

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNADIE**

**HOTĂRÂREA NR. 43**

**privind prelungirea contractului de închiriere, pentru spațiul situat în Cisnădie, str.Cetații nr.1-3, destinat funcționării Centrului de Informare Turistică**

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri, la data de 24 februarie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 430/08.02.2022 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 431/08.02.2022 privind prelungirea contractului de închiriere, pentru spațiul situat în Cisnădie, str.Cetații nr.1-3, destinat funcționării Centrului de Informare Turistică, întocmit de către Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 697/21.02.2022, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 690/22.02.2022 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 540/22.02.2022;

Ținând cont de prevederile art. 4 din contractul de închiriere nr. 3925/20.04.2017, încheiat de Parohia Evanghelică C.A. Cisnădie cu Orașul Cisnădie;

În conformitate cu prevederile art.1834 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

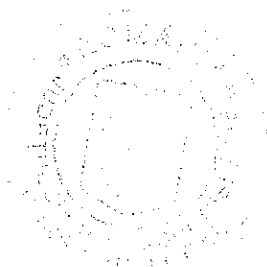
**Art.1** Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 5 ani a contractului de închiriere între Orașul Cisnădie, în calitate de chiriaș și Parohia Evanghelică C.A.Cisnădie, în calitate de proprietar, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, situat în Cisnădie, str. Cetații nr.1-3, identificat în CF 102419 Cisnădie, în care funcționează Centrul de Informare Turistică.

**Art.2** Actul adițional la contractul de închiriere va fi întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art.3** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor face prin grija Direcției administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 24 februarie 2022, cu 17 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

**ACT ADIȚIONAL**  
La Contractul de închiriere nr. 3925/20.04.2017

1. Părțile contractante

**Parohia Evanghelică C.A. Cisnădie**, situată în Cisnădie, str.Cetății, nr.1-3, reprezentată prin **Laszlo Zoran Kezdi**, în calitate de proprietar

si

**Orașul Cisnădie**, cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentată prin primar **Gheorghe Huja**, în calitate de chiriaș .

2. Obiectul actului adițional

2.1. Se modifică conținutul art. IV alin. (1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.05.2022 până la data de 30.04.2027.

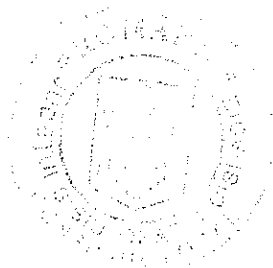
3.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,  
**Parohia Evanghelică C.A. Cisnădie**

CHIRIAȘ,  
**Orașul Cisnădie**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**COSMIN ARON BOBEANU**



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
**CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**