

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA nr.
privind atribuirea de denumire a unei străzi nou creată,
situată în zona de nord a localității Cisnădie

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de consilieri, la data de octombrie 2024.

Analizând Referatul de aprobare nr. 22699/09.10.2024 întocmit de inițiator, Raportul de informare nr. 16265/18.07.2024 și Raportul de specialitate nr. 22707/09.10.2024 privind aprobarea de denumire a unei străzi nou creată, situată în zona de nord a localității Cisnădie, întocmit de Serviciul Arhitect Șef, urbanism și administrativ;

Văzând avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, gospodărie orășenească, mediu și turism nr. și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. ;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și ale O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri;

Ținând cont de prevederile PUG Cisnădie aprobat prin HCL nr. 238/2015 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al orașului Cisnădie;

Având în vedere avizul Comisiei de atribuire de denumiri a județului Sibiu nr. 266/12.09.2024, înregistrat la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 20701/19.09.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „d”, art. 139 alin. (3) lit. „e”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1 Se aprobă atribuirea de denumire de stradă nou creată, situată în partea de nord a localității Cisnădie, după cum urmează:

Strada “REGINA ELISABETA”

Art.2 Strada prevăzută la art.1 este amplasată conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Strada nou creată se află în zona "B" de impozitare.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciului Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ.

Art.5 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 2024 cu voturi „pentru”.

**INITIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**

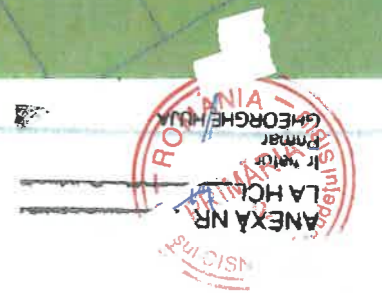


difuzare:

- 1 ex. Institutia Prefectului - Judetul Sibiu
- 1 ex. Dl. Primar al orașului Cisnădie
- 1 ex. Dl. Viceprimar
- 1 ex. Dl. Secretar General
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Direcția Economică
- 1 ex. Compartimentul impozite si taxe
- 1 ex. Serviciul Arhitect-sef, urbanism si administrativ
- 1 ex. D.A.P.L.
- 1 ex. Compartimentul adm. domeniului public și privat
- 1 ex. Afisaj



STR. NOU PROPU SA
REGINA ELISABETA





STR. NOU PROPUSA
REGINA ELISABETA

ANEXĂ NR. _____
LA HCL _____
În fața
Primar
GHEORGHE PUJA





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300

Tel. 0372/714180; 0372/714179

<http://www.cisnădie.ro>, e-mail: primarie@cisnădie.ro

Nr. 22699/09.10.2024

REFERAT DE APROBARE,
privind atribuirea de denumire a unei străzi nou creată,
situată în zona de nord a localității Cisnădie

În urma dezvoltării continue a zonei din localitatea Cisnădie, Serviciul Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ propune demararea procedurii de atribuire denumire pentru o stradă nou creată, situată în zona de nord a localității Cisnădie.

Luând în considerare faptul că în zonă, străzile rezultate în urma operațiunilor de parcelare sunt reglementate prin PUZ aprobat cu HCL 218/2021, propunerea pentru această stradă nou creată este:

Strada „REGINA ELISABETA”.

Strada nou creată se află în zona "B" de impozitare.

Aceasta a fost documentată și datorită faptului că întrunește caracteristicile de unicitate, cât și faptului că se înscrie în tema propusă în această zonă, a primit acord favorabil din partea Serviciului Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ fiind înaintată spre aprobare Primarului Orașului Cisnădie.

Primar,
GHEORGHE HUJA





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300

Tel. 0372/714180; 0372/714179

<http://www.cisnadic.ro>, e-mail: primarie@cisnadic.ro

Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ,
Nr. 22707/09.10.2024

De acord,
Primar
Gheorghe Huja



RAPORT DE SPECIALITATE
privind atribuirea de denumire a unei străzi nou creată,
situată în zona de nord a localității Cisnădie

În urma dezvoltării continue a localității Cisnădie, Serviciul Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ propune demararea procedurii de atribuire de denumire a unei străzi, în zona de nord a localității Cisnădie.

Luând în considerare faptul că în zonă, străzile rezultate în urma operațiunilor de parcelare sunt reglementate prin PUZ aprobat cu HCL 218/2021, propunerea pentru această stradă nou creată este **REGINA ELISABETA**

Strada nou creată se află în zona "B" de impozitare.

Aceasta a fost documentată și datorită faptului că întrunește caracteristicile de unicitate, cât și faptului că se înscrie în tema propusă în această zonă, a primit acord favorabil din partea Serviciului Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ fiind înaintată spre aprobare Primarului Orașului Cisnădie.

Arhitect Șef,
IONELA IULIA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300

Tel. 0372/714180; 0372/714179

<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ,
Nr. 16265/18.07.2024

De acord,
Primar
Gheorghe Huja

INFORMARE
privind atribuirea de denumire a unei străzi nou creată,
situată în zona de nord a localității Cisnădie



În urma cererii înregistrată cu nr. 10359/29.04.2024 de către initiator TÂLVAN IOSIF OVIDIU cu privire la propunerea de denumire a străzii pentru imobilul înscris în CF. 114185, în suprafață de 797 mp, respectiv aceea de „REGINA ELISABETA”,

Serviciul Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ a reanalizat propunerile și a demarat procedura de denumire a străzii nou creată în orașul Cisnădie.

În urma ședinței Consiliului Local din data de 27.06.2024, a fost aprobată denumirea de strada ”Monica Lovinescu” cu un nr. 18 voturi ”pentru”.

Având în vedere faptul că în zona unde este situată parcela, au fost deja atribuite alte denumiri de străzi, precum Regele Ferdinand, Coroanei, Castelul Peleş etc..., considerăm că denumirea de ”Monica Lovinescu” nu se încadrează în tema deja existentă, motiv pentru care propunerea pentru această strada nou creată este de:

Strada „REGINA ELISABETA”

Strada nou creată se află în zona "B" de impozitare.

Aceasta a fost documentată și datorită faptului că întrunește caracteristicile de unicitate, cât și faptului că se înscrie în tema propusă în această zonă, a primit acord favorabil din partea Serviciului Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ fiind înaintată spre aprobare Primarului Orașului Cisnădie.

Arhitect șef,
Ionela Jula



PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE
REGISTRATURĂ
Nr. intrare <i>20701</i> / 18.SEP.2024
Nr. ieșire /

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI
A JUDEȚULUI SIBIU

A V I Z
Nr. 266 din 12.09.2024

În temeiul art.3 alin.(7) din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.48/2003, cu modificările și completările ulterioare, și al Regulamentului de funcționare a Comisiei de atribuire de denumiri județene, respectiv a municipiului București, aprobat prin Ordinul ministrului internelor și reformei administrative nr. 564/2008,

Comisia de atribuire de denumiri județeană

A V I Z E A Z Ă

Favorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local al orașului Cisnădie, având ca obiect atribuirea denumirii de: strada „REGINA ELISABETA” unei străzi nou creată situată în partea de nord a localității Cisnădie, în zona Cartierului Arhitecților, conform documentației depusă la dosarul comisiei județene.

Data eliberării: 12.09.2024

Vicepreședintele Comisiei de atribuire de denumiri a județului Sibiu
Nemeș-Vintilă Onuc



Catre

PRIMARIA ORASULUI CISNADIE

REGISTRATURĂ

Nr. intrare 10359 / 29. APR. 2024

Nr. ieşire /

PRIMARIA ORASULUI CISNADIE

Subsemnatul Talvan Iosif Ovidiu CNP / CUI _____

domiciliat in judetul Sibiu localitatea Sibiu cod postal _____

strada _____ nr. _____ bl _____ sc. _____ ap _____

Adresa de corespondenta : judetul _____ localitatea _____ cod postal _____

strada _____ nr. _____ bl _____ sc. _____ ap _____

telefon/fax _____ e-mail _____

prin prezenta cerere solicit atribuirea unui nume strazii cuprinse in documentatia de urbanism nr. ____ / ____ faza _____ aprobata prin Hotararea Consiliului Local Cisnadia nr. ____ / ____.

