

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTĂRÂREA NR. 129
privind modificarea contractului de închiriere nr. 16546 din 15.01.2019,
încheiat între Orașul Cisnădie și Flora Victoria

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 25 mai 2023;

Analizând Referatul de aprobare nr. 8918/02.05.2023 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.8919/02.05.2023 privind ștergerea din contractului de închiriere nr.16546 din 15.01.2019, a soțului Flora Zaharia Nicolae, întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 1089/23.05.2023, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 1029/23.05.2023 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 887/23.05.2023;

În conformitate cu prevederile art.1777 și urm. din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit.,„d” și alin. (7) lit.,„q”, art. 139 alin.(3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se ia act de decesul numitului Flora Zaharia Nicolae, conform certificatului de deces seria D.11, nr.846278 din 21.01.2023.

Art.2 Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr. 16546 din 15.01.2019, încheiat între Orașul Cisnădie și Flora Victoria, în sensul radierii persoanei menționate la art. 1 din cadrul rubricii „Componența familiei ce locuiește cu titularul contractului de închiriere”.

Art.3 Actul adițional la contractul de închiriere va fi întocmit de către Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 25 mai 2023, cu 17 voturi „pentru”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

ACT ADITIONAL
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 16546 din 15.01.2019

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Flora Victoria, cu domiciliul în oraș Cisnădie., str. Țesătorilor nr.92, CI seria SB nr. , CNP în calitate de chirias,

În baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr. 129 din 25 mai 2023, se încheie actul adițional la contractul de închiriere nr. 16546 din 15.01.2019, cu urmatorul conținut:

1. În baza actului de deces Seria Nr. din 21.01.2023, se modifică componența familiei ce locuiește cu titularul contractului de închiriere, având forma următoare:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1.	Flora Victoria	titular			
2.	Flora Marius	fiu			
3.	Flora George	fiu			
4.	Furdui Zenovia Alexandra	noră			

2. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de către Compartimentul impozite și taxe, fara a mai fi anuntat in scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul impozite, taxe și autorizare activități comerciale.

3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,
Primar,
Gheorghe Huja

CHIRIAS,
Flora Victoria

Secretar general,
Ciprian Constantin Rusu

Director executiv,
Cornel- Iulian Barbu

Întocmit,
Daniela Moldoveanu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU