

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.239

privind acordul pentru transferul dreptului de folosință asupra imobilului teren în suprafață de 379 mp din acte, respectiv 378 mp mășurați, situat în Cisnădie, str. Abatorului nr. 17 identificat prin CF 105782 Cisnădie, nr. CF vechi: 9190, nr. topografic 3816/1/10 proprietatea domeniului privat al orașului Cisnădie

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 18 consilieri, la data de 24 noiembrie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 21045/07.11.2022 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 21675/16.11.2022 privind acordul pentru transferul dreptului de folosință asupra imobilului teren în suprafață de 379 mp din acte, respectiv 378 mp mășurați situat în Cisnădie, str. Abatorului nr. 17 identificat prin CF 105782 Cisnădie, nr.CF vechi:9190, nr.topografic 3816/1/10 proprietatea domeniului privat al orașului Cisnădie, întocmit de Direcția Tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 905/22.11.2022, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 866/22.11.2022 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 720/23.11.2022;

În baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,„c”și alin. (6) lit.,„b”, art.139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,„a”, art.243 alin.(1) lit.,„a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se exprimă acordul pentru încheierea actului de partaj cu privire la întregul imobil construcții și teren înscris în cartea funciară 105782 - Cisnădie (nr. cf vechi 9190, nr top. 3816/1/10) A1 nr. cad. 105782 - teren în suprafață de 379 mp din acte, suprafață măsurată 378 mp, A1.1 nr. cad. 105782 – C1 casă de locuit din lemn, nr. niveluri 1, suprafață construită la sol 59 mp, acoperită cu țigle, fără certificat energetic și fără lift, compusă din: la parter: 2 dormitoare, cămară hol, living+bucătărie, baie; la mansardă: 3 dormitoare, hol, baie, scară, balcon, în urma căruia numita Nichita Mihaela - Teodora devine proprietară asupra întregilor construcții descrise și identificate mai sus și beneficiara dreptului de folosință asupra întregului imobil teren aferent construcțiilor.

Art.2 Se exprimă acordul pentru lichidarea comunității legale de bunuri, cu stabilirea cotei de contribuție la dobândirea/contractarea bunurilor/datoriilor comune de 50% pentru fiecare fost soț, Nichita Mihai și Nichita Mihaela – Teodora, beneficiari ai dreptului de folosință, în temeiul Legii nr. 15/2003, asupra imobilului teren identificat în CF 105782 Cisnădie, nr. CF vechi: 9190, nr. topografic 3816/1/10, proprietatea domeniului privat al orașului Cisnădie.

Art.3 Se exprimă acordul pentru atribuirea întregului imobil doamnei Nichita Mihaela Teodora împreună cu cota parte din dreptul de folosință asupra terenului menționat la art. 1 din prezenta.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a celor de mai sus se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

Art.5 Comunicarea și publicitatea prezentei se vor face prin grija Direcției Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie, în data 24 noiembrie 2022, cu 18 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELA MARIA IUȘCHIAN-IONESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**



Difuzare:

- 1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu
- 1ex. Primar
- 1ex. Viceprimar
- 1 ex. Secretar General
- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Evidență hotărâri
- 1ex. Direcția tehnică
- 1ex. Direcția economică —
- 1 ex. Compartimentul impozite și taxe —
- 1 ex. Biroul Individual Notarial Chirila Claudia Mariana, Cisnădie, strada Cindrelu nr.33 ap.1 —
- 1ex. Afișaj —