

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 147

**privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 459 din
12.06.2019, încheiat între Orașul Cisnădie și d-nul Miruț Florin**

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 18 consilieri la data de 29 iulie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 11341/13.07.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 11342/13.07.2021 privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 459 din 12.06.2019, încheiat între Orașul Cisnădie și dnul Miruț Florin, întocmit de către Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 529/26.07.2021, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 544/27.07.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 409/28.07.2021;

În conformitate cu prevederile art. 1777 și următoarele din Codul Civil și Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 459/12.06.2019, încheiat între Orașul Cisnădie și dnul Miruț Florin, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Actul adițional prevăzut la art. 1 din prezenta va fi întocmit de către Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație.

Art. 3 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor face prin grija Direcției administrație publice locale.

Adoptată la Cisnădie în data de 29 iulie 2021, cu 18 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN IONUȚ KIELTSCH**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Viceprimar
- 1 ex. Secretar General
- 1 ex. Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație
- 1 ex. Compartimentul impozite și taxe —
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Dl. Miruț Florin, Cisnădie, str. Târgului nr. 6 —
- 1 ex. Afișaj —

I.P./I.P., 2 ex.

PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

**ACT ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de închiriere nr. 459 din 12.06.2019**

1. Părțile contractante

Orașul Cisnădie, cu sediul în Cisnădie, Piața Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Miruț Florin, cu domiciliul în Cisnădie, str. T: , legitimat cu C.I. seria S.B. nr. CNP , în calitate de chiriaș,

în baza Hotărârii Consiliului local Cisnădie nr. ~~147~~ din 29 iulie 2021 încheie actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 459 din 12.06.2019 cu următorul conținut:

2. Obiectul actului adițional

2.1. Se modifică pct. I din Contractul de închiriere nr. 459/12.06.2019 - Obiectul închirierii și va avea următorul cuprins :

„I. Obiectul închirierii

Primul, în calitate de proprietar, închiriază, iar al doilea în calitate de chiriaș, ia cu chirie, locuința din orașul Cisnădie, str. Băilor nr. 31, compusă din: cameră de 13,65 mp, bucatărie de 9,25 mp., verandă de 5,40 mp.”

2.2. Se modifică pct. II, teza I din Contractul de închiriere nr. 459/12.06.2019 - Chiria aferentă locuinței ce face obiectul contractului și va avea următorul cuprins:

„II. Chiria aferentă locuinței ce face obiectul contractului

Chiria lunară este de 38 lei calculată în conformitate cu prevederile legale”.

3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

Proprietar,

Chiriaș,

**Primar,
Gheorghe Huja**

Miruț Florin

**Secretar General
Ciprian-Constantin Rusu**

**Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu**

**Consilier juridic,
Diana-Maria Stanciu**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN IONUȚ KIELTSCH**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL/
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

