

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 131**

**privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF nr. 101042  
Cisnădie, CF vechi 10158 Cisnădie, nr. topografic 251/14/1 având suprafața de 165 mp. din  
acte, respectiv 167 măsurată, situat în Cisnădie, str. Suru nr. 4,  
în cazul înstrăinării construcției**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 18 consilieri, la data de 29 iulie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 11006/05.07.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 11007/05.07.2021 privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF nr. 101042 Cisnădie, CF vechi 10158 Cisnădie, nr. topografic 251/14/1 având suprafața de 165 mp. din acte, respectiv 167 măsurată, în cazul înstrăinării construcției, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 513/26.07.2021, al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 528/27.07.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 393/28.07.2021;

Potrivit art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se acordă aviz favorabil pentru înstrăinarea imobilului garaj cu mansardă-locuință, compusă din: la parter: hol, garaj, debara, casa scării; la mansardă: 2 dormitoare, bucătărie, baie, hol, 2 balcoane, situat în orașul Cisnădie, strada Suru nr. 4, jud. Sibiu, în suprafață de 46 mp., înscrisă în CF nr. 101042 Cisnădie A1.1 Cad: 101042-C1, edificată pe terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 2523/24.03.2006 încheiat între orașul Cisnădie și familia Hristodor Constantin și Hristodor Eugenia.

**Art. 2** Se aprobă transferul concesiunii terenului identificat în CF nr. 101042 Cisnădie, CF vechi 10158 Cisnădie, nr. topographic 251/14/1 având suprafața de 165 mp. din acte, respectiv 167 mp. măsurată, către cumpărătorul construcției prevăzute la art.1, numita Hristodor Carmen-Rodica.

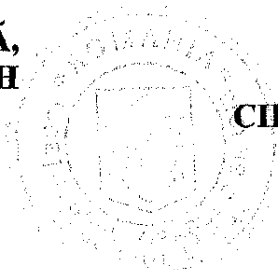
**Art. 3** Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 2523/24.03.2006 prin care titularul contractului de concesiune devine Hristodor Carmen-Rodica, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

**Art. 4** Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția tehnică și Compartimentul impozite și taxe.

**Art. 5** Comunicarea prezentei hotărâri se face de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 29 iulie 2021, cu 18 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUCIAN IONUT KIELTSCH**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare: 1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu  
1ex. Primar  
1ex. Viceprimar  
1ex. Secretar General  
1ex. Dosar ședință  
1ex. Evidență hotărâri  
1ex. Fam. Hristodor Constantin și Eugenia, Cislădie, str. Suru nr. 4 —  
1ex. Direcția tehnică  
1ex. Direcția economică - Compartimentul impozite și taxe —  
1ex. Afișaj —



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
**PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE**

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

Direcția tehnică  
Compartimentul Tehnic și Informatic  
Nr.

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2021**  
**la contractul de concesiune nr. 2523/24.03.2006**

În baza adresei Biroului Individual Notarial Șeptilici Florentina Teodora înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 9867/11.06.2021 a Hotărârii Consiliului local al orașului Cisnădie nr. .... iulie 2021 privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF nr. 101042 Cisnădie, CF vechi 10158 Cisnădie, nr. topografic 251/14/1 având suprafața de 165 mp. din acte, respectiv 167 măsurată, în cazul înstrăinării construcției.

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional la Contractul de concesiune nr. 2523/24.03.2006.

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 2523/24.03.2006, ca urmare a înstrăinării imobilului garaj cu mansardă-locuință, compusă din: la parter: hol, garaj, debara, casa scării; la mansardă: 2 dormitoare, bucătărie, baie, hol, 2 balcoane, situat în orașul Cisnădie, strada Suru nr.4, jud.Sibiu, în suprafață de 46 mp. înscrisă în CF nr. 101042 Cisnădie A1.1 Cad: 101042-C, edificată pe terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 2523/24.03.2006 după cum urmează:

**Consiliul local Cisnădie**, Județul Sibiu, legal reprezentat de către dl Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

ȘI

**Hristodor Carmen-Rodica**, domiciliată în orașul Cisnădie, strada Suru nr. 4, județul Sibiu, identificat cu carte de identitate seria SB nr. .... eliberat de SPCLEP Cisnădie la data de .... având CNP .....

numit în continuare **CONCESIONAR** împuternicește prin procura nr. 353/22.06.2021 pe mandatar dl Glod Eugen-Vasile identificat prin CNP ..... eliberat la data de 30.08.2017 de SPCLEP Cisnădie, domiciliat în Cisnădie, str. Măgurii bl. .... et. .... ap. 3, jud. Sibiu, în vederea semnării actelor.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare.

**CONCEDENT,**

Primarul orașului Cisnădie  
Gheorghe Huja

Director executiv,  
Cornