

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTARAREA NR.18

privind incheierea unui act adițional la contactul de concesiune nr.12862/10.12.2009 având ca obiect terenul identificat prin CF nr 101165 Cisnădie, nr.cadastral/nr.topografic 101165 Cisnădie, CF vechi 4316, Nr.cadastral vechi 3466, nr. topografic 1817/144/2 situat în Cisnădie strada Florilor nr. 45, în suprafață de 531 mp

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 19 consilieri, la data de 26 ianuarie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 438/12.01.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.878/19.01.2021 privind incheierea unui act adițional la contactul de concesiune nr.12862/10.12.2009 având ca obiect terenul identificat prin CF nr 101165 Cisnădie, nr.cadastral/nr.topografic 101165 Cisnădie, CF vechi 4316, Nr.cadastral vechi 3466, nr. topografic 1817/144/2 situat în Cisnădie strada Florilor nr. 45, în suprafață de 531 mp, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.398/25.01.2021 , al comisiei economico – financiară, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr.430/25.01.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodăria orășenească și comerț nr.306/25.01.2021;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c”și alin. (6) lit.,b”, art.139 alin. (3) lit.,g”, art. 140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,a”și art.243 alin.(1) lit.,a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1 Se ia act de decesul concesionarului Ghirăstău Vasile parte a contractului de concesiune nr. 12862/10.12.2009, având ca obiect terenul identificat prin CF nr 101165 Cisnădie, nr.cadastral/nr.topografic 101165 Cisnădie, CF vechi 4316, nr.cadastral vechi 3466, nr. topografic 1817/144/2 situat în Cisnădie strada Florilor nr. 45, în suprafață de 531 mp.

Art.2 Se aprobă preluarea cotei de $\frac{1}{4}$ a concesiunii de către Ghirăstău Adriana Vasilica și de către minorii Ghirăstău Sergiu-Dumitru și Ghirăstău Andreea-Maria asistati de Tuta Mariana în calitate de curator special al minorilor, în calitate de mostenitori ai defunctului Ghirăstău Vasile, conform certificatului de mostenitor nr.35 din 28 august 2018.

Art.3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 12862/10.12.2009 prin care parte a contractului de concesiune devin: Ghirăstău Adriana Vasilica, Ghirăstău Sergiu-Dumitru și Ghirăstău Andreea-Maria, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Celelalte părți ale contractului de concesiune nr. 12862/10.12.2009 respectiv, Ghirăstău Vasile, Ghirăstău Doina și Ghirăstău Iuliana rămân neschimbate.

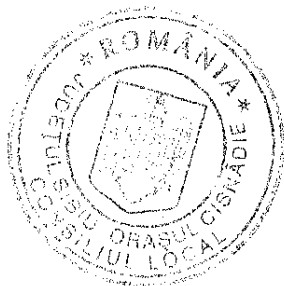
Art.5 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția Tehnică și Compartimentul Impozite și Taxe.

Art.6 Comunicarea prezentei hotărâri se face de către Direcția administrației publice locale.

Adoptată la Cisnădie, în data de 26 ianuarie 2021, cu 19 voturi „pentru” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL ȚUREA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU



Difuzare:

- 1ex.dl. Prefect al județului Sibiu
- 1ex.dl. Primar al orașului Cisnădie
- 1ex.dl. Viceprimar al orașului Cisnădie
- 1ex.dosar sedința
- 1ex.evidența hotărâri
- 1ex. Ghirastau Doina, Ghirastau Iuliana și Ghirastau Adiana Vasilica, Cisnădie —
- str.Florilor nr.45.
- 1ex. Direcția Tehnică
- 1ex. Direcția economică, Compartiment Taxe și Impozite —
- 1ex. afisaj —



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA ORASULUI CISNĂDIE

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ
Compartimentul Tehnic si Informatic

Nr.

ACT ADIȚIONAL NR.1
la contractul de concesiune nr. 12862/10.12.2009

În baza adresei notarului Chirilă Claudia Mariana cu nr. 138/03.04.2020 și a adresei înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 11561/10.08.2020 pentru întocmirea succesiunii cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr.18/26 ianuarie 2021.

Având în vedere prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act aditional la Contractul de Concesiune nr. 3816/20.04.2002.

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 5589/18.04.2019, pentru imobilul identificat în privind incheierea unui act aditional la contractul de concesiune nr.12862/10.12.2009 având ca obiect terenul identificat prin CF nr 101165 Cisnădie, nr.cadastral/nr.topografic 101165 Cisnădie, CF vechi 4316, Nr.cadastral vechi 3466, nr. topografic 1817/144/2 situat în Cisnădie strada Florilor nr. 45, în suprafață de 531 mp

Conform Certificatului de moștenitor nr. 35/28 august 2018 întocmit de notar public Chirila Claudia Mariana, prin care moștenitorii de drept ai cotei de ¼ sunt Ghirăstău Adriana Vasilica, Ghirăstău Sergiu-Dumitru și Ghirăstău Andreea-Maria.

Celelalte părți ale contractului de concesiune nr. 12862/10.12.2009 respectiv, Ghirăstău Vasile, Ghirăstău Doina și Ghirăstău Iuliana rămân neschimbate.

Primăria orașului Cisnădie, Judetul Sibiu, legal reprezentat de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

SI

Ghirăstău Adriana Vasilica, domiciliat în Cisnădie, Strada Florilor nr.45, judetul Sibiu, identificat cu carte de identitate seria SB nr. 449380 SPCLEP Cisnădie, CNP 2791230321090, numit în continuare **CONCESIONAR**,

Ghirastau Sergiu Dumitru, domiciliat în Cisnădie, Strada Florilor nr.45, judetul Sibiu, identificat cu carte de identitate seria SB nr. 683549 SPCLEP Cisnădie, CNP 5001003324792, numit în continuare **CONCESIONAR**,

Ghirăstău Andreea Maria, domiciliat în Cisnădie, Strada Florilor nr.45, județul Sibiu, identificat cu carte de identitate seria SB nr. 815358 SPCLEP Cisnădie, CNP 6030824323529, numit în continuare **CONCESIONAR**,

Doamna Tuța Mariana cu domiciliul în Cisnădie strada Uzinei nr.26, CNP 2710808321091, identificată cu CI seria SB , nr. 531508 eliberat de SPCLEP Cisnădie în calitate de curator special al minorilor **Ghirăstău Sergiu Dumitru și Ghirăstău Andreea Maria**.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

CONCEDENT,

Primarul orașului Cisnădie
Gheorghe Huja

Director executiv,
Cornel –Iulian Barbu

Director Tehnic,
Nicolae Valer Rădoi

CONCESIONAR,

Ghirăstău Adriana Vasilica

Tuța Mariana – curator special pentru:
Ghirăstău Sergiu-Dumitru
Ghirăstău Andreea-Maria

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
IONEL CUREA**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**

