

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.....

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Lucrări de construire și amenajare magazie materiale în incinta Spitalului orașenesc
Cisnădie situat pe strada Băilor nr.27”**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de ... consilieri, la data de ...februarie 2024;

Analizând Referatul de aprobare nr. 3028/07.02.2024 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 3029/07.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire și amenajare magazie materiale în incinta Spitalului orașenesc Cisnădie situat pe strada Băilor nr.27” întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr....., al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr..... și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr.....;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, alin. 4 lit. „a” și alin. 7 lit. „k”, art. 136 alin. (1) și (8), art. 139 alin. (3) lit. „a”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Lucrări de construire și amenajare magazie materiale în incinta Spitalului orașenesc Cisnădie situat pe strada Băilor nr.27” după cum urmează:

I. Indicatori economici (inclusiv TVA).
TOTAL: 246.090,40 lei, conform deviz.

II. Indicatori tehnici:

Lucrările vor cuprinde:

- Pregătire platformă din beton C16/20, cofrat cu scândură, armătură, plasă sudată 6 buc, pereții și acoperișul va fi realizat din panouri sandwich 220 mp, tâmplărie PVC, pardoseli din gresie și șapă, transport materiale.

Art. 2 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcției tehnice din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

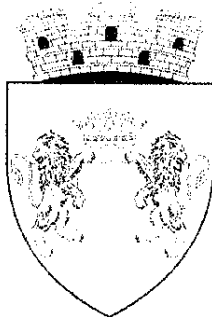
Art. 3 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data defebruarie 2024, cu voturi „.....” .

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE HUJA

Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Compartimentul financiar contabilitate
- 1 ex. Direcția economică
- 1 ex Serviciul impozite și taxe
- 1 ex Direcția tehnică
- 1 ex. Afișaj



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300

Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012

<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Nr. 3028/07.02.2024

REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Lucrări de construire și amenajare magazie materiale în incinta Spitalului orășenesc
Cisnădie situat pe strada Băilor nr.27”**

Având în vedere prevederile art. 136 alin. 8 din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, înaintez Consiliului local al orașului Cisnădie, spre aprobare, proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire și amenajare magazie materiale în incinta Spitalului orășenesc Cisnădie situat pe strada Băilor nr.27”.

Temei legal:

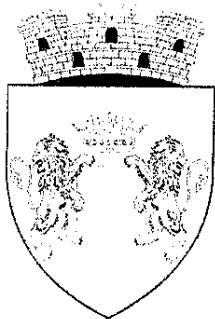
- În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, alin. 4 lit. „a” și alin.7 lit. „k”, art. 136 alin. (1) și (8), art. 139 alin. (1), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele arătate, consider oportun ca serviciul de specialitate din cadrul Direcției tehnice să întocmească documentația pentru inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

**PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**



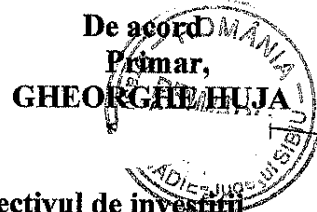
Vertical line of text on the right edge of the page, possibly a page number or margin indicator.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
http://www.cisnadie.ro, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Direcția tehnică
Nr. 3029/07.02.2024



RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Lucrări de construire și amenajare magazie materiale în incinta Spitalului orășenesc
Cisnădie situat pe strada Băilor nr.27”

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3028/07.02.2024 a proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de construire și amenajare magazie materiale în incinta Spitalului orășenesc Cisnădie situat pe strada Băilor nr.27” se întocmește prezentul raport de specialitate.

Necesitatea și oportunitatea:

Imobilul teren a spitalului orășenesc Cisnădie situat în orașul Cisnădie strada Băilor nr. 27 este identificat prin CF 113688 Cisnădie, aparține domeniului public al orașului Cisnădie și se regăsește la pozițiile 967-976 din Anexa nr. 6 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Cisnădie a Hotărârii de Guvern nr. 978/2002.

Construirea magaziei de materiale este necesară în vederea depozitării de materiale, a mobilierul din saloanele spitalului și alte materiale pentru buna desfășurare a activității spitalului. Pentru demararea construcției se va întocmi un proiect tehnic care va sta la baza emiterii autorizației de construire.

Valoarea investiției conform deviz general este de:

- I. Indicatori economici (inclusiv TVA).
- TOTAL: 246.090,40 lei, conform deviz.

Indicatori tehnici:

- Lucrările vor cuprinde:

Pregătire platformă din beton C16/20, cofrat cu scândură, armătură, plasă sudată 6 buc, pereții și acoperișul va fi realizat din panouri sandwich 220 mp, tâmplărie PVC, pardoseli din gresie și șapă, transport materiale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, alin. 4 lit. „a” și alin.7 lit. „k”, art. 136 alin. (1) și (8), art. 139 alin. (1), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele arătate, propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Lucrări de amenajare teren sintetic sportiv handbal - Liceul Tehnologic situat pe strada Târgului nr.14”.

Director executiv/
Nicolae Valer Rădoșiu

OBIECTIV: Magazine materiale Spital Orasenesc Cisladie
 OBIECTUL: Magazine materiale Spital Orasenesc Cisladie
 STADIUL FIZIC: Magazine materiale Spital Orasenesc Cisladie
 Beneficiar: Primaria Cisladie
 Proiectant: _____
 Executant: _____

Proiect: _____
 Plansa: _____
 Faza: _____

nr: _____
 nr: _____

F3 - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

- lei -

05.02.2024

SECTIUNEA TEHNICA			SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) -lei-	TOTALUL (exclusiv TVA) -lei-
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	TsC02XB Pregatire platforma cu excavator60mp x 0,4	100m	0.240	1,950.00	468.00
		c	material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	1,950.00	468.00
			transport:	0.00	0.00
2	ACE08A1 Umplutura balast si piatra, compactare si transport inclus	mc	24.000	210.23	5,045.62
			material:	65.00	1,560.00
			manopera:	14.26	342.24
			utilaj:	98.57	2,365.78
			transport:	32.40	777.60
3	CB03A-1 Cofrare cu scandura/cofraj lemnos si decofrare	mp	25.000	129.00	3,225.00
			material:	72.00	1,800.00
			manopera:	57.00	1,425.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	RPCD03A1 Armare beton cu plasa sudata	mp	60.000	15.27	916.47
			material:	0.14	8.28
			manopera:	15.14	908.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	2000758 Plasa sudata 2x6m	buc	6.000	155.00	930.00
			material:	155.00	930.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	CA01A1 Turnarea betonului cu pompa	mc	17.000	119.41	2,029.97
			material:	0.70	11.90
			manopera:	115.71	1,967.07
			utilaj:	3.00	51.00
			transport:	0.00	0.00
7	20019260 Beton C16/20-transport inclus	mc	17.000	375.00	6,375.00
			material:	375.00	6,375.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	CD08B-1#[AS] Pereti si acoperis panouri sanwich	mp	220.000	410.70	90,353.46
			material:	253.84	55,844.25
			manopera:	156.86	34,509.20
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

.....

STADIUL FIZIC: Magazie materiale Spital Orasenesc Cisanadie

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
9	CK33A+[AS] Tamplarie pvc	mp	8.000	1,101.88	8,815.02	
			material:	871.53	6,972.24	
			manopera:	228.16	1,825.28	
			utilaj:	2.19	17.50	
			transport:	0.00	0.00	
10	CL29A+[AS] Structura/profile	tona	3.500	14,153.58	49,537.54	
			material:	12,128.90	42,451.16	
			manopera:	2,024.68	7,086.38	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
11	CG16A% Pardoseli din gresie si sapa	mp	60.000	149.26	8,955.36	
			material:	26.48	1,588.88	
			manopera:	116.85	7,011.00	
			utilaj:	5.93	355.50	
			transport:	0.00	0.00	
12	20027117 Gresie, adeziv, mat marunt	mp	65.000	85.00	5,525.00	
			material:	85.00	5,525.00	
			manopera:	0.00	0.00	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	0.00	0.00	
	TRA01A10P Transportul materialelor, agregateilor	tona	50.000	14.00	700.01	
			material:	0.00	0.00	
			manopera:	0.00	0.01	
			utilaj:	0.00	0.00	
			transport:	14.00	700.00	
	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Total Cheltuieli directe:		123,066.69	55,074.37	3,257.78	1,477.60	182,876.44
Recapitulatia:		Spital				
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)	2.2500 %	0.00	1,239.17	0.00	0.00	1,239.17
Total Inclusiv Cheltuieli directe:		123,066.69	56,313.54	3,257.78	1,477.60	184,115.61
Cheltuieli indirecte	8.0000 %	9,845.34	4,505.08	260.62	118.21	14,729.25
Total Inclusiv Cheltuieli indirecte:		132,912.03	60,818.63	3,518.40	1,595.81	198,844.86
Profit	4.0000 %	5,316.48	2,432.75	140.74	63.83	7,953.79
Total Inclusiv Beneficiu:		138,228.51	63,251.37	3,659.13	1,659.64	206,798.66
TOTAL GENERAL (fara TVA):						206,798.66
TVA:				19.00 %		39,291.74
TOTAL GENERAL:						246,090.40

Executant,

Director General

Raport generat

devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236 477.007

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100