

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 240

privind acordul pentru transferul concesiunii terenului în suprafață de 914 mp, înscris în CF 102443 - Cisnădie (cf vechi 2509/Cisnădioara) A1 nr. cad. 3889, nr. top 2505/1/2 și a terenului în suprafață de 908 mp, înscris în CF 102439 - Cisnădie (cf vechi 2621/Cisnădie) A1 nr. cad. 3888, nr. top. 2505/1/1, în vederea înstrăinării construcțiilor edificate pe acestea

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 18 consilieri, la data de 24 noiembrie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr.19046/12.10.2022 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.19047/12.10.2022 privind acordul pentru transferul dreptului de concesiune asupra terenului în suprafața de 914 mp înscris în CF 102443 - Cisnădie (cf vechi 2509/Cisnădioara) A1 nr. cad. 3889, nr. top. 2505/1/2 și asupra terenului în suprafață de 908 mp, înscris în CF 102439 - Cisnădie (cf vechi 2621/Cisnădie) A1 nr. cad. 3888, nr. top. 2505/1/1, în vederea înstrăinării construcțiilor, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, tineret și sport nr. 906/22.11.2022 al comisiei economico - financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 867/22.11.2022 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 721/23.11.2022;

În conformitate cu art. 41 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transferul dreptului de concesiune asupra imobilului teren în suprafață de 908 mp înscris în CF 102439 - Cisnădie (cf vechi 2621/Cisnădie) A1 nr. cad. 3888, nr. top. 2505/1/1 care face obiectul contractului de concesiune nr. 5926/17.07.2003 și asupra imobilului teren în suprafață de 914 mp, înscris în CF 102443 - Cisnădie (cf vechi 2509/Cisnădioara) A1 nr.cad. 3889, nr. top. 2505/1/2 care face obiectul contractului de concesiune nr. 5934/17.07.2003, ambele situate în localitatea Cisnădioara (or. Cisnădie) str. Konrad f.n. jud. Sibiu, către numiții Langtaler Leopold si Langtaler Ana-Maria, conform contractului de vânzare nr.982/06 octombrie 2022

Art.2 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 5934/17.07.2003 modificat prin actele adiționale nr. 3803/16.04.2008 si nr.17495/18.10.2021, cu privire la imobilul teren în suprafața de 914 mp, înscris în CF 102443 - Cisnădie (CF vechi 2509/Cisnădioara) A1 nr. cad. 3889, nr. top. 2505/1/2 proprietatea Statului Român, prin care titular al dreptului de concesiune devin numiții Langtaler Leopold si Langtaler Ana-Maria, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 5926/17.07.2003 modificat prin actele adiționale nr. 3804/16.04.2008 și nr.17497/18.10.2021 cu privire la imobilul teren în suprafață de 908 mp înscris în CF 102439 - Cisnădie (CF vechi 2621/Cisnădie) A1 nr. cad. 3888, nr. top. 2505/1/1, proprietatea Statului Român, prin care titular al dreptului de concesiune devin numiții Langtaler Leopold și Langtaler Ana-Maria, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția Tehnică și Compartimentul Impozite și Taxe.

Art.5 Comunicarea prezentei hotărâri se face de către Direcția administrație publică locală.

Adoptata la Cisnădie, în data de 24 noiembrie 2022, cu 18 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELA MARIA LUCHIAN-IONESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**



Difuzare:

- 1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu
- 1ex. Primar
- 1ex. Viceprimar
- 1 ex. Secretar General
- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Evidență hotărâri
- 1ex. Langtaler Leopold și Langtaler Ana-Maria Sibiu, Str. Privighetorii nr.8
- 1ex. Direcția tehnică
- 1ex. Direcția economică, Compartimentul impozite și taxe
- 1ex. Afișaj



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadi.ro>, e-mail: primarie@cisnadi.ro

Direcția tehnică
Compartimentul tehnic și informatic

Nr.

ACT ADIȚIONAL NR. 3
la contractul de concesiune nr. 5934/17.07.2003

În baza contractului de vânzare nr.982/06 octombrie 2022 și a adresei dl.Langtaler Leopold, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 18641/06.10.2022, în calitate de cumpărător cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr.240/24 noiembrie 2022.

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional la Contractul de Concesiune nr. 5934/17.07.2003 modificat prin actele adiționale nr. 3803/16.04.2008 și 17495/18.10.2021.

Se ia act de contractul de vânzare nr.982/06 octombrie 2022, ce are ca obiect vânzarea imobilului locuință D+P+M identificat prin CF Cisnădie 102443 sub nr.crt.A1.1 top:2505/1/2 compus din:la demisol:depozit, la parter:hol, sauna, baie, sufragerie, sera, la mansardă:dressing, baie, dormitor, baie, dressing, hol și casa scării, dormitor, imobil construit pe terenul în suprafață de 914 mp, înscris în CF 102443 - Cisnădie, (cf vechi 2509/Cisnădioara) A1 nr. cad.3889, nr. top. 2505/1/2, proprietatea Statului Român, situat în localitatea Cisnădioara (oraș Cisnădie) str. Konrad f.n. jud. Sibiu

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 5934/17.07.2003, ce are ca obiect imobilul teren în suprafață de 914 mp, înscris în **CF 102443 - Cisnădie**, (cf vechi 2509/Cisnădioara) A1 nr. cad. 3889, nr. top. 2505/1/2, proprietatea Statului Român, situat în loc. Cisnădioara (or. Cisnădie) str. Konrad f.n. jud. Sibiu, după cum urmează:

Primăria orașului Cisnădie, Județul Sibiu, legal reprezentată de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

ȘI

Langtaler Leopold cu domiciliul în Vișeu de Sus. strad: _____, Jud.Maramureș, identificată prin Carte de Identitate seria _____ nr _____ l, cu CNP _____, emis de SPCLEP Vișeu de Sus la data de 13.08.2020, și

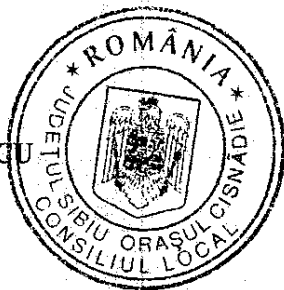
Langtaler Ana-Maria, cu domiciliul în Municipiul Sibiu. _____, Jud.Sibiu, identificată prin Carte de Identitate seria SB nr. _____ cu CNP _____, emis de SPCLEP Sibiu la data de 03.08.2018 numiți în continuare **CONCESIONAR**

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare.

CONCEDENT,
Primarul orașului Cisnădie
Gheorghe Huja
Director executiv,
Cornel - Iulian Barbu
Director executiv,
Nicolae Valer Rădoiu
Vizat juridic
Diana - Maria Stanciu

CONCESIONAR,
Langtaler Leopold
Langtaler Ana-Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELA MARIA LUCHIAN-IONESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSE

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946

1945-1946



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ
Compartimentul tehnic și informatic

Nr.

ACT ADIȚIONAL NR. 3
la contractul de concesiune nr. 5926/17.07.2003

În baza contractului de vânzare nr.982/06 octombrie 2022 și a adresei dl.Langtaler Leopold, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 18641/06.10.2022, în calitate de cumpărător cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr.240/24 noiembrie 2022.

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional la Contractul de Concesiune nr. 5926/17.07.2003 modificat prin actele adiționale nr. 3804/16.04.2008 și nr.17497/18.10.2021.

Se ia act de contractul de vânzare nr.982/06 octombrie 2022, ce are ca obiect vânzarea imobilului locuință D+P+M, identificat prin CF Cisnădie 102439 sub nr.crt.A1.1 top:2505/1/1 compus din:la demisol:depozit, la parter:hol, sauna, baie, sufragerie, sera, la mansardă:dressing, baie, dormitor, baie, dressing, hol și casa scării, dormitor, imobil construit pe terenul în suprafață de 908 mp înscris în CF 102439 - Cisnădie (cf vechi 2621/Cisnădie) A1 nr. cad. 3888, nr. top. 2505/1/1 proprietatea Statului Român, situat în localitatea Cisnădioara (oraș Cisnădie) str. Konrad f.n. jud. Sibiu

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 5926/17.07.2003, ce are ca obiect imobilul înscris în CF 102439 - Cisnădie (cf vechi 2621/Cisnădie) A1 nr. cad. 3888, nr. top. 2505/1/1, proprietatea Statului Român, situat în loc. Cisnădioara (or. Cisnădie) str. Konrad f.n. jud. Sibiu, după cum urmează:

Primăria orașului Cisnădie, Județul Sibiu, legal reprezentată de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

ȘI

Langtaler Leopold cu domiciliul în Vișeu de Sus,
Carte de Identitate seria nr , cu CNP
13.08.2020, și

, Jud.Maramureș, identificată prin
emis de SPCLEP Vișeu de Sus la data de

Langtaler Ana-Maria, cu domiciliul în Municipiul Sibiu
Carte de Identitate seria SB nr , cu CNP
03.08.2018 numiți în continuare **CONCESIONAR**
Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare.

, Jud.Sibiu, identificată prin
emis de SPCLEP Sibiu la data de

CONCEDENT,
Primarul orașului Cisnădie
Gheorghe Huja
Director executiv,
Cornel - Iulian Barbu
Director executiv,
Nicolae Valer Rădoi
Vizat juridic
Diana - Maria Stanciu

CONCESIONAR,
Langtaler Leopold
Langtaler Ana-Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANGELA MARIA LUCHIAN-IONESCU



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948

1947-1948