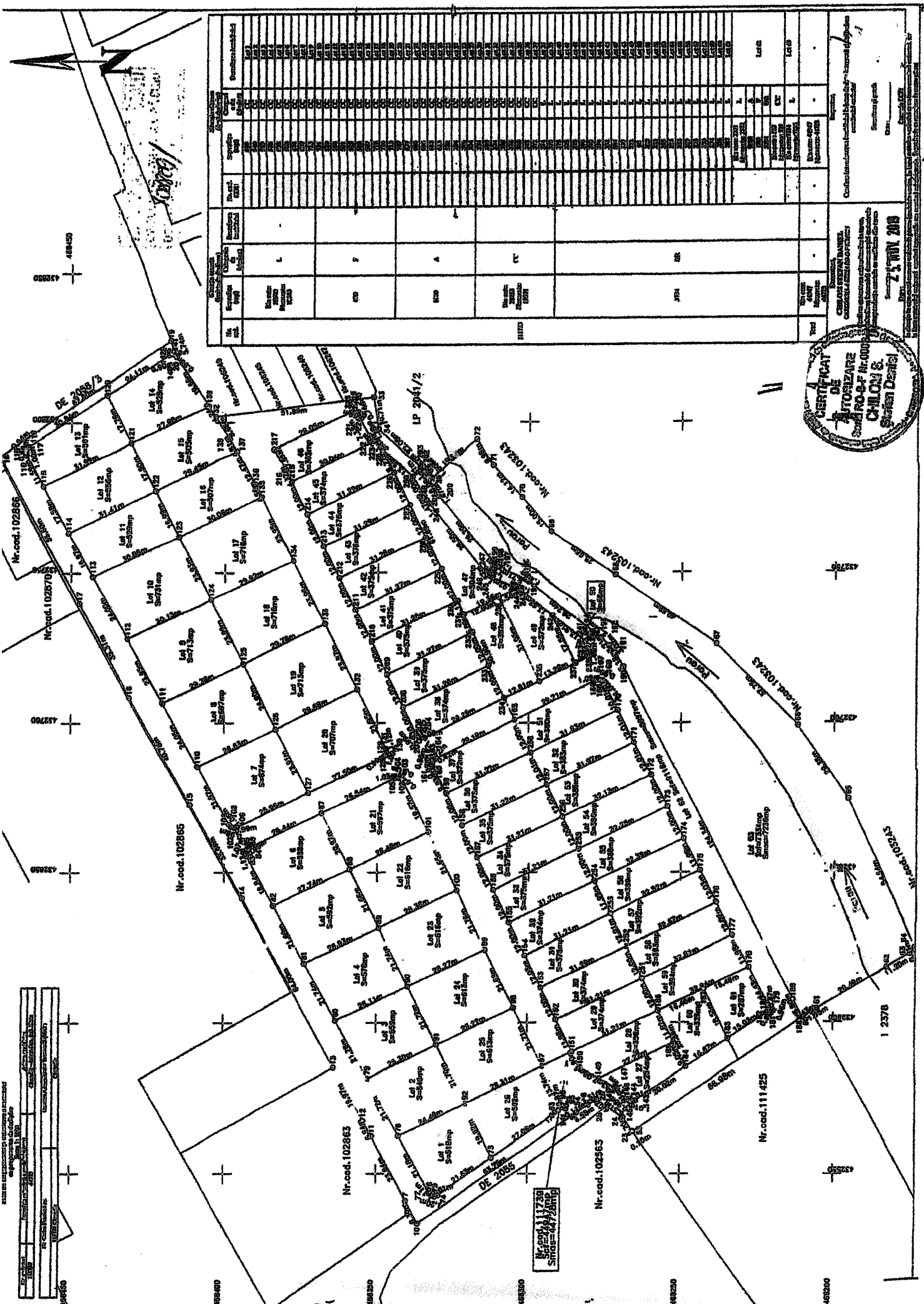
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
114738	768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

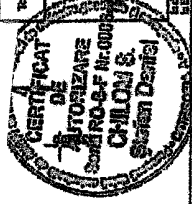
DETALII LINIARE IMOBIL







Lot No.	Area (m ²)	Cadastral Code	Type	Status	Remarks	Municipal Property		Municipal Code	Municipal Name
						Area (m ²)	Value		
1	1000	102865	L	Freehold		1000	1000	1000	1000
2	1000	102865	F	Freehold		1000	1000	1000	1000
3	1000	102865	A	Freehold		1000	1000	1000	1000
4	1000	102865	C	Freehold		1000	1000	1000	1000
5	1000	102865	DR	Freehold		1000	1000	1000	1000



23. VII. 2018

1	1000	102865	L	Freehold		1000	1000	1000	1000
2	1000	102865	F	Freehold		1000	1000	1000	1000
3	1000	102865	A	Freehold		1000	1000	1000	1000
4	1000	102865	C	Freehold		1000	1000	1000	1000
5	1000	102865	DR	Freehold		1000	1000	1000	1000



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137488
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162749242



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106245 Cîsnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cîsnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106245	384	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50049 / 06/08/2013	
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL CİSNADIE (act administrativ nr. 159/09-05-2013 emis de PRIMARIA OR.CİSNADIE; act administrativ nr. 4679/13-03-2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUD.SIBIU; lista de inventar întocmita în 10.05.2013 de Primaria Cîsnadie);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE încheierea 29.994/2013 cf, A1 dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CİSNADIE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102886/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29994 din 13/05/2013; pozitie transcrisa din CF 102886/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29994 din 13/05/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

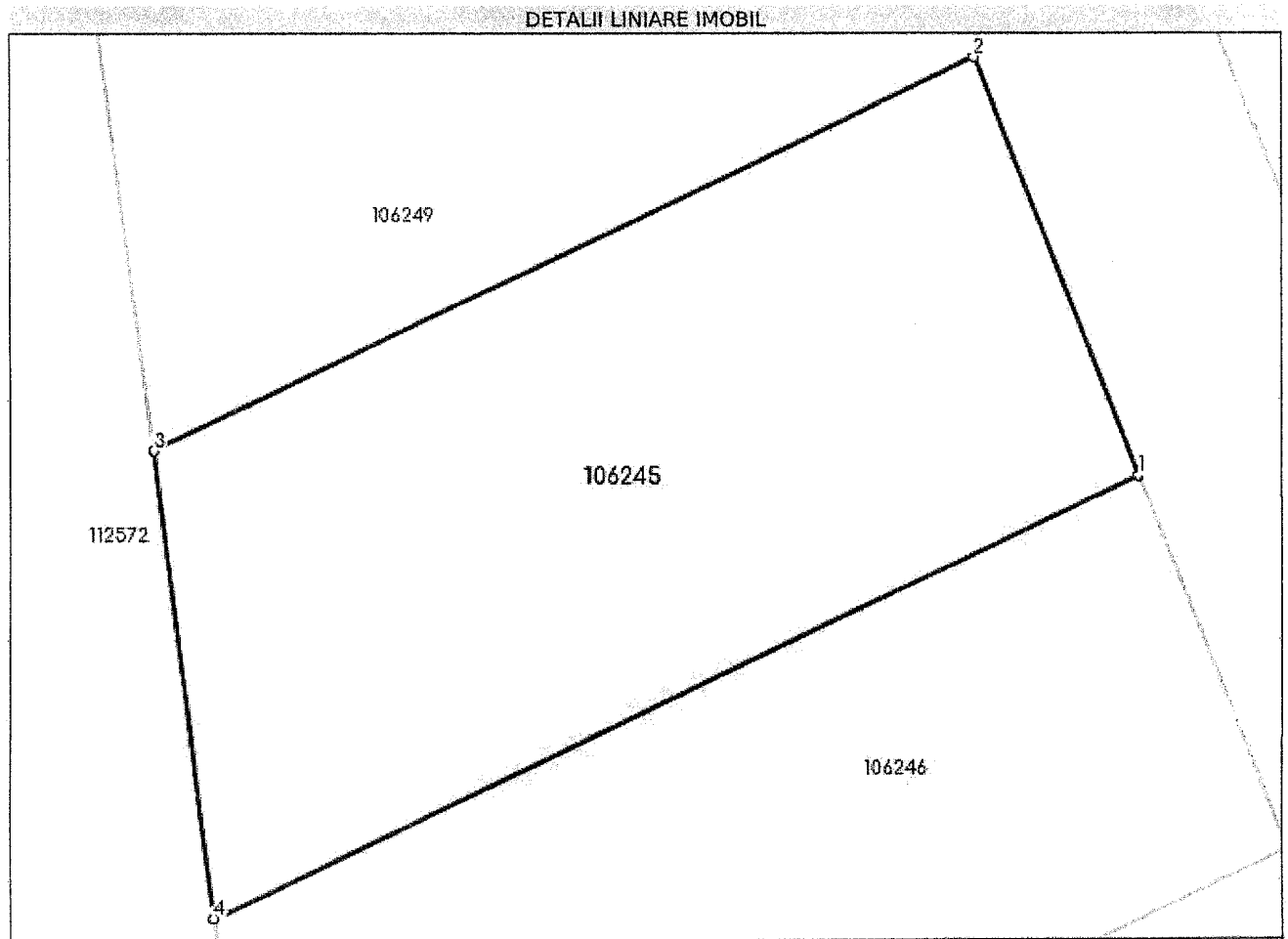
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106245	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	231	-	2066/4/1/1/3 4	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
2	livada	DA	141	-	2045/1/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
3	drum	DA	8	-	2044/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
4	curti constructii	DA	1	-	2045/2/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
5	drum	DA	2	-	2043/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
6	drum	DA	1	-	2046./1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.422
2	3	26.963
3	4	14.121
4	1	30.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

22-12-2023

Data eliberării,

17 IAN 2024

Asistent Notar, ~~MIHAILA BUCAN~~

MIHAILA BUCAN

(parafa și semnătura)

Referent

MOȘTEA MARIA

(parafa și semnătura)

v



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137543
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162754017



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 103264 Cisnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103264	355	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12454 / 09/03/2011	
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE (Documentatia cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE inch.23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011;	

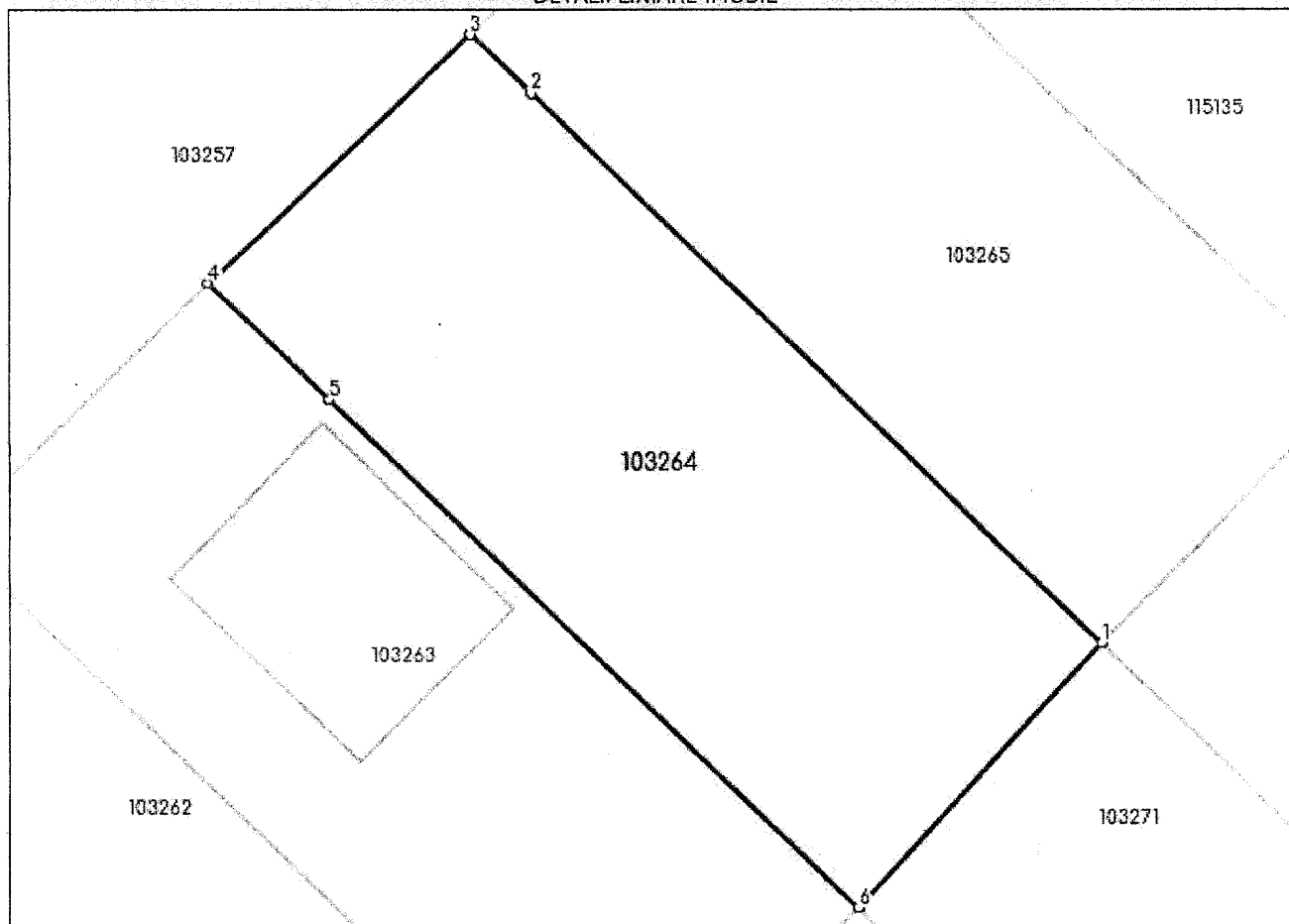
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103264	355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	355	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.434
2	3	2.785
3	4	12.0
4	5	5.619
5	6	24.395
6	1	12.0

ngimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

11-01-2024

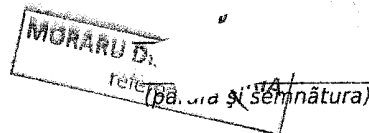
Data eliberării,

23. IAN. 2024

Asistent Registrator,

MONICA BARBUȘ

(parafa și semn





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137511
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162751125



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112567 Cisnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112567	392	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
10930 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 130, din 06/02/2020 emis de Chirila Claudia Mariana;		
B1	Se înființează cartea funciara 112567 a imobilului cu numărul cadastral 112567/Cisnadie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 111739 înscris în cartea funciara 111739;	A1
Act Normativ nr. Lege nr.366, din 20/11/2009 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Cu drept de administrare, asupra cotei de 24694/44947 parti teren în favoarea: CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI CISNADIE, JUDETUL SIBIU- încheierea nr. 48767 din 13/09/2010; încheierea nr. 44128 din 17/08/2010;	A1
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 48767 din 13/09/2010; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 44128 din 17/08/2010;</i>		
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE; Act Administrativ nr. 33, din 24/02/2011 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , încheierea nr. 29261 din 26/05/2011; încheierea nr. 29246 din 26/05/2011; inch. 23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE		
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 29261 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 29246 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 103241/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011; pozitie transcrisa din CF 103242/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

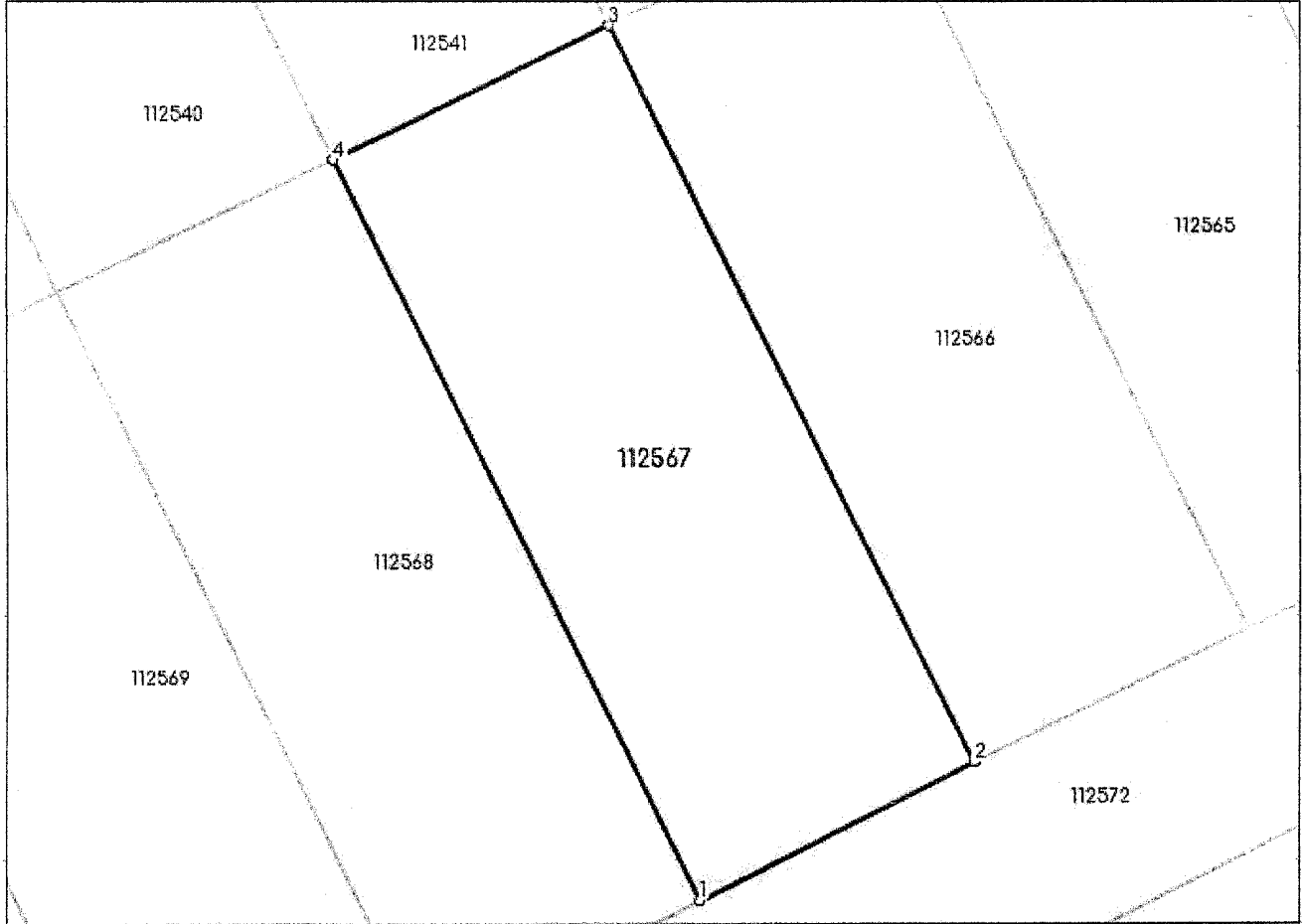
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112567	392	Teren neimpregmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	392	-	-	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT. LOT 57

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.027
2	3	32.516
3	4	12.015
4	1	32.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
27-12-2023

Data eliberării,

23 IAN 2024

Asistent Registrator,
Codruta Anamari- Soare

(parafa și semnătura)

Referent,

MORȚ
(parafa)

DIANA PARIA
semnătură referent



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 112568 Cisnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112568	393	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10930 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 130, din 06/02/2020 emis de Chirila Claudia Mariana;		
B1	Se înființează cartea funciara 112568 a imobilului cu numărul cadastral 112568/Cisnadie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 111739 înscris în cartea funciara 111739;	A1
Act Normativ nr. Lege nr.366, din 20/11/2009 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Cu drept de administrare, asupra cotei de 24694/44947 parti teren în favoarea: CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI CISNADIE, JUDETUL SIBIU- încheierea nr. 48767 din 13/09/2010; încheierea nr. 44128 din 17/08/2010; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 48767 din 13/09/2010; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 44128 din 17/08/2010;</i>	A1
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE; Act Administrativ nr. 33, din 24/02/2011 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , încheierea nr. 29261 din 26/05/2011; încheierea nr. 29246 din 26/05/2011; inch. 23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29261 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29246 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 103241/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 12454 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 4017 din 26/01/2011; pozitie transcrisa din CF 103242/Cisnadie, înscrisa prin încheierea nr. 12454 din 09/03/2011;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

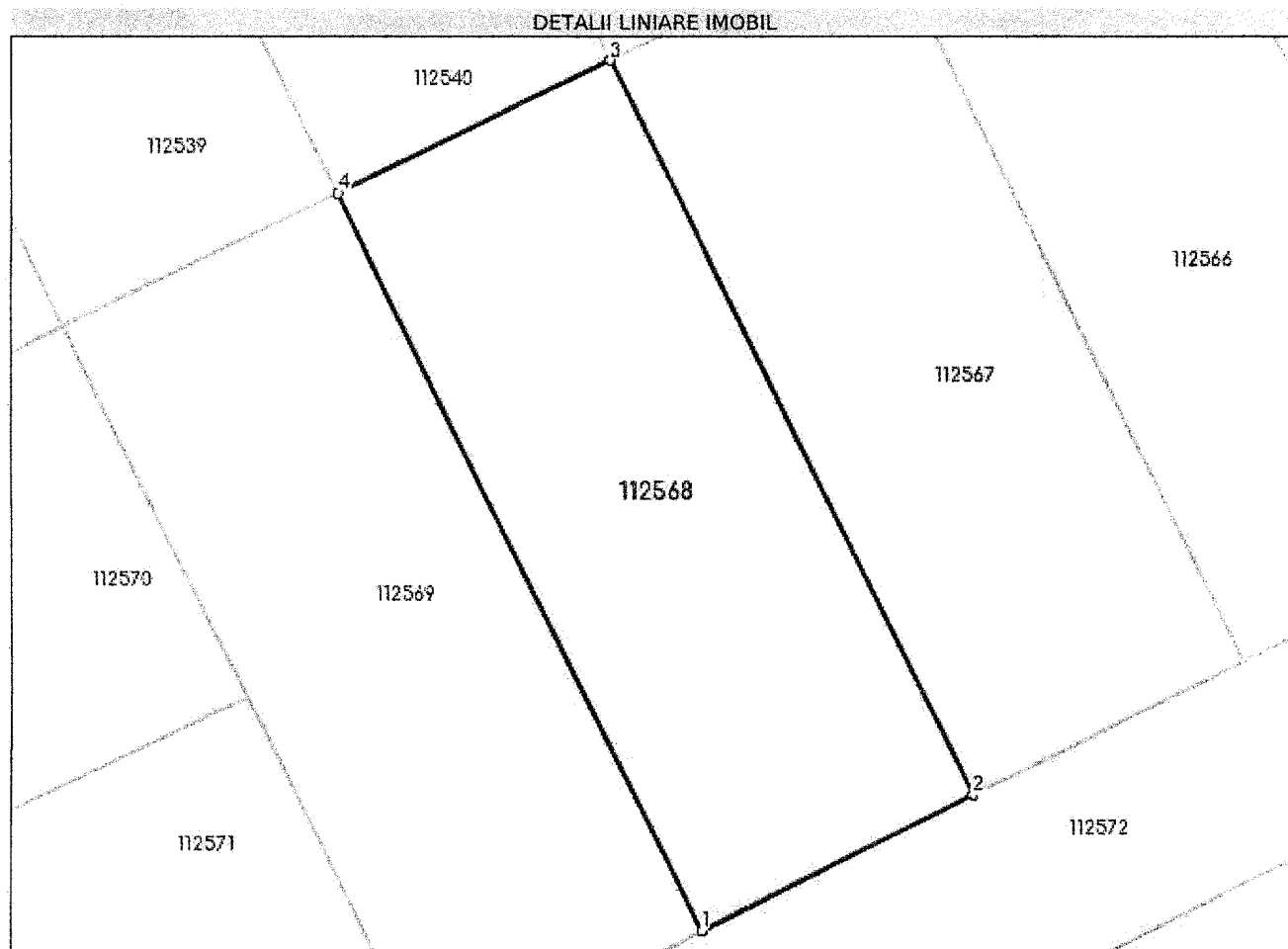
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112568	393	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	393	-	-	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT. LOT 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.019
2	3	32.666
3	4	12.001
4	1	32.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
22-12-2023

Data eliberării,
//___

23. IAN 2024

Asistent/Registrator,
MIHAELA IUCAN

(parafă și semnătura)

Referent,

MORARI DIANA MARIA
(parafă și semnătura)
referent



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137540
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162753408



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106237 Cisnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106237	399	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50049 / 06/08/2013	
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE (act administrativ nr. 159/09-05-2013 emis de PRIMARIA OR.CISNADIE; act administrativ nr. 4679/13-03-2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUD.SIBIU; lista de inventar intocmita in 10.05.2013 de Primaria Cisnadie);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE incheierea 29.994/2013 cf, A1 dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102886/Cisnadie, inregistrata prin incheierea nr. 29994 din 13/05/2013; pozitie transcrisa din CF 102886/Cisnadie, inregistrata prin incheierea nr. 29994 din 13/05/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

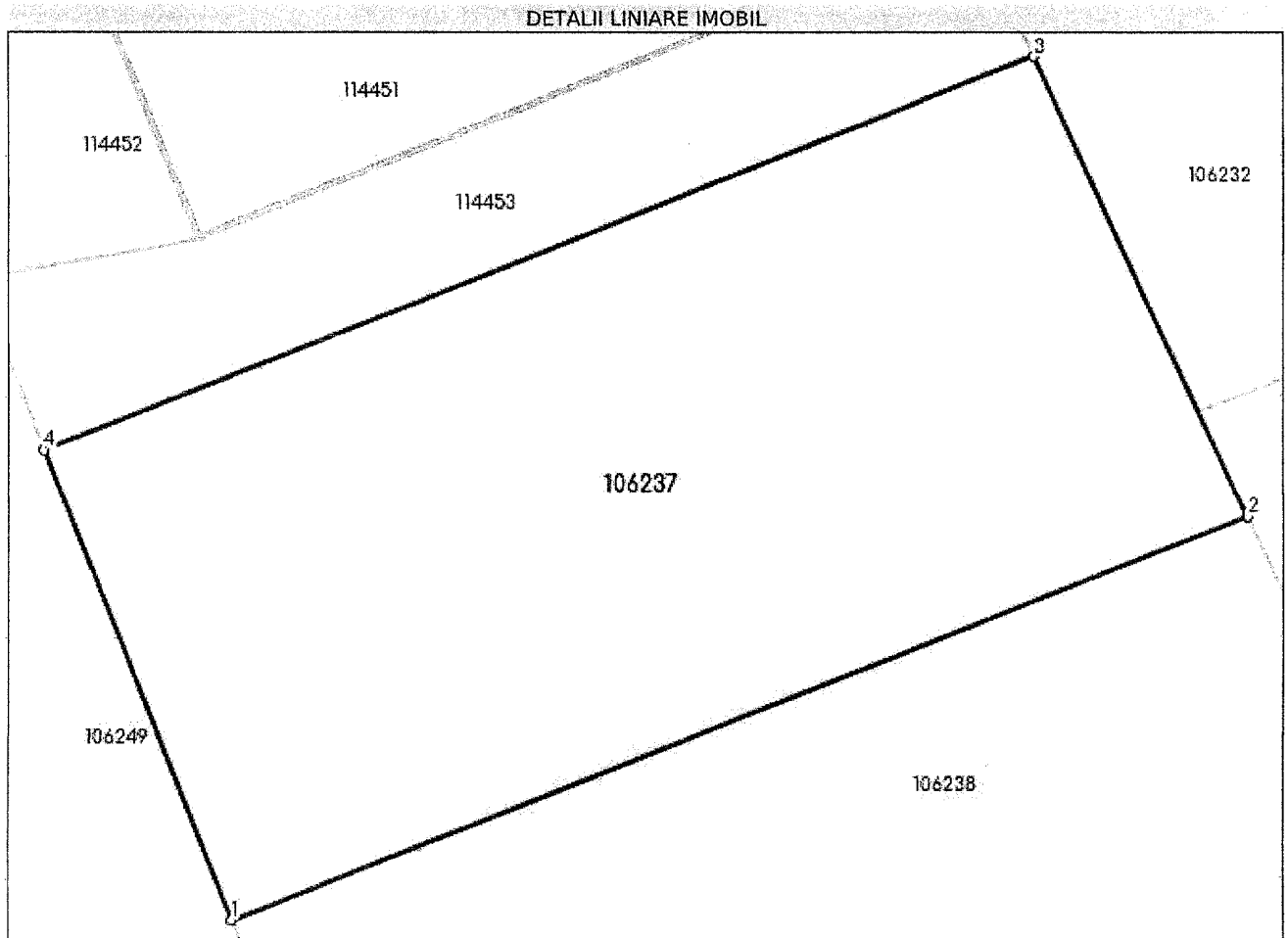
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106237	399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	238	-	2066/4/1/1/2 6	-	LOT 26. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
2	livada	DA	146	-	2045/1/1/26	-	LOT 26. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
3	drum	DA	9	-	2044/1/26	-	LOT 26. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
4	curți constructii	DA	1	-	2045/2/1/26	-	LOT 26. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
5	drum	DA	4	-	2043/1/26	-	LOT 26. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
6	drum	DA	1	-	2046/1/26	-	LOT 26. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	---------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	29.418
2	3	13.755
3	4	28.667
4	1	13.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

27-12-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
Codruta Anamarija Soare

(parafa și semnătura)

Referent,

MORARU DIANA
(parafa și semnătura)
Referent

23. IAN. 2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137537
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162753293



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112565 Cisnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112565	388	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10930 / 06/02/2020	
Act Notarial nr. 130, din 06/02/2020 emis de Chirila Claudia Mariana;	
B1	Se înființează cartea funciară 112565 a imobilului cu numărul cadastral 112565/Cisnadie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 111739 înscris în cartea funciară 111739;
Act Normativ nr. Lege nr.366, din 20/11/2009 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Cu drept de administrare, asupra cotei de 24694/44947 parti teren în favoarea: CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI CISNADIE, JUDETUL SIBIU-încheierea nr. 48767 din 13/09/2010; încheierea nr. 44128 din 17/08/2010;
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 48767 din 13/09/2010; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 44128 din 17/08/2010;</i>	
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE; Act Administrativ nr. 33, din 24/02/2011 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , încheierea nr. 29261 din 26/05/2011; încheierea nr. 29246 din 26/05/2011; inch. 23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE	
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 29261 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 29246 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 103241/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011; pozitie transcrisa din CF 103242/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

