

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 179

privind încheierea unui act adițional la contactul de concesiune nr. 913/29.01.2007 având ca obiect terenul în suprafață de 332 mp, înscris în CF nr. 107883 - Cisnădie (nr. CF vechi 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) A1 nr. cadastral 108773, situat în orașul Cisnădie, strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 19 consilieri, la data de 30 septembrie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 14291/07.09.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.14292/07.09.2021 privind încheierea unui act adițional la contactul de concesiune nr. 913/29.01.2007 având ca obiect terenul în suprafață de 332 mp, înscris în CF nr 107883-Cisnădie (nr. CF vechi: 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) A1 nr. cadastral 107889, situat în orașul Cisnădie, strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.561/29.09.2021, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr.568/27.09.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr.429/28.09.2021;

În conformitate cu art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se ia act de decesul concesionarului Stoica Ioan, așa cum reiese și din certificatul de deces seria DS nr. 788344 eliberat la data de 23.07.2009 de Primăria mun. Sibiu, care a avut calitatea de concesionar în contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007, ce are ca obiect imobilul teren în suprafață de 332 mp, înscris în cartea funciară nr. 107883 - Cisnădie (nr. CF vechi 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) A1 nr. cad 107883, situat în orașul Cisnădie, strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu.

Art. 2 Se aprobă transferul dreptului de concesiune asupra imobilului teren menționat la art.1 de pe numele defunctului Stoica Ioan pe numele moștenitorilor acestuia, în cotele stabilite prin certificatul de moștenitor nr. 37 din 14.07.2021 eliberat în dosarul nr. 49/2021 de Biroul Individual Notarial Șeptilici Florentina Teodora după cum urmează: cota de 1/3 din dreptul de concesiune pe numele moștenitoarei Vasiu Liliana, cota de 1/3 cota de 1/3 din dreptul de concesiune pe numele moștenitoarei Wolf Mariana și cota de 1/3 din dreptul de concesiune pe numele moștenitorului Stoica Petru.

Art. 3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007, prin care numiții Vasiu Liliana, Wolf Mariana și Stoica Petru vor avea calitatea de concesionari și vor dobândi dreptul de concesiune asupra imobilului în cotele stabilite prin certificatul de moștenitor mai sus menționat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică și Compartimentul impozite și taxe.

Art. 5 Comunicarea prezentei hotărâri se face de către Direcția administrației publice locale.

Adoptata la Cisnădie, în data de 30 septembrie 2021, cu 19 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROBERT KRAFFT**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**



Difuzare:

- 1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu
- 1ex. Primar
- 1ex. Viceprimar
- 1 ex. Secretar General
- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Evidență hotărâri
- 1ex. Vasîu Liliana, Wolf Mariana și Stoica Petru, Cisnădie, str. Teilor nr.18. —
- 1ex. Direcția tehnică
- 1ex. Direcția economică —
- 1ex. Compartimentul impozite și taxe —
- 1ex. Afișaj —

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIEStr. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.roDirecția tehnică
Compartimentul Tehnic și Informatic

Nr.

ACT ADIȚIONAL NR.1
la contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007

În baza adresei numitei VasIU Liana, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 12895/11.08.2021 prin care se solicită transferul dreptului de concesiune asupra terenului înscris în cartea funciară nr. 107883 Cisnădie (nr. CF vechi 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) A1 nr. cad. 107883, situat în orașul Cisnădie, 8, jud. Sibiu, către moștenitorii legali ai defunctului Stoica Ioan cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr179/30 septembrie 2021;

În baza certificatului de moștenitor nr. 37/14.07.2021 eliberat în dosarul nr. 49/2021 de Biroul Individual Notarial Șeptilici Florentina Teodora, conform căruia moștenitorii legali ai defunctului Stoica Ioan, ce a avut calitatea de concesionar în contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007, sunt: VasIU Liana - căreia în calitate de fiică îi revine cota de 1/3 parte, Wolf Mariana - căreia în calitate de fiică îi revine cota de 1/3 parte și Stoica Petru - căruia în calitate de fiu îi revine cota de 1/3 parte, din dreptul de concesiune;

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, a intervenit încheierea prezentului act adițional la contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007, prin care se modifică părțile contractante din contractul de concesiune mai sus menționat după cum urmează:

Primăria orașului Cisnădie, Județul Sibiu, legal reprezentată de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

ȘI

VasIU Liana, CNP _____, domiciliată în or. Cisnădie, strada _____, jud. Sibiu, identificată cu carte de identitate seria SB nr _____ liberată la data de 27.06.2013 de SPCLEP Cisnădie, personal și în calitate de mandatară a numiților **Wolf Mariana**, CNP _____ cetățean român, născută Stoica, cu domiciliul stabilit în Germania, Böckingen, _____ 4, 74080 Heilbronn, numită prin procura autenticată sub nr. 326/03.06.2021 de Biroul Individual Notarial Șeptilici Florentina Teodora și **Stoica Petru**, CNP _____, domiciliată în orașul Cisnădie, strada _____, jud. Sibiu, numită prin procura autenticată sub nr. 76 - 19 - 5817/05.02.2019 de Ambasada României la Madrid - consul Mariana Olteanu, numiți în continuare **CONCESIONAR**,

Subsemnata **Vasiu Liana** declar pe proprie răspundere personal și în numele mandanților mei că mi s-a adus la cunoștință faptul că formalitățile necesare întabulării în cartea funciară a dreptului de concesiune în baza prezentului act adițional sunt în sarcina noastră. De asemenea declar că mă oblig personal și în numele mandanților mei, ca după întabularea în cartea funciară a dreptului de concesiune în baza prezentului act să depun un exemplar al încheierii de întabulare și a extrasului CF de informare la Primăria orașului Cislădie.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 5 (cinci) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

Primarul orașului Cislădie
Gheorghe Huja

Director executiv,

Cornel-Iulian Barbu

Director tehnic,
Nicolae -Valer Rădoi

Vizat juridic,
Diana-Maria Stanciu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROBERT KRAFFT**

CONCESIONAR,

Vasiu Liana

Wolf Mariana
prin mandatar **Vasiu Liana**

Stoica Petru
prin mandatar **Vasiu Liana**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

