

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 60

privind modificarea contractului de închiriere nr.8500 din 23.12.2020,
încheiat cu d-na Hămbășan Corina Gianina

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 18 consilieri la data de 25 martie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr.3502/03.03.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.3503/03.03.2021 privind modificarea contractului de închiriere nr.8500 din 23.12.2020, încheiat cu d-na Hămbășan Corina Gianina, întocmit de către Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.442/23.03.2021, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr.468/22.03.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr.344/24.03.2021;

În conformitate cu prevederile art.1777 și următoarele din Codul Civil și art.44 din Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,„d” și alin.(7) lit.,„q”, art. 139 alin.(3) lit.,„g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin.(1) lit.,„a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

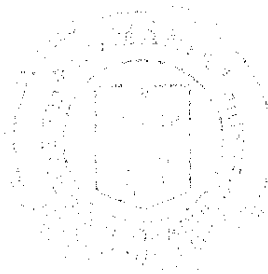
Art.1. Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.8500 din 23.12.2020, încheiat cu d-na Hămbășan Corina Gianina prin schimbarea titularului de contract din Hămbășan Corina Gianina în Hămbășan Nicolae, pentru spațiul din Cisnădie, str. Cindrelu nr.27.

Art.2. Actul adițional la contractul de închiriere va fi întocmit de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor face prin grija Direcției administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 25 martie 2021, cu 18 voturi „pentru”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOINA CLAUDIA DRUȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar general
- Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație
- d-lui Hămbășan Nicolae, Cisnădie, str. Cindrelu nr.27
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj
- Comp. Impozite și taxe

I.P./I.P., 2 ex.

Anexa

la Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 60 din 25 martie 2021

**ACT ADITIONAL NR.1
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 8500 din 23.12.2020**

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Hămbășan Nicolae, cu domiciliul în Cisnădie, str. Cindrelu nr. CI seria SB nr. CNP
în calitate de chirias,

În baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.60 din 25 martie 2021, încheie actul adițional la contractul de închiriere nr. 8500 din 23.12.2020, cu urmatorul conținut:

1. În baza Solicității d-nei Hămbășan Corina Gianina, nr.2407/11.02.2021, a Certificatului de divorț nr.3682/15.03.2021, se modifică numele titularului contractului de închiriere nr. 8500 din 23.12.2020 din: Hămbășan Corina Gianina în Hămbășan Nicolae, având forma următoare:

Nr Crt	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1.	Hămbășan Nicolae	titular			

2. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de către Compartimentul impozite și taxe, fara a mai fi anuntat in scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul impozite, taxe și autorizare activități comerciale.
3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.
4. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,

Gheorghe Huja

Secretar general,

Ciprian Constantin Rusu

Director executiv ,

Cornel- Iulian Barbu

Întocmit,

Ioan Prie

CHIRIAS,

Hămbășan Nicolae

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DOINA CLAUDIA DRUȚĂ



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

