

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂRE NR. 10

privind încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr.8080/10.09.2012,
încheiat de către Primăria Orașului Cisnădie cu d-na Trușescu Gabriela

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 19 consilieri la data de 26 ianuarie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 18762/15.12.2020 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.18763/15.12.2020 privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 8080//10.09.2012, încheiat de către Primăria Orașului Cisnădie cu d-na Trușescu Gabriela, întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.380/25.01.2021, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr.422/25.01.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr.298/25.01.2021;

În conformitate cu prevederile art. 1777 și următoarele din Codul Civil și art. 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,d" și alin.(7) lit.,q", art. 139 alin.(3) lit.,g", art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin.(1) lit.,a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

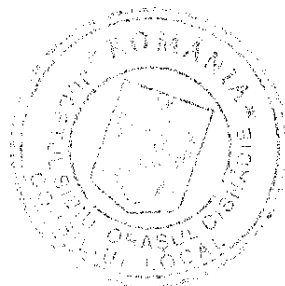
Art.1 Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.8080/10.09.2012, încheiat de Primăria Cisnădie cu doamna Trușescu Gabriela, pentru spatiul situat în Cisnădie str.Cindrelu nr.28, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarului orașului Cisnădie, prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3 Comunicarea și publicitatea prezentei hotarari se vor face prin grija Direcției administratie publica locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 26 ianuarie 2021, cu 19 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CUREA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

Anexă la Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 10 din 26 ianuarie 2021

**ACT ADITIONAL NR.1
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 8080/10.09.2012**

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Coleșa Gabriela, cu domiciliul în Cisnădie, str. Cindrelu nr. 28, CI seria SB nr. 449327, CNP 2691104321095, în calitate de chirias,

În baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr. 10 din 26 ianuarie 2021, încheie actul adițional la contractul de închiriere nr. 8080/10.09.2020.2020, cu urmatorul conținut:

1. În baza Certificatului de căsătorie serie CY nr. 928093, se modifică numele titularului contractului de închiriere nr. 8080/10.09.2012 din : Trușescu Gabriela în Coleșa Gabriela, iar componența familiei ce locuiește împreună cu titularul, este următoarea:

Nr Crt	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1.	Coleșa Gabriela	titular	1969		
2.	Coleșa Ionuț-Nicușor	Soț	1992		
3.	Carp Camelia	fică	1992		

2. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de către Compartimentul impozite și taxe, fara a mai fi anuntat in scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul impozite, taxe și autorizare activități comerciale.
3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.
4. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,
Primar,
Gheorghe Huja

CHIRIAS,
Coleșa Gabriela

Secretar general,
Ciprian Constantin Rusu

Director executiv ,
Cornel- Iulian Barbu

Întocmit, Ioan Prie

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IONEL CUREA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

