

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 34

privind încheierea unui Act adițional la Contractul de vânzare cumpărare nr.7445/10.02.2009,
încheiat de către Primăria Orașului Cisnădie cu d-na Pașca Elena

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 19 consilieri la data de 25 februarie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 1888/04.02.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 1889/04.20.2021 privind încheierea unui Act adițional la Contractul de vânzare cumpărare nr. 7445/10.02.2009, încheiat de către Primăria Orașului Cisnădie cu d-na Pașca Elena, întocmit de către Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 415/23.02.2021, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 443/22.02.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orașenească și comerț nr. 319/23.02.2021;

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și art. 879 alin. (2) și art. 880 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,„d” și alin.(7) lit.,„q”, art. 139 alin.(3) lit.,„g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin.(1) lit.,„a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

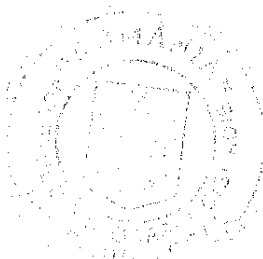
Art.1 Se aprobă încheierea unui Act adițional la contractual de vânzare cumpărare nr. 7445 din 10.02.2009, încheiat între Primăria Orașului Cisnădie și d-na Pașca Elena, pentru spatiul situat în Cisnădie str.Apărării nr.13, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație va incheia actul adițional.

Art.3 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor face prin grija Direcției administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 25 februarie 2021, cu 19 voturi „pentru”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL ȚUREA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. C.A.L.S
- 1 ex. Dumitru Mihaela Ana, Cisnădie, str.Lungă nr.15 —
- 1 ex. Compartiment impozite și taxe —
- 1 ex. Afișaj —

Red./Dact.I.P.

ACT ADITIONAL NR.1
la Contractul de vânzare cumpărare nr. 7445 din 10.02.2009

1. Părțile contractante

Primăria Orașului Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Dumitru Mihaela-Ana, pentru defuncta Pașca Elena (Certificat de deces, seri: _____, _____, cu domiciliul în loc. Cisnădie, Jud. Sibiu, CI seria nr. _____ în calitate de cumpărător.

2. Obiectul actului adițional

Se modifică punctul 2 din contractul de vânzare cumpărare nr. 7445/2009 - Obiectul Contractului și va avea următorul cuprins:

„Obiectul contractului

În conformitate cu dispozițiile art.9 din Legea nr. 112/1995, ale Hotărârii Consiliului Local nr.19 din 29 ianuarie 2009, s-a încheiat prezentul contract de vânzare-cumpărare, prin care: Primăria Orașului Cisnădie vinde, iar **Pașca Elena** cumpără locuința din Cisnădie, str. Apărării nr.13, identificată în CF 10786 Cisnădie cu nr. top 1303/3, 1304/3, corp de clădire C2, compus din: la parter cameră de 23,36 mp., bucătărie de 6,99 mp.

Părți comune indivize ale apartamentului sunt întreg terenul clădit și neclădit de 615 mp., în cotă de 31% pentru apartamentul cu nr. top 1303/3, 1304/3.

Prin contractual de vânzare cumpărare, d-na Pașca Elena devine proprietara spațiului și a terenului în cotă de 31% din suprafața de 615 mp., adică 190,65 mp.“

3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

Anexă: Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 34 din 25 februarie 2021.

PROPRIETAR,
Primar,
Gheorghe Huja

Secretar general,
Ciprian Constantin Rusu

Director Executiv,
Cornel Iulian Barbu

Întocmit,
Ioan Prie

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL ȚUREA

CUMPĂRĂTOR,
Dumitru Mihaela-Ana
pentru defuncta
Pașca Elena

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

