

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.

privind decontarea către titulara contractului de închiriere nr. 10683/16.09.2019, d-na Singh Codruța Maria, a cheltuielilor reprezentând lucrări efectuate cu titlu de reparații la imobilul din Cislădie, str. Cindrelu nr. 18

Consiliul Local al orașului Cislădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de consilieri la data de 23 februarie 2023;

Analizând Referatul de aprobare nr.3191 din 10.02.2023 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.3192 din 10.02.2023 privind decontarea către titulara contractului de închiriere nr. 10683/16.09.2019, d-na Singh Codruța Maria, a cheltuielilor reprezentând lucrări efectuate cu titlu de reparații la imobilul din Cislădie, str. Cindrelu nr. 18, întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare mediu și turism nr. ___/__.02.2023, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. ___/__.02.2023 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. ___/__.02.2023;

În conformitate cu prevederile art. 1788 din Codul Civil și art.44 din Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă decontarea către titulara contractului de închiriere nr. 10683/16.09.2019, d-na Singh Codruța Maria, a cheltuielilor în sumă de 3004 lei, reprezentând lucrări efectuate cu titlu de reparații la imobilul din Cislădie, str. Cindrelu nr. 18, de către aceasta, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Punerea în aplicare a celor aprobate la art.1 cad în sarcina Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație și a Direcției Economice, din cadrul Primăriei orașului Cislădie.

Art.3 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor face prin grija Direcției administrație publică locală.

Adoptată la Cislădie, în data de 23 februarie 2023, cu _____ voturi „pentru”.

INIȚIATOR,
PRIMAR
GHEORGHE HUIA



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar general
- Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație
- Comp. Financiar - contabilitate
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- d-na Singh Codruța Maria, Cisnădie, str.Cindrelu nr.18
- afișaj

I.P./I.P., 2 ex.

Proces verbal de recepție

privind decontarea către titulara contractului de închiriere nr. 10683/16.09.2019, d-na Singh Codruța Maria, a cheltuielilor reprezentând lucrări efectuate cu titlu de reparații la imobilul din Cisnădie, str. Cindrelu nr. 18

Pentru apartamentul închiriat către fam. Singh Codruța Maria, la adresa din Cisnădie, str. Cindrelu nr.18, în baza contractului de închiriere nr. 10683/16.09.2019, confirmăm faptul că s-au efectuat reparații pentru amenajarea unei băi, respectiv pentru înlocuirea instalației electrice, astfel:

- ridicat zid + tavan baie, aplicat gresie și faianță, manoperă de 1000 lei.
- achiziționat ușă intrare- valoare 600 lei
- achiziționat ușă baie valoare de 370 lei,
- achiziționat lavoar, wc, gresie, faianță adeziv ș.a. în valoare de aproximativ: 1034 lei.

Total valoare materiale și execuție de 3.004 lei

Preda Ioan

Prie Ioan

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE HUIA





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Nr. 3191 din 10.02.2023

REFERAT DE ADMITERE

privind decontarea către titulara contractului de închiriere nr. 10683/16.09.2019, d-na Singh Codruța Maria, a cheltuielilor reprezentând lucrări efectuate cu titlu de reparații la imobilul din Cisnădie, str. Cindrelu nr. 18

Spațiul situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.18, este închiriat către fam. Singh Codruța Maria, spațiu compus din: cameră de 11,89 mp., bucătărie de 9,66 mp., magazie de 17,68 mp.

Familia Singh a amenajat o baie și a reparat instalația electrică în spațiul închiriat, unde costurile materiale și de manoperă au valoarea de 3004 lei.

Menționăm că, beneficiara spațiului are doi copii minori, iar spațiul închiriat nu dispunea de wc și apă curentă, folosind până la amenajarea băii un wc comun situate în curte (desființat între timp).

Fam. Singh solicită decontarea sumei de 3004 lei reprezentând contravaloarea materialelor și a manoperei privind amenajarea spațiului de 2,8 mp. în baie.

Spatiul mentionat nu face obiectul unui litigiu și nu este depusă notificare în baza Legii nr.10/2001.

În conformitate cu prevederile art.323, alin.(1), (3), art.324, alin.(1), (3), art.1777, din Codul Civil, art.45, Legea 114/1996, Legea locuinței;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(6) lit.,a”, art. 139 alin. 12, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere cele arătate, propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local în vederea decontării cheltuielilor efectuate cu amenajarea unei băi de către familia Singh Codruța Maria.

