

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 46

privind aprobarea noilor tarife unitare și încheierea actului adițional nr. 26 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr.9844/01.10.2014

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 19 consilieri, la data de 23 februarie 2023;

Analizând Referatul de aprobare nr. 2628/03.02.2023 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 2629/03.02.2023 privind aprobarea noilor tarife unitare și încheierea actului adițional nr. 22 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014, întocmit de Direcția Tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 1001/20.02.2023, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 950/21.02.2023 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 808/22.02.2023;

Ținând cont de prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014 și de adresa nr. 7/18.01.2023 înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 1392/18.01.2023 cu nota justificativă întocmită de S.C. Gospodărie Orășenească SA ;

În conformitate cu O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Legea nr. 10/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin.(2) lit.„b” art. 139 alin. (3) lit.„a”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba noile tarife unitare începând cu anul 2023 pentru serviciile și lucrările executate de Societatea Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Se aprobă încheierea actului adițional nr. 26 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta.

Art.3 Celelalte articole ale Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr.9844/01.10.2014 raman neschimbate.

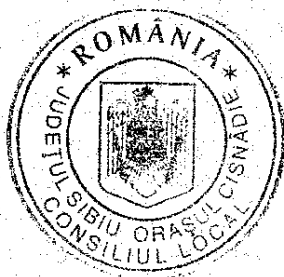
Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orasului Cisnădie, prin Direcția Economică și Direcția Tehnică.

Art.5 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 23 februarie 2023, cu 18 voturi „pentru” și 1 reținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU**

**CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANȚIN RUSU**



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. D.A.P.L. —
1 ex. Direcția economică —
1 ex. Direcția tehnică —
1 ex. Compartimentul financiar contabilitate —
1 ex. Societatea Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. —
1 ex. Afișaj —

S. Gospodarie Oraseneasca Cisdădie S.A.
Cisdădie, Str. Unirii, Nr.3
RO33599993**Centralizator Tarife, preturi unitare operatii/lucrari regasite in activitatea S
Gospodarie Oraseneasca Cisdădie S.A. 2023**

	U.M.	P.U. lei cu TVA inclus	Observatii
LUCRARI DIVERSE			
Tarif ora manopera lei/ora de persoana	ora	28.11	
Sapatura mecanica excavator	100mc	1261.54	
Sapatura mecanica excavator pt agregate si pamant si incarcare bascula : folosit si pentru Decolmatari	100mc	1325.31	
Incarcarea manuala a materialelor in diverse vehicula	to	19.68	
Imprastiere pamant sau agregate :manual si mecanizat	mc	56.22	
Transport rutier pamant, moloz, agregate distanta 10 km	to	12.37	
Transportul rutier al semifabricatelor, materialelor, etc peste 15km	to	16.49	
Transport auto la distante mari de peste 50 km lei/km tonaj 22t	km	5.57	
Transport auto lei/km	lei	5.57	
Transport u autoutilitara 3,5t intern 5km	cursa	61.85	
Sapatura manuala teren normal h<1,5m fara sprijiniri	mc	89.94	
Umplutura nisip inclusiv procurare nisip	mc	84.77	
Umplutura piatra sparta fara procurare piatra sparta	mc	30.92	In spatii ingustegropi adanci, exec. Manual
Compactare cu cilindru compactor agregate in straturi succesive(fara pocurare agregate)	100mc	1360.71	
Taiere copaci cu diam >30cm , portionare, incarcare si transport	buc	499.06	
Montat cos gunoi stradal (beton iclus) exclusiv procurare cos	buc	132.5	Inclus beton
Montat banca odihna (beton iclus) exclusiv procurare banca	buc	154.37	Inclus beton
Inlocuit lati banca sau cosuri gunoi (manopera)	buc	7.73	
Confectii metalice diverse fara procurare fier-doar manopera confectionare	kg	9.69	
Confectii metalice complexe fara procurare fier-Confect. Si MONTARE	kg	12.5	
Vopsirea si grunduirea confectionilor metalice inclusiv material	to	1515.96	Incl vopsea si gru
Cofectinat diverse din cherestea - manopera	mp	112.06	
Spargere mecanizata beton armat	mc	380.21	

Incarcarea manuala in mijlocul de transport a materialelor rezultate din curatire acostamentelor si depozitate in gramezi...Grosimea stratului de depuneri pana la 5 cm	100mp	46.94	
Cofrari	mp	72.84	
Decofrari	mp	5.62	
Preparare beton cu betoniera pe santier inclusiv ciment (B300)	mc	394.85	Incl. cimentat
Turnare manuala beton fara procurare beton	mc	48.93	
Montat Teava PVC D=110-160 in pamant	m	10.48	
Montat Teava PVC D=200 in pamant	m	12.72	
Montat Teava PVC D=250 in pamant	m	12.72	
Montat Teava PVC D=315 in pamant	m	16.1	
Montat panouri plasa bordurata pentru gard (prindere u bride sau sudura)	m	60.56	
Demontat graduri din beton, fier sau plasa	m	52.37	
Montat grad beton fara procurare placi si stalpi gard; beton stalpi inclus	m	202.13	
Montat borduri fara procurare borduri, inclus sapare sant pt pozare	m	44.2	
Vopsit borduri alb-rosu marcaje (1mbordura=0,25mp) vopsea inclusa	m	5.59	
Vopsire podete metalice negru, alb rosu -inclusiv vopsea	m	27.17	
Confectionare si montare tutori arbori	buc	9.4	
Pavaje si postamante din piatra/andezit	mp	106.2	
Transport materiale prin purtare directa primii 1- pasi	to	37.54	
Pret lei ora autobasculanta	ora	166.75	Minim 22 tone incarcare
Pavaje piscoturi fara procurare material/pavaj doar strat suport:nisip	mp	60.06	Inclus nisip
Desfacere pavaje	mp	22.39	
Desfacere demontare borduri	m	9.84	
Curatare, maturare strans moloz	mp	1.12	Fara transport
Confectii metalice diverse intre 5-15 kg cu lucrari minutioase ce necesita mult timp de confectionare	buc	134.32	
Nivelare teren agregate manual	100mp	303.84	
Nivelare teren mecanizat	100mp	2.14	
Concasare piatra sparta si transportat in depozit	tona	48.5	maxima la zi; daca pretul la combustibil creste cu siguranta acest pret unitar nu va
LUCRARI DE ASFALTARI INTRETINERE DRUMURI SI INDICATOARE RUTIERE			
Asfaltare trotuare cu mixtura BA8, asternere manuala - manopera	mp	43.77	
Asfaltare strazi-covor asfaltic mixtura BA16/8 , 5-8 cm grosime (asternere cu finisor - manopera	mp	29.17	
Plombare-petecire strazi cu mixtura BA 8-16, grosime 5-8cm-manopera (inclusiv desfacere/decapare)	mp	49.81	

Montat indicator rutier (stalp metalic , beton fundatie , indicator) - doar manopera+procurare/preparare beton si material :stalp metalic	buc	210.4	Procurare doar ciment, teava stalp si diverse
Montat indicator rutier pe stalp existent - manopera	buc	22.31	
Demontare indicatoare rutiere inclusiv scoatere stalp	buc	18.45	
Marcaje rutiere longitudinale inclusiv procurare vopsea	m	5.33	
Marcaje rutiere transversale (treceri pietoni, hasuri, etc) inclusiv procurare vopsea	mp	37.51	
Vospire borduri alb-rosu	m	5.59	
Vosire/marcaj rutier cu vopsea bicomponnta	mp	99.57	
LUCRARI DE INTRETINERE SI CURATENIE SPATII INTERIOARE si EXTERIOARE DIVERSE (INCLUSIV TERENURI SPORT CU ACARETURI (TRIBUNA, GRADENE, ETC)-include materiale auxiliare si consumabile	mp	3.8	Inclus consumabile si solutii curatenie
Trasarea terenurilor de fotbal cu creta munte	m	3.37	Material inclus
SPATII VERZI			
Pregatirea manuala a solului pentru plantat bulbi sau semanat gazon	mp	1.41	
Plantarea bulbilor de flori inclusiv udarea lor dupa plantare	100buc	121.8	
Cernut manual pamant vegetal	mc	60.15	
Tuns gard viu-	m	8.46	1 m ² =4mp
Imprastierea manuala a pamantului si greblat	mc	87.15	
Cilindrarea terenurilor/gazonului de fotbal	mp	0.3	
Tuns/Cosit gazon cu trimmer include strans/adunat resturi vegetale	mp	0.24	
Cosire mecanica santuri, laterale drum si suprafete cu tufe-tractor+cositoare	mp	0.69	
Udarea manuala ghivecelor, jardinierele , arbustilor cu furtunul sau stropitoare	buc	3.35	Inlusa cant. de ap
Udarea spatiilor verzi, parcuri, etc din auto si rezervor	mp	0.46	
Curatare teren de iarba frunze si crengi (inclusiv incarcarea si transportarea)	mp	1.84	
Insamantarea manuala cu ierburi perene si gazon inclus proc gazon	100 mp	96.97	
Maturat alei si spatii exterioare diverse	mp	0.42	
Plantare arbusti stradali	buc	69.06	
Degajarea terenului de corpuri straine, curatenie	100mp	198.72	
Plantat flori sezon rondouri	100buc	112.01	
Plantat flori in ghivece pe stalpi sau piramide inclusiv procurare turba pentru umplere si folie +urcare pe stalpi	buc	5.12	La piramide, operatiune minutioasa de infoliere, umpere schelat, gauri in curatarea prin
Intretinere lunara fantani arteziene (curatare, spalare sub presiune si solutii curatare piatra)	buc	541.07	presiune, frecare, inclus solutii speciale

Administrare ingrasaminte (manopera)	mp	4.87	
Combatere boli si daunatori la trandafiri inclusiv procurare substante	100buc	496.48	
Combatere boli si daunatori la arbori inclusiv procurare substante	100buc	687.09	
Mobilizat teren (sapare manuala) pentru plantatii diverse	mp	5.34	
Taiere lastari lacomi trandafiri si arbusti	buc	7.03	
Plivit si sapalugit rondouri flori si gard viu	100mp	82.24	
Taieri prin corectie la arbori	buc	44.13	
Varuirea copacilor	buc	5.73	Inclus var
Ingropat (musuroit) trandafiri pt iernat	1buc	2.81	
Dezgropat (dezmusuroit) trandafiri	100buc	3.09	
Tuns trandafiri	buc	3.09	
Derfrisare manuala si mecanizata de tufe si arbusti, adunare , incarcare si transport fara scoatere eventuale cioate/radacini	100mp	505.94	
Vopsit/lacuit banci si cosuri gunoi - doar manopera	buc	38.28	manopera(inclus curatirea,
Adunat, strans, incarcat si transportat jardiniere si ghivece de pe stalpi	100bc	295.13	
Scarificare aerare gazon	mp	0.84	
Intretinere lunara flori /plante sediu Primarie	unit	1264.84	
DIVERSE			
Montare baterii lavoar-manopera	buc	38.51	
Montare baterie dus completa-manopera	buc	42.86	
Montat lavoar	buc	71.67	
Montat cada dus	buc	118.05	
Montat suport hartie sau dozator sapun	buc	20.13	
Montat vas WC	buc	59.03	
Montat rezervor WC	buc	35.13	
	buc		
LUCRARI ZUGRAVELI SI PLACARI			
Curatirea suprafetei suport pentru zugravit	mp	6.46	
Gletuirea peretilor si a stalpilor in 2 straturi -manopera	mp	22.59	
Placari faianta-manopera	mp	59.3	
Placari gresie- manopera	mp	53.67	
Tencuieli interioare si exterioare inclusiv mortar	mp	39.21	Incl. mortar
Vopsitorii lavabile 2 straturi inclusiv amorsarea peretilor-manopera	mp	14.34	
Vopsitorii si lacuiri manuale lemn in 3 straturi inclusiv grunduirea-manopera	mp	37.95	
Placari pereti cu gips carton-manopera	mp	22.49	

Pereti gips carton cate 1 placa pe fiecare fata-manopera	mp	60.43	
Spalari gresie faianta	mp	2.25	
Spalari usi, ferestre (geamuri)	mp	10.22	

Nota : Pentru operatiile ce necesita procurare de material la intocmirea devizelor si situatiilor trebuie sa existe oferta acceptata de beneficiar si nota de comanda din partea beneficiarului. Pentru servicii si lucrari in care nu se regasesc tarifele unitare prezentate mai sus trebuie sa existe oferta din partea S. Gospodarie Oraseneasca Cisnădie S.A., acceptata de Beneficiar. In situatiile de lucrari materialele vor avea exact valoare de procurat, fara niciun adaos doar incheierea de deviz.

Valorile mai sus prezentate au fost calculate cu program de devize, normate cu 20 lei/ora la care se adauga incheierea de deviz : Indirecte+profit (10%+5%)

CONCEDENT,

CONCESIONAR,

Primaria oraşului Cisnădie S. GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE S.A

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
COSMIN ARON BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

ACT ADIȚIONAL NR. 26/2023

la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisdădie nr. 9844/01.10.2014

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Orașul Cisdădie, persoană juridică de drept public, C.I.F. 4406002, strada Piata Revoluției nr. 1, oraș Cisdădie, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin domnul Gheorghe Huja – primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2 SOCIETATEA GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ S.A. cu sediul social în Cisdădie str. Unirii nr. 32, telefon 0269-566.361, având codul unic de înregistrare nr. 33599993, CONT IBAN RO29BTRLRONCRT0266485101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Orlandea Cristian – director general, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

Ținând cont de prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisdădie nr. 9844/01.10.2014 și de nota justificativă nr.2/10.01.2022 întocmită de S Gospodărie Orășenească SA ; O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Legea nr. 10 din 9 ianuarie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și H.C.L. nr. 46/ 23 februarie 2023 au convenit încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisdădie nr. 9844/01.10.2014, cu respectarea următoarelor clauze:

Art.1 Se aprobă noile tarife unitare începând cu anul 2023 pentru serviciile și lucrările executate de Societatea Gospodărie Orășenească Cisdădie SA, conform anexei la prezentul act adițional.

Art.2 Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisdădie nr. 9844/01.10.2014 rămân neschimbate.

Art.3 Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de 4 exemplare, la data de 2023.

**CONCEDENT,
ORAȘUL CISDĂDIE
PRIMAR,
GHEORGHE HUJA
DIRECTOR EXECUTIV,
CORNEL IULIAN BARBU
DIRECTOR EXECUTIV,
NICOLAE VALER RĂDOIU**

**CONCESIONAR,
S.GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ CISDĂDIE S.A.
DIRECTOR GENERAL,
CRISTIAN ORLANDEA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSMIN ARON BOBEANU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**



S. Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A.
Cisnadie, Str. Unirii, Nr.3
RO33599993

**Centralizator Tarife, preturi unitare operatii/lucrari regasite in activitatea S
Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A. 2023**

	U.M.	P.U. lei cu TVA inclus	Observatii
LUCRARI DIVERSE			
Tarif ora manopera lei/ora de persoana	ora	28.11	
Sapatura mecanica excavator	100mc	1261.54	
Sapatura mecanica excavator pt agregate si pamant si incarcare bascula : folosit si pentru Decolmatari	100mc	1325.31	
Incarcarea manuala a materialelor in diverse vehicula	to	19.68	
Imprastiere pamant sau agregate :manual si mecanizat	mc	56.22	
Transport rutier pamant, moloz, agregate distanta 10 km	to	12.37	
Transportul rutier al semifabricatelor, materialelor, etc peste 15km	to	16.49	
Transport auto la distante mari de peste 50 km lei/km tonaj 22t	km	5.57	
Transport auto lei/km	lei	5.57	
Transport u autoutilitara 3,5t intern 5km	curasa	61.85	
Sapatura manuala teren normal h<1,5m fara sprijiniri	mc	89.94	
Umplutura nisip inclusiv procurare nisip	mc	84.77	
Umplutura piatra sparta fara procurare piatra sparta	mc	30.92	In spatii ingustegropi adanci, exec. Manual
Compactare cu cilindru compactor agregate in stratari succesive(fara pocurare agregate)	100mc	1360.71	
Taiere copaci cu diam >30cm , portionare, incarcare si transport	buc	499.06	
Montat cos gunoi stradal (beton iclus) exclusiv procurare cos	buc	132.5	Inclus beton
Montat banca odihna (beton iclus) exclusiv procurare banca	buc	154.37	Inclus beton
Inlocuit lati banca sau cosuri gunoi (manopera)	buc	7.73	
Confectii metalice diverse fara procurare fier-doar manopera confectionare	kg	9.69	
Confectii metalice complexe fara procurare fier-Confect. Si MONTARE	kg	12.5	
Vopsirea si grunduirea confectiilor metalice inclusiv material	to	1515.96	Incl vopsea si grund
Cofectinat diverse din cherestea - manopera	mp	112.06	
Spargere mecanizata beton armat	mc	380.21	
Incarcarea manuala in mijlocul de transport a materialelor rezultate din curatire acostamentelor si depozitate in gramezi...Grosimea stratului de depuneri pana la 5 cm	100mc	46.94	
Cofrari	mp	72.84	
Decofrari	mp	5.62	
Preparare beton cu betoniera pe santier inclusiv ciment (B300)	mc	394.85	Incl. cimenat
Turnare manuala beton fara procurare beton	mc	48.93	
Montat Teava PVC D=110-160 in pamant	m	10.48	
Montat Teava PVC D=200 in pamant	m	12.72	
Montat Teava PVC D=250 in pamant	m	12.72	
Montat Teava PVC D=315 in pamant	m	16.1	
Montat panouri plasa bordurata pentru gard (prindere u bride sau sudura)	m	60.56	

Demontat graduri din beton, fier sau plasa	m	52.37	
Montat grad beton fara procurare placi si stalpi gard; beton stalpi inclus	m	202.13	
Montat borduri fara procurare borduri, inclus sapare sant pt pozare	m	44.2	
Vopsit borduri alb-rosu marcaje (1mbordura=0,25mp) vopsea inclusa	m	5.59	
Vopsire podete metalice negru, alb rosu -inclusiv vopsea	m	27.17	
Confectionare si montare tutori arbori	buc	9.4	
Pavaje si postamante din piatra/andezit	mp	106.2	
Transport materiale prin purtare directa primii 1- pasi	to	37.54	
Pret lei ora autobasculanta	ora	166.75	Minim 22 tone
Pavaje piscoturi fara procurare material/pavaj doar strat suport:nisip	mp	60.06	incarcare
Desfacere pavaje	mp	22.39	Inclus nisip
Desfacere demontare borduri	m	9.84	
Curatare, maturare strans moloz	mp	1.12	Fara transport
Confectii metalice diverse intre 5-15 kg cu lucrari minutioase ce necesita mult timp de confectionare	buc	134.32	
Nivelare teren agregate manual	100mp	303.84	
Nivelare teren mecanizat	100mp	2.14	
Concasare piatra sparta si transportat in depozit	tona	48.5	maxima la zi; daca pretul la combustibil creste cu siguranta acest pret unitar nu va
LUCRARI DE ASFALTARI INTRETINERE DRUMURI SI INDICATOARE RUTIERE			
Asfaltare trotuare cu mixtura BA8, asternere manuala - manopera	mp	43.77	
Asfaltare strazi-covor asfaltic mixtura BA16/8, 5-8 cm grosime (asternere cu finisor - manopera	mp	29.17	
Plombare-petecire strazi cu mixtura BA 8-16, grosime 5-8cm-manopera (inclusiv desfacere/decapare)	mp	49.81	
Montat indicator rutier (stalp metalic, beton fundatie, indicator) - doar manopera+procurare/preparare beton si material :stalp metalic	buc	210.4	Procurare doar ciment, teava stalp si diverse
Montat indicator rutier pe stalp existent - manopera	buc	22.31	
Demontare indicatoare rutiere inclusiv scoatere stalp	buc	18.45	
Marcaje rutiere longitudinale inclusiv procurare vopsea	m	5.33	
Marcaje rutiere transversale (trecei pietoni, hasuri, etc) inclusiv procurare vopsea	mp	37.51	
Vospire borduri alb-rosu	m	5.59	
Vosire/marcaj rutier cu vopsea bicomponnta	mp	99.57	
LUCRARI DE INTRETINERE SI CURATENIE SPATII INTERIOARE si EXTERIOARE DIVERSE (INCLUSIV TERENURI SPORT CU ACARETURI (TRIBUNA, GRADENE, ETC)-include materiale auxiliare si consumabile	mp	3.8	Inclus consumabile si solutii curatenie
Trasarea terenurilor de fotbal cu creta munte	m	3.37	Material inclus
SPATII VERZI			

Pregatirea manuala a solului pentru plantat bulbi sau semanat gazon	mp	1.41	
Plantarea bulbilor de flori inclusiv udarea lor dupa plantare	100bu	121.8	
Cernut manual pamant vegetal	mc	60.15	
Tuns gard viu-	m	8.46	1 m ² =4mp
Imprastierea manuala a pamantului si greblat	mc	87.15	
Cilindrarea terenurilor/gazonului de fotbal	mp	0.3	
Tuns/Cosit gazon cu trimmer include strans/adunat resturi vegetale	mp	0.24	
Cosire mecanica santuri, laterale drum si suprafete cu tufe-tractor+cositoare	mp	0.69	
Udarea manuala ghivecelor, jardinerelor , arbusrilor cu furtunul sau stropitoare	buc	3.35	inlusa cant. de apa
Udarea spatiilor verzi, parcuri, etc din auto si rezervor	mp	0.46	
Curatare teren de iarba frunze si crengi (inclusiv incarcarea si transportarea)	mp	1.84	
Insamantarea manuala cu ierburi perene si gazon inclus proc gazon	100 m	96.97	
Maturat alei si spatii exterioare diverse	mp	0.42	
Plantare arbusti stradali	buc	69.06	
Degajarea terenului de corpuri straine, curatenie	100mp	198.72	
Plantat flori sezon rondouri	100bu	112.01	
Plantat flori in ghivece pe stalpi sau piramide inclusiv procurare turba pentru umplere si folie +urcare pe stalpi	buc	5.12	La piramide, operatiune minutioasa de infoliere, umpere schelat, gauri in curatarea prin
Intretinere lunara fantani arteziene (curatare, spalare sub presiune si solutii curatare piatra)	buc	541.07	presiune, frecare, inclus solutii speciale
Administrare ingrasaminte (manopera)	mp	4.87	
Combatere boli si daunatori la trandafiri inclusiv procurare substante	100bu	496.48	
Combatere boli si daunatori la arbori inclusiv procurare substante	100bu	687.09	
Mobilizat teren (sapare manuala) pentru plantatii diverse	mp	5.34	
Taiere lastari lacomi trandafiri si arbusti	buc	7.03	
Plivit si sapalugit rondouri flori si gard viu	100mp	82.24	
Taieri prin corectie la arbori	buc	44.13	
Varuirea copacilor	buc	5.73	Inclus var
Ingropat (musuroit) trandafiri pt iernat	1buc	2.81	
Dezgropat (dezmusuroit) trandafiri	100bu	3.09	
Tuns trandafiri	buc	3.09	
Derfrisare manuala si mecanizata de tufe si arbusti, adunare , incarcare si transport fara scoatere eventuale cioate/radacini	100mp	505.94	
Vopsit/lacuit banci si cosuri gunoi - doar manopera	buc	38.28	manopera(inclus curatirea,
Adunat, strans, incarcat si transportat jardiniere si ghivece de pe stalpi	100bc	295.13	
Scarificare aerare gazon	mp	0.84	
Intretinere lunara flori /plante sediu Primarie	unit	1264.84	
DIVERSE			
Montare baterii lavoar-manopera	buc	38.51	
Montare baterie dus completa-manopera	buc	42.86	
Montat lavoar	buc	71.67	
Montat cada dus	buc	118.05	
Montat suport hartie sau dozator sapun	buc	20.13	
Montat vas WC	buc	59.03	

Montat rezervor WC	buc	35.13	
	buc		
LUCRARI ZUGRAVELI SI PLACARI			
Curatirea suprafetei suport pentru zugravit	mp	6.46	
Gletuirea peretilor si a stalpilor in 2 straturi -manopera	mp	22.59	
Placari faianta-manopera	mp	59.3	
Placari gresie- manopera	mp	53.67	
Tencuieli interioare si exterioare inclusiv mortar	mp	39.21	Incl. mortar
Vopsitorii lavabile 2 straturi inclusiv amorsarea peretilor-manopera	mp	14.34	
Vopsitorii si lacuiri manuale lemn in 3 straturi inclusiv grunduirea-manopera	mp	37.95	
Placari pereti cu gips carton-manopera	mp	22.49	
Pereti gips carton cate 1 placa pe fiecare fata-manopera	mp	60.43	
Spalari gresie faianta	mp	2.25	
Spalari usi, ferestre (geamuri)	mp	10.22	

Nota : Pentru operatiile ce necesita procurare de material la intocmirea devizelor si situatiilor trebuie sa existe oferta acceptata de beneficiar si nota de comanda din partea beneficiarului. Pentru servicii si lucrari in care nu se se regasesc tarifele unitare prezentate mai sus trebuie sa existe oferta din partea S. Gospodarie Oraseneasca Cismadie S.A., acceptata de Beneficiar. In situatiile de lucrari materialele vor avea exact valoare de procurat, fara niciun adaos doar incheierea de deviz. Valorile mai sus prezentate au fost calculate cu program de devize, normate cu 20 lei/ora la care se adauga incheierea de deviz : Indirecte+profit (10%+5%)

CONCEDENT
Primaria oraşului Cismădie

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
COSMIN ARON BOBEANU

CONCESIONAR,
S. GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE S.A

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

