

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 157

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor situate în Cisnădie, str. Băilor nr. 4, înscrise în CF 112605 Cisnădie, CF 112606 Cisnădie, CF 112607 Cisnădie, CF 112608 Cisnădie și CF 112609 Cisnădie și a imobilelor situate în Cisnădie str. Băilor nr. 27, înscrise în CF 101413 Cisnădie, CF 103583 Cisnădie, CF 103584 Cisnădie, CF 103587 Cisnădie, CF 109086 Cisnădie, CF 111570 Cisnădie și CF 112604 Cisnădie

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 18 consilieri la data de 31 august 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 13033/13.08.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 13033/13.08.2021 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor situate în Cisnădie, str. Băilor nr. 4, înscrise în CF 112605 Cisnădie, CF 112606 Cisnădie, CF 112607 Cisnădie, CF 112608 Cisnădie și CF 112609 Cisnădie și a imobilelor situate în Cisnădie str. Băilor nr. 27, înscrise în CF 101413 Cisnădie, CF 103583 Cisnădie, CF 103584 Cisnădie, CF 103587 Cisnădie, CF 109086 Cisnădie, CF 111570 Cisnădie și CF 112604 Cisnădie, întocmit de Direcția Tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.539/26.08.2021, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr.550/27.08.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 416/30.08.2021;

În conformitate cu:

- art.879 - 880 din Codul civil;

- art. 23 lit. „e” și art. 132 - 135 din anexa la Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) și alin. (2) lit.„c”, art.139 alin. (3) lit.„g”, art.140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește lucrarea de specialitate, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 13055/ 13.08.2021, vizată de OCPI Sibiu cu nr. 79969/ 06.08.2021, executată de către topograf autorizat Ștefan Daniel Chilom, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 4, după cum urmează:

- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 4, identificat prin CF Cisnădie nr. 112605, în suprafață de 582 mp din acte, respectiv 616 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 4, identificat prin CF Cisnădie nr. 112606, în suprafață de 72 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 4, identificat prin CF Cisnădie nr. 112607, în suprafață de 162 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 4, identificat prin CF Cisnădie nr. 112608, în suprafață de 154 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 4, identificat prin CF Cisnădie nr. 112609, în suprafață de 7 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie.

Art.3 În urma alipirii imobilelor terenuri prevăzute la art.2 din prezenta se va forma un singur corp cadastral, rezultând imobilul cu numărul cadastral 113687, situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 4, având suprafața măsurată de 1012 mp, cu stare de proprietate neschimbată.

Art.4 Se însușește lucrarea de specialitate, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 13057/ 13.08.2021, vizată de OCPI Sibiu cu nr. 79990/ 06.082021, executată de către topograf autorizat Ștefan Daniel Chilom, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, după cum urmează:

- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, identificat prin CF Cisnădie nr. 101413, în suprafață 4945 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, identificat prin CF Cisnădie nr. 103583, în suprafață 619 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, identificat prin CF Cisnădie nr. 103584, în suprafață 2700 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, identificat prin CF Cisnădie nr. 103587, în suprafață 1764 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, identificat prin CF Cisnădie nr. 109086, în suprafață 6075 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, identificat prin CF Cisnădie nr. 111570, în suprafață 1001 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;
- Imobilul teren situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, identificat prin CF Cisnădie nr. 112604, în suprafață 259 mp măsurată, domeniul public al orașului Cisnădie;

Art.6 În urma alipirii imobilelor terenuri prevăzute la art.5 din prezenta se va forma un singur corp cadastral, rezultând imobilul cu numărul cadastral 113688, situat în orașul Cisnădie strada Băilor, nr. 27, având suprafața măsurată de 17363 mp, cu stare de proprietate neschimbată.

Art.7 Se împuternicește Primarul orașului Cisnădie, domnul Gheorghe Huja, pentru semnarea actelor notariale întocmite în scopul efectuării primei înregistrări.

Art.8 Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică.

Art.9 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie la data de 31 august 2021, cu 18 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN IONUȚ KIELTSCH**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

DIFUZARE:

- 1 ex. Instituția Prefectului Județul Sibiu
- 1 ex. Primar oraș Cisnădie
- 1 ex. Viceprimar oraș Cisnădie
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Direcția economică
- 1 ex. Direcția tehnică
- 1 ex. O.C.P.I. Sibiu
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj