

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR. 113

**privind vânzarea imobilului din Cisnădie, str. Lungă nr. 86,
identificat în CF 105487 (CF vechi:333) Cisnădie, nr. top. 712, nr. cad. 712-C1, către titulara
contractului de închiriere, fam. Tudoran Alexandru și Maria**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 18 consilieri, la data de 23 iunie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 8780/28.05.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 8781/28.05.2021 pentru vânzarea imobilului din Cisnădie, str. Lungă nr.86, identificat în CF 105487(CF vechi:333) Cisnădie, cu nr.top 712, CAD:C1, top 712, către titulara contractului de închiriere, fam. Tudoran Alexandru și Maria;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 495/22.06.2021, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 512/22.06.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 384/22.06.2021;

În conformitate cu art. 9 din Legea nr. 112/1995 privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare și art. 6 din H.G. nr. 20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, republicată;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și alin. (6) lit. „a”, art. 139 alin. 3, lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea imobilului din Cisnădie, str. Lungă nr.86, identificat în CF 105487 (CF vechi:333) Cisnădie, nr. top. 712, nr. cad. 712-C1, către titulara contractului de închiriere, fam. Tudoran Alexandru și Maria.

Suprafața construită la sol: 112 mp.; Suprafața construită desfășurată: 182 mp; CASA DE LOCUIT D+P COMPUSĂ DIN: - la demisol: antreu, bucătărie, intrare în pivniță, pivniță;
- la parter: antreu, cameră, cameră, wc, baie, cameră.

Suprafața de teren construit și neconstruit este de 444 mp.

Prețul de vânzare al imobilului este de **130.188 lei**, la care se adaugă contravaloarea evaluării de 400 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului.

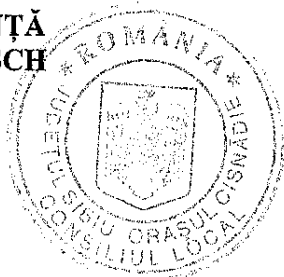
Art.2 Ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 1 se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3 În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 23 iunie 2021, cu 18 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN-IONUȚ KIELTSCH



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului – Județului Sibiu
1 ex. Primarul orașului Cisnădie
1 ex. Secretar General al orașului Cisnădie
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. Direcția economică
1 ex. Compartimentul impozite și taxe
1 ex. C.A.L.S.
1 ex. Tudoran Alexandru, Cisnădie, str.Lungă nr. 86
1 ex. Afișaj