

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

HOTĂRÂREA NR. _____

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr.1, înscris în CF 4312 Cisnădie, cu nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de _____ consilieri la data de ianuarie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 379/18.01.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 1380/18.01.2024 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr.1, înscris în CF 4312 Cisnădie, cu nr. top 931/II/II/5, 932/II/II/5, întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare mediu și turism nr. ____/__.01.2024, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. ____/__.01.2024 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. ____/__.01.2024;

În conformitate cu:

- art. 879 alin. (2) și art. 880 din Codul Civil;

- art.132 - 137 din anexa la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 25 alin. (2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește lucrarea de specialitate denumită: „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire” executată de către topograf autorizat Ștefan Daniel Chilom, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă dezlipirea apartamentului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr. 1, identificat în CF 4312 Cisnădie cu nr. top nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5, astfel:

-nr. top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, suprafața utilă 14,90 mp., cota parte indiviză din părțile comune aferente 2,18/100, cota parte teren aferentă 2,18/100, proprietar Statul Român prin Primăria Orașului Cisnădie. Clădire construită în anul 1930, compusă din : la etaj: 3 camere, baie, bucătărie, cămară, casa scării; la subsol: 2 pivnițe; în curte : 1 șopron.

-nr.top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, suprafața utilă 141,80 mp., cota parte indiviză din părțile comune aferente 20,76/100, cota parte teren aferentă 20,76/100, proprietar Statul Român prin Primăria Orașului Cisnădie. Clădire construită în anul 1930, compusă din : la etaj: 3 camere, baie, bucătărie, cămară, casa scării; la subsol: 2 pivnițe; în curte: 1 șopron.

Părțile comune indivize pentru cele două apartamente noi formate:

Intrarea în curte, bransamentele de apă, canal, gaz, electricitate până la intrarea lor în apartamente, terenul clădit și neclădit de 741 mp., în cotă de 2,18/100 pentru apartamentul cu nr. top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, și cota 20,76/100 pentru apartament nr. top nou 931/II/II/5/II, 932/II/II/5/II,

Art.3 Se împuternicește Primarul orașului Cisnădie, domnul Gheorghe Huja, pentru semnarea actelor notariale întocmite în scopul efectuării dezlipirii propuse la art.2 din prezenta.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică.

Art.5 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie, la data de ianuarie 2024, cu voturi "pentru".

INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE HUJA



Difuzare:
1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu
1ex. Primar
1ex. Viceprimar
1 ex. Secretar General
1ex. Dosar ședință
1ex. Evidență hotărâri
1ex. Direcția tehnică
1ex. Direcția economică
1ex. Afișaj

I.P./I.P.,8 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Nr. 1379 din 18.01.2024

REFERAT DE APROBARE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr.1, înscris în CF 4312 Cisnădie, cu nr. top 931/II/II/5, 932/II/II/5

La adresa din Cisnădie, str. Podului nr.1, identificat în C.F. 4312 Cisnădie cu nr. top nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5 exista un spațiu al cărui proprietar este Statul Român prin Primăria Orașului Cisnădie; spațiul este compus din 2 apartamente închiriate prin contracte de închiriere.

Pentru aceasta este necesară întocmirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat prin C.F. 4312 Cisnădie cu nr. top nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5, după cum urmează:

-nr. top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, suprafața utilă 14,90 mp., cota parte indiviză din părțile comune aferente 2,18/100, cota parte teren aferentă 2,18/100, proprietar Statul Român prin Primăria Orașului Cisnădie; Clădire construită în anul 1930, compusă din : la parter; cameră și în curte: șopron.

-nr.top nou 931/II/II/5/II, 932/II/II/5/II, suprafața utilă 141,80 mp., cota parte indiviză din părțile comune aferente 20,76/100, cota parte teren aferentă 20,76/100, proprietar Statul Român prin Primăria Orașului Cisnădie; Clădire construită în anul 1930, compusă din : la etaj: 3 camere, baie, bucătărie, cămară, casa scării; la subsol: 2 pivnițe; în curte : 1 șopron.

Părțile comune indivize pentru cele două apartamente noi formate:

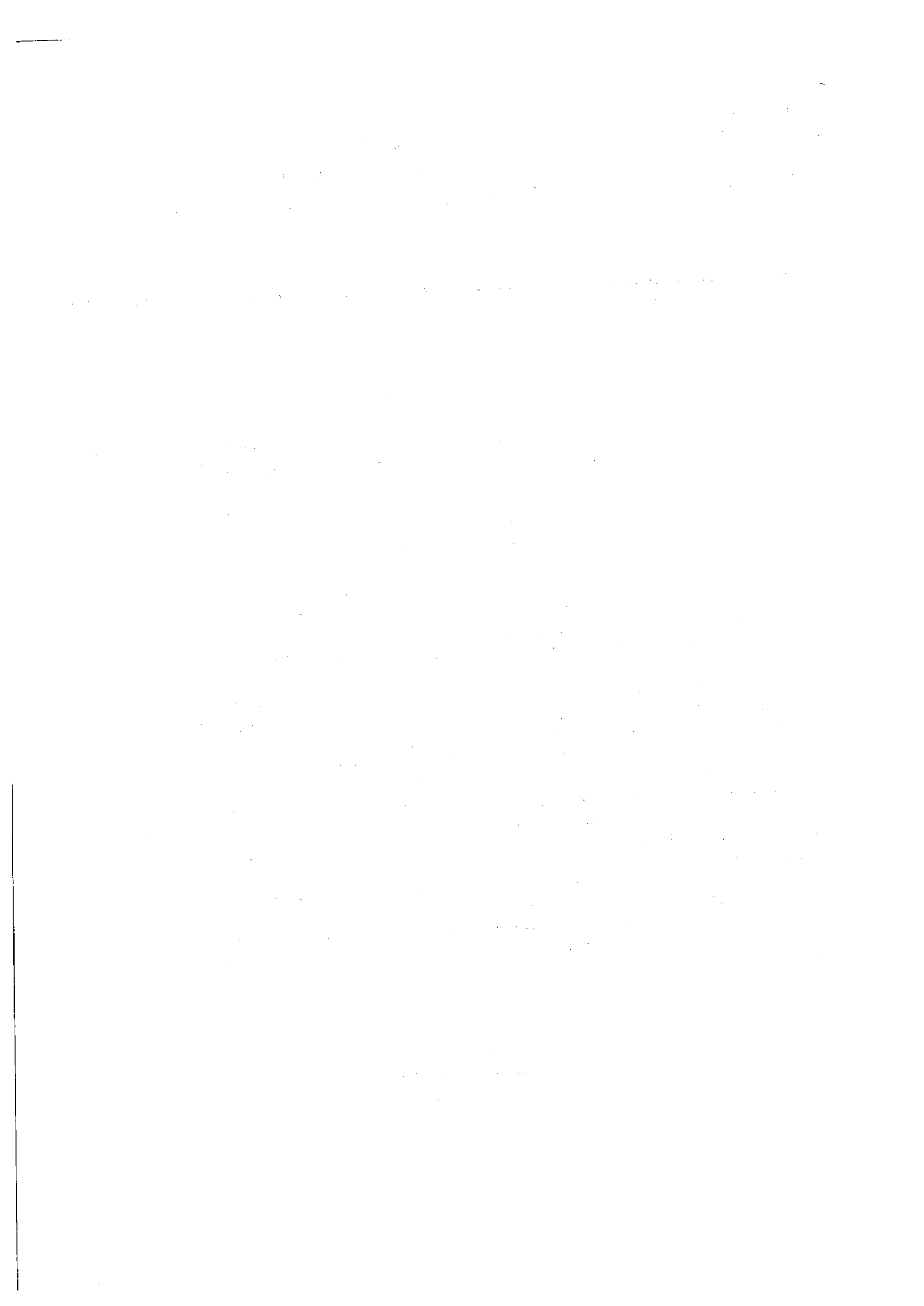
Intrarea în curte, bransamentele de apă, canal, gaz, electricitate până la intrarea lor în apartamente, terenul clădit și neclădit de 741 mp., în cotă de 2,18/100 pentru apartamentul cu nr. top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, și cota 20,76/100 pentru apartament nr. top nou 931/II/II/5/II, 932/II/II/5/II,

Pentru întocmirea acestei documentații cadastrale a fost angajat un topograf autorizat.

Față de cele expuse, considerăm oportun ca serviciul de specialitate din cadrul Direcției tehnice să întocmească documentația pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr.1, înscris în C.F. 4312 Cisnădie cu nr. top nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA



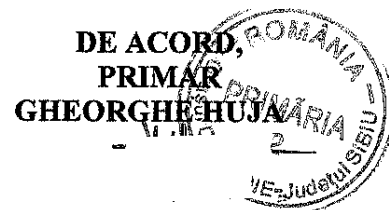




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Direcția Tehnică
Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație
Nr.852 din 12.01.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr.1, înscris în CF 4312 Cisnădie, cu nr. top 931/II/II/5, 932/II/II/5

Având în vedere referatul de aprobare nr. 1379 din 18.01.2024 a proiectului de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr.1, identificat în C.F. 4312 Cisnădie cu nr. top nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5, proprietatea Statul Român, sunt edificate 2 spații de locuit care sunt închiriate la două familii, se impune notarea în cartea funciară a celor două spații cu terenul aferent.

Pentru aceasta este necesară întocmirea documentației cadastrale de dezlipire a imobilului identificat prin C.F. 4312 Cisnădie cu nr. top nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5, după cum urmează:

-nr. top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, suprafața utilă 14,90 mp., cota parte indiviză din părțile comune aferente 2,18/100, cota parte teren aferentă 2,18/100, proprietar Statul Român prin Primăria Orașului Cisnădie; Clădire construită în anul 1930, compusă din : la parter; cameră și în curte: șopron.

-nr.top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, suprafața utilă 141,80 mp., cota parte indiviză din părțile comune aferente 20,76/100, cota parte teren aferentă 20,76/100, proprietar Statul Român prin Primăria Orașului Cisnădie; Clădire construită în anul 1930, compusă din : la etaj: 3 camere, baie, bucătărie, cămară, casa scării; la subsol: 2 pivnițe; în curte : 1 șopron.

Părțile comune indivize pentru cele două apartamente noi formate:

Intrarea în curte, bransamentele de apă, canal, gaz, electricitate până la intrarea lor în apartamente, terenul clădit și neclădit de 741 mp., în cotă de 2,18/100 pentru apartamentul cu nr. top nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I, și cota 20,76/100 pentru apartament nr. top nou 931/II/II/5/II, 932/II/II/5/II,

Pentru întocmirea acestei documentații cadastrale a fost angajat un topograf autorizat.

Față de cele expuse, considerăm oportun ca serviciul de specialitate din cadrul Direcției tehnice să întocmească documentația pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului situat în loc. Cisnădie, str. Podului nr.1, înscris în C.F. 4312 Cisnădie cu nr. top nr. 931/II/II/5, 932/II/II/5.

Director executiv,
Nicoleta Valer Rădoiu

Inspector,
Ioan Prie

Foia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr.4312 Cîsnădie/ UAT Cîsnădie

Descrierea condominiului

Adresa construcției: Cîsnădie – intravilan, jud. Sibiu

Nr. cadastral:-

Suprafața teren:741mp

Podului nr.1

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spatiu cu alta destinatie	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI -Suap- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpe)	Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Obs.
C1		P				14.9	2.18/100	2.18/100	
		S+P+E				141.8	20.76/100	20.76/100	
TOTAL						156.7	22.94/100	22.94/100	
Descriere părți comune indivize :			Partiile comune indivize sunt: Bransamentele de apa, canal, gaz, electricitate pana la intrarea in apartamente, terenul cladit si necladit de 741mp in cota de 2.18/100 pentru apartament nr.top. nou 931/II/II/5/I, 932/II/II/5/I si 20.76/100 pentru apartament nr.top. nou 931/II/II/5/II, 932/II/II/5/II.						
Intocmit					Recepționat.				
CHILOM STEFAN-DANIEL AUT. SERIA RO-B-F NR.0006					Nr cad atribuit 5012/I-sub 1 Liviu 5012/II-sub 2 Lomnasan				
Data: 11.11.2023					Nr DOSAR 114652/2023				