Anexez in copie urmatoarele documente:

- Extras CF
- Plan de incadrare in zona
- Aviz CTATU nr ____ / ____
- Plan reglementari PUZ / PUD aprobat cu HCL 218 / 2024
- Propunerile pentru denumirea strazii (anexa)
- Lista semnaturi proprietar terenuri (anexa)

Data

25.04.2024

Semnatura

strada: Gheorghe Latar
Simion Barnutiu
Regina Elisabeta


Inf. 11292



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 114185 Cîsnadie

Nr. cerere	8139
Ziua	30
Luna	01
Anul	2024
Cod verificare 100163603992	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cîsnadie, Jud. Sibiu

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114185	797	Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42159 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 363, din 20/04/2022 emis de Chirila Claudia Mariana + Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 31664/2022;		
B1	Se infilteaza cartea funciara 114185 a imobilului cu numarul cadastral 114185 / UAT Cîsnadie, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112394 inscris in cartea funciara 112394;	A1
Act Notarial nr. 3, din 17/02/2021 emis de Chirila Claudia Mariana, dos. 6/2021; Act Notarial nr. 104, din 17/02/2021 emis de Chirila Claudia Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 16909/2021 cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/80 1) LAZAR SIMION-MIREL OBSERVATI: pozitie transcrisa din CF 112394/Cîsnadie, inscrisa prin Incheierea nr. 16909 din 17/02/2021;	A1 / B.7
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 16909/2021 cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/80 1) TÂLVAN SIMONA-MIRELA OBSERVATI: pozitie transcrisa din CF 112394/Cîsnadie, inscrisa prin incheierea nr. 16909 din 17/02/2021;	A1 / B.7
59775 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 405, din 08/06/2023 emis de Chirila Claudia Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) BUZATU MARIAN SORIN, si sotia 2) BUZATU ADRIANA-IOANA, bun comun	A1
81359 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 559, din 20/07/2023 emis de Chirila Claudia Mariana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/160 1) TÂLVAN SIMONA-MIRELA, bun propriu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/160 1) LAZAR SIMION-MIREL, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
42159 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1242, din 13/11/2019 emis de Chirila Claudia Mariana;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, DE TRECERE asupra imobilului de sub A1 ca fond servant pe o suprafata de 797 mp din acest imobil, definit de punctele 7, 9, 10, 11, 13, in favoarea imobilelor din CF 112395 Cîsnadie si din CF 112396 Cîsnadie, ca fonduri dominante - inch.	A1

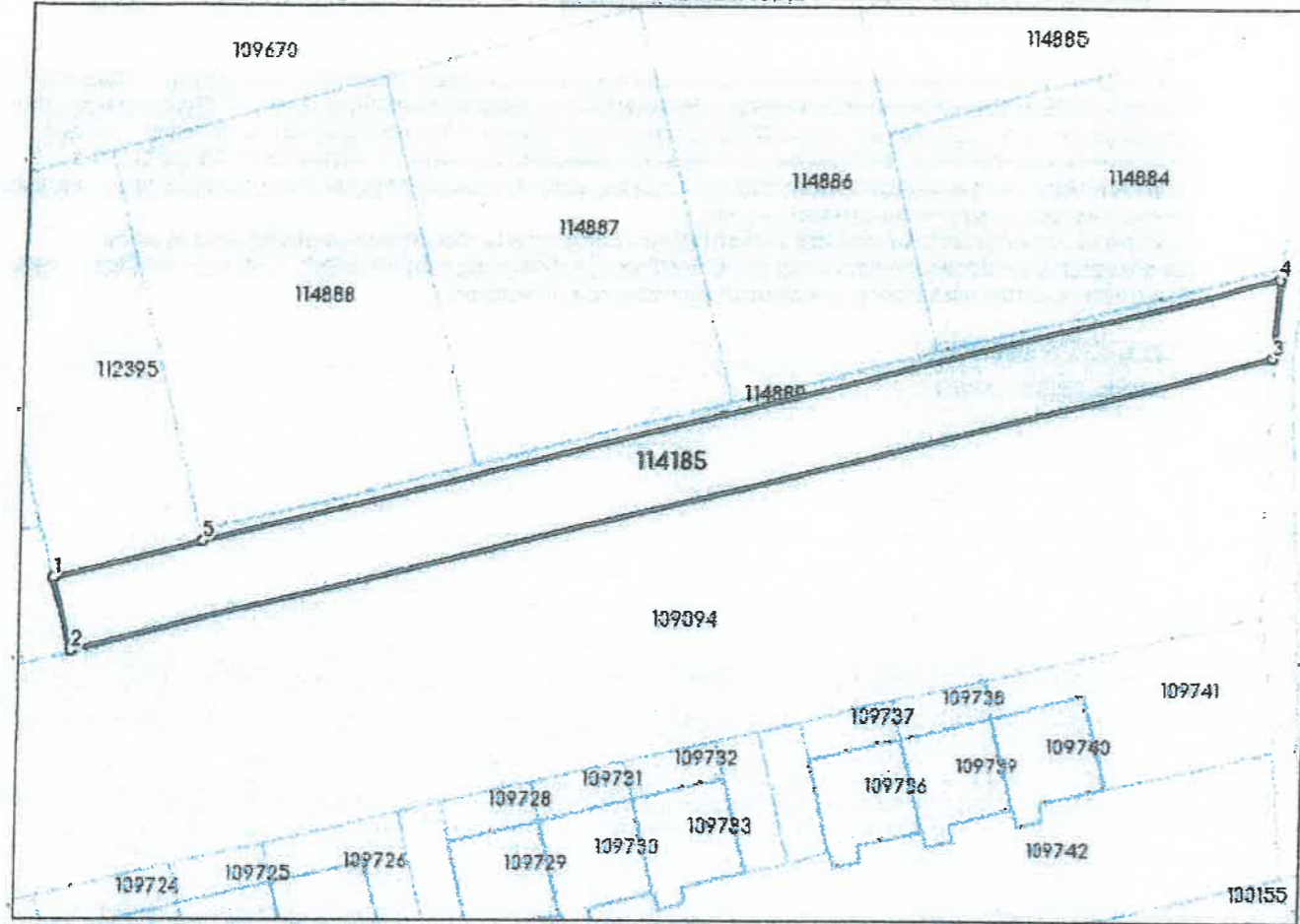
Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	104399/2019 cf	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 112394/Cisnadie, inscrisa prin incheierea nr. 104399 din 14/11/2019;		
81467 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 836, din 22/08/2022 emis de Chirila Claudia Mariana; Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 22, din 01/09/2022 emis de Chirila Claudia Mariana;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEcu titlu gratuit, neingradit, perpetuu si continuu conf. art. 755 cod civil asupra imobilului de sub A.1, ca fond servant, in favoarea imobilului inscris in CF 114184.Cisnadie, ca fond dominant	A1
96330 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 1081, din 06/10/2022 emis de Chirila Claudia Mariana;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIEsi a unui drept de SERVITUTE AERIANA SI SUBTERANA, cu titlu gratuit, asupra imobilului de sub A.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA S.A. CLUJ-NAPOCA- SUCURSALA SIBIU, CIF:14528309		
138003 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 1080, din 20/12/2023 emis de Chirila Claudia Mariana;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere subterana si de suprafata, drept de UZ si drept de TRECERE, continuu si perpetuu, aerian, subteran si de suprafata, cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) DELGAZ GRID SA, CIF:10976687		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114185	797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	797	-	-	-	LOT2 . CALE DE ACCES. IMOBIL GREVAT DE SERVITUTE DE TRECERE CE SE INSCRIE ASUPRA ACESTUIA CA FOND SERVANT IN FAVOAREA IMOBILELOR CU NR.CAD 112395 INSCRIS CF 112395 CISNADIE SI CU NR.CAD. 112396 INSCRIS IN CF 112396 CISNADIE CA FONDURI DOMINANTE. IMOBIL IMPREMIUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.999
2	3	112.758

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	7.369
4	5	101.071
5	1	14.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/01/2024, 10:41