

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.
privind majorarea capitalului social al Societății
Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A.

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de ____ consilieri, la data de 26 ianuarie 2023;

Analizând Referatul de aprobare nr. 1529/19.01.2023 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate comun nr. 1530/19.01.2023 privind majorarea capitalului social al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., întocmit de Direcția economică, Direcția tehnică și Direcția administrație publică locală;

Văzând avizul comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. ____/_____, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. ____/_____, precum și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. ____/_____;

Ținând cont de:

- art. 210 alin. (1) și alin. (4) și art. 212 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- cap. V art. 1 pct. 1.3. lit. „e” din Actul constitutiv al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A.

Potrivit Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) lit. „a” coroborat cu alin. (3) lit. „d”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă majorarea cu 520.000 lei a capitalului social al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. de la suma de 1.120.000 lei la suma de 1.640.000 lei, prin aducerea unui aport în numerar de către acționarul Orașul Cisnădie în sumă de 514.800 lei și de către acționarul Orașul Săliște în sumă de 5.200 lei.

(2) Aportul în numerar al Orașului Cisnădie în sumă de 1.623.600 lei se compune din capitalul social existent la data prezentei în sumă de 1.108.800 lei la care se adaugă majorarea de capital social în sumă de 514.800 lei.

(3) Aportul în numerar al Orașului Săliște în sumă de 16.400 lei se compune din capitalul social existent la data prezentei în sumă de 11.200 lei la care se adaugă majorarea de capital social în sumă de 5.200 lei.

Art.2 Se aprobă modificarea cotei de participare la capital a acționarilor după cum urmează:

- Orașul Cisnădie 1.623.600 lei, reprezentând 99% din capitalul social
- Orașul Săliște 16.400 lei, reprezentând 1% din capitalul social.

Art.3 Capitalul social total subscris și vărsat se divide într-un număr de 16.400 acțiuni nominative în valoare nominală de 100 lei, repartizate între cei 2 acționari, proporțional cu cota de participare la capital, după cum urmează:

- Orașul Cisnădie 16.236 acțiuni, reprezentând 99% din capitalul social
- Orașul Săliște 164 acțiuni, reprezentând 1% din capitalul social

Art.4 Se aprobă mandatarea reprezentanților orașului Cisnădie, dl. Cimpoa Ioan și dl. Scorțar Ilie, să voteze favorabil în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., pentru majorarea capitalului social, a cotei de participare la capital a acționarilor și a numărului de acțiuni nominative repartizate între cei 2 acționari, conform art. 1-3 din prezenta hotărâre.

Art.5 Se împuternicește dl. Orlandea Cristian, director general al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., în calitate de reprezentant legal, să semneze actul constitutiv actualizat al societății și să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea modificărilor la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu, pentru a fi menționate în registrul comerțului și publicate în Monitorul Oficial al României.

Art.6 La data adoptării prezentei se modifică în mod corespunzător art. 4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 77/2014.

Art.7 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează persoanelor desemnate.

Art.8 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 26 ianuarie 2023, cu ___ voturi „pentru”.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEIRGHE HUJA**



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. DAPL
1 ex. persoane nominalizate
1 ex. Direcția tehnică
1 ex. Direcția economică
1 ex. Comp. financiar contabilitate
1 ex. S. Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A.
1 ex. Afișaj

Red./Dact. D.S.

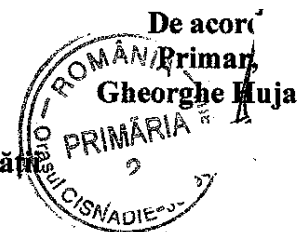


ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CISNĂDIE

P-ta Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Nr. 1530/19.01.2023

Raport de specialitate
privind majorarea capitalului social al Societății
Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A.



Prin adresa înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 1393/18.01.2023, Societatea Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. ne comunică Hotărârea Consiliului de administrație nr. 2/17.01.2023 prin care Consiliul de administrație al Societății Gospodărie Orășenească S.A. solicită acționarilor societății aprobarea majorării capitalului social cu 520.000 lei, respectiv de la suma de 1.120.000 lei la suma de 1.640.000 lei.

Această solicitare este fundamentată pe nevoia de reînnoire a parcului de utilaje al societății, așa cum rezultă din Fundamentarea privind nevoile de completare a rețehnologizării parcului de utilaje al Societății Gospodărie Orășenească S.A. nr. 4/16.01.2023 întocmit de directorul general al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., majorarea capitalului social fiind identificată ca unică soluție pentru achiziția utilajelor.