PRIMAR
GHEORGHE HUJA





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Dirrecția Tehnică
Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație
Nr. 3192 din 10.02.2023

De acord
PRIMAR,
GHEORGHE HUSA

RAPORT DE SPECIALITATE

privind decontarea către titulara contractului de închiriere nr. 10683/16.09.2019, d-na Singh Codruța Maria, a cheltuielilor reprezentând lucrări efectuate cu titlu de reparații la imobilul din Cisnădie, str. Cindrelu nr. 18

Având în vedere referatul de aprobare nr. 3191 din 10.02.2023 la proiectului de hotărâre privind efectuarea de reparații la spațiul de 39,23 mp., situat în Cisnădie, str.Cindrelu nr.18 de către titular contractului de închiriere nr. 10683 din 16.09.2019, ca urmare a informării cu nr.15123/2020 transmisă către Consiliul local Cisnădie,vă informăm că:

Spațiul situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.18, este închiriat către fam. Singh Codruța Maria, spațiu compus din: cameră de 11,89 mp., bucătărie de 9,66 mp., magazie de 17,68 mp.

Familia Singh a amenajat o baie și a reparat instalația electrică în spațiul închiriat, unde costurile materiale și de manoperă au valoarea de 3004 lei.

Menționăm că, beneficiara spațiului are doi copii minori, iar spațiul închiriat nu dispunea de wc și apă curentă, folosind până la amenajarea băii un wc comun situate în curte (desființat între timp).

Fam. Singh solicită decontarea sumei de 3004 lei reprezentând contravaloarea materialelor și a manoperei privind amenajarea spațiului de 2,8 mp. în baie.

Spatiul mentionat nu face obiectul unui litigiu și nu este depusă notificare în baza Legii nr.10/2001.

În conformitate cu prevederile art.323, alin.(1), (3), art.324, alin.(1), (3), art.1777, din Codul Civil, art.45, Legea 114/1996, Legea locuinței;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin.(6) lit.,a”, art. 139 alin. 12, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere cele arătate, propunem inițierea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local în vederea decontării cheltuielilor efectuate cu amenajarea unei băi de către familia Singh Codruța Maria.

Director, executiv
Nicolae Valer Rădoi.

Inspector,
Ioan Prie

PRIMARIA ORASULUI CISNADIE
Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație
Nr. 15123 din 21.12.2020

6

Văzut,

PRIMAR
Gheorghe Huja



INFORMARE

Către,
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

Prin adresa nr.15123 din 19.10.2020, depusă de către d-na Singh Codruța Maria, cu domiciliul în Cisnădie, str.Cindrelu nr.18, solicită ajutor pentru reparațiile necesare la amenajarea unei băi în cadrul locuinței repartizate.

Menționăm că investiția este necesară. Exista un wc din lemn în curte, între timp a fost desființat.

Lucrarea materiale și manoperă în valoare totală de 3515 lei.

Familia este compusă din cinci persoane din care trei copii, care conviețuiesc într-o cameră și o bucătărie.

Având în vedere cele prezentate, propun spre soluționare.

Director executiv,
Nicolae Valer Rădoi

Inspector,
Ioan Prie



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Nr. 15123/26.01.2021

EXPEDIAȚIE
02. FEB. 2021

Către

Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație

**Spre știință: președintele Comisiei sociale, dl. Kieltch Lucian Ionuț
Singh Codruța Maria, str. Cindrelu nr. 18**

În urma informării dvs. nr. 15123/21.12.2020 privind solicitarea doamnei Singh Codruța Maria, cu domiciliul în Cisnădie, str. Cindrelu nr. 18, prin care solicită ajutor pentru reparațiile necesare la amenajarea unei băi în locuința repartizată, prin prezenta vă aducem la cunoștință că în cadrul ședinței ordinare din data de 26 ianuarie 2021, Consiliul Local Cisnădie a aprobat, cu 19 voturi „pentru”, deplasarea comisiei sociale la fața locului pentru constatare și formulare de recomandări.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IONEL ȚUREA**

**SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



Consiliul Local al Orașului Cîsnădie (1)
Comisia juridică, ordine publică, sănătate
protecție socială, învățământ, cultură, culte
tineret și sport

PRIMĂRIA ORAȘULUI CÎSNĂDIE	
REGISTRATURĂ	
Nr. intrare	2785 / 18 FEB. 2021
Nr. ieșire	/

Raport

Privind deplasarea membrilor comisiei la fața
locului pentru constatare și formulare de recomandări

În data de 10.02.2021, membrii comisiei, respectiv, domnii
Kieltsch Lucian și Hoast Zaharie sau deplasat la
adresa din strada Căndrele nr. 18 la locuința doamnei
Sîngh Adriana Maria.

În urma verificărilor la fața locului s-au
constatat următoarele:

Locuința compusă din cameră, bucatărie, mojar
este îngrijită, beneficiază de curent electric, apă,
condiționare, gaz.

În spațiul destinat bucătăriei, s-a amenajat
o încălțăminte de aproximativ 3 mp care poate fi
amenajată și folosită ca toaletă, spălator și cabinet
de dus.

Materialele necesare amenajării spațiului cele
pentru care locatara solicită sprijin, și pentru care
există bonuri de casă la dosar, au fost
montate și există fizic la fața locului

Anexă la Hotărârea Consiliului Local Cislădie nr. din aprilie 2021

Deviz,

Pentru apartamentul închiriat către fam. Singh Codruța Maria, la adresa din Cislădie, str. Cindrelu nr.18, sunt necesare efectuarea de reparații pentru amenajarea unei băi, respectiv la înlocuirea instalației electrice, astfel:

- ridicat zid + tavan baie, aplicat gresie și faianță, manoperă de 1000 lei.
- achiziționat ușă intrare- valoare 600 lei
- achiziționat ușă baie valoare de 370 lei,
- achiziționat lavoar, wc, gresie, faianță adezin ș.a. în valoare de aproximativ: 1530 lei.

Total valoare materiale și execuție de 3.495 lei

Preda Ioan

Prie Ioan

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE HUJA



JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNADIE
Nr.10683 din 16.09.2019

Ret. 5758/05.04
Ref 5758

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
pentru suprafețele cu destinație de locuință

1.Orasul Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, reprezentat prin primar Gheorghe Huja în calitate de proprietar

și

2.Singh Codruta-Maria, cu domiciliul în localitatea Cisnădie, str.Cindrelu, nr.18, județul Sibiu, legitimat/legitimată cu buletinul/cartea de identitate seria SB nr _____, CNP _____ în calitate de chirias, a intervenit prezentul contract de închiriere.

I.Obiectul inchirierii

Primul, în calitate de proprietar, închiriază, iar al doilea, în calitate de chirias, la cu chirie locuința din localitatea Cisnădie, str.Cindrelu nr.18. Spațiul este compus din: camera de 11,89 mp., bucatăria de 9,66 mp., magazie de 17,68 mp.

Componenta locuinței închiriate

Nr. Crt.	Denumirea incaperii	Suprafata m.p.	In folosinta		Observatii
			Exclusiv	Comuna	
1	Camera	11,89	da		
2	Bucatarie	9,66	da		
3	Magazie	17,68	da		

Componenta familiei ce locuieste impreuna cu titularul

Nr. Crt	Numele și prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1.	Singh Codruta-Maria	titular		Sc Romtap Prod	925 lei
2.	Stuchirenea Alexandru-Ioan	fiu			
3.	Stuchirenea Alessia-Maria	fiica			
4.	Singh Cezar Irinel	fiu			

Termenul de închiriere este de 5 ani, cu începere de la data de 01.11.2019 până la data de 31.10.2024.

La expirarea termenului contractul poate fi reînnoit cu acordul ambelor părți.

II. Chiria aferentă locuinței ce face obiectul contractului

Chiria lunară este de 56 lei, calculată în conformitate cu prevederile legale. Conform Codului fiscal, art.256, ali.3, se stabilește taxa pe teren ce va fi calculată de Serviciul buget, taxe și impozite.Chiria se datorează începând cu data de 01.11.2019 și se achită în contul proprietarului la caseria Primăriei, până la data de 30 ale fiecărei luni. Chiria se va indexa anual cu rata inflației de către Serviciul buget, taxe și impozite, fără a mai fi anunțat în scris.

Orice modificare a cuantumului chirie, i decăt cea enuntata mai sus, se va comunica în scris chiriasului cu 30 de zile înainte de termenul scadent de plata.

Neplata la termen a chiriei atrage o penalizare de 0,15% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere.

III. Obligatiile partilor privind folosirea si întretinerea spatiilor care fac obiectul contractului

a) Proprietarul se obliga:

- sa predea chiriasului locuinta în stare normala de folosinta;
- sa ia masuri pentru repararea si mentinerea în stare de siguranta în exploatare si functionalitate a cladirii, pe toata durata închirierii locuintei;

b) Chiriasul se obliga:

- să suporte cheltuielile datorate furnizorilor de servicii, inclusiv asociațiilor de proprietari, unde este cazul
- sa efectueze lucrarile de întretinere, de reparatii sau de înlocuire a elementelor de constructii si instalatii din folosinta exclusiva;
- sa repare sau sa înlocuiasca elementele de constructii si instalatii deteriorate din folosinta comuna, ca urmare a folosirii lor necorespunzatoare, indiferent daca acestea sunt în interiorul sau în exteriorul cladirii; daca persoanele care au produs degradarea nu sunt identificate, cheltuielile de reparatii vor fi suportate de cei care au acces sau folosesc în comun elementele de constructii, instalatii, obiectele si dotarile aferente;
- sa asigure curatenia si igienizarea în interiorul locuintei si la partile de folosinta comuna, pe toata durata contractului de închiriere;
- sa comunice proprietarului în termen de 30 de zile orice modificare produsa în venitul net al familiei sale, sub sanctiunea rezilierii contractului de închiriere;
- sa predea proprietarului, la mutarea din locuinta, locuinta în stare de folosinta si curatenie si cu obiectele de inventar trecute în procesul-verbal de predare-preluare întocmit la preluarea locuintei.

IV. Nulitatea si rezilierea contractului

Sunt nule de drept clauzele incluse în contract, care:

- obliga chiriasul sa recupereze sau sa plateasca în avans proprietarului orice suma cu titlu de reparatie în sarcina proprietarului;
- prevad responsabilitatea colectiva a chiriasilor în caz de degradare a elementelor de constructii si instalatii, a obiectelor si dotarilor aferente spatiilor comune, cu exceptia celor mentionate la cap. III pct. b), astfel cum sunt acestea formulate;
- impun chiriasilor sa faca asigurari de daune;
- exonereaza proprietarul de obligatiile ce îi revin potrivit prevederilor legale;
- autorizeaza proprietarul sa obtina venituri din nerespectarea clauzelor contractului de închiriere.

Rezilierea contractului de închiriere înainte de termenul stabilit se face:

a) la cererea chiriasului, cu conditia notificarii prealabile într-un termen minim de 30 de zile;

b) la cererea proprietarului, atunci când:

- chiriasul nu a achitat chiria cel puțin 3 luni consecutive;
- chiriasul a pricinuit însemnate stricaciuni locuintei, cladirii în care este situata aceasta, instalatiilor, precum si oricaror alte bunuri aferente lor sau daca înstraineaza fara drept parti ale acestora;
- chiriasul are un comportament care face imposibila convietuirea sau împiedica folosirea normala a locuintei;
- chiriasul nu a respectat clauzele contractuale.

Evacuarea chirasului se face numai pe baza unei hotarâri judecatoresti irevocabile, acesta fiind obligat sa plateasca chiria prevazuta în contract, pâna la data executiei efective a hotarârii de evacuare.

Contractul înceteaza în termen de 30 de zile de la data parasirii domiciliului de catre titularul contractului sau de la data înregistrarii decesului, daca persoanele îndreptatite prin lege nu au solicitat locuinta.

V. Alte clauze convenite între parti:

Prezentul contract s-a încheiat astazi, 16.09.2019, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, si un exemplar pentru organele fiscale teritoriale.

VI. Anexa

Hotararea Consiliului Local Cisnădie nr.173 din 29 august 2019.

Proprietar,

Primar,
Gheorghe Huja



Chirias,

Singh Codruta-Maria

Secretar,

Ciprian-Constantin Pusu

Director executiv ,

Cornel-Iulian Barbu

Intocmit,

Daniela Moldoveanu

SC CHIR-MAN-DI SRL
 STR. VILIE SIBIULUI NR. 1
 SIBIU
 CIF: RO18459680

BIU

**FACTURA
 FISCALA**

SINGH CODRUTA MARIA
 STR. CINDRELU, NR. 18
 0743434168
 CISNADIE

AB-USA HAMBURG TH 98X2
 1 BUC X 600.00= 600.00 R

RO 16459680
 32/811/2004
 101263985000
 101263985001

Adresa
 Cod de inregistrare
 Nr. ord. Reg. Com.
 Cont banca
 Banca

Numar
 factura : 232674
 Data : 12/10/2020
 Nr. aviz :

Reprezentant fiscal :

Cod de inregistrare :

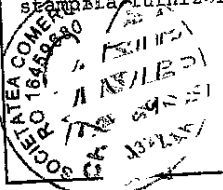
TOTAL LEI 600.00
 NUMERAR LEI 600.00
 REST 0.00

TOTAL TVA A - 19% 95.80
 TOTAL TVA BON 95.80

Z:0536 BF:0006 NR. AMEF:0001
 ID BF: 50002721812020101212214305360006
 DATA: 12-10-2020 ORA: 12:21:43
 S/N: DB4200066744 TD: 00009849
 CASTER 1: CASTER 1

BON FISCAL
 5000272181

Detalii	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara TVA)	Valoare	T.V.A.
	BUC	1,000	504,2017	504,20	95,80

Semnatura si stampila furnizor 	Intocmit:	CNP:	504,20	9
	Date privind expeditia : Delegat : BI/CI : Transport :	Semnatura de primire :	Total factura :	60

DEDEMAN SRL

Str. Alexei Tolstol, nr.8, 600093
 Bacău, Judetul Bacău, România
 Cod TVA: RO 2816464
 Nr. O.R.C: J04/2621/1992
 Capital Social: 1 850 193 870 lei
 Tel: 0234 525 525
 Email: suportclienti@dedeman.ro

FACTURA

SERIA: DED
 NR.: SB77005000590516
 DATA: 14-06-2019

**MAGAZIN**

DEDEMAN 77 SIBIU
 B-dul Mihai Viteazu nr.4
 Sibiu

CUMPĂRĂTOR

SINGH CODRUTA MARIA
 CISNADIE STR CINDRELU NR 18 SB
 Cod client: 446414

RO05BACX000003014871001
 UNICREDIT BANK
 RO32BRDE040SV02531710400
 BRD G.S.G.
 RO21BTRLRONCRT0233752401
 BANCA TRANSILVANIA
 RO48RZBR0000060003897280
 RAIFFEISEN BANK
 RO36INGB0008008131878917
 ING BANK
 RO19RNCB0279014382090001
 BCR AGENTIA BACOVIA BACAU
 RO75TREZ0615069XXX001476
 TREZORERIA
 OPDCP 6623 / Legea 677/2001



