

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR. 277

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în or. Cisnădie, str. Cindrelu nr. 47 ap. 12 jud. Sibiu, înscris în CF 101470 - C1 - U16 Cisnădie, (nr. cf vechi 12545) nr. cad. 4006 - C1 - U12, nr. top. 1184 - C1 - U12

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 16 consilieri, la data de 20 decembrie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 22790/05.12.2022 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 22792/05.12.2022 privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în or. Cisnădie str. Cindrelu nr. 47 ap. 12 jud. Sibiu, înscris în CF 101470 - C1 - U16 Cisnădie, (nr. cf vechi 12545) nr. cad 4006 - C1 - U12, nr. top. 1184 - C1 - U12, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 943/19.12.2022, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 899/19.12.2022 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodăria orașenească și comerț nr. 757/19.12.2022;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 91/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale, pentru anul 2023;

În conformitate cu art. 3 din contractul de închiriere nr. 9761/23.07.2019 încheiat între Orașul Cisnădie și doamna Boantă Paula - Adriana, medic specialist în medicină de familie și medicina muncii;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „a”, art.139, alin. (3), lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a”, art.243, alin.(1) lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

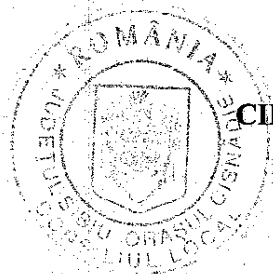
Art.1. Se aprobă încheierea actului adițional nr. 5 privind prelungirea termenului din contractul de închiriere nr. 9761/23.07.2019, ce a avut ca obiect spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în or. Cisnădie str. Cindrelu nr. 47 ap. 12 jud. Sibiu, înscris în CF 101470 - C1 - U16 Cisnădie, (nr. cf vechi 12545) nr. cad 4006 - C1 - U12, nr. top. 1184 - C1 - U12, apartament situat în corp de clădire C1 în suprafață utilă de 13,74 mp, împreună cu părțile comune indivize în cotă de 2,64% din părțile comune ale construcției și terenul aferent în cotă de 2,36% din întregul teren de 984 mp, înscris în cartea funciară nr. 101470 - Cisnădie (nr. cf vechi 12112) A1 nr. cad. 4006, nr. top. 1184, , încheiat cu dr. Boantă Paula-Adriana, CNP 2540809323921, domiciliată în Sibiu, str. Rusciorului nr. 46, Sc. B, Et. 2, Ap. 29, identificată cu CI seria SB nr. 482176 eliberată de SPCLEP Sibiu la data de 16.08.2010, în calitate de medic specialist în medicină de familie și medicina muncii, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul orașului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 20 decembrie 2022, cu 16 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu

1 ex. Primar

1 ex. Secretar general

1 ex. Dosar ședință

1 ex. Evidență hotărâri

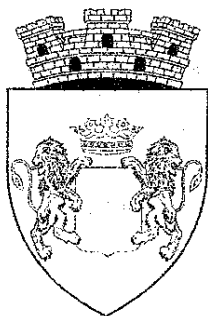
1 ex. Compartiment financiar contabilitate

1 ex. Direcția tehnică

1 ex. dr. Boanta Paula Adriana, Cisnădie str.Cindrelu nr.47.

1 ex. Afișaj

Red./Dact. IV



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300

Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012

, e-mail:

Direcția Tehnică

Nr.

ACT ADIȚIONAL nr. 5/2022
la contractul de închiriere nr. 9761/23.07.2019

1. Părțile contractante

Orașul Cisnădie cu sediul în or. Cisnădie, P-ța Revoluției nr.1 jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Dr. BOANTĂ PAULA - ADRIANA, CNP _____, domiciliată în mun. Sibiu str.

_____ 1. Sibiu, identificată cu CI seria SB nr. _____, eliberată de SPCLEP Sibiu, la data de 16.08.2010, medic specialist în medicină de familie și medicina muncii, în calitate de chiriaș, în baza Hotărârii Consiliului Local Cisnădie, nr. 277/20 decembrie 2022 privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în or. Cisnădie str. Cindrelu nr. 47 ap. 12 jud. Sibiu, înscris în CF CF 101470 - C1 - U16 Cisnădie, (nr. cf vechi 12545) nr. cad 4006 - C1 - U12, nr. top. 1184 - C1 - U12, apartament situat în corp de clădire C1, în suprafață utilă de 13,74 mp, împreună cu părțile comune indivize în cotă de 2,64% din părțile comune ale construcției și terenul aferent în cotă de 2,36% din întregul teren de 984 mp, înscris în cartea funciară nr. 101470 - Cisnădie (nr. cf vechi 12112) A1 nr. cad. 4006, nr. top. 1184

se încheie prezentul act adițional la contractul de închiriere nr. 9761/23.07.2019 cu următorul conținut:

2. Obiectul actului adițional

În conformitate cu art. 3 din contractul de închiriere nr. 9761/23.07.2019 încheiat între Orașul Cisnădie cu doamna Boantă Paula-Adriana, medic specialist în medicină de familie și medicina muncii:

2.1. Se modifică conținutul art. 3 alin. (3.1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2023 până la data de 01.01.2024.

Chiria se va indexa anual cu rata inflației.

3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,
Gheorghe Huja

Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu

Director Tehnic,
Nicolae Valer Rădoiu

Vizat juridic,
Diana Maria Stanciu

CHIRIAS,

Dr. Boantă Paula - Adriana

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN AȚON BOBEANU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