În sensul celor de mai sus, prin aceeași hotărâre menționată anterior, Consiliul de administrație a aprobat convocarea pentru data de 17.02.2023 a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., în cadrul căreia reprezentanții orașului Cisnădie vor trebui să se exprime prin vot, conform mandatului pe care îl vor primi de la Consiliul Local Cisnădie, cu privire la majorarea capitalului social al societății.

Analizând cele de mai sus, constatăm următoarele:

Potrivit art. 129 alin. (3) lit. „d” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii.

În conformitate cu HCL nr. 77/2014, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul public de administrare a domeniului public-privat și gospodărie orășenească a fost reorganizat ca societate pe acțiuni, având 2 acționari, respectiv Orașul Cisnădie și Orașul Săliște și având denumirea Societatea Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A.

Obiectul principal de activitate îl reprezintă administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract, cu un capital social în valoare de 1.120.000 lei.

Societatea Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. este înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub numărul J32/811/2014, având cod unic de înregistrare nr. 33599993 și funcționează ca o societate pe acțiuni de tip închis, în conformitate cu prevederile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza HCL nr. 77/2014, cu modificările și completările ulterioare și a Actului Constitutiv al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., capitalul social al societății este în valoare de 1.120.000 lei, cota de participare la capital a acționarilor fiind de 1.623.600 lei, respectiv 99% din capitalul social pentru Orașul Cisnădie și 16.400 lei, respectiv 1% din capitalul social pentru Orașul

Săliște. Capitalul social total subscris și vărsat se divide într-un număr de 16.400 acțiuni nominative în valoare nominală de 100 lei, repartizate între cei 2 acționari, proporțional cu cota de participare la capital, respectiv Orașul Cisnădie cu 16.236 acțiuni, reprezentând 99% din capitalul social și Orașul Săliște cu 164 acțiuni, reprezentând 1 % din capitalul social.

Potrivit art. 210 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură, iar potrivit art. 212 din același act normativ, societatea pe acțiuni își va putea majora capitalul social, cu respectarea dispozițiilor prevăzute pentru constituirea societății.

Potrivit Actului constitutiv al Societății Gospodărie Orășenească S.A., majorarea capitalului social se aprobă prin hotărâre a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, votată cu o majoritate de cel puțin două treimi din numărul voturilor acționarilor prezenți sau reprezentați.

Propunerea de reînnoire a parcului de utilaje al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. a fost analizată din punct de vedere economic și tehnic de către Direcția economică, respectiv Direcția tehnică, fiind considerată întemeiată.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al orașului Cisnădie următoarele:

1. (1) Majorarea cu 520.000 lei a capitalului social al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A. de la suma de 1.120.000 lei la suma de 1.640.000 lei, prin aducerea unui aport în numerar de către acționarul Orașul Cisnădie în sumă de 514.800 lei și de către acționarul Orașul Săliște în sumă de 5.200 lei.

(2) Aportul în numerar al Orașului Cisnădie în sumă de 1.623.600 lei se compune din capitalul social din prezent în sumă de 1.108.800 lei la care se adaugă majorarea de capital social în sumă de 514.800 lei.

(3) Aportul în numerar al Orașului Săliște în sumă de 16.400 lei se compune din capitalul social din prezent în sumă de 11.200 lei la care se adaugă majorarea de capital social în sumă de 5.200 lei.

2. Modificarea cotei de participare la capital a acționarilor, după cum urmează:

- Orașul Cisnădie 1.623.600 lei, reprezentând 99,% din capitalul social
- Orașul Săliște 16.400 lei, reprezentând 1% din capitalul social.

3. Capitalul social total subscris și vărsat se divide într-un număr de 16.400 acțiuni nominative în valoare nominală de 100 lei, repartizate între cei 2 acționari, proporțional cu cota de participare la capital, după cum urmează:

- Orașul Cisnădie 16.236 acțiuni, reprezentând 99% din capitalul social
- Orașul Săliște 164 acțiuni, reprezentând 1% din capitalul social

4. Mandatarea reprezentanților orașului Cisnădie, dl. Cimpoacă Ioan și dl. Scorțar Ilie, să voteze favorabil în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., pentru majorarea capitalului social, a cotei de participare la capital a acționarilor și a numărului de acțiuni nominative repartizate între cei 2 acționari, conform pct. 1-3.

5. Împuternicirea domnului Orlandea Cristian, director general al Societății Gospodărie Orășenească Cisnădie S.A., în calitate de reprezentant legal, să semneze actul constitutiv actualizat al societății și să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea modificărilor la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu, pentru a fi menționate în registrul comerțului și publicate în Monitorul Oficial al României.

6. Modificarea în mod corespunzător a art. 4 din Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 77/2014.

Direcția economică
Director executiv,
Cornel Barbu

Direcția tehnică
Director executiv,
Nicolae Rădoiu

Direcția administrație publică locală
Director executiv,
Daniela Szasz

PRIMĂRIA ORĂȘULUI CISNĂDIE
REGISTRATURĂ

Nr. Intraire / 393 / 18. IAN. 2023

Nr. iesire /

Catre,

Consiliul Local al Orasului Cisnădie

Urmare a raportului, a fundamentarii de catre conducerea societatii S. Gospodarie Oraseneasca Cisnădie S.A. privind nevoia de achizitionare a unor utilaje pentru buna desfasurare a activitatii societatii, va rugam sa ne sprijiniti prin alocarea unei sume catre societatea Gospodarie Oraseneasca pentru aceste achizitii.

Suma aprobata va fi cheltuita strict pentru achizitionarea utilajelor. La finele achizitiilor se va prezenta o situatie cu utilajele cumparate si valoarea lor.



S. Gospodărie Orașenească Cisnădie S.A.

Cisnădie Str. Unirii Nr.32

Nr. 2/ 17.01.2023

HOTĂRÂREA Nr.2/ 17.01.2023

Consiliul de administrație al societății S. Gospodărie Orașenească Cisnădie S.A. întrunit azi 17.01.2023, în baza O.U.G. 109/2011,

Văzând referatul de necesitate nr.4/16.01.2023 întocmit de Directorul general al societății privind găsirea unei modalități de reînnoire a parcului auto, întrucât cel existent se află într-o stare avansată de uzură, din care rezultă că singura soluție identificată pentru ducerea la îndeplinire a obiectivului propus este majorarea capitalului social al societății;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă solicitarea către acționarii Societății Gospodărie Orașenească Cisnădie S.A ,Orașul Cisnădie și Orașul Săliște, de majorare a capitalului social cu suma de 520.000 lei, suma necesară pentru reînnoirea parcului de utilaje al societății.

Art.2 Se aprobă convocarea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor în data de 17.02.2023, pentru aprobarea majorării capitalului social cu suma prevăzută la art.1 din prezenta.

Aprobată azi, 17.01.2023, cu unanimitate de voturi.

Consiliul de administrație ,

Preda Ioan

Todescu Anca Crina

Minea Gheorghe

Capac Ana-Maria

Orlandea Cristia

Catre,

A.G.A. S. Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A.

FUNDAMENTARE

privind nevoia de completarea retehnologizarii parcului utilaje al societatii S.
Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A.

Datorita majorari capitalului social in decembrie 2021, societatea S. Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A. a reusit „improspatarea” parcului auto in masura de 60-70%. Intrucat preturile utilajelor chiar si second-hand fiind mare nu s-a reusit din ultima suma de 1 milion lei achizitionarea tuturor utilajelor pentru buna functionare a activitatii societatii.

Avand in vedere cele prezentate mai sus solicitam reprezentantilor A.G.A ca la randul lor sa solicite Consiliului Local al Orasului Cisnadie gasirea unei modalitate de a ne sprijini in continuare cu achizitionarea unor utilaje second-hand si anume cele mai urgent necesare fiind : un excavator second hand cu senile si picon de tonaj mare 27-30 tone, un cilindru compactor mare 10-12 tone (cel actual fiind de 8,5 tone si fabricatie 1977) o autobasculanta 8x4 sau 6x4, o autobasculnata 3,5 tone, un tractoras tuns iarba si un picamare. Suma dorita fiind de 520.000 lei la care se mai vine cu un aport propriu spre incercarea achizitionarii tuturor utilajelor mentionate

Prezentam in Anexa 1 utilajele amintite, preturile utilajelor fiind preturi medii de piata.

In cazul primirii unei sume achizitionarea se va face in ordinea prioritatii legate de activitatea societatii pana la acoperirea sumei primite.

16.01.2023

Intocmit,



Director general,
Cristian Orlardea

ANEXA
NR.1

S GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE SA

LISTA utilaje de achizitionat 2023

Nr. Crt	Nominalizarea achizitiei de bunuri si alte cheltuieli de investitii	U/M	Cantita-te	
1	Achizitie autoutilitare second hand 3,5 tone basculabila	buc	1	43000
2	Achizitie cilindru compactor 10-12 tone -second hand	buc	1	109000
3	Achizitie excavator senile cu picon 27-30 tone - second hand	buc	1	270000
4	Achizitie autobasculanta 8x4 an fabric 2004-second hand	buc	1	173000
5	Tractoras tuns iarba nou	buc	1	12000
6	Achizitie picamer electric nou	buc	1	6000
7	Salarita deszapezire noua	buc	1	15000

Total 628000



DIRECTOR GENERAL,
CRISTIAN ORLANDEA

Compartiment financiar-contabil
Director economic :Crina Anca Todescu