Digitally signed by Liviu Lomnasan Date: 2023.11.10 08:58:31 +02'00'

Stefan- Daniel Chilom
Stefan-Daniel Chilom
ANCP: A, B, 0006.
2023.10.19
14:02:05 +03'00'

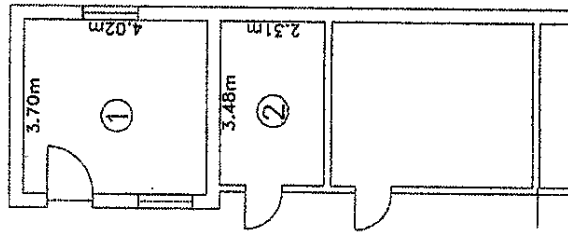
NOTĂ:

- * se completează de către inspector/registrator
- în cazul în care cotele-părți comune nu sunt înscrise în actele de proprietate, acestea se vor calcula pentru fiecare UI, astfel:
- pentru construcție:
Cpe = Suap/Stuap, unde:
Cpe - cota-parte indiviză de proprietate reprezintă raportul dintre suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință și suma suprafețelor utile ale tuturor apartamentelor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din condominiu.
- Suap - suprafața utilă UI;
- Stuap - suma suprafețelor utile ale tuturor UI
- pentru teren:
Cpt= Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde:
Cpt - cota parte teren aferent fiecărui UI
- St - suprafața totală de teren, aferent construcției;
- procedura de calcul a cotelor părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

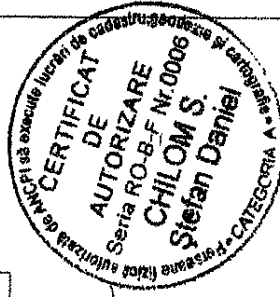
RELEVU APARTAMENT NR.TOP. NOU 931/II/II/5/1, 932/II/II/5/1
 ANEXA NR.18
 SCARA 1:150

Numarul cadastral al terenului		Adresa imobilului	
-		Cisnădie, str. Pedului, nr.1.jud. Sibiu	
Carte funciara colectiva nr. :	4312 Cisnădie	UAT :	CISNADIE
Cod unitate individuala (U)	-	CF INDIVIDUALA	-

PLAN PARTER



Nr. Incopere	Denumire incopere	Suprafata Utila (mp)
PARTER		
1	CAMERA	14.9
Suprafata utila		14.9
IN CURTE		
2	SCARON	7.7
Executat:		Data
CHILOM STEFAN-DANIEL		04.10.2023
AUT. SERIA RO-B-F NR.0006		
Receptionat:		Data



Stefan-Daniel
 Daniel
 Chilom
 ANCP: A, B, 0006.
 2023.10.19
 1403933 +03'00'

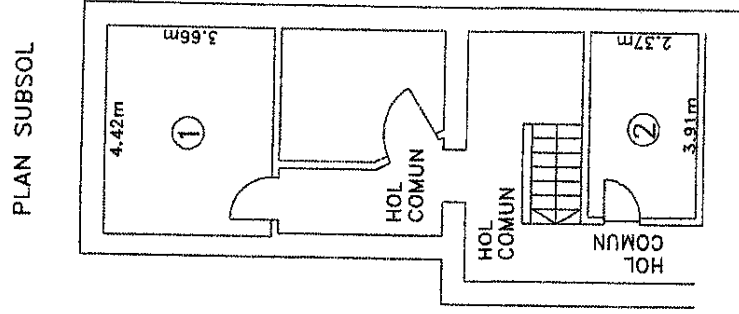
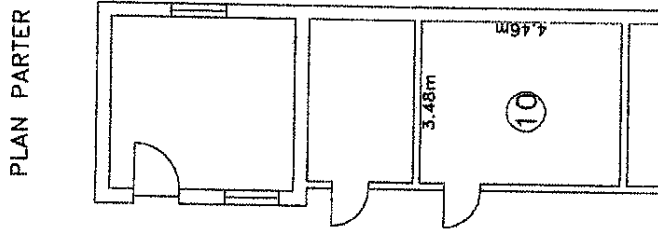
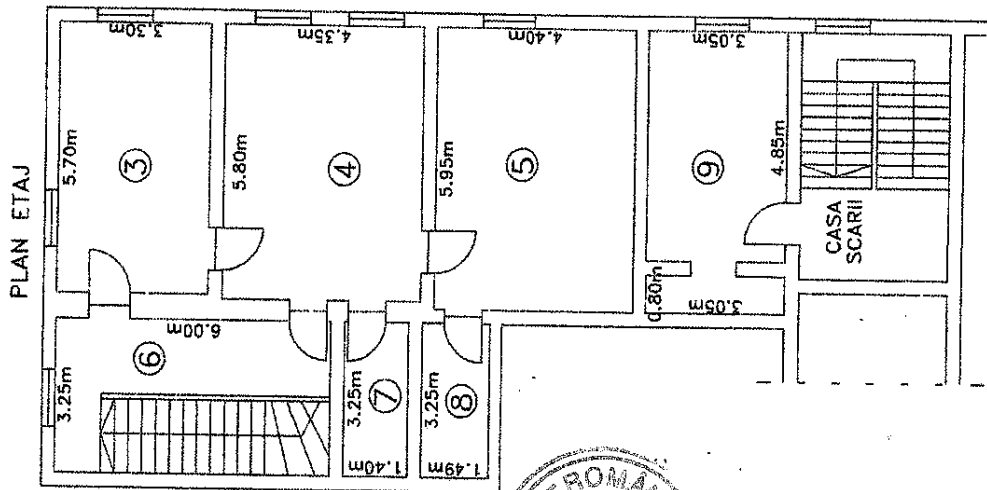
Nr.cad atribuit 5012I-Dosar 114652/2023

Digitally signed by Liviu
 Lomnasan
 Date: 2023.11.10 09:02:44
 +0200

Liviu Lomnasan

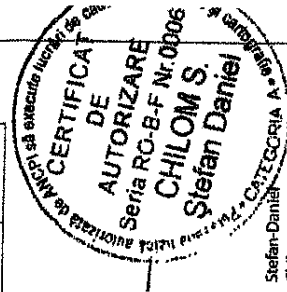
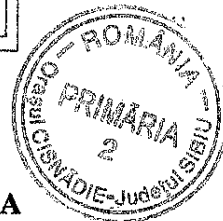
RELEVU APARTAMENT NR.TOP. NOU 931/II/II/5/II, 932/II/II/5/II
 ANEXA NR.18
 SCARA 1:150

Numarul cadastral al terenului		Adresa imobilului	
-		Cisnădie, str. Podului, nr.1, ap.5 jud. Sibiu	
Carte funciara colectiva nr. :	4312 Cisnădie	UAT :	CISNADIE
Cod unitate individuala (UI)	-	CF INDIVIDUALA	-



Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata Utila (mp)
SUBSOL		
1	PIVNITA	16.2
2	PIVNITA	9.3
ETAJ		
3	BUCATARIE	18.8
4	CAMERA	25.2
5	CAMERA	26.2
6	CASA SCARII	19.5
7	CAMARA	4.6
8	BAIE	4.8
9	CAMERA	17.2
Suprafata utila		
		141.8
IN CURTE		
10	SOPRON	15.6
Suprafata Totala		157.3
Executantii:		DIBIC
CHILOM STEFAN-DANIEL		04.10.2023
AUT. SERIA RO-B-F NR.0006		
Receptionat		Data

INIȚIATOR
 PRIMAR
 GHEORGHE HUJA



Stefan-Daniel
 Chilom
 ANCP.L.A. B. 0006.
 2023.10.19
 140351-40300'

Nr cad atribuit 5012/II DOSAR 114652/2023

Digitally signed by Liviu Lomnasan
 Date: 2023.11.10 09:14:17 +02'00'

Liviu Lomnasan

S-a cerut redactarea și autentificarea prezentului înscris:

DUPLICAT

DECLARATIE

ORAȘUL CISNĂDIE, cu sediul în Oraș Cisnădie, Piața Revoluției, numărul 1, județul Sibiu, având cod unic de înregistrare _____, prin Consiliul Local al Orașului Cisnădie, județul Sibiu prin **Consiliul Local al Orașului Cisnădie, județul Sibiu**, cu sediul în Oraș Cisnădie, Piața Revoluției, numărul 1, județul Sibiu, având cod unic de înregistrare _____ reprezentate prin primar **HUJA GHEORGHE**, cetățean român, născut la data de _____ în municipiul Sibiu, județul Sibiu, cod numeric personal _____ cu domiciliul în orașul Cisnădie, _____, numărul _____, județul Sibiu, identificat prin carte de identitate seria SB, numărul _____, emisă de SPCLEP Cisnădie la data de 10.09.2013, cu termen de valabilitate până la data de 24.09.2073 în calitate de administrator al Statului Român, proprietar asupra imobilului apartament 5, situat administrativ în orașul Cisnădie, strada Podului, numărul 1, județul Sibiu, înscris în cartea funciară individuală 4312 Cisnădie, identificat cu număr topografic/cadastral 931/II/II/5, 932/II/II/5, declar în numele instituției pe care o reprezint următoarele:-----

1. Sunt de acord cu apartamentare/subapartamentare/reapartamentare în două unități individuale;-----
2. Nu au fost efectuate modificări structurale sau nestructurale de la momentul la care construcția a fost înscrisă în cartea funciară;-----
3. **Construcția mai sus menționată a fost edificată în anul 1930.**-----

Dau prezenta declarație pentru a servi la O.C.P.I. Sibiu.-----
Subsemnatul, mai declar că am citit actul, am înțeles conținutul actului și consecințele juridice ale acestuia, că cele cuprinse în act reprezintă voința mea și solicit, autentificarea prezentului înscris.-----

Tehnoredactat astăzi data autentificării, la sediul Biroului Individual Notarial CHIRILĂ CLAUDIA-MARIANA din orașul Cisnădie, str. Cindrelu, nr.33, ap.1, jud. Sibiu, nr. înregistrare operator de date cu caracter personal 22738, într-un singur exemplar original care a fost păstrat în arhiva notarului.-----

DECLARANT,
ORAȘUL CISNĂDIE
prin **Consiliul Local al Orașului Cisnădie, județul Sibiu**
prin primar **HUJA GHEORGHE**
în calitate de administrator al Statului Român

S.S.

- Urmează autentificarea -

BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL CHIRILĂ CLAUDIA MARIANA

Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

Camera Notarilor Publici Alba-Iulia

Licența de Funcționare Numărul: 2452/2158/10.12.2013

Tel/fax: 0040 269 566 500, E-mail: bnp.claudiachirila@yahoo.ro

*Număr de înregistrare operator de date cu caracter personal 22738
Cisnădie, Strada Cindrelu, Numărul 33, Apartament 1, Județul Sibiu*

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 932

24.octombrie.2023

La cererea expresă a domnului **HUJA GHEORGHE**, subsemnata, **CHIRILĂ CLAUDIA MARIANA**, notar public, m-am deplasat astăzi, data de mai sus, la ora 11.30, la adresa din orașul Cisnădie, Piața Revoluției, numărul 1, județul Sibiu, în vederea autentificării unei declarații, unde se afla:

ORAȘUL CISNĂDIE, cu sediul în Oraș Cisnădie, Piața Revoluției, numărul 1, județul Sibiu, având cod unic de înregistrare prin Consiliului Local al Orașului Cisnădie, județul Sibiu prin **Consiliul Local al Orașului Cisnădie, județul Sibiu**, cu sediul în Oraș Cisnădie, Piața Revoluției, numărul 1, județul Sibiu, având cod unic de înregistrare reprezentate prin primar **HUJA GHEORGHE**, cetățean român, născut la data de în municipiul Sibiu, județul Sibiu, cod numeric personal , cu domiciliul în orașul Cisnădie, , numărul județul Sibiu, identificat prin carte de identitate seria SB, numărul , emisă de SPCLEP Cisnădie la data de 10.09.2013, cu termen de valabilitate până la data de 24.09.2073, în nume propriu

care, după ce i s-a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lui, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995,
republicată, cu modificările ulterioare, se declară

AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariu în sumă de **50 lei** și TVA (19%) **9.50 lei**, cu Ordin de plata nr. 18/2023

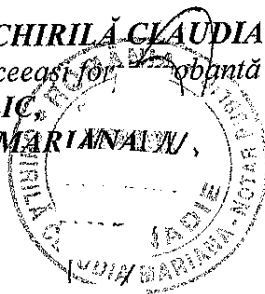
Notar public,

CHIRILĂ CLAUDIA MARIANA

S.S.

*Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de **CHIRILĂ CLAUDIA MARIANA**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță obștă ca originalul.*

NOTAR PUBLIC
CHIRILĂ CLAUDIA MARIANA



Coala } Cărții funciare
Protocolul }

Nr. _____

Comuna _____

A) Foaiă de avere

Numărul de ordine	Numărul topografic		Măsura de suprafață cadastrală în jughere de 1000 stângini		NOTA
			jugăr	stângini	
11.		Părțile comune indivize: bransamentele de apă caldă, gaz, electricitate până la intrarea în apartamente, terenul cedit și neclădit de 74 mp în cote de 31,44% pt.ap.4 și 22,94% pt.ap.5			

Nr. 1312

INDIVIDUALĂ.

Comuna SIBIANA

B) Foia de proprietate

Numarul serial		NOTA
1.	<p>Prez. la 22 decembrie 1968 cu nr. 2002 c.f.</p> <p>In baza încheierii cu nr. de mai sus se întărește dreptul de proprietate asupra imobilului de sub A + 1, precum și asupra părților sale comune în diviziune din sub A + 1, ambalaj edura și alți obiecte de proprietate neprecizată din c. f. colective nr. 235 a orașului Sibiu, în favoarea:</p> <p>1. C. T. A. T. U. I. R. C. M. I. S. A. și în calitate de asociat al lui</p> <p>2. ÎNTRĂPRINDEREA DE COOPERATIE CRĂȘNĂREȘI SIBIANA.</p>	
3.	<p>Prez. la 6 august 1997 cu nr. 9014/1997 c.f.</p> <p>In baza adresei nr. 101/1997 din Sibiu, s-a stabilit că apartamentul de sub A+1, se dezmembrează în două părți imobile de sub A+1, care vor fi înscrise în cartea funciară în scopul sub nr. 1 și se vor afla în posesia titularului apartamentului.</p>	
4.	<p>Prezentat la <u>19 iunie 1997</u> nr. <u>815</u> Imobilul <u>6</u> de sub Nr. de ord. A+ <u>6</u> transcrie în c. f. sub Nr. <u>7346</u> în favoarea: <u>Jac. Lem. "FANIT" S.R.L.</u></p>	
5.	<p>Prezentat la <u>9 dec. 1995</u> nr. <u>10772</u> c.f. Imobilul <u>6</u> de sub Nr. de ord. A+ <u>6</u> transcrie în c. f. sub Nr. <u>5509</u> în favoarea: <u>Gavlea</u></p>	
6.	<p>Prezentat la <u>12 dec. 1997</u> nr. <u>16071</u> Imobilul <u>4</u> de sub Nr. de ord. A+ <u>4</u> transcrie în c. f. sub Nr. <u>7559</u> în favoarea: <u>Georgehina Vianna</u></p>	
7.	<p>Prezentat la <u>25 aug. 1991</u> nr. <u>1016</u> Imobilul <u>4</u> de sub Nr. de ord. A+ <u>4</u> transcrie în c. f. sub Nr. <u>5014</u> în favoarea: <u>S.C. Conservari S.R.L.</u></p>	
8.	<p>Prez. la 31 martie 2000 cu nr. 3723 c.f.</p> <p>In baza încheierii cu nr. de mai sus, a echitei vizate de O.N.C.G.C. Sibiu cu nr. 253/2000 imobilul de sub A+4, se dezmembrează în două apartamente ce se înregistrează în acest c.f. sub A+9-11, cu stare de proprietate neșchimbătă.-</p>	
9.	<p>apartamentul nr. 4 se transcrie în c.f. <u>8320</u> în favoarea: <u>Dulgherescu Marin și Natalia</u>.-</p>	

(Foia B)

Nr. _____

Comuna _____

B) Foia de proprietate

Numărul serial		NOTA

67