

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 146

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a temei de proiectare nr. 638/26.07.2022 și a notei conceptuale nr. 624/06.07.2022 pentru realizarea obiectivului de investiții ”Stații de reîncărcare electrice în Orasul Cisnădie și Loc. Cisnădioara, județul Sibiu”

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 19 consilieri, la data de 28 iulie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 13527/27.07.2022 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 13528/27.07.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a temei de proiectare nr. 638/26.07.2022 și a notei conceptuale nr. 624/06.07.2022 pentru realizarea obiectivului de investiții ”Stații de reîncărcare electrice în Orasul Cisnădie și Loc. Cisnădioara, județul Sibiu”, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 831/26.07.2022, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 800/25.07.2022 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 653/27.07.2022 ;

În conformitate cu Dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu, nr. 462 din 07.12.2021 privind organizarea sesiunii de depunere a dosarelor de finanțare, în cadrul *Programului privind dezvoltarea infrastructurii de reîncărcare pentru vehicule electrice și electrice hibrid plug-in în localități*, dispozițiile O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, prevederile art. 20, alin. (1) lit. h) și j) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor ghidului de finanțare din 29 octombrie 2021 a Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități, temei de proiectare nr. 638/26.07.2022 pentru proiectul de investiții „Stații de reîncărcare electrice în Oraș Cisnădie și loc. Cisnădioara, județul Sibiu ” faza S.F, dispozițiile O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b” și lit. „d”, alin. (4) lit. „a” și alin. (7) lit. „k” și alin. (14), art. 136 alin. (1) și (8), art. 139 alin. (3) lit. „a”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă participarea UAT Cisnădie în cadrul programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități, finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu, în vederea realizării obiectivului de investiții „Stații de reîncărcare electrice în Oraș Cisnădie și loc. Cisnădioara, județul Sibiu”.

Art.2 – Se aprobă punerea la dispoziție pentru realizarea proiectului a următoarelor locații:

Stație de reîncărcare 1: pe Strada Măgurii, în oraș Cisnădie, în Parcare Sala Sport, având alocate două locuri de parcare, suprafața de teren ocupată este de 23 mp.

Stație de reîncărcare 2: pe Strada Cindrelu, în Parcare Covtex, oraș Cisnădie, având alocate două locuri de parcare, suprafața de teren ocupată este de 23 mp.

Stație de reîncărcare 3: Piața Gozelinus, loc. Cisnădioara, având alocate două locuri de parcare, suprafața de teren ocupată este de 23 mp.

Art. 3 Se aprobă tema de proiectare nr. 638/26.07.2022 și nota conceptuală nr. 624/06.07.2022 pentru proiectul de investiții Stații de reîncărcare electrice în Oraș Cisnădie și loc. Cisnădioara, județul Sibiu ” faza S.F.

Art. 4 Tema de proiectare prevăzută la art.3 al prezentei este cuprinsă în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 5 Nota conceptuală privind obiectivul de investiții „Stații de reîncărcare electrice în Oraș Cisnădie și loc. Cisnădioara, județul Sibiu” faza S.F. este cuprinsă în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 6 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului finanțat prin programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități, finanțat de Administrația Fondului pentru Mediu, în vederea realizării obiectivului de investiții „Stații de reîncărcare electrice în Oraș Cisnădie și loc. Cisnădioara, județul Sibiu ”, conform Anexei 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 7 Se aprobă valoarea totală a proiectului Stații de reîncărcare electrice în Oraș Cisnădie și loc. Cisnădioara, județul Sibiu ”, în cuantum de 593,401.49 lei (inclusiv TVA), din care valoarea nerambursabilă este de 570,000 lei (inclusiv TVA).

Art. 8 Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferente proiectului Stații de reîncărcare electrice în Oraș Cisnădie și loc. Cisnădioara, județul Sibiu ”, în cuantum de 23,401.49 lei (inclusiv TVA).

Art. 9 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: "Stații de reîncărcare electrice în Orasul Cisnădie și Loc. Cisnadioara, județul Sibiu" după cum urmează:

I. Indicatori economici (inclusiv TVA).

TOTAL: 593,401.49 lei (TVA inclus), conform Anexa 3, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 10 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică.

Art. 11 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 28 iulie 2022, cu 19 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANIEL FLOREA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Compartimentul financiar contabilitate —
- 1 ex. Direcția economică —
- 1 ex. Serviciul impozite și taxe —
- 1 ex. Direcția tehnică
- 1 ex. consultant
- 1 ex. Afișaj —

PHI EMC PRO SRL

Adresa:
Sos Alba Iulia, nr. 49
SIBIU – ROMANIA
Tel: +40 755 072 499
office@phi-emc.ro

CUI RO 37224325
J32/346/2017
RO06 BTRL RON CRT 0388 069001 LEI
Banca Transilvania Sibiu
www.phi-emc.ro

PHI
EMC



Beneficiar

Orașul Cisnădie și localitatea Cisnădioara, Jud. Sibiu

Nr. 638 / Data 26.07.2022

TEMĂ DE PROIECTARE

Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

“Stații de încărcare electrice în orașul Cisnădie și loc. Cisnădioara, Jud. Sibiu ”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Orașul Cisnădie, Jud. Sibiu

1.3. Ordonator de credite(secundar, terțiar):

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:

Orașul Cisnădie și localitatea Cisnădioara, Jud. Sibiu

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

PHI EMC PRO SRL

Date de identificare a obiectivului de investiții:

1.6. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Este proprietatea Orașului Cisnădie , Jud. Sibiu



1.7. Particularități ale amplasamentului / amplasamentelor propus / propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Sectoarele proiectate sunt localizate în 3 zone diferite ale orașului fiecare amplasament având suprafața de cca 23 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Amplasamentele vor avea acces facil cu autoturismul și se vor afla în imediată apropiere a unei străzi de importanță ridicată pentru comunitate.

c) surse de poluare existente în zonă:

Nu sunt surse de poluare în zona.

d) particularități de relief:

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

În zonele propuse există rețele de energie electrică necesare implementării proiectului.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Nu există rețele care necesită relocare.

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:**

Nu este cazul

- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:**

Amplasamentele sunt reglementate prin PUG

- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată:**

Nu sunt monumente istorice sau situri arheologice in zonele propuse

1.8. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni:**

Investitia propusa are ca si scop dezvoltarea infrastructurii de alimentare a vehiculelor cu energie electrica si reducerea poluarii.

- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Obiectivul de investitii prevede montarea a 3 statii de reîncărcare formate fiecare din două puncte de reîncărcare alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, din care un punct de reîncărcare permite reîncărcarea multistandard în curent continuu, la o putere ≥ 50 kW, și un punct de reîncărcare permite reîncărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice.

- c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:**



Stațiile de reîncărcare vor respecta standardul IEC 61851 (Sistem de încărcare conductivă pentru vehiculele electrice).

d) număr estimat de utilizatori:

Va fi în funcție de numărul autovehiculelor care se vor achiziționa în zona în următoarea perioadă de timp.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:


15 ani

f) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Stațiile de reîncărcare comunică prin protocol de tip OCPP - Open Charge Point Protocol - minim 1.5 și dispun de meniu în limba română și în limba engleză.

1.9. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Documentația se va întocmi conform H.G.R. nr. 907/29.11.2016

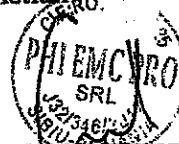
| Aprob, Beneficiar: | Luat la cunoștință, Investitor: |
|---|--|
|  | (nume, funcția și semnătura autorizată) |

Întocmit,

SC PHI EMC PRO SRL

Inginer / Manager Proiect Ciocan Cristian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANIEL FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

PHI EMC PRO SRLAdresa:
Sos Alba Iulia, nr. 49
SIBIU – ROMANIA
Tel: +40 755 072 499
office@phi-emc.roCUI RO 37224325
332/346/2017
RO06 BTRL RON CRT 0388 069001 LEI
Banca Transilvania Sibiu
www.phi-emc.ro**PHI
EMC**

ANRE

| | |
|--|------------------------------|
| Beneficiar Orașul Cisnădie , Jud. Sibiu | Aprobat |
| Nr. 624 / Data 06.07.2022 | (nume, funcția și semnătura) |

NOTĂ CONCEPTUALĂ**Informații generale privind obiectivul de investiții propus****1.1. Denumirea obiectivului de investiții:***“Stații de încărcare electrice în orașul Cisnădie și loc. Cisnădioara, Jud. Sibiu ”***1.2. Ordonator principal de credite/investitor:**

Orașul Cisnădie , Jud. Sibiu

1.3. Ordonator de credite(secundar, terțiar):

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției:

Orașul Cisnădie și localitatea Cisnădioara, Jud. Sibiu

Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**1.5. Scurtă prezentare privind:****a. deficiențe ale situației actuale:**

Dezvoltarea transportului utilizând combustibili alternativi constituie un obiectiv important asumat la nivel national iar în privința transportului privat, s-au luat măsuri pentru încurajarea trecerii la utilizarea autovehiculelor electrice, precum programul Rabla Plus.

Deficienta identificata este materializata prin imposibilitatea accesarii a posesorilor de masini electrice, pe aria locatiilor a statiilor de reincarcare a masinilor electrice, ceea ce conduce la o descurajare a traficului electric, cu consecinte negative in plan turistic, implicit economic si de mediu.

b. efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Realizarea obiectivului de investitii și anume montarea a 3 statii de reincarcare pentru vehicule electrice va duce la cresterea infrastructurii de statii de reincarcare pentru vehicule electrice, incurajand tot mai mult folosirea acestora, cu impact pozitiv asupra reducerii poluarii.

c. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

In cazul nerealizarii obiectivului de investitii impactul negativ va fi asupra infrastructurii de statii de reincarcare pentru vehicule electrice care va ramane nedezvoltata iar folosirea vehiculelor electrice va fi practic imposibila ceea ce va duce la nerealizarea obiectivelor de reducere a poluarii produse de vehiculele conventionale.

1.6. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Montarea de statii de reincarcare pentru vehicule electrice este un obiectiv asumat la nivel national si european astfel rețeaua de statii de reincarcare se va dezvolta la nivel national , **obiectivului de investiții:**

“Stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în Orașul Cisnădie și Loc. Cisnădioara, Județul Sibiu” fiind o veriga din acest obiectiv national.

1.7. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Prin adoptarea Pactului verde european anunțat în decembrie 2019, UE urmărește în prezent să reducă cu 90 %, până în 2050, emisiile de gaze cu efect de seră generate de transporturi, comparativ cu nivelurile din 1990, în cadrul unui efort mai amplu de a se transforma într-o economie neutră din punct de vedere climatic. Un element esențial al efortului de reducere a emisiilor provenite din transportul rutier este tranziția către combustibili alternativi, cu emisii mai reduse de carbon. Dintre acești combustibili, energia electrică constituie sursa nouă cel mai frecvent utilizată, în special pentru autoturisme.

Un factor determinant pentru tranziția la combustibili alternativi și la un parc de vehicule constituit în cea mai mare parte din vehicule cu emisii zero până în 2050 îl constituie instalarea infrastructurii de încărcare în ritm cu nivelul de adoptare a vehiculelor electrice. Obiectivul final al politicii este de a face încărcarea autovehiculelor electrice la fel de ușoară ca alimentarea rezervorului unui autovehicul tradițional, astfel încât vehiculele electrice să poată circula fără dificultăți în întreaga UE.

1.8. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Prin realizarea acestui obiectiv de investitii se urmareste dezvoltarea infrastructurii de alimentare a vehiculelor cu energie electrică si îmbunătățirea calității mediului, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării vehiculelor electrice.

Estimarea suportabilității investiției publice



1.9. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:- costurile unor investiții similare realizate, standarde de cost pentru investiții similare:

Valoarea totala estimata pentru realizarea obiectivului de investitii si anume pentru montarea celor 3 statii de reincarcare este de 600.000 lei cu TVA.

1.10. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Valoarea totala estimata a cheltuielilor pentru proiectare adocumentatiei tehnico-economice pentru obiectivul de investitii este de 42.000 lei cu TVA

1.11. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Administratia Fondului Pentru Mediu va asigura prin programul STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN LOCALITATI o finantare nerambursabila de 190.000 lei cu TVA pentru fiecare statie de rincarcare, iar diferenta cheltuielilor neeligibile vor fi asigurate din bugetul local al UAT Cisnădie.

Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Terenul pe care vor fi amplasate cele trei statii de reincarcare se afla pe domeniul public, in proprietatea UAT Cisnădie

Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

PHI EMC PRO SRL

Adresa:
Sos Alba Iulia, nr. 49
SIBIU – ROMANIA
Tel: +40 755 072 499
office@phi-emc.ro

CUI RO 37224325
J32/346/2017
RO06 BTRL RON CRT 0388 069001 LEI
Banca Transilvania Sibiu
www.phi-emc.ro

PHI
EMC



a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Se vor amplasa 3 stații de reîncărcare în parcările publice de pe perimetrul orasului , aflate pe terenuri în proprietatea Orașului Cisnădie astfel:

Stație de reîncărcare 1: pe Strada Măgurii, în oraș Cisnădie, în Parcarea Sala Sport,, având alocate doua locuri de parcare, suprafața de teren ocupata este de 23 mp.

Stație de reîncărcare 2: pe Strada Cindrelu, în Parcare Covtex , oraș Cisnădie, având alocate două locuri de parcare, suprafața de teren ocupata este de 23 mp.

Stație de reîncărcare 3: , Piața Gozelinus, loc. Cisnădioara, având alocate două locuri de parcare, suprafața de teren ocupata este de 23 mp.

b. relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Pentru fiecare din cele 3 amplasamente propuse în care se vor monta stațiile de reîncărcare există acces neîngrădit, acestea fiind propuse în locuri publice.

c. surse de poluare existente în zonă:

Nu există surse de poluare existente în zonă în amplasamentul stațiilor de reîncărcare.

d. particularități de relief:

e. Orașul Cisnădie este așezat în partea de sud a județului Sibiu, la o altitudine medie de 455 m, pe Valea Cisnădioarei. Are în componența sa



localitatea Cisnădioara ce se află la 3,5 km vest de orașul Cisnădie și la o distanță de 15 km de Sibiu. Orașul Cisnădie se învecinează la nord-est cu localitatea Șelimbăr și localitatea Bungard, la est cu localitatea Veștem și localitatea Mohu, la sud cu localitatea Sadu și localitatea Căinenii Mici, la vest cu municipiul Sibiu, localitatea Rășinari și localitatea Râul Sadului, la nord-vest cu municipiul Sibiu nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Pentru implementarea proiectului este nevoie de racordarea stațiilor de reincarcare la rețeaua de distribuție a energiei electrice existente în zona.

f. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Nu este cazul.

g. posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

i. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Reglementari conform PUG/PUZ

j. existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Nu este cazul.

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a. destinație și funcțiuni:

O stație de reîncărcare a vehiculelor electrice, denumită și stație de reîncărcare EV, este un element al unei infrastructuri care furnizează energie electrică pentru reîncărcarea vehiculelor full electrice și hibride plug-in.

b. caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Stațiile de reîncărcare vor fi formate din două puncte de reîncărcare, alimentate de același punct de livrare din rețeaua publică de distribuție, din care un punct de reîncărcare permite reîncărcarea multistandard în curent continuu, la o putere ≥ 50 kW, și un punct de reîncărcare permite reîncărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW a vehiculelor electrice. Stația de reîncărcare va permite reîncărcarea simultană la puterile declarate.

c. durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 15 ani

d. nevoi/solicitări funcționale specifice:

Pentru realizarea investiției stațiile de reîncărcare se vor amplasa în locațiile precizate. Alimentarea cu energie electrică se va face conform avizelor tehnice de racordare din posturile de transformare/firidele de distribuție disponibile în zonă.

Justificarea necesității elaborării, după caz a:

o studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții: Nu este cazul.

PHI EMC PRO SRL

Adresa:
Sos Alba Iulia, nr. 49
SIBIU - ROMANIA
Tel: +40 755 072 499
office@phi-emc.ro

CUI RO 37224325
J32/346/2017
RO06 ETRL RON CRT 0388 069001 LEI
Banca Transilvania Sibiu
www.phi-emc.ro

PHI EMC



o expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente: Nu este cazul.

o studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: Nu este cazul.

| Data: | Întocmit: |
|------------|--|
| 06.07.2022 | Ciocan Cristian Inginer / Manager proiect |

Întocmit,
SC PHI EMC PRO SRL

Inginer / Manager Proiect Ciocan Cristian



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANIEL FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

Obiectivul: "STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN ORAȘUL CISNĂDIE ȘI LOC. CISNĂDIOARA, JUD. SIBIU"

Beneficiar: UAT ORAS CISNADIE

Proiectant: SC PHI EMC PRO SRL, SIBIU, STR. SOS. ALBA IULIA, NR 49

STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL
conform HG 907/29.12.2016

Privind cheltuielile necesare realizării proiectului:

' STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN ORAS CISNADIE SI LOC. CISNADIOARA "

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|--|------------------|-----------------|-----------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| | | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| Total capitol 2 | | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 28,700.00 | 5,453.00 | 34,153.00 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 13,500.00 | 2,565.00 | 16,065.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | | | | |
|---|---|-------------------|------------------|-------------------|
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 1,700.00 | 323.00 | 2,023.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 13,500.00 | 2,565.00 | 16,065.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 14,000.00 | 2,660.00 | 16,660.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 14,000.00 | 2,660.00 | 16,660.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 4,600.00 | 874.00 | 5,474.00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 600.00 | 114.00 | 714.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 300.00 | 57.00 | 357.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 300.00 | 57.00 | 357.00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 4,000.00 | 760.00 | 4,760.00 |
| Total capitol 3 | | 47,300.00 | 8,987.00 | 56,287.00 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 104,438.00 | 19,843.22 | 124,281.22 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 336,600.00 | 63,954.00 | 400,554.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 4 | | 441,038.00 | 83,797.22 | 524,835.22 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 496.26 | 0.00 | 496.26 |
| | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | construcții | 55.22 | 0.00 | 55.22 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 441.04 | 0.00 | 441.04 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute (0.5%*1.2,1.3,1.4,2,3.5,3.8,4) | 2,401.69 | 456.32 | 2,858.01 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 |
| Total capitol 5 | | 4,397.95 | 741.32 | 5,139.27 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

| | | | | |
|--|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 498,735.95 | 94,665.54 | 593,401.49 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 110,438.00 | 20,983.22 | 131,421.22 |

In preturi la data de 06.07.2022

Conform Ghidului de finantare a "Programului privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehicule de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: statii de reincarcare pentru vehicule electrice in localitati".

Sunt considerate **ELIGIBILE** urmatoarele capitole din Devizul General:

1. Cap. 3.5.3, 3.5.5 si 3.5.6 cumulat, in limita a 6% din valoarea cheltuielilor aferente investitiei de baza (Cap. 4 din devizul general)
2. Cap. 3.7 in limita a 4% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente investitiei de baza (Cap. 4 din devizul general)
3. Cap. 4 cheltuieli pentru investitia de baza
4. TVA aferenta proiectului

Finantarea maxima aprobata nu poate depasi pragul de maximum 2.000.000.00 lei iar diferenta va trebui asigurata de beneficiar drept contributie proprie + cheltuielile

Valoarea totala a investitiei este de:

Cheltuieli Eligibile:

Din valoarea cheltuielilor eligibile

Cheltuieli Neeligibile:

Astfel rezulta urmatoarele:

Finantare AFM:

Buget Local:

593,401.49 lei cu TVA

570,000.00 lei cu TVA

570,000.00 lei cu TVA reprezinta finantare AFM

23,401.49 lei cu TVA

570,000.00 lei cu TVA

23,401.49 lei cu TVA cheltuieli neeligibile +
diferenta dintre cheltuielile eligibile si
finantarea AFM

IULIE 2022

Intocmit:

SC PH ENMC PRO SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANIEL FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