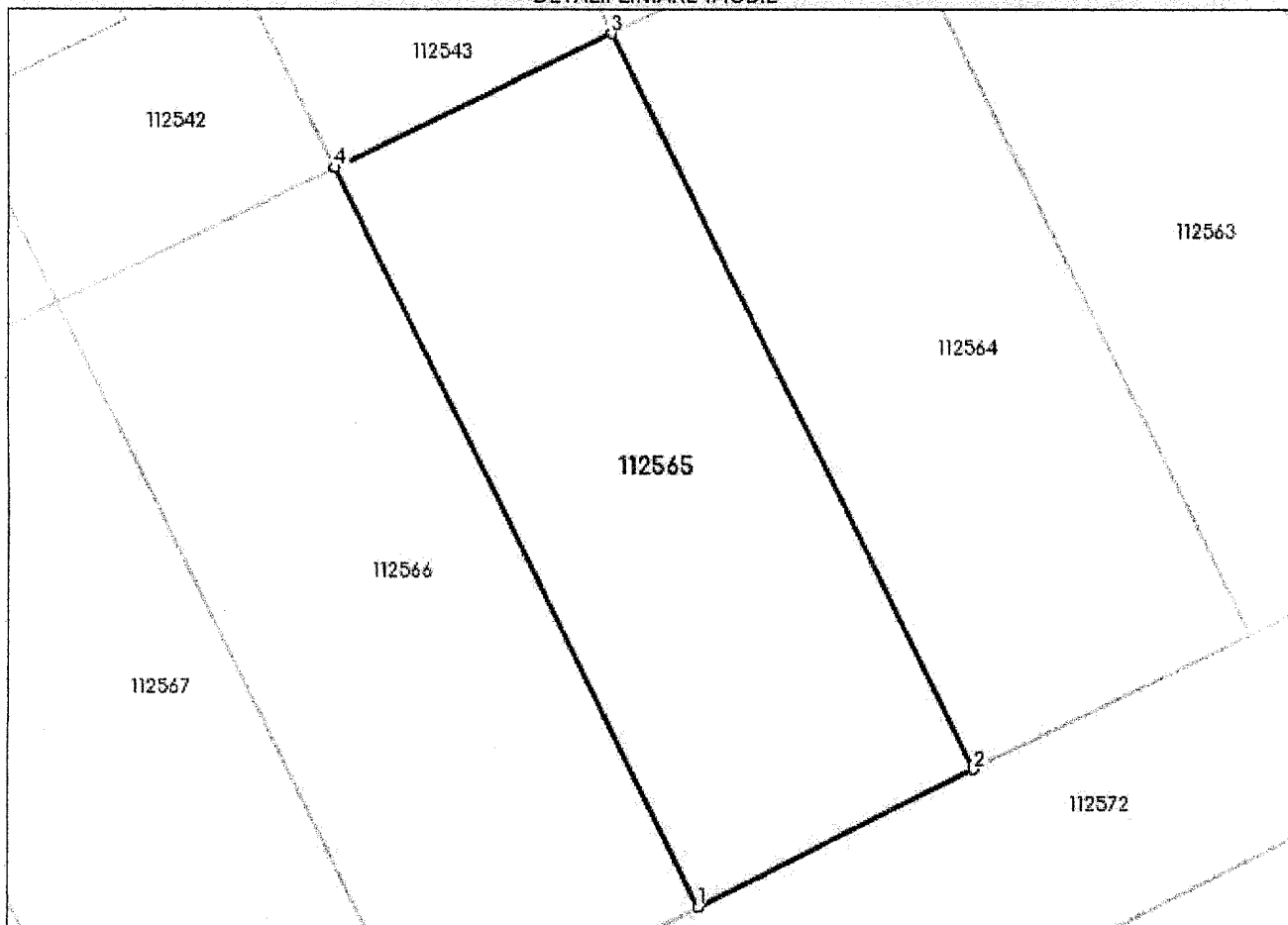
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112565	388	Teren neimprijmit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	388	-	-	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT. LOT 55

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.005
2	3	32.247
3	4	12.004
4	1	32.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
22-12-2023

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MIHAELA NICAN

(parafa și semnătura)

Referent,

MORAFU DIANA MARIA
(parafa și semnătura)

23. IAN. 2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137514
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162751254



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112569 Cisnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112569	394	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10930 / 06/02/2020	
Act Normativ nr. Lege nr.366, din 20/11/2009 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Cu drept de administrare, asupra cotei de 24694/44947 parti teren in favoarea: CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI CISNADIE, JUDETUL SIBIU- incheierea nr. 48767 din 13/09/2010; incheierea nr. 44128 din 17/08/2010;
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 48767 din 13/09/2010; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 44128 din 17/08/2010;</i>
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE; Act Administrativ nr. 33, din 24/02/2011 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE;	
B3	intabulare, drept de PROPRIETATE , incheierea nr. 29261 din 26/05/2011; incheierea nr. 29246 din 26/05/2011; inch. 23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 29261 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 102535/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 29246 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 103241/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011; pozitie transcrisa din CF 103242/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011;</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

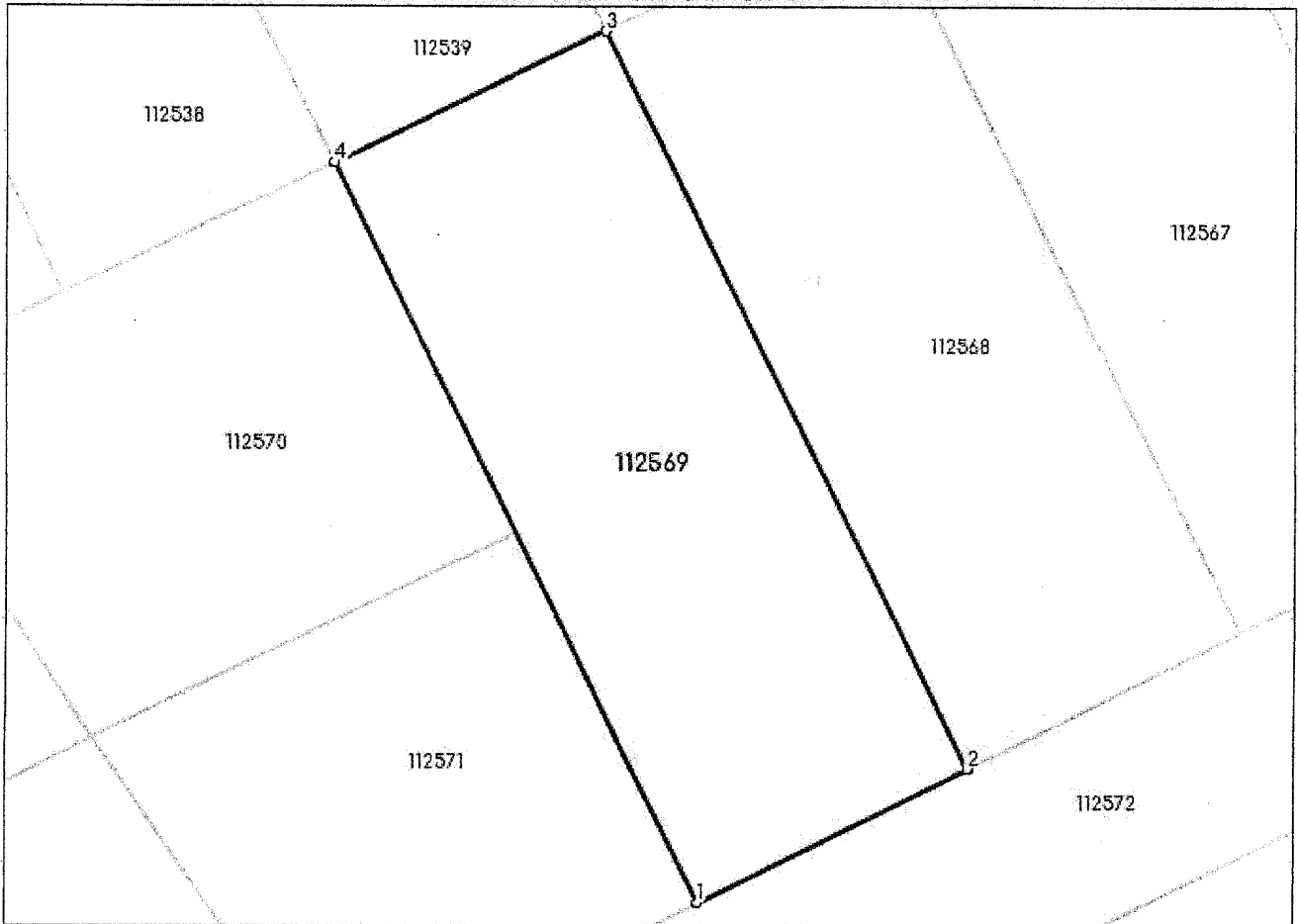
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112569	394	Teren neimprijmit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	394	-	-	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT. LOT 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.983
2	3	32.805
3	4	12.003
4	1	32.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

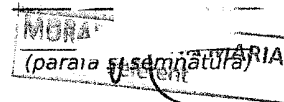
Data soluționării,
11-01-2024

Asistent Registrator,
MONICA BARBUS

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)



23. IAN. 2024

Nr. cerere	137546
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162753961



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 103260 Cisnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103260	369	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12454 / 09/03/2011	
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE inch.23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

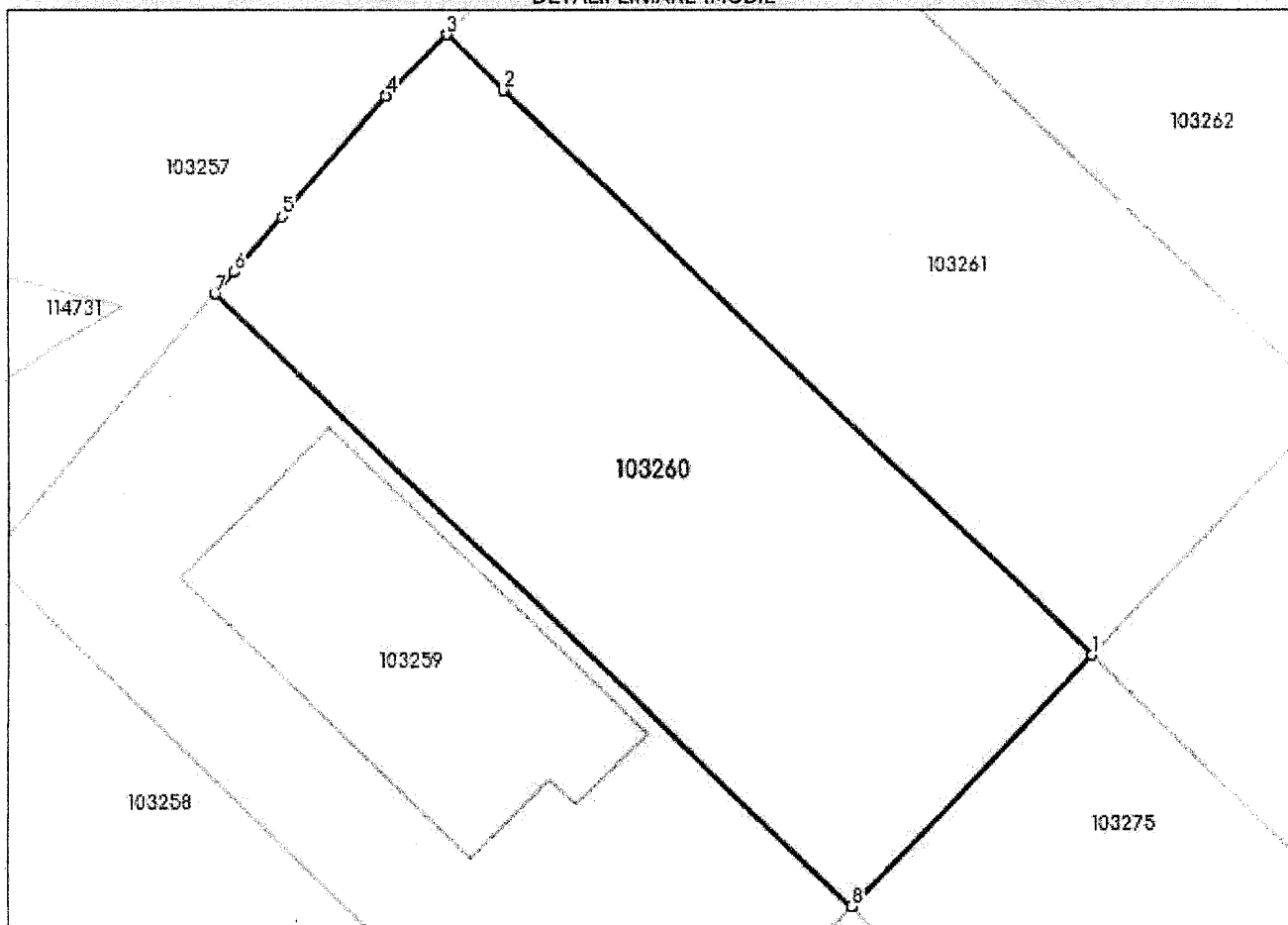
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103260	369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	369	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.197
2	3	2.701
3	4	2.953
4	5	5.53
5	6	2.524
6	7	1.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	30.524
8	1	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
22-12-2023

Asistent Registrator,
MIHAELA ȘUCAN

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

MIHAELA ȘUCAN
(parafa și semnătura)
referent

23. IAN. 2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137502
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162750647



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 112546 Cîsnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cîsnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	112546	375	Teren neîmprejmuit; Teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10930 / 06/02/2020	
Act Notarial nr. 130, din 06/02/2020 emis de Chirila Claudia Mariana;	
B1	Se înființează cartea funciara 112546 a imobilului cu numărul cadastral 112546/Cîsnadie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 111739 înscris în cartea funciara 111739;
Act Normativ nr. Lege nr.366, din 20/11/2009 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Cu drept de administrare, asupra cotei de 24694/44947 parti teren în favoarea: CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI CÎSNADIE, JUDETUL SIBIU-încheierea nr. 48767 din 13/09/2010; încheierea nr. 44128 din 17/08/2010;
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 48767 din 13/09/2010; pozitie transcrisa din CF 102535/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 44128 din 17/08/2010;</i>	
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CÎSNADIE; Act Administrativ nr. 33, din 24/02/2011 emis de CONSILIUL LOCAL CÎSNADIE;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , încheierea nr. 29261 din 26/05/2011; încheierea nr. 29246 din 26/05/2011; înch. 23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, înch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CÎSNADIE	
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 111739/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 8114 din 01/02/2019; pozitie transcrisa din CF 111424/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 64432 din 13/07/2018; pozitie transcrisa din CF 102650/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29261 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 102535/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29246 din 26/05/2011; pozitie transcrisa din CF 103241/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 12454 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 4017 din 26/01/2011; pozitie transcrisa din CF 103242/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 12454 din 09/03/2011;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

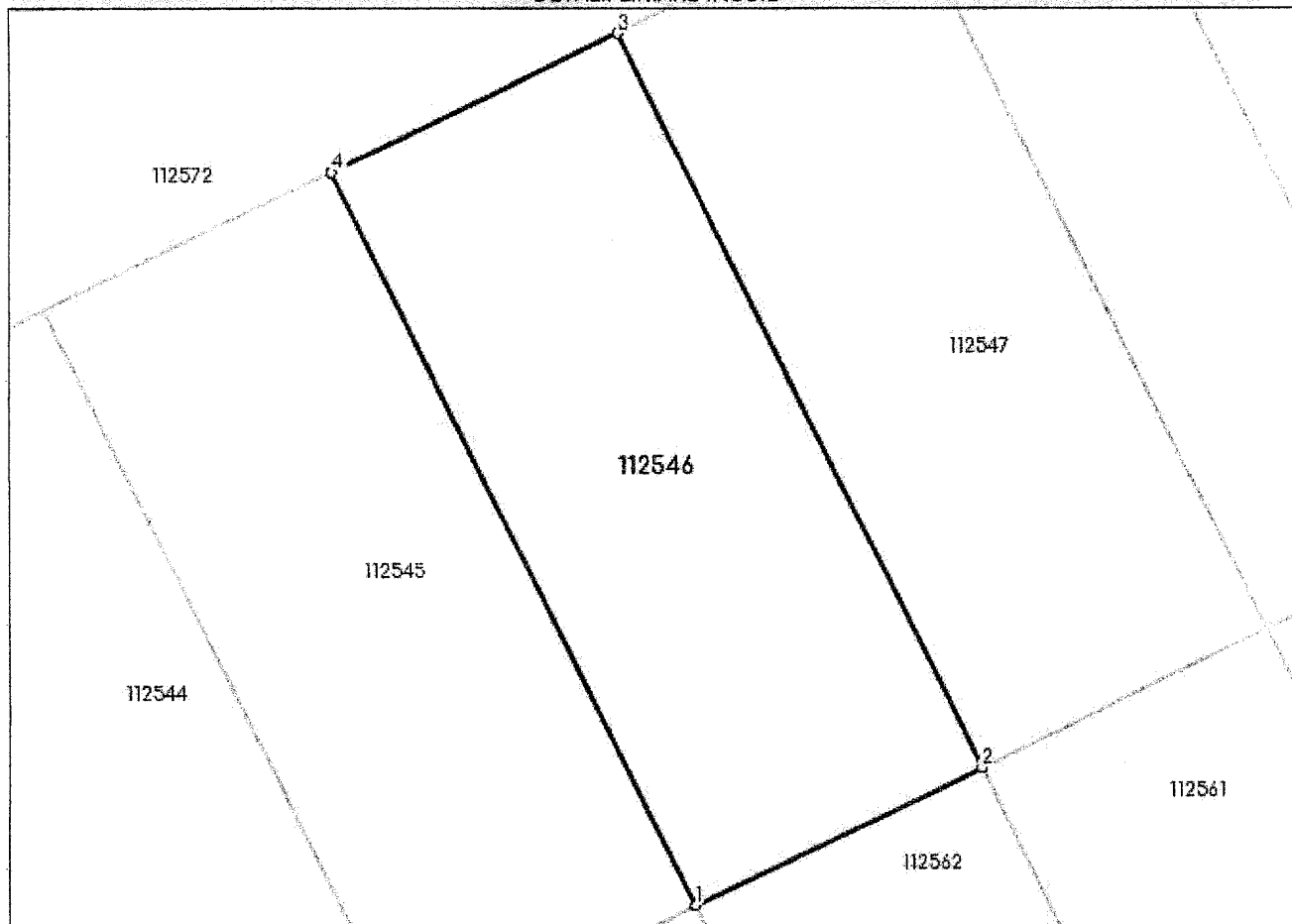
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
112546	375	Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	375	-	-	-	IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT. LOT 36

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.006
2	3	31.216
3	4	12.005
4	1	31.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
22-12-2023

Data eliberării,
//____
23. IAN 2024

Asistent Registrator,
MIHAELA JUCAN

(parafa și semnătura)

Referent,

"

MORAR (parafa și semnătura)
referent
MARIA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	137488
Ziua	21
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162749242



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106245 Cîsnadie

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cîsnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106245	384	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50049 / 06/08/2013	
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL CÎSNADIE (act administrativ nr. 159/09-05-2013 emis de PRIMARIA OR.CÎSNADIE; act administrativ nr. 4679/13-03-2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUD.SIBIU; lista de inventar întocmita în 10.05.2013 de Primaria Cîsnadie);	
B3	Întabulare, drept de PROPRIETATE încheierea 29.994/2013 cf, A1 dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CÎSNADIE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102886/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29994 din 13/05/2013; pozitie transcrisa din CF 102886/Cîsnadie, înscrisa prin încheierea nr. 29994 din 13/05/2013;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

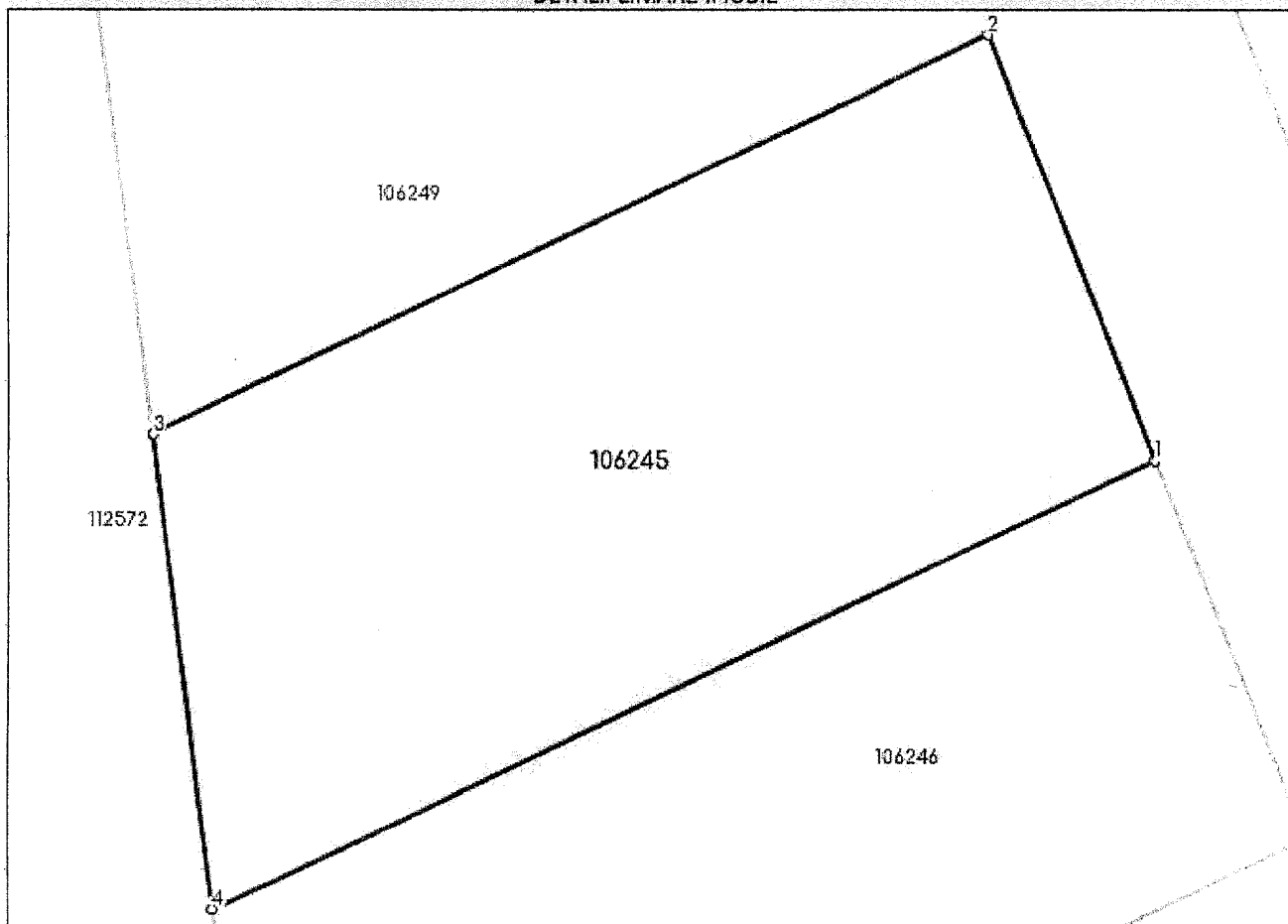
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106245	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	231	-	2066/4/1/1/3 4	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
2	livada	DA	141	-	2045/1/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
3	drum	DA	8	-	2044/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
4	curți constructii	DA	1	-	2045/2/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
5	drum	DA	2	-	2043/1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.
6	drum	DA	1	-	2046./1/34	-	LOT 34. IMOBILUL NU ESTE IMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	---------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.422
2	3	26.963
3	4	14.121
4	1	30.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

22-12-2023

Data eliberării,

___/___/___

23. IAN. 2024

Asistent Registrator,

MIHAELA IULIAN

(parafă și semnătura)

Referent,

MOȘAR IULIANA MARIA

(parafă și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. cerere	6421
Ziua	25
Luna	01
Anul	2024

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 115135 Cisnadie

Cod verificare

100163454524



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115135	370	.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80962 / 20/07/2023	
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE inch.23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114738/Cisnadie, inregistrata prin incheierea nr. 23484 din 08/03/2023; pozitie transcrisa din CF 103268/Cisnadie, inregistrata prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inregistrata prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

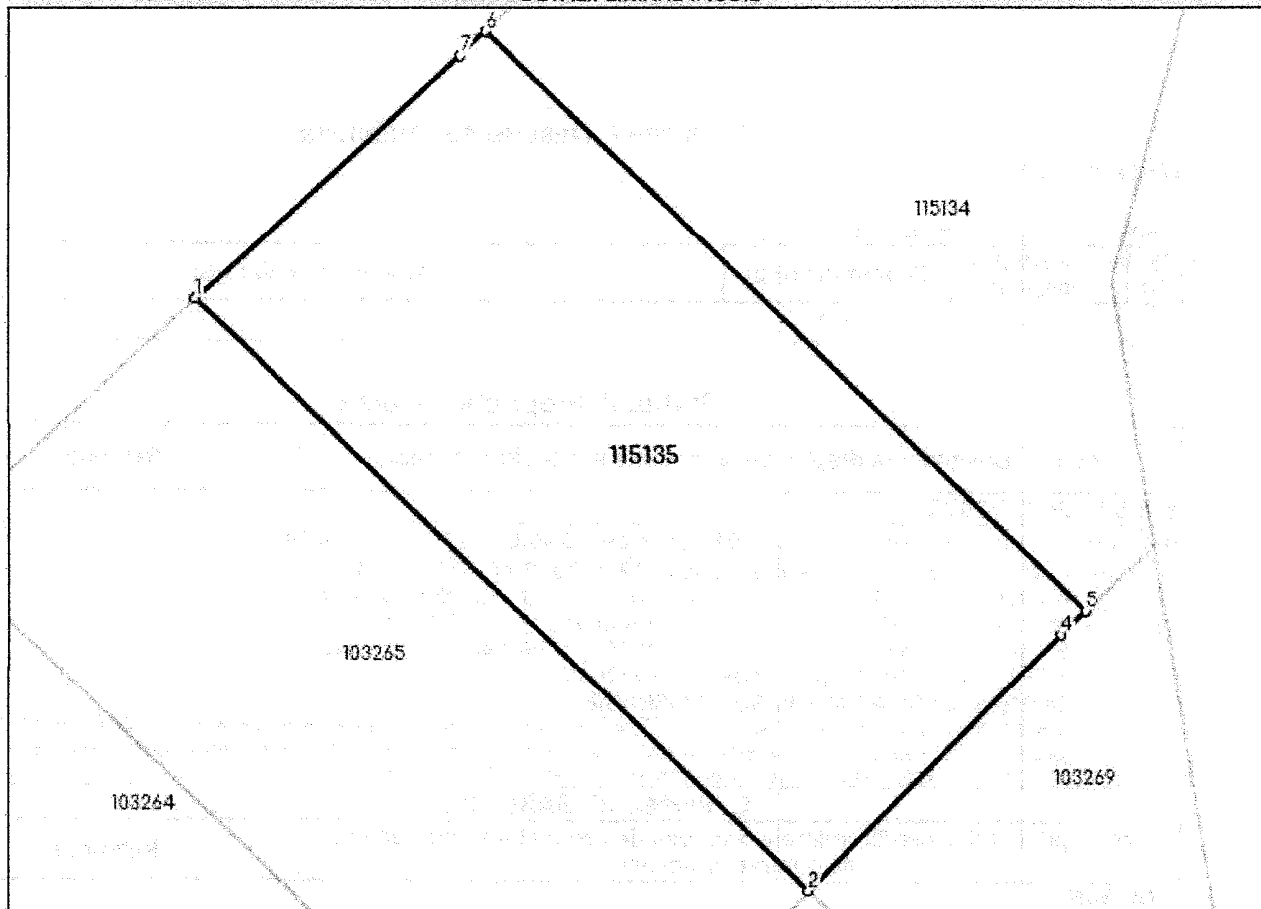
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
115135	370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	370	-	-	-	LOT 2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	28.457
2	3	0.264
3	4	11.736
4	5	1.154
5	6	27.827
6	7	1.174

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	12.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/01/2024, 08:47



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 115134 Cisnadie

Nr. cerere	6420
Ziua	25
Luna	01
Anul	2024

Cod verificare
100163454525



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Cisnadie, Jud. Sibiu

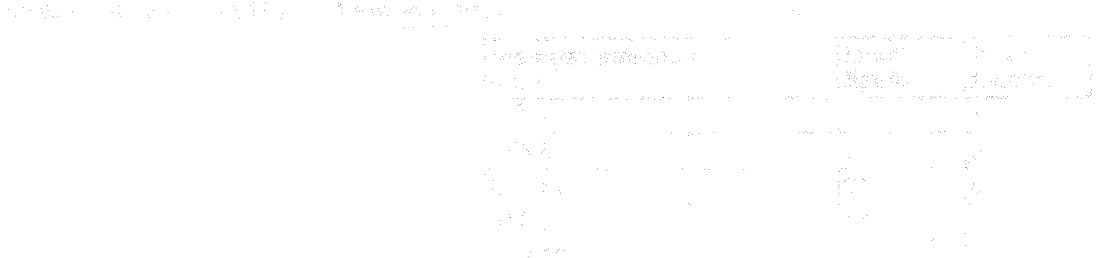
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	115134	398	.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80962 / 20/07/2023	
Act Administrativ nr. 178, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL CISNADIE;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE inch. 23320/2010 cf, 51073/2010 cf, 5176/2010 cf, 57469/2010 cf, 51080/2010 cf, 53385/2010 cf, 53388/2010 cf, 53390/2010 cf, 53395/2010 cf, 53398/2010 cf, 53399/2010 cf, 54675/2010 cf, 54679/2010 cf, 54686/2010 cf, inch. 4017/2011 cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114738/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 23484 din 08/03/2023; pozitie transcrisa din CF 103268/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 12454 din 09/03/2011; pozitie transcrisa din CF 102943/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 4017 din 26/01/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

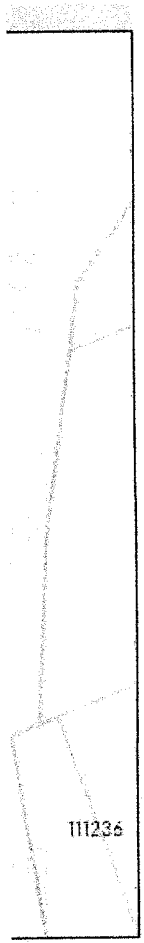
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



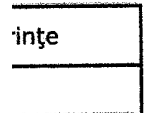
... ..

... ..

... ..



111236



ințe