

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 34**

**privind aprobarea Regulamentului de refacere a infrastructurii domeniului public  
al orasului Cisnădie**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 17 consilieri, la data de 24 februarie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 18869/10.11.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.18870./10.11.2021 privind aprobarea regulamentului de refacere a infrastructurii domeniului public al orasului Cisnădie, întocmit de Compartimentul reglemntări juridice din cadrul Direcției Tehnice;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 688/21.02.2022, al comisiei economico – financiară, agricultură, programe de dezvoltare mediu și turism nr. 707/22.02.2022 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 531/22.02.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, aprobată prin Legea nr.82/1998, ale O.G nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 287 lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art.140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aproba Regulamentul privind refacerea infrastructurii domeniului public al orasului Cisnădie, conform anexei care face parte din prezenta hotărâre.

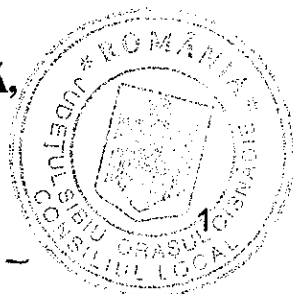
**Art.2** Prezentul regulament intră în vigoare in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostința publică.

**Art.3** Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcție tehnice din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

**Art.4** Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 24 februarie 2022, cu 17 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Enumerarea este exemplificativă fără a exclude orice alt titular de rețele subterane ori altă persoană fizică sau juridică autorizată să intervină asupra acestora.

## **Cap II. PROCEDURA PRIVIND APROBAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR PE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI CISNĂDIE.**

**Art.5.** Procedurile pentru refacerea domeniului public în urma intervențiilor definite mai sus se reglementează în acest capitol după cum urmează:

### **• II. 1. Lucrări de investiții și reparații supuse autorizării**

**Art.6.** în cazul lucrărilor de investiții sau reparații, care sunt supuse procedurii de obținere a autorizației de construire, executarea lucrărilor se aprobă de către Orasului Cisnădie prin Avizul de săpătură, în baza unei documentații ce va conține următoarele documente:

- - Cerere tip;
- - Autorizație de construire, certificat urbanism, memoriu tehnic
- - Plan de situație pe care să fie marcată zona afectată;
- - Contractul de execuție lucrări cu societatea comercială care va executa lucrarea de refacere sau dovada de plata a taxei de refacere.
- - Dovada achitării taxei de autorizării conf. HCL privind taxe și impozite pe anul în curs, indexat cu inflația.
- - Fondul de garanție se va depune într-un cont pus la dispoziție de Primăria orașului Cisnădie prin O.P sau în numerar la casieria Primăriei orașului Cisnădie.
- - Modul de percepere a garanției se realizează astfel :
- pentru distrugerea unui mp de stradă asfaltată, pavată – 700 lei/mp;
- pentru distrugerea unui mp de stradă cu macadam – 300 lei/mp;

**Art.7.** Contractul de execuție a lucrărilor de refacere va conține precizări cu privire la amplasamentul lucrării și termenul de realizare a refacerii.

**Art.8.** În perioada cu data de 01 Noiembrie-01 Martie Primăria orașului Cisnădie nu va mai elibera avize de săpătură pentru lucrările care afectează domeniul public.

**Art.9.** Contractul de execuție a lucrării cu societatea comercială care va executa lucrarea de refacere poate fi înlocuit cu dovada plății către Primăria Orașului Cisnădie.

**Art.10.** Prin Avizul de săpătură se va preciza locul și perioada autorizată pentru execuția lucrărilor, precum și detalii cu privire la suprafața refacerii. Latimea suprafeței pe care se executa refacerea straturilor asfaltice va depăși cu 15 cm marginile săpăturii, de o parte și de alta a acesteia, dacă prin proiectul lucrării nu se specifică o lățime mai mare.

**Art. 11.** Beneficiarul/executantul lucrărilor va avea obligația de a înștiința administratorul drumului - Orașul Cisnădie - despre începerea intervenției, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data începerii.

**Art. 12.** Neînceperea lucrărilor în perioada avizată atrage după sine pierderea valabilității avizului inițial, în acest caz solicitantul este obligat să solicite reavizarea săpăturii .

**Art. 13.** Lucrările de refacere realizate pentru investiții și reparații supuse autorizării vor avea un termen de garanție de buna execuție de 12 luni.

**Art. 14.** Garanția de bună execuție depusă la Primăria orașului Cisnădie pentru lucrările efectuate în asfalt/beton se va bloca timp de 12 luni.

**Art. 15.** Executantul/Beneficiarul are obligația ca în termen de 4 zile să readucă la starea inițială lucrarea.

**Art. 16.** Restituirea garanției pentru lucrările de săpătură de pe domeniul public al orașului Cisnădie se realizează astfel.

-cerere tip, copie dupa buletin, copie după autorizația de săpătură.

## **II.2. Intervenții în regim de urgență, defecțiuni accidentale la rețele**

**Art. 17.** În cazul unor defecțiuni accidentale la rețele, deținătorii acestora, în maxim o oră de la momentul anunțării dispeceratului de producerea evenimentului ce necesită intervenția de urgență, au obligația să informeze orasul Cîsnădie, prin fax - la nr. 0269/561.012 sau e-mail - [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro), asupra intenției de efectuare a intervenției pe domeniul public sau privat cu precizarea următoarelor:

- - adresa la care se solicita intervenția;
- - estimare a suprafeței zonei afectate;
- - durata de execuție, care implică și refacerea zonei afectate;

**Art. 18.** Intervenția de urgență pe domeniul public de către titularul de rețele este permisă pentru o durată de maxim 48 de ore și se va realiza cu respectarea următoarelor faze în execuție:

- - semnalizarea rutieră corespunzătoare a lucrării;
- - tăierea cu utilaje specifice a conturului pe care se intervine;
- - executarea săpăturii și evacuarea imediată a pământului .
- - executarea reparației pentru care s-a executat săpătură, conform tehnologiilor specifice pentru fiecare tip de rețea în parte;
- - aducerea zonei afectate la starea inițială; lățimea minimă a suprafeței pe care se reface suprafața asfaltată va fi de 1,5 m;
- - ridicarea semnalizării provizorii și restabilirea condițiilor inițiale de trafic.

**Art. 19.** Pentru intervențiile care se execută în condiții meteo nefavorabile sau sezon rece (care nu permit asternerea asfaltului la cald), durata totală a intervenției poate fi de până la 6 zile lucrătoare.

**Art. 20.** Lucrările de refacere realizate în urma intervențiilor în regim de urgență vor avea un termen de garanție de bună execuție de 12 luni.

## **II.3. Monitorizarea lucrărilor de refacere a infrastructurii**

**Art. 21.** Orasul Cîsnădie, prin Direcția Tehnică, predă amplasamentul lucrării reprezentantului beneficiarului, pe baza de proces verbal, cu indicarea tehnologiei de refacere, a suprafeței și a termenului de execuție.

**Art. 22.** Orasul Cîsnădie, prin Direcția Tehnică, va urmări pe parcursul executării lucrărilor de refacere infrastructură respectarea tehnologiei de lucru și încadrarea în prevederile prezentului regulament.

**Art. 23.** După finalizarea intervenției, Primăria orașului Cîsnădie recepționează lucrarea împreună cu beneficiarul lucrării, întocmindu-se procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**Art. 24.** Lucrările de refacere de infrastructură vor fi în garanția beneficiarului lucrării pe o perioadă de 12 luni de la data finalizării. În această perioadă reprezentanții Direcției Tehnice vor urmări comportarea lucrării executate și vor notifica beneficiarul cu privire la orice neconformitate apărută, în vederea remedierii.

**Art. 25.** Termenul de remediere a neconformităților aparute în perioada de garanție este de 10 zile. Pentru motive temeinic justificate, acest termen poate fi prelungit, în formă scrisă, de administratorul drumului.

### **Cap. III. PRESEMNALIZAREA SI SEMNALIZAREA LUCRĂRILOR PE DOMENIUL PUBLIC AL Oraşului Cisnădie.**

#### **• III. 1. Presemnalizarea și semnalizarea lucrărilor de investiții și reparații**

**Art. 26.** Închiderea sau instituirea restricțiilor de circulație în vederea executării lucrărilor se face pe baza proiectelor de management de trafic, care vor fi analizate de Direcția Tehnică și Poliția Locală și aprobate de Primarul orașului Cisnădie.

**Art. 27.** Proiectul de management de trafic va conține următoarele documente: schemele de semnalizare rutieră temporară pentru toate situațiile ce apar în decursul execuției lucrărilor, calculul fazelor de semaforizare, modul de organizare, supraveghere și dirijare a circulației, după caz.

**Art. 28.** Lucrările vor fi presemnalizate și semnalizate prin indicatoare de circulație conform STAS 1848/1997, actualizat la zi. Planul de închidere parțială sau totală a zonei va respecta prevederile Codului rutier în vigoare. Pe timpul nopții, semnalizarea lucrărilor va fi însoțită de lămpi cu lumină galbenă intermitentă sau în cascadă.

**Art. 29.** Beneficiarii de lucrări pe drumurile domeniului public au următoarele obligații:

- - Să înceapă lucrările numai după obținerea aprobării avizului de săpătură din cadrul Primăriei Cisnădie și avizul Poliției Locala;
- - Să păstreze permanent la punctul de lucru copii ale aprobării închiderii sau restricționării circulației, însoțite de schema de semnalizare;
- - Să respecte durata și termenele de execuție prevăzute în documentul aprobat;
- - Să respecte procesul tehnologic și soluțiile tehnice de execuție din documentația în baza căreia s-a emis aprobarea administratorului drumului;
- - Să amenajeze, să instaleze, să completeze operativ și să întrețină permanent mijloacele de semnalizare și protecție pe sectorul de drum pe toată durata execuției lucrării;
- - Să amenajeze culoare speciale pentru circulația pietonilor, în situația în care lucrarea afectează trotuarul;
- - Să realizeze varianta ocolitoare aprobată, în condițiile de siguranță, în cazul devierii circulației;
- - Să asigure restabilirea circulației prin eliberarea completă a platformei și zonei de drum după terminarea lucrării, să demonteze semnalizarea rutieră temporară și să refacă semnalizarea la forma inițială sau să asigure semnalizarea adecvată noilor condiții de circulație, după caz.

**Art. 30.** Direcția Tehnică și Poliția Locală vor controla modul în care se respectă condițiile și măsurile stabilite în actul de aprobare emis.

**Art. 31.** După caz, pentru sporirea securității rutiere se pot stabili și aplica și alte măsuri, ce se vor transmite în scris, cu condiția respectării prevederilor legale în vigoare.

#### **• III.2. Presemnalizarea și semnalizarea la lucrările de intervenții în regim de urgență, defecțiuni accidentale la rețele**

**Art. 32.** Toți executanții de intervenții asupra rețelelor subterane vor fi dotați cu indicatoare rutiere conform STAS 1848/1997, actualizat la zi.

**Art. 33.** Executanții lucrării vor folosi indicatoarele rutiere pentru devierea circulației sau marcarea zonei de lucru în conformitate cu prevederile legale în domeniu și potrivit situației specifice de la fiecare amplasament al lucrărilor. Semnalizarea rutiera verticală se va amplasa în conformitate cu prevederile Normelor metodologice de închidere și restricționare a circulației - MT - MI 411/1112 din 2000. Se vor folosi atât mijloace de semnalizare a săpăturilor, cât și indicatoare ■ de

presemnalizare si semnalizare a circulației auto si pietonale. Pe timpul nopții, semnalizarea lucrărilor va fi însoțită de lămpi cu lumină galbenă intermitentă sau în cascadă.

**Art. 34.** Poliția Locală va controla modul în care se realizează semnalizarea lucrărilor în concordanță cu actele normative in vigoare.

#### **Cap. IV. CONTRAVENTIL, SANCTIUNI, RĂSPUNDERI**

**Art. 35.** Constituie contravenție și se sancționează potrivit prevederilor prezentului Regulament următoarele fapte:

- a) nerespectarea obligației de a notifica inceperea intervenției cu cel puțin 2 zile lucratoare, calculate de la data inceperii acesteia, pe domeniul public sau privat al orasului Cisnădie -cu amendă între 500 lei - 1000 lei;
- b) executarea săpăturilor pe domeniul public sau privat al orașului Cisnădie, carosabil, trotuar sau zonă verde fără aviz de săpătură sau în baza unui aviz de săpătură expirat - cu amendă între 2000 - 2500 lei;
- c) neaducerea zonei afectate în starea inițială de către beneficiarul lucrării (persoana fizica sau juridica) - cu amendă 2000 lei - 2500 lei;
- d) nerespectarea termenelor de refacere a infrastructurii - cu amendă între 1500 lei - 2500 lei;
- e) nereceptionarea lucrării de refacere ca urmare a nerespectării condițiilor specificate la cap. II. 1 si 11.2, cu amenda între 500 - 2000 lei;
- f) depozitarea pământului rezultat din săpătură direct pe domeniul public sau privat al orasului Cisnădie - cu amendă între 2000 lei - 2500 lei;
- g) nerespectarea proiectului managementului de trafic aprobat de comisia de circulație - cu amendă între 2000 lei - 2500 lei;
- h) nesemnalizarea lucrărilor de refacere pe domeniul public sau privat al orasului Cisnădie conform STAS 1848/1997 - cu amendă între 1000 lei - 2500 lei;
- i) neexecutarea lucrărilor de remediere a neconformitatilor aparute în perioada de garanție în termenul precizat la art. 26, cu amenda între 1000 lei - 2500 lei.

**Art. 36.** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor la prezentul Regulament se efectuează de către agenți constatatori, împuterniciți ai Primarului orasului Cisnădie.

**Art. 37.** Răspunderea civilă, penală și administrativă față de terți, rezultată ca urmare a intervențiilor pe domeniul public, revine în totalitate titularului de rețele care dispune efectuarea lucrărilor.

### **ANEXA nr. 1 Ia Regulamentul privind refacerea a infrastructurii domeniului public și privat al orasului Cisnădie**

#### ***TEHNOLOGII DE REFACERE A INFRASTRUCTURII IN CAZUL LUCRĂRILOR DE SĂPĂTURA PENTRU UTILITATI EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL ORASULUI CISNADIE.***

##### **1. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI CU ÎMBRĂCĂMINȚI ASFALTICE**

- a. Tăierea marginilor îmbrăcăminții asfaltice, în vederea executării săpăturii, cu mașina cu disc diamantat, pe o lățime cu 30 de cm mai mare decât latimea săpăturii, de o parte și de alta a acesteia;
- b. Decaparea îmbrăcăminții asfaltice între marginile tăiate;
- c. Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect;
- d. Compactarea patului-suport pentru montarea tubulaturii;
- e. Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;

- f. Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- g. Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- h. Executarea umpluturii cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maxima pentru un strat fiind de 30 cm;
- i. Așternerea și cilindrarea unui strat de piatră spartă având o grosime după cilindrare de 20 cm;
- j. Amorsarea suprafeței cu emulsie, în vederea așternerii mixturilor asfaltice;
- k. Așternerea unui strat de binder de criblură (BAD20) în grosime de 6 cm
- l. Amorsarea suprafeței cu emulsie cationică;
- m. Așternerea stratului de uzura din beton asfaltic BA 16 în grosime de 4 cm și cilindrarea acestuia la cotele adiacente carosabilului neafectat de săpături;
- n. Protejarea și închiderea cu dressing a suprafețelor și cilindrarea la cald a acestuia;
- o. Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale etc.

Notă: Tehnologia descrisa mai sus se referă la un drum cu o structură de trafic mediu. În cazul executării de lucrări de săpătură pe drumuri având o structură de trafic greu se va avea în vedere refacerea structurii originale a acestuia, respectând normele și normativele tehnice în vigoare.

## **2. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI CU IMBRACAMINTI DIN BETON DE CIMENT**

- a. Identificarea dalelor de beton ce vor fi afectate de săpături;
- b. Scoaterea dalelor din beton de ciment indiferent de procentul în care acestea vor fi afectate de săpătură;
- c. Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect;
- d. Compactarea patului-suport pentru montarea tubulaturii;
- e. Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- f. Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- g. Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- h. Executarea umpluturii cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare pentru fiecare strat în parte, grosimea maxima pentru un strat fiind de 30 de cm.
- i. Așternerea unui strat de nisip pilonat având o grosime de 2 cm;
- j. Turnarea unui strat de beton de ciment BcR 4.0, în grosime de 18 cm;
- k. Executarea rosturilor de dilatație, acolo unde este cazul;
- l. Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale etc.

## **3. TEHNOLOGIA DE REFACERE A TROTUARELOR**

- a. Taierea marginilor îmbrăcăminții asfaltice, în vederea executării săpăturii, cu mașina cu disc diamantat, pe o lățime cu 30 de cm mai mare decât lățimea săpăturii, de o parte și de alta a acesteia;
- b. Decaparea îmbrăcăminții asfaltice între marginile tăiate;
- c. Executarea săpăturilor până la cotele prevăzute în proiect;
- d. Compactarea patului-suport pentru montarea tubulaturii;
- e. Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;

- f. Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- g. Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- h. Executarea umpluturii cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 cm;
- i. Turnarea unui strat de beton de ciment C 6/7,5, în grosime de 10 cm;
- j. Executarea rosturilor de dilatație acolo unde este cazul;
- i. Amorsarea suprafeței cu emulsie cationică;
- k. Așternerea betonului asfaltic BA8 în grosime de 3 cm și cilindarea acestuia la cotele adiacente trotuarului neafectat de săpături, urmărindu-se realizarea pantei transversale către carosabil;

#### **4. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI CU IMBRACAMINȚI DIN PAVAJ (PIATRA CUBICĂ, PAVELE NORMALE SAU ABNORME)**

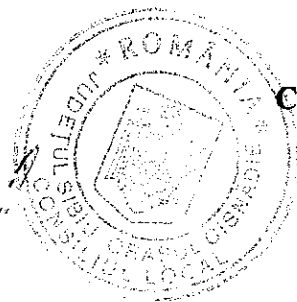
- a. Identificarea porțiunilor de pavaj ce vor fi afectate de săpături;
- b. Scoaterea pavajului și depozitarea materialului în vederea refolosirii pentru refacere;
- c. Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect;
- d. Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- e. Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;
- f. Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- g. Executarea umpluturii cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare pentru fiecare strat în parte, grosimea maximă pentru un strat fiind de 30 cm;
- h. Așternerea și cilindarea unui strat de piatră spartă având o grosime după cilindrare de 20 cm;
- i. Așternerea unui strat de nisip pilonat, având o grosime de 3 cm;
- j. Montarea pavajului;
- k. Rostuirea pavajului;
- l. Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale etc.

#### **5. TEHNOLOGIA DE REFACERE A CAROSABILULUI PIETRUIT SAU NEAMENAJAT**

- a. Executarea săpăturii până la cotele prevăzute în proiect;
- b. Compactarea patului-suport pentru montarea tubulaturii;
- c. Așternerea stratului de nisip pilonat pentru protejarea tubulaturilor;
- d. Pozarea tubulaturilor și efectuarea verificărilor specifice;

- e. Așternerea celui de-al doilea strat de nisip pilonat pentru protecție;
- f. Executarea umpluturii cu balast cilindrat, în straturi succesive, cu efectuarea probelor de compactare, pentru fiecare strat în parte, grosimea maxima pentru un strat fiind de 30 cm;
- g. Urmărirea comportării în timp a lucrărilor executate și intervenția promptă în cazul depistării unor eventuale probleme legate de structură, cedări locale etc.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**