SB77005000590516

Nr. crt.	Cod Articol	Denumire Articol	Cantitate	U.M.	Pret unitar (lei)	Valoare fara T.V.A. (lei)	TVA %	TVA (lei)
1	5008941	ADEZIV GRESIE FAIANTA INTERIOR 25 KG AFI	2,00	BUC	13,48	26,96	19	5,12
2	4014703	FAIANTA CUBIC CREMA 25X36,5	6,00	CUT	50,25	301,51	19	57,29
3	4004861	DISTANTIERE 2.5MM (200BUC)	1,00	PUN	3,28	3,28	19	0,62

Se achita cu: NUMERAR;

Termen plata: 0 zile

Scadenta in: 14-06-2019

Factura este valabila fara stampila si semnatura conform prevederilor Codului fiscal 	Numele delegatului.	Semnatura de primire	331,75	63,03
	Mijlocul de transport . Nr..			
	Expedierea s-a facut in prezenta noastra la data de 14-06-2019 ora 18:51	Total de plata	394,78	

Semnatura primire:

Marfa a fost receptionată, corespunde calitativ si este insotită de instructiuni de folosire.

Pentru produsele la care se acorda garantie conform legislatiei in vigoare, certificatele se regasesc in cutie/atasate la produs sau se pot solicita la Biroul de informatii.

Marfa este proprietatea DEDEMAN SRL până în momentul achitării integrale a facturii de către cumpărător.

ID casier: 7716

Pag. 1/1

Factura contine: 3 pozitii

DEDEMAN SRL

Str. Alexei Tolstol, nr.8, 600093
 Bacău, Judetul Bacău, România
 Cod TVA: RO 2818464
 Nr. O.R.C: J04/2621/1992
 Capital Social: 1 850 193 870 lei
 Tel: 0234 525 525
 Email: suportclienti@dedeman.ro

RO05BACX000003014871001
 UNICREDIT BANK
 RO32BRDE040SV02531710400
 BRD G.S.G.
 RO21BTRLRONCRT0233752401
 BANCA TRANSILVANIA
 RO48RZBR0000060003897280
 RAIFFEISEN BANK
 RO36INGB0008008131878917
 ING BANK
 RO19RNCB0279014382090001
 BCR AGENTIA BACOVIA BACAU
 RO75TREZ0615069XXX001476
 TREZORERIA
 OPDPC 6623 / Legea 677/2001

FACTURA

SERIA: DED
 NR.: SB77001000711730
 DATA: 11-09-2019

MAGAZIN

DEDEMAN 77 SIBIU
 B-dul Mihai Viteazu nr.4
 Sibiu

**CUMPĂRĂTOR**

SINGH CODRUTA MARIA
 CISNADIE STR CINDRELU NR 18 SB
 Cod client: 446414



SB77001000711730

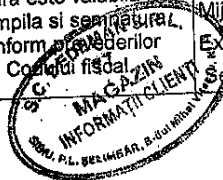
Nr. crt.	Cod Articol	Denumire Articol	Cantitate	U.M.	Pret unitar (lei)	Valoare fara T.V.A. (lei)	TVA %	TVA (lei)
1	6017297	USI SUPER DOOR F02-78-Q	1,00	BUC	310,09	310,09	19	58,92
2	1022910	SURUB MONTAJ FFS 7,5 X 152 E 1151	10,00	BUC	2,60	25,97	19	4,93
3	5001853	SPUMA PU MONTAJ 700ML DB DIY	1,00	BUC	14,89	14,89	19	2,83

Se achita cu: NUMERAR;

Termen plata: 0 zile

Scadenta in: 11-09-2019

Factura este valabila fara stampila si semnatura conform prevederilor Codului fiscal	Numele delegatului . Mijlocul de transport . Nr.. Expedierea s-a facut in prezenta noastra la data de 11-09-2019 ora 20:29	Semnatura de primire	350,95	66,66
Semnatura primire:			Total de plata	417,61



Marfa a fost receptionată, corespunde calitativ și este însoțită de instrucțiuni de folosire.
 Pentru produsele la care se acorda garantie conform legislatiei in vigoare, certificatele se regasesc in cutie/atasate la produs sau se pot solicita la Biroul de informatii.
 Marfa este proprietatea DEDEMAN SRL până în momentul achitării integrale a facturii de către cumpărător.

ID casier:

Pag

Factura contine: 3

FACTURĂ

Seria 120M11 nr. 160007045

11.000 Buc x 0,57
 DOZA FAGURE 70 DIETZEL
 3002579209120
 11.000 Buc x 13,89
 PRIZA SPL IMP SEDNA ALBA
 8690495019964
 1.000 Buc x 20,10
 PRIZA TV INC SEDNA ALBA
 8690495020052
 2.000 Buc x 13,90
 INTREER SPL INC SEDNA ALB
 8690495019841
 1.000 Buc x 88,99
 CYY-F 3X2,5 25M
 5944029000724*
 1.000 Buc x 3,29
 BANDA IZOL 19MM 20M OFFIC
 6422838110197
 2.000 Buc x 3,59
 DOZA RAMIF ST PAT RELEE
 5944014045037
 2.000 Buc x 7,78
 RAMA ORNAM SEDNA 2M ALBA
 8690495020090
 2.000 Buc x 11,20
 RAMA ORNAM SEDNA 3M ALBA
 8690495020106
 1.000 Buc x 7,99
 MINI TRAF LAC DEXTER110MM
 3276005671904
 1.000 Buc x 1,29
 CAPAC DOZA 70 DIETZEL
 9002579008297
 1.000 Buc x 9,00
 EMAIL IMP MARO INCH 0.75L
 5946041031250

Lei
 6,27 A
 152,79 A
 20,10 A
 27,80 A
 88,99 A
 3,29 A
 7,18 A
 15,56 A
 22,40 A
 7,99 A
 1,29 A
 9,00 A

 362,66

TOTAL 362,66
 TOTAL TVA 57,90
 TVA A 19,00% 57,90
 CASH 362,66

Cumparator: SINGH CODRUTA MARIA
 Nr.Ord.Reg.Com:
 Cod. Fiscal (C.I.F.)
 Sediul: STR CINDRELUL NR 18
 CISNADIE
 Judetul:
 Contul:
 Banca:
 Sucursala:

Facturii: 160007045
 a (ziua, luna, anul) 16.10.2020
 aviz insotire a marfii
 (daca este cazul)

FACTURĂ

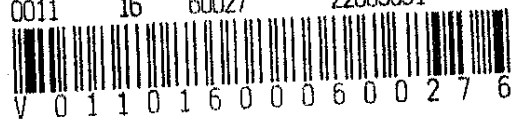
JM	Cantitate	Pretul unitar (fara T.V.A.)	Valoarea -lei-	Cota T.V.A.	Valoarea T.V.A. -lei-
3	4	5	6 (4*5)	7	8
luc	11	0,48	5,27	19,00%	1,00
uc	11	11,67	128,39	19,00%	24,40
ic	1	16,89	16,89	19,00%	3,21
ic	2	11,68	23,36	19,00%	4,44
ic	1	74,78	74,78	19,00%	14,21
c	1	2,76	2,76	19,00%	0,53
c	2	3,02	6,03	19,00%	1,15
c	2	6,54	13,08	19,00%	2,48
c	2	9,41	18,82	19,00%	3,58
c	1	6,71	6,71	19,00%	1,28
c	1	1,08	1,08	19,00%	0,21
c	1	7,56	7,56	19,00%	1,44
Total din care accize:			304,76		57,90
Semnatura de primire			total de plata:		362,66

7 Casa 16 din data de 16.10.2020 (SCHULLER [22003391])

contin EcoTaxa de 0,18 LEI/BUC TVA inclus

Va informam ca pungile comercializate de
 Leroy Merlin contin EcoTaxa
 de 0,18 LEI/BUC TVA inclus

36 articole
 Data tranzactie
 16.10.2020 12:56:37
 Magazin Casa Tranzactie Operator
 0011 16 60027 22003391



Program magazin :
 L-S 7.00-21.00 D 9.00-20.00
 Tel-0374.642.255

Va rugam sa consultati termenele si
 conditiile de vanzare pe site-ul
 www.leroymerlin.ro
 Poti returna produsele nefolosite

DEDEMAN SRL

Str. Alexei Tolstoi, nr.8, 600093
 Bacău, Judetul Bacău, România
 Cod TVA: RO 2818464
 Nr. O.R.C: J04/2621/1992
 Capital Social: 1 850 193 870 lei
 Te: 0234 525 525
 Email: suportclienti@dedeman.ro

FACTURA

SERIA: DED
 NR.: SB77007000365509
 DATA: 5-05-2019

**MAGAZIN**

DEDEMAN 77 SIBIU
 B-dul Mihai Viteazu nr.4
 Sibiu

CUMPĂRĂTOR

SINGH CODRUTA MARIA
 CISNADIE STR CINDRELU NR 18 SB
 Cod client: 446414

RO05BACX0000003014871001
 UNICREDIT BANK
 RO32BRDE040SV02531710400
 BRD G.S.G.
 RO21BTRLRONCRT0233752401
 BANCA TRANSILVANIA
 RO48RZBR0000060003897280
 RAIFFEISEN BANK
 RO36INGB0008008131878917
 ING BANK
 RO19RNCB0279014382090001
 BCR AGENTIA BACOVIA BACAU
 RO75TREZ0615069XXX001476
 TREZORERIA
 OPDCP 6623 / Legea 677/2001



SB77007000365509

Nr. crt.	Cod Articol	Denumire Articol	Cantitate	U.M.	Pret unitar (lei)	Valoare fara T.V.A. (lei)	TVA %	TVA (lei)
1	3021720	SUN BAZA 2USI + LAVOAR 50CM+OGLINDA	1,00	BUC	130,25	130,25	19	24,75
Se achita cu: NUMERAR;								
Termen plata: 0								
Scadenta in: 5-05-2019								
Factura este valabila fara stampila si semnatura conform prevederilor Codului fiscal		Numele delegatului.	Nr..		Semnatura de primire	130,25	24,75	
		Mijlocul de transport .						
		Expedierea s-a facut in prezenta noastra la data de	5-05-2019 ora 16:28					
		Semnatura primire:				Total de plata	155,00	

FACTURĂ

Seria I20M11 nr. 160007047

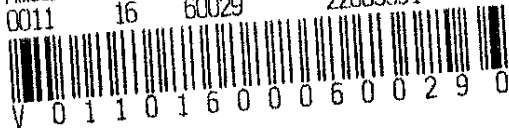
1.000 Buc x 5,20
 BANDA AUTOADEZIVA 20M/ROL
 6423077011900
 1.000 Buc x 11.70
 GLET G100M 20KG
 6424981003081

TOTAL 16.90
 TOTAL TVA 2.70
 TVA A 19.00% 2.70
 CASH 16.90

Cumparator: SINGH CODRUTA MARIA
 Nr.Ord.Reg.Com:
 Cod. Fiscal (C.I.F.)
 Sediul: STR CINDRELUL NR 18
 CISNADIE
 Judetul:
 Contul:
 Banca:
 Sucursala:

Va informam ca pungile comercializate de
 Leroy Merlin contin EcoTaxa
 de 0,18 LEI/BUC TVA inclus

2 articole
 Data tranzactie
 16.10.2020 13:00:30
 Magazin Casa Tranzactie Operator
 0011 16 60029 22003391



Program magazin :
 L-S 7.00-21.00 D 9.00-20.00
 Tel-0374.642.255

Va rugam sa consultati termenele si
 conditiile de vanzare pe site-ul
 www.leroymerlin.ro
 Poti returna produsele nefolosite
 in ambalajul original in termen de 90/365*
 de zile de la data cumpararii
 *cf. reg. disponibil in magazin si pe
 www.leroymerlin.ro

EJTRZ: 00010
 ID UNIC: 60004690902020101613001805280010
 BF. 00010 DATA: 16/10/2020 ORA: 13-00-18
 RZ 6000469090
 B O N F I S C A L

acturii: 160007047
 ziua, luna, anul) 16.10.2020
 r iz insotire a marfii
 (daca este cazul)

FACTURĂ

A	Cantitate	Pretul unitar (fara T.V.A.)	Valoarea -lei-	Cota T.V.A.	Valoarea T.V.A. -lei-
	4	5	6 (4*5)	7	8
3	1	4,37	4,37	19,00%	0,83
3	1	9,83	9,83	19,00%	1,87
Factura circula fara semnatura si stampila conform Art. 319 (29) din Codul Fiscal			Total din care accize:	14,20	2,70
			Semnatura de primire	total de plata:	16,90

Ti* = Taxare Inversa

- Factura a fost platita conform cu Bonul Fiscal Nr: 60029 Casa 16 din data de 16.10.2020 (SCHULLER [22003391])

- Operator : SCHULLER [22003391]

- Va informam ca pungile comercializate de Leroy Merlin contin EcoTaxa de 0,18 LEI/BUC TVA inclus

- Marfa nu este destinata revanzarii

Numerar

16,90LEI

Va rugăm să consultati termenele si conditiile de vânzare pe site-ul www.leroymerlin.ro

FACTURĂ

Seria I20M11 nr. 160007049

Lei

1.000 Buc x 9.99
 RAC FLEX APA 1/2-1/2 FI 5
 3276006104463* 9.99 A

1.000 Buc x 15.90
 SPUMA MONTAJ 750ML AXTON
 5411183138902* 15.90 A

4.000 Buc x 0.59
 CARLIG L. INSURUB OTEL 6X8
 3276009984161 2.36 A

0.029 Kg x 179.00
 DIBLU MATERIALE PLINE PP
 6424922008588 5.19 A

1.000 Buc x 10.70
 ROB COLT KRUG 1/2'-1/2'
 6970472051791 10.70 A

0.048 Kg x 23.75
 PREZON LEMN-MET 8X120
 6424922004108 1.14 A

1.000 Buc x 0.57
 DOZA FAGURE 70 DIETZEL
 9002579209120 0.57 A

5.000 Metru x 2.27
 CYY-F 3X1.5 LA M
 5949041150952* 11.35 A

Cumparator: SINGH CODRUTA MARIA
 Nr.Ord.Reg.Com: 141
 Cod. Fiscal (C.I.F.): 2
 Sediul: STR CINDRELUL NR 18
 CISNADIE
 Judetul:
 Contul:
 Banca:
 Sucursala:

turii: 160007049
 ia, luna, anul) 16.10.2020
 insotire a marfii
 (daca este cazul)

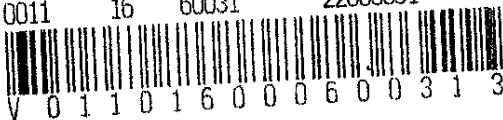
FACTURĂ

TOTAL 57.20
 TOTAL TVA 9.13
 TVA A 19.00% 9.13
 CASH 57.20

	Cantitate	Pretul unitar (fara T.V.A.)	Valoarea -lei-	Cota T.V.A.	Valoarea T.V.A. -lei-
	4	5	6 (4*5)	7	8
	1	8,39	8,39	19,00%	1,60
	1	13,36	13,36	19,00%	2,54
	4	0,50	1,98	19,00%	0,38
am	0.0290	150,42	4,36	19,00%	0,83
	1	8,99	8,99	19,00%	1,71
am	0.0480	19,96	0,96	19,00%	0,18
	1	0,48	0,48	19,00%	0,09
	5.00	1,91	9,54	19,00%	1,81
Total din care accize:			48,07		9,13
Semnatura de primire			total de plata:		57,20

Va informam ca pungile comercializate de Leroy Merlin contin EcoTaxa de 0,18 LEI/BUC TVA inclus. Produsele achizitionate beneficiaza de garantie in conformitate cu prevederile legale de 0,18 LEI/BUC TVA inclus.

11 articole
 Data tranzactie
 16.10.2020 13:08:02
 Magazin Casa Tranzactie Operator
 0011 16 60031 22003391



Program magazin :
 L-S 7.00-21.00 D 9.00-20.00
 Tel-0374.642.255

Va rugam sa consultati termenele si conditiile de vanzare pe site-ul www.leroymerlin.ro
 Poti returna produsele nefolosite in ambalajul original in termen de 90/365* de zile de la data cumpararii *cf. reg. disponibil in magazin si pe www.leroymerlin.ro

Casa 16 din data de 16.10.2020 (SCHULLER [22003391])

tin EcoTaxa de 0,18 LEI/BUC TVA inclus

57,20LEI

si conditiile de vanzare pe site-ul www.leroymerlin.ro
 160007049 Pozitii/Factura:8 Page 1/1 COD 14-4-10/A

EJTRZ: 00011
 ID UNIC: 60004690902020101613075205280011
 DATA: 16/10/2020 CRA: 13-07-52

Furnizor: **ROMIRM CONSTRUCT S.R.L.**
 Nr.Ord.Reg.com/an: 332/1869/16.10.2019
 C.U.I.: 41776840
 Sediu: Sibiu, Str. Gorunului, Nr. 15
 Județul: SIBIU
 Cod IBAN :
 Banca:

Seria: **ROM**
 Nr. **001**

Cumpărător: **SIMGH CODRUNA**
 (denumire, formă juridică)
 Nr.Ord.Reg.Com./anul: **102 08 16323525**
 Codul fiscal (C.U.I.): **02544000**
 Sediul (localitate, str. nr.): **SIBIU**
 Județul: **SIBIU**
 Contul:
 Banca:

FACTURĂ

Nr. facturii: **001**
 Data (ziua, luna, anul): **06.12.2015**
 Nr. avizului de însoțire a mărfii
(dacă este cazul)

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar -lei-	Valoarea -lei-
0	1	2	3	4	5(3x4)
1	PRESTARI SERVICII (PINDACAT ZID + TAVAN BAIE + GRESIE-FALSIATA)		1	1000	1000
TOTAL					1000

Semnătura și
 ștampila
 furnizorului

Roman

Date privind expediția:
 Numele delegatului: **ROMAN ADRIAN**
 B.I./C.I seria nr. Eliberată
 Mijlocul de transport
 nr.
 Expedierea s-a efectuat în prezența noastră la data de
 ora Semnăturile

TOTAL
 din care achitat

Se
 de

Tipar: OFFICE CENTER SOLUTION S.R.L. - Tel/Fax: 0369 438 174

ROMIRM CONSTRUCT S.R.L.
 SIBIU, STR. GORUNULUI NR. 15
 IN REGIM SIMPLU
 C.U.I.: 41776840
 JUDEȚUL SIBIU
 OPERATOR 20
 1000 x 1000
 PRESTARI SERVICII
 1000
 TOTAL
 1000
 TOTAL NET: 1000
 TOTAL TVA: 0.00
 TOTAL NET: 1000.00
 NR. PENTRU: 190
 NUMERAR
 NR. CHEC. GARDAT: 01
 BAN. FISCAL: 000001
 NR. AMEF.: 000000
 BAN. FISCAL
 R/ 2015.12.30