

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 195

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 113 din 26.04.2018 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico-economici pentru investitia “Reabilitare și dotare cu aparatură medicală a ambulatoriului integrat de specialitate din cadrul Spitalului Orășenesc Cisnădie”

Consiliul Local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 16 consilieri, la data de 04 octombrie 2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.17182/20.09.2022, întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.17183/20.09.2022 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 113 din 26.04.2018 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico-economici pentru investitia “Reabilitare și dotare cu aparatură medicală a ambulatoriului integrat de specialitate din cadrul Spitalului Orășenesc Cisnădie”, întocmit de Direcția administrație publică locală, Direcția tehnică și Direcția economică;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr.826/03.10.2022, avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 677/03.10.2022 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.859/ 03.10.2022

În conformitate cu:

- prevederile art. 8 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 și Ghidul Specific pentru Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii;

- Actualizarea Devizului General pentru investitia “Reabilitare și dotare cu aparatură medicală a ambulatoriului integrat de specialitate din cadrul Spitalului Orășenesc Cisnădie” pe parcursul procesului de evaluare și selecție;

- Solicitarea de clarificări a Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru (ADR Centru) nr. 33252/ 19.09.2022;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.„b”, alin. (4) lit. „a”, art.139 alin. (3) lit. „a”, art. 196 alin.(1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Hotărârea Consiliului Local Cîsnădie nr. 113/26.04.2018 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico-economici pentru investiția *“Reabilitare și dotare cu aparatură medicală a ambulatoriului integrat de specialitate din cadrul Spitalului Orășenesc Cîsnădie”*, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

“**Art. 2** Se aprobă Indicatorii Tehnico-Economici aferenți proiectului *“Reabilitare și dotare cu aparatură medicală a ambulatoriului integrat de specialitate din cadrul Spitalului Orășenesc Cîsnădie”* conform detalierei din Anexa nr. 1.”

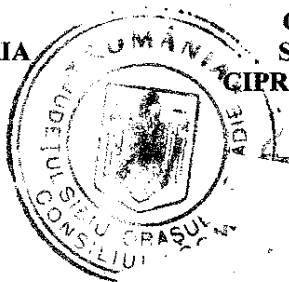
Art. II Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Local Cîsnădie nr. 113/26.04.2018 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a Indicatorilor tehnico-economici pentru investiția *“Reabilitare și dotare cu aparatură medicală a ambulatoriului integrat de specialitate din cadrul Spitalului Orășenesc Cîsnădie”*, rămân neschimbate.

Art. III Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri vor fi asigurate de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată în Cîsnădie, la data de 04 octombrie 2022, cu 16 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCHIAN IONESCU ANGELA MARIA**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONȘTANȚIN RUSU**



Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului – jud. Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Evidență dispoziții
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Administrator public —
- 1 ex. Proiectant —
- 1 ex. Afișaj —

**Descrierea investitiei si a indicatorilor tehnico economici
pentru obiectivul de investitii
“Reabilitare și dotare cu aparatură medicală a ambulatoriului integrat de
specialitate din cadrul Spitalului Orășenesc Cisnădie”**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice:

Obiectivul General al proiectului este reabilitarea și extinderea cladirii ambulatoriului integrat, spre a imbunatati și suplimenta serviciile medicale oferite actualmente de Spitalul Orasenesc Cisnădie, obiectiv care va asigura creșterea accesibilității serviciilor de sănătate în regim ambulatoriu pentru Cisnădie și localitățile deservite de Spitalul orasenesc.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- creerea unui volum construit care sa asigure intregul necesar de functiuni medicale caracteristice unui ambulatoriu integrat prin reabilitarea cladirii existente si extinderea acesteia;
- introducerea, reabilitarea și modernizarea, instalațiilor, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente;
- modernizarea prin reabilitare și extindere a cabinetelor de specialitate; reorganizarea spatiilor pentru asigurarea fluxurilor și a condițiilor impuse prin normele în vigoare;
- implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;
- dotarea Ambulatoriului de specialitate cu echipamente medicale performante și mobilier specific cabinetelor medicale;
- imbunatatirea indicatorilor de activitate ai spitalului prin creșterea ponderii serviciilor de specialitate acordate în ambulator și scaderea ratei de spitalizare.

2. Principalele caracteristici tehnice:

Conform înregistrărilor la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU, Cartea Funciară nr. 109086 Cisnădie, imobilul ce face obiectul investitiei (teren și constructie) are nr. cadastral 109086 și o suprafața totală de 6.075 mp.

Regimul de înaltime al cladirii existente: S+P+M

Clasa de risc seismic: **Rs III**

Zona climatica: **III**

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă:

- Terenul și construcția identificate cu nr. topografic 109086, suprafața totală 6.075 mp, din care construcția cu nr. cadastral 109086-C1, suprafața construită la sol 394 mp, suprafața construită desfășurată 902 mp.

4. Prezentarea investiției

Se propun următoarele tipuri de intervenții:

1. Pregătirea amplasamentului: sistematizări, drenaje, lucrări pentru pregătirea amplasamentului.
2. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială, inclusiv refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, precum plantare de copaci și reamenajarea spațiilor verzi.
3. Relocarea/protecția utilităților, după caz.
4. Asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului de investiție.
5. Lucrări de construcții și instalații reabilitare spații existente: reabilitări, re compartimentări, lucrări de instalații.
6. Lucrări construcții și instalații extindere clădire.
7. Utilaje și echipamente tehnologice, precum și cele incluse în instalațiile funcționale, inclusiv montajului utilajelor tehnologice și al utilajelor incluse în instalațiile funcționale, inclusiv rețelele aferente necesare funcționării acestora.
8. Echipamente medicale
9. Dotări specifice cabinetelor medicale.
10. Construcții, instalații și dotări conexe investiției de bază
 - Reabilitarea/construirea aleilor;
 - Iluminatul exterior: iluminatul aleilor, iluminatul căilor de acces către ambulatoriu și de la ambulatoriu către spital.
 - Recondiționare/Realizare spații verzi;
 - Amenajare parcare pentru ambulanțe/ autosanitare/ autospeciale de intervenție a medicului de urgență/ autospeciale de consultații la domiciliu.
11. Organizare de șantier
 - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier;
 - Lucrări conexe organizării de șantier.

5. Indicatorii tehnico-economici aferenți investiției:

Valoarea totală a investiției:

Nr. Crt	Costuri	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	Total costuri investiție	17.754.348,29	3.363.656,59	21.118.004,88
2	din care: C + M	6.039.660,22	1.147.535,44	7.187.195,66

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

An I: 263.289,00 lei inclusiv TVA din care C+M: 0,00 lei

An II: 354.321,00 lei inclusiv TVA din care C+M: 0,00 lei

An III: 11.275.217,18 lei inclusiv TVA din care C+M: 2.804.288,22 lei

An IV: 9.225.177,70 lei inclusiv TVA din care C+M: 4.382.907,44 lei.

Suprafete rezultate in urma interventiei:

- Suprafata construita la sol: 705 mp,
- Suprafata construita desfasurata 1.912 mp.

6. Durata de realizare a investiției:

Durata de execuție a lucrărilor este de 20 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 40 luni de la începerea implementării proiectului.

7. Surse de finanțare:

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCHIAN IONESCU ANGELA MARIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

