

**HOTĂRÂREA nr. 62**  
**privind aprobarea planului urbanistic zonal pentru**  
**"Construire casă de vacanță" în Cisnădioara, str. Cireșilor FN, beneficiar Șoacă Andrei Mircea**

Consiliul Local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri, la data de 24 februarie 2022.

Analizând Referatul de aprobare nr. 773/11.01.2022, întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 775/11.01.2022 întocmit de Serviciul Arhitect Șef, urbanism și administrativ;

Văzând avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public, privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 562/22.02.2022 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 719/21.02.2022;

Având în vedere prevederile PUG Cisnădie aprobat prin HCL nr. 238/2015 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al orașului Cisnădie;

În conformitate cu dispozițiile art. 25, art. 47 și 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.„c”, alin. (6) lit.„c”, art.139 alin. (3) lit.„e”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit.„a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRÂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă planul urbanistic zonal pentru "Construire casă de vacanță" în Cisnădioara, str. Cireșilor FN, beneficiar Șoacă Andrei Mircea, conform anexei nr. 1- Planșa de Reglementări Urbanistice, anexei nr. 2 -- Regulamentul local de urbanism și anexei nr. 3- Plan de situație și încadrare în zonă, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Suprafața studiată este de 800mp.

**Art.3** Costul eventualelor lucrări edificare va fi suportat de beneficiari, conform H.C.L. nr. 154/31.08.2021, ART. 11 "REALIZAREA NOII INFRASTRUCTURI URBANE AFERENTE INVESTIȚIEI PROPUSE".

**Art.4** Documentația se aprobă cu principalii indicatori:

- UTR: L2-locuinte individuale și colective mici
- regim de construire: P+E/P+M; S+P+E/S+P+M
- funcțiuni admise: locuire si funcțiuni de servicii aferente locuirii
- înălțimea maximă a clădirilor conform H.C.L. 154/2021, ART. 20, privind regimul de înălțime în localitatea componenta Cisnădioara alin.1) înălțimea maximă la coamă este de 7,20m, conform P.U.G. aprobat prin H.C.L. 238/2015, care se va stabili luând în calcul o paralelă realizată din linii drepte sau curbe cu terenul natural neamenajat( urmărind forma pământului natural din zona edificabilului sau a amenajărilor propuse), astfel încât în orice punct al construcției înălțimea maximă la coamă nu va depăși 7,2m de la cota terenului natural neamenajat din acel punct; La faza D.T.A.C. se va prezenta și ridicarea topo cu viza O.C.P.I. de la documentația P.U.Z.
- POT max.= 25%
- CUT max.=0,75mp ADC/mp teren
- retragerea minimă față de aliniament= se propune retragerea construcțiilor față de aliniamentul dinspre str. Cireșilor cu o distanță de minim 5,00m; Se propune retragerea construcțiilor față de aliniamentul dinspre drumul de exploatare, rezultat în urma cedării unei suprafețe de 97mp de teren, cu o distanță minimă de 3,00m. Prima clădire dinspre aliniament nu va depăși adâncimea de 20,00 m de la aliniament.
- retrageri minime față de limitele laterale = construcția se va retrage de la limita lateral-vestică cu o distanță minimă egală cu jumătate din înălțimea construcției, măsurată la cornișa superioară, în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 3,00m. Construcția se va retrage de la limita lateral-sudică cu o distanță minimă egală cu jumătate din înălțimea construcției, măsurată la cornișa superioară, în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 5,00m
- retrageri minime față de limitele posterioare = nu este cazul, fiind parcelă de colț

- amplasarea construcțiilor unele față de altele pe aceeași parcelă= Construcțiile se vor retrage unele unele față de altele cu o distanță minimă egală cu jumătate din înălțimea construcției, măsurată la cornișa superioară, în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 5,00m

- accesul auto și cel pietonal se va realiza din str. Cireșilor. Drumul de expoartare existent se propune a fi modernizat și extins la o ampriză totală de 8,00m. În vederea extinderii drumului se propune cedarea unei suprafețe de 97,60mp de teren în favoarea domeniului public.

- spații verzi = se va asigura o suprafața minimă de 24% aferente zonelor verzi, din suprafața terenului.

- circulatii si accese: se vor asigura minim 2 locuri de parcare, care se vor realiza in interiorul parcelei fără ocuparea spațiului public.

- strazile reglementate prin P.U.Z. vor fi realizate pe cheltuiala beneficiarului.

- echipare tehnico-edilitară: extinderea rețelelor se va face pe cheltuiala beneficiarului. Se propune asigurarea aducțiunii de apă menajeră prin realizarea unui puț forat( fântână) până la extinderea rețelei de apă stradală din zonă. Apele pluviale se vor dispersa în zonele verzi ale parcelei.

Conform H.C.L. 154/31.08.2021 ART. 19 "REGLEMENTĂRI REFERITOARE LA ZONELE ÎN CARE NU EXISTĂ POSIBILITATE EXTINDERII REȚELOR DE APĂ-CANALIZARE" se propune obligativitatea instalării (micro) stațiilor de epurare. Nu se va elibera certificatul de notare a construcțiilor în cartea funciară decât după verificarea în teren a existenței puțului forat și(micro)stației de epurare.

**Art.5** Străzile rezultate în urma P.U.Z. sau P.U.D., cu un profil de minim 8,00m, stabilit prin P.U.G. aprobat cu H.C.L. 238/2015, care sunt inițiate de persoane fizice sau juridice vor fi preluate în domeniul public doar dacă sunt echipate cu toate utilitățile, asfaltate atât carosabilul cât și trotuarele și au iluminat public, autorizarea construcțiilor va fi condiționată de autorizarea și realizarea drumurilor de acces. Se va respecta H.C.L. 154/31.08.2021, ART. 12 "CONDITIILE DE RENUNȚARE LA DREPTUL DE PROPRIETATE ÎN FAVOAREA ORAȘULUI CISNĂDIE, ASUPRA TERENURILOR AFERENTE INFRASTRUCTURII URABNE PROPUSE".

**Art.6** Autorizarea lucrărilor de organizare a execuției lucrărilor de construire (organizare de șantier), conform H.C.L. 154/2021, ART. 13, documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor de construire/demolare pe raza localitatii Cisnădie vor conține:

- proiect de împrejurire provizorie a șantierului,
- platformă de curățare a roților autormobilelor la ieșirea din șantier,
- contract cu o firmă specializată pentru preluarea deșeurilor specific

**Art.7** Prezentia documentație de urbanism are valabilitate pe durata valabilității P.U.G. aprobat prin H.C.L. 238/2015.

**Art.8** Prezentă se comunică beneficiarilor Șoacă Andrei Mircea.

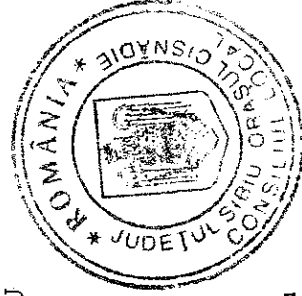
**Art.9** Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciului Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ.

**Art.10** Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 24 februarie 2022, cu 16 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COMIN ARON BOBEANU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN CONSTANȚIN RUSU**



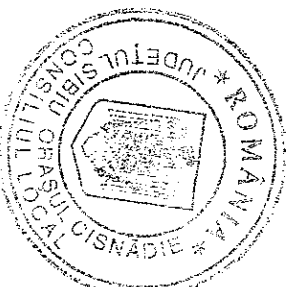
Difuzare:

- 1 ex. Institutia Prefectului - judetul Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidențe hotărâri
- 1 ex. Serviciul arhitect șef, urbanism și administrativ
- 1 ex. Compartimentul cadastru și agricultură
- 1 ex. O.C.P.J. Sibiu
- 1 ex. SOAICA ANDREI MIRCEA, str. Ovazului nr. 2 loc. Sibiu
- 1 ex. afișaj

# LOC. CISNADIOARA, JUD. SIBIU

ANEXA NR.1 LA HCL. 62/24 februarie 2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
COSMIN ARON POBEANU



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

nr.	Suprafata teren - 01/06/2012	Suprafata teren - 01/06/2012
10	4691,27	43013,3
11	4691,27	43013,3
12	4691,27	43013,3
13	4691,27	43013,3
14	4691,27	43013,3

- LOCUINTE INDIVIDUALE
  - EDIFICABIL
  - ALII PIETONALE SI AUTO
  - PLATFORME PENTRU AMPLASARE PUBELE SELECTIVE GUNCI
  - CIRCULATI AUTO EXISTENTE
  - SUPRAFATA TEREN CEDATA PT. MODERNIZARE STRAZILOR EXISTENTE CARE VOI AVEA ALOC IN DIN AX. SE VOI CEDA 300 mp PENTRU STR. CIRCULATOR
  - SE VOI CEDA 97,00 mp PENTRU PRUMUL DE SERVICIU
  - CASA DE VACANTA CONSTITUIE UN COMPARTIMENT DE INCENDIU DE GRF. III
- Categoria de folosinta Cf nr. 103895 Cisnadioara:  
S teren = 800 mp, livada  
Indici urbanistici propusi prin P.U.Z, indici care se incadreaza in prevederile PUG Cisnadioara UTR L2:  
P.O.T. max = 25 %  
C.U.T. max = 0,75 (pentru regim de inaltime max. P+E, P+M, S+P+E, S+P+M)  
Hmax coama sau altic superior = 7,20 m de la cota nivelului in calcul o linie paralela cu linia perimetrului fata de care va fi Hmax = 7,20  
In orice punct al constructiei

## BILANT REGLAMENTARI - SITUATIE PROPUSA

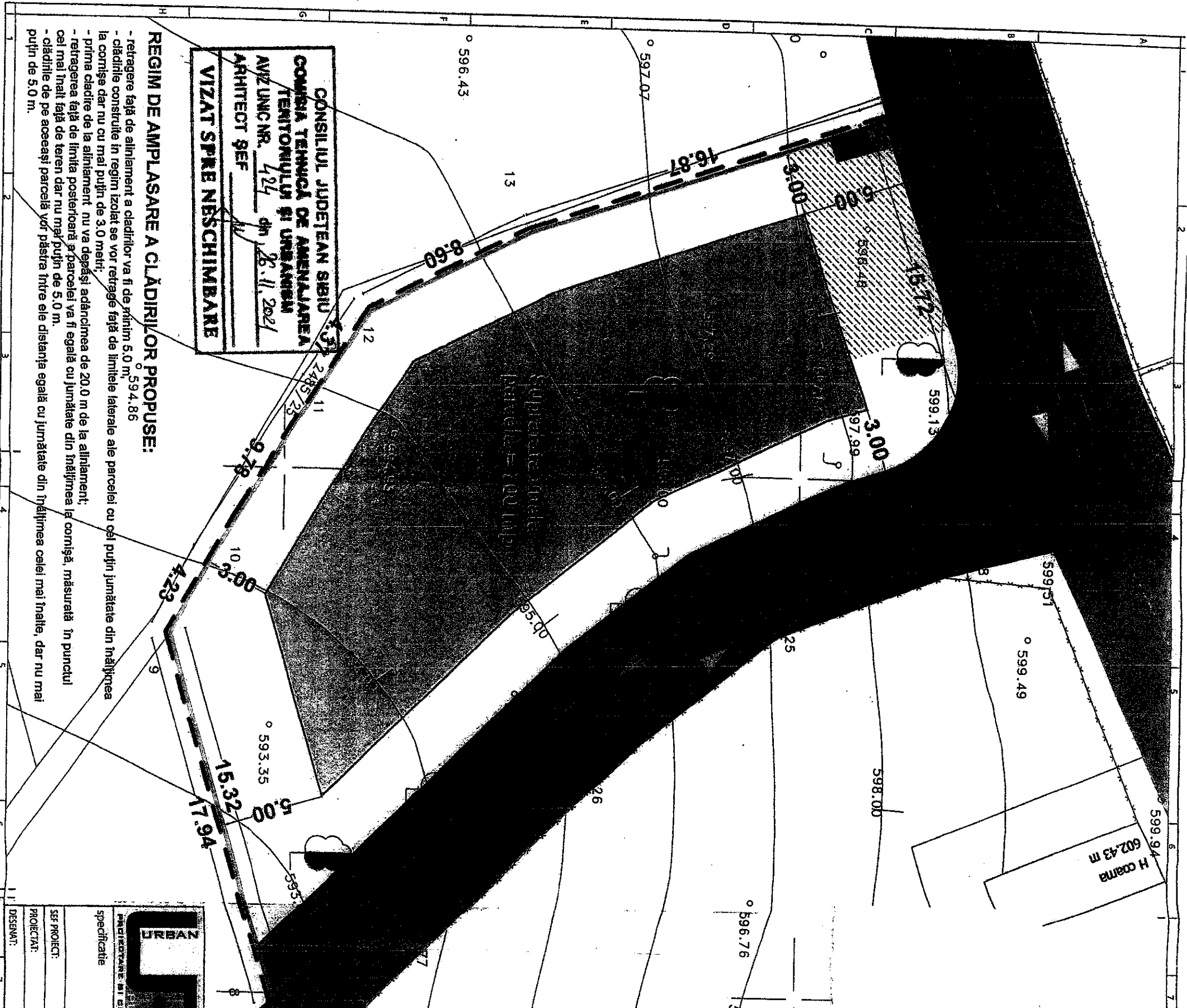
SUPRAFATA CONSTRUITA	EXISTENT, mp	CE DAT, mp	PROPUS, mp	%
EDIFICABIL, ZONA DE URBANIZARE, CARACTER DE DIF. LOCUIRE	0,0	0,0	175,0	25,00
ALII CAROSABILE SI PIETONALE	0,0	0,0	59,0	8,43
TEREN CEDAT PT. MODERNIZARE STRAZI EXISTENTE	0,0	100,0	0,0	0,0
ZONA VERDE IN CADRUL PARCELEI	0,0	0,0	484,0	66,57
TEREN LIBER IN CADRUL PARCELEI	800,0	700,0	0,0	0,0
SUPRAFATA GENERATOARE P.U.Z	800,0	800,0	700,0	100,00

### ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- pe teren se va construi o casa de vacanta si anexele specifice,
- se admit functiuni comerciale si servicii profesionale alate pentru UTR L2 respectand conditiile impuse de Regulamentul Local de Urbanism al Orasului Cisnadioara.

### NECESAR DE PARCALE:

- se vor asigura minim 2 locuri de parcare, nu se admitre pe terenurile de proprietate publica.



CONSILIUL JUDETEAN SIBIU  
COMISIA TENUGA DE AMENAJAREA  
TERITORIULUI SI URBANISM  
AVIZ UNIC NR. 424 din 26.11.2021  
ARHITECT SEF  
VIZAT SPRE NESCIMBARE

### REGIM DE AMPLASARE A CLADIRILOR PROPUSE:

- retragere fata de aliniament a cladirilor va fi de minim 5,0 m
- cladiriile construite in regim izolat se vor retrage fata de limitele laterale ale parcelei cu cel puțin jumătate din înălțimea la cornise dar nu cu mai puțin de 3,0 metri;
- prima cladire de la aliniament nu va depăși adâncimea de 20,0 m de la aliniament;
- retragerea față de linia posterioară a parcelei va fi egală cu jumătatea din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren dar nu mai puțin de 5,0 m.
- clădirile de pe aceeași parcelă vor păstra între ele distanța egală cu jumătatea din înălțimea celei mai înalte, dar nu mai puțin de 5,0 m.

**URBAN**  
PROIECTARE SI CONSTRUCȚIA

PROIECTANT: arh. Mihaela Alexandra Lucia  
DESENAV: Ioan Istratie

DATA: 07/2020  
SCARA: 1:200

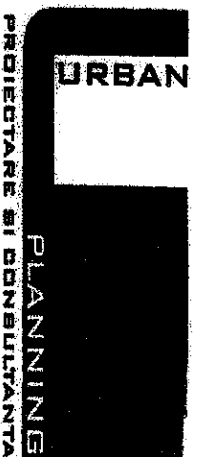
BENEFICIAR: **Soacă Andrei-Mircea**  
DENUMIRE PROIECT: **P.U.Z CONSTRUIRE CASA DE VACANTA**  
DENUMIRE PLANSA: **REGLAMENTARI URBANISTICE**

PROIECT NR.: 34/2020  
FAZA: P.U.Z  
NR. PLANSA: 2.0

TEL: 0732782017, 0735782012  
WWW.URBANPLANNING.RO, urbanplanning@gmail.com

URBAN PLANNING SRL  
32/108 BELIMBARA





CUI 29692186, J32/108/2012  
tel: 0735782011, 0735782012  
[www.urbanplanning.ro](http://www.urbanplanning.ro), [proiectare@urbanplanning.ro](mailto:proiectare@urbanplanning.ro)

## **REGULAMENT LOCAL DE URBANISM - PROPUNERE**

Pentru o bună reglementare a lotului din str. Cireșilor, fn, loc. Cislăchioara, beneficiar **Șoalcă Andrei-Mircea** se propune următorul Regulament Local de Urbanism, urmând ca Regulamentul Local de Urbanism (RLU) al prezentului PUZ să se încadreze în prevederile din RLU L2 ale PUG Cislăchioara.

### **GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI**

Se propune realizarea unei case de vacanță cu maxim S+P+E/M niveluri situată în noile extinderi de intravilan pe fondul unei lotizări/parcelări agricole existente.

### **SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ**

#### **ARTICOLUL 1 - UTILIZĂRI ADMISE**

Casă de vacanță cu maxim S+P+E/M niveluri.

#### **ARTICOLUL 2 - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI**

Se admit funcțiuni comerciale și servicii profesionale cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 250.00 mp ADC și să nu genereze transporturi grele;  
- pentru arii desfășurate mai mari de 250.0mp acestea se vor putea dezvolta pe baza de PUZ avizat și aprobat cf. Legii;  
- se admit construirea de anexe ale locuinței sau garaje conform Cod Civil.

#### **ARTICOLUL 3 - UTILIZĂRI INTERZISE**

Se interzic următoarele utilizări:

- funcțiuni comerciale și servicii profesionale care depășesc suprafața de 250 mp ADC, generează un trafic important de persoane și mărfuri, au program prelungit după orele 22.00, produc poluare;
- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau care sunt incomode prin traficul generat (peste 5 autovehicule mici pe zi sau vehicule de transport greu), prin utilizarea incintei pentru depozitare și producție, prin deșeurile produse ori prin programul de activitate prelungit după orele 22.00;
- depozitare en-gros;
- depozități de materiale re folosibile;



- platforme de precollectare a deșeurilor urbane;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități productive care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice;
- stații de betoane;
- autobaze și stații de întreținere auto;
- spălătorii chimice;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea rapidă a apelor meteorice.

**SECȚIUNEA II: CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURAREA A CLĂDIRILOR**

**ARTICOLUL 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)**

Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc următoarele condiții cumulate:

(1) - dimensiuni minime:

Regimul de construire	Dimensiune minimă	
	Suprafața mp.	Front m.
Izolată	250	12

\* - conform Regulamentului General de Urbanism

(2) - adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puțin egală cu lățimea acesteia.

**ARTICOLUL 5 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT**

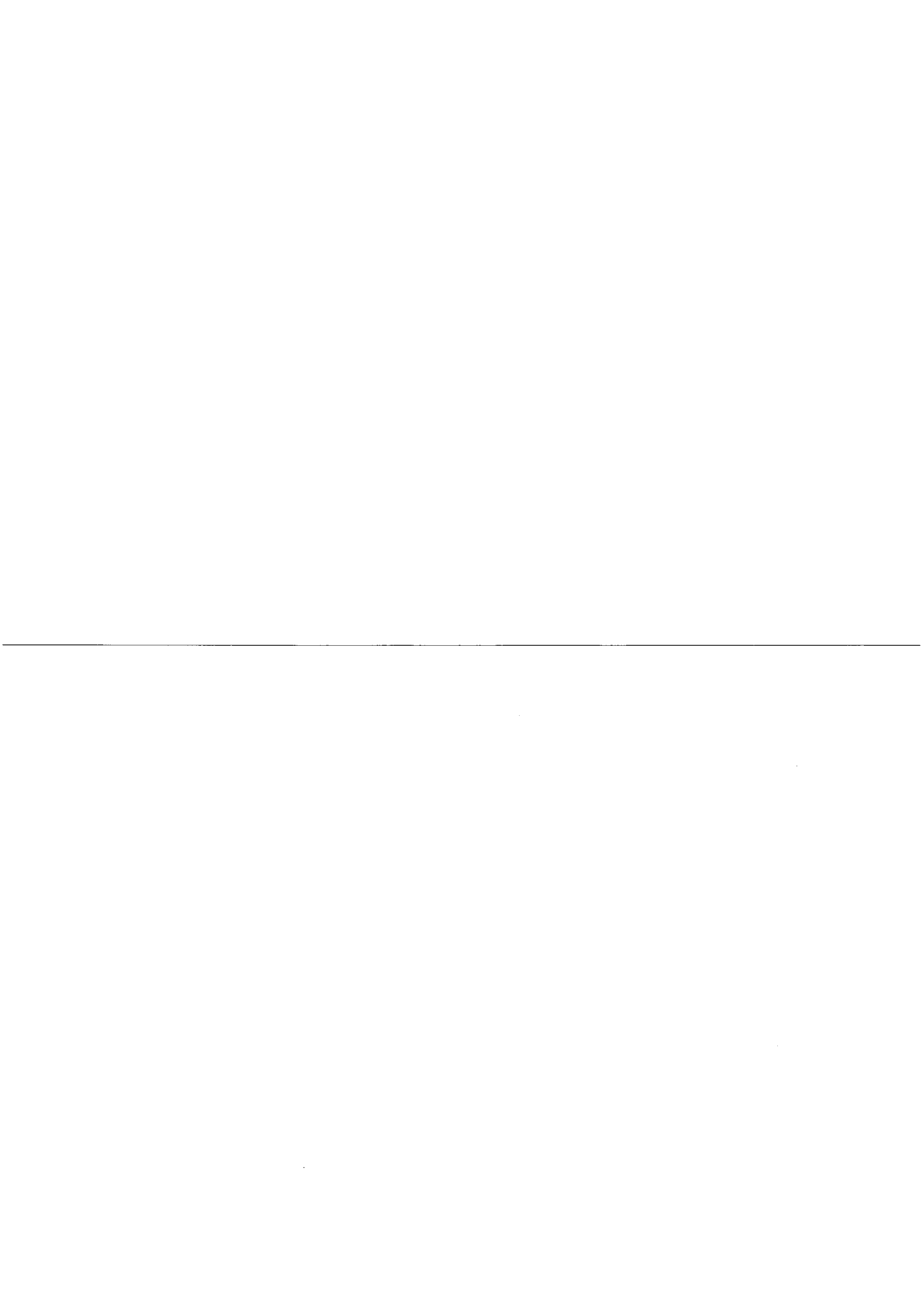
Ciădirile se vor retrage față de aliniament cu o distanță de minim 5.0 m pentru a permite în viitor parcare a celei de a doua mașini în afara circulațiilor publice și pentru a permite plantarea corectă a unor arbori în grădina de față fără riscul de deteriorare a gardurilor și a trotuarelor de protecție;

**ARTICOLUL 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR**

Ciădirile se vor retrage față de limitele laterale ale parcelei cu cel puțin jumătate din înălțimea la cornișe dar nu cu mai puțin de 3.0 metri;

- prima cladire de la aliniament nu va depăși adâncimea de 20.0 m de la aliniament, iar următoarea construcție se va realiza cu respectarea articolului 7.
- retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi egală cu jumătate din înălțimea la cornișă, măsurată în punctul cel mai înalt față de teren dar nu mai puțin de 5.0 m.
- garajele și alte anexe se pot amplasa conform Cod Civil cu condiția să nu depășească înălțimea Parter. Dacă sunt mai înalte vor respecta regimul de amplasare al ciădirii principale.

**ARTICOLUL 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELA**



Distanța minimă dintre clădirile de pe aceeași parcelă va fi egală cu înălțimea la cornișă a clădirii celei mai înalte pentru fațadele cu camere locuibile; distanța se poate reduce la jumătate dar nu la mai puțin de 5.0 m dacă fronturile opuse nu au camere locuibile;

#### **ARTICOLUL 8 - CIRCULAȚII ȘI ACCESE**

Suprafața de 3.00 mp (suprafața informativă, ce va fi stabilită prin măsuratori topometrice ulterioare) proprietatea privată a beneficiarului, va face obiectul modificării în regimul de proprietate, urmând a deveni drum pentru lărgirea str. Cireșilor care va avea 4.00 m din ax. Suprafața de 97.00 mp (suprafața informativă, ce va fi stabilită prin măsuratori topometrice ulterioare) proprietatea privată a beneficiarului, va face obiectul modificării în regimul de proprietate, urmând a deveni drum pentru lărgirea drumului de exploatare care va avea 4.00 m din ax. Locurile de parcare se vor asigura în interiorul parcelelor. Parcajele vor fi amplasate în limita proprietății și vor fi dimensionate cf. prevederilor legale, adică minim 2.0 locuri. Suprafețele de teren aferente drumurilor se vor dezmembra anterior obținerii autorizației de construcție și își vor schimba categoria de folosință.

#### **ARTICOLUL 9 - STAȚIONAREA AUTOVEHICOLELOR**

Staționarea autovehiculelor se admite numai în interiorul parcelelor, deci în afara a circulațiilor publice.

#### **ARTICOLUL 10 - ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR**

Înălțimea maximă a clădirilor

H maxim cornișă = 6.20 m S+P+E/M

H maxim coama sau atic superior = 7.20 m S+P+E/M

Hmax coama sau atic superior = 7.20 m de la ctm luând în calcul o linie paralela cu linia pamantului fata de care va fi Hmax = 7.20 in orice punct al constructiei

#### **ARTICOLUL 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR**

Clădirile noi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectură și finisaje;

Garajele și anexele vizibile din circulațiile publice se vor armoniza ca finisaje și arhitectură cu clădirea principală;

#### **ARTICOLUL 12 - CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ**

Clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;

Se va asigura în mod special evacuarea rapidă a apelor meteorice în zonele verzi din incintă;

Toate noile bransamente pentru electricitate și telefonie vor fi realizate îngropat;

Bransamentele la casa de vacanță propusă se vor realiza prin grija proprietarului;

Pana la dezvoltarea rețelelor de apa potabila si canalizare stradale se propune amplasarea unui bazin vidanjabli si realizarea unei fantani pentru apa menajera. Apa potabila va fi adusa imbuteliat de catre proprietar. Proprietarul este obligat să se racordeze la rețele de apă potabilă și canalizare când acestea se vor extinde pe str. Cireșilor.

#### **ARTICOLUL 13 - SPATII LIBERE SI SPATII PLANTATE**



Spațiile libere vizibile din circulațiile publice vor fi tratate ca grădini de față;  
Spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi plantate cu gazon și cu un arbore la fiecare 50.00 mp;

Se recomandă ca pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcției să se evite impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și curți. Zona verde minim acceptată va fi de 40 % din suprafața terenului.

#### ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMURI

Împrejmurirea spre stradă vor avea înălțimea de maximum 2.0 m din care un soclu opac de 0.6 m și o parte transparentă dublată sau cu gard viu;

Gardurile spre linițele de separare ale parcelelor vor fi opace cu înălțimi de maxim 2.2 m.

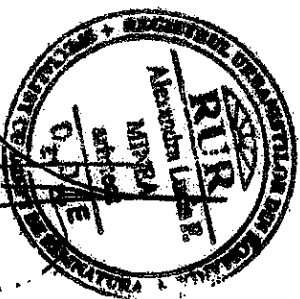
#### SECȚIUNEA III: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

#### ARTICOLUL 15 - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

POT (maxim) = 25 %

#### ARTICOLUL 16 - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

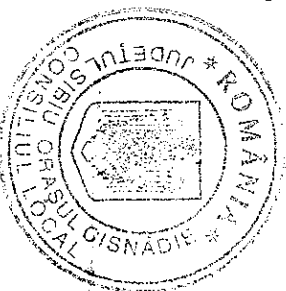
CUT maxim pentru înălțimi S+P+E/M = 0.75 mp ADC/mp teren



Intocmit,  
arh. Minea Alexandra Lucia

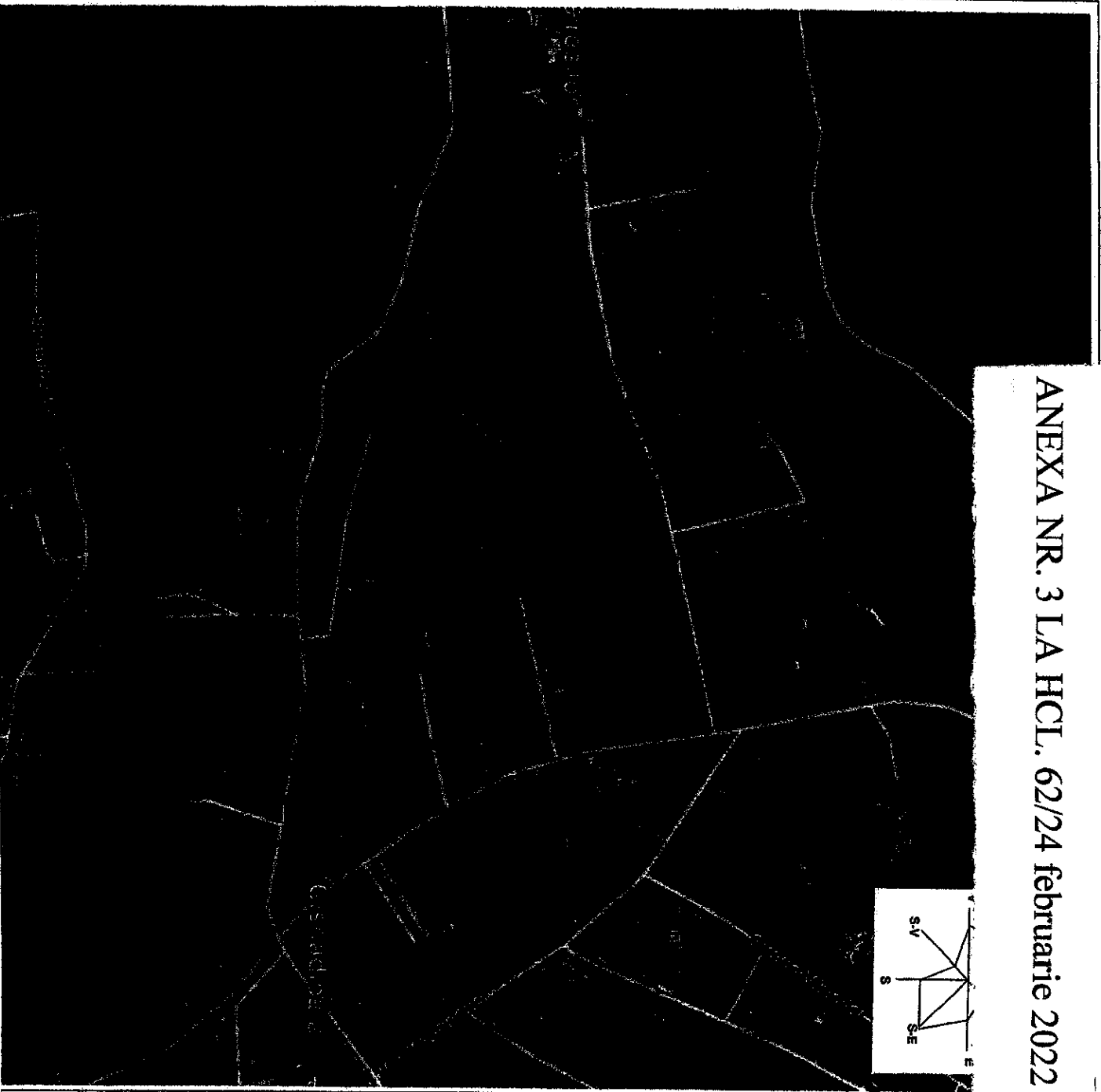


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN ARON BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU





PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN ARON BOBEANU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



LIMITA STUDIU  
 LIMITA TERENULUI CARE AȘTEPTĂM ÎN ZIL

**URBAN PLANNING**  
 PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ  
 JUDEȚUL SIBIU  
 JUDEȚUL SIBIU  
 JI R. 136386, JI R. 136386  
 tel: 0369 204403, 0369 204403  
 www.urbanplanning.ro  
 strada  
 Sibiu  
 510081/2012  
 urbanplanning@gmail.com

specificatie	nume	data	BENEFICIAR	Proiect nr:
SEF PROIECT:	arh. Mircea Alexandra Lucia	07/2020	<b>Șoacă Andrei-Mircea</b>	34/2020
PROIECTAT:	arh. Mircea Alexandra Lucia	Scara:	DENUMIRE PROIECT	Faza PUZ
DESENAȚ:	Șoacă Andrei-Mircea Șoacă Andrei-Mircea		DENUMIRE PROIECT	NR. PLANSA 02
	Șoacă Andrei-Mircea		INCADRARE ÎN ZONA	



