

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.160

privind acordul pentru transferul concesiunii imobilului teren în suprafață de 500 mp. înscris în CF nr 111746 Cisnădie, nr.CF vechi: 11602, nr topografic 5519/10/1 situat în orașul Cisnădie strada Mihai Eminescu nr. 22, în vederea înstrăinării construcției edificate pe acestea

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 19 consilieri, la data de 28 iulie 2022;

Analizând Referatul de aprobare nr. 12728/14.07.2022 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 12729/14.07.2022 privind acordul pentru transferul concesiunii imobilului teren în suprafață de 500 mp. înscris în CF nr 111746 Cisnădie, nr.CF vechi: 11602, nr topografic 5519/10/1 situat în orașul Cisnădie strada Mihai Eminescu nr. 22, în vederea înstrăinării construcției edificate pe acestea, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 820/26.07.2022, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 792/25.07.2022 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 642/27.07.2022;

În conformitate cu art. 41 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acordă aviz favorabil pentru înstrăinarea imobilului atelier construit în anul 1998, nr.niveluri 1; suprafață construită la sol 177 mp, suprafață construită desfășurată 177 mp., compus din: la parter: atelier, atelier, atelier, atelier înscrisă în CF 111746 Cisnădie CF vechi: 11602, nr topografic 5519/10/1, de sub A1.1 nr. Cad: 111746-C1, edificată pe terenul proprietatea Statului Român, care face obiectul contractului de concesiune nr. 3029/25.03.2008, încheiat între orașul Cisnădie și Orlea Paraschiva și Nicodim.

Art.2 Se aprobă transferul dreptului de concesiune asupra imobilului teren în suprafață de 500 mp . înscris în CF 111746 Cisnădie CF vechi: 11602, nr topografic 5519/10/1 proprietatea Statului Român, situat în orașul Cisnădie strada Mihai Eminescu nr.22, către numiții Dragomir Constantin-Florin domiciliat în Municipiul Sibiu, Str.Poet Grigore Alexandrescu nr.3 și Dragomir Anamaria-Anca domiciliată în Municipiul Sibiu, Șos.Alba Iulia nr.52B, Sc.A, Ap.1.

Art.3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 3029/25.03.2008, cu privire la imobilul teren în suprafața de 500 mp, înscris în CF 111746 Cisnădie CF vechi: 11602, nr topografic 5519/10/1 situat în orașul Cisnădie strada Mihai Eminescu nr.22, prin care titulari al dreptului de concesiune devin numiții Dragomir Constantin-Florin domiciliat în Municipiul Sibiu, Str.Poet Grigore Alexandrescu nr.3 și Dragomir Anamaria-Anca domiciliată în Municipiul Sibiu, Șos.Alba Iulia nr.52B, Sc.A, Ap.1, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția Tehnică și Compartimentul Impozite și Taxe.

Art.5 Comunicarea prezentei hotărâri se face de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 28 iulie 2022, cu 19 voturi „pentru”.

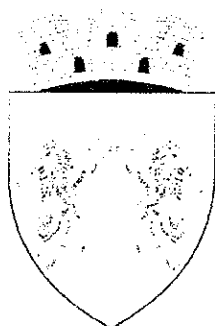
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANIEL FLOREA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**



Difuzare:

- 1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu
- 1ex. Primar
- 1ex. Viceprimar
- 1 ex. Secretar General
- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Evidență hotărâri
- 1ex. Societate Profesională Notarială „Bexa Simion și Bexa Mircea” -Sibiu, B-dul Victoriei nr.20 et.1. —
- 1ex. Direcția tehnică
- 1ex. Direcția economică, Compartimentul impozite și taxe —
- 1ex. Afișaj —



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
e-mail:

Direcția tehnică
Compartimentul tehnic și informatic

Nr.

**ACT ADIȚIONAL NR. 1
la contractul de concesiune nr. 3029/25.03.2008**

În baza adresei Societății Profesionale Notarială „Bexa Simion și Bexa Mircea” nr. 98/14.07.2022, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 12714/14.07.2022 cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr. 160/28 iulie 2022.

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional nr.1 la Contractul de Concesiune nr. 3029/25.03.2008.

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 3029/25.03, ca urmare a intenției de vânzare asupra construcției înscrisă în cartea funciară CF nr. 111746 Cisnădie, nr.CF vechi: 11602, nr topografic 5519/10/1, de sub A1.1 nr. Cad: 111746-C1- atelier construit în anul 1998, nr.niveluri 1; suprafață construită la sol 177 mp, suprafață construită desfășurată 177 mp., compus din: la parter: atelier, atelier, atelier, atelier., edificate pe imobilul teren în suprafață de 500 mp înscris în CF nr 111746 Cisnădie, nr.CF vechi: 11602, nr topografic 5519/10/1 situat în orașul Cisnădie strada 1, proprietatea Statului Român, care face obiectul contractului de concesiune mai sus menționat, de pe numele Orlea Paraschiva. pe numiții Dragomir Constantin-Florin domiciliat în Municipiul Sibiu. Str. și Dragomir Anamaria-Anca domiciliată în Municipiul Sibiu, după cum urmează:

Primăria orașului Cisnădie, Județul Sibiu, legal reprezentată de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

ȘI

Dragomir Constantin-Florin, cu domiciliul în Municipiul Sibiu, strada , Jud.Sibiu, identificată prin Carte de Identitate seria SB nr. , cu CNP , emis de SPCLEP Sibiu la data de 09.05.2018, și

Dragomir Anamaria-Anca, cu domiciliul în Municipiul Sibiu, strada , Ap.1, Jud.Sibiu, identificată prin Carte de Identitate seria SB nr. , cu CNP , emis de SPCLEP Sibiu la data de 02.11.2016 numiți în continuare **CONCESIONAR**

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare.

CONCEDENT,
Primarul orașului Cisnădie

CONCESIONAR,

Gheorghe Huja
Director executiv,
Cornel - Iulian Barbu
Director tehnic,
Nicolae Valer Rădoiu
Vizat juridic
Diana - Maria Stanciu

Dragomir Constantin-Florin

Dragomir Anamaria-Anca

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANIEL FLOREA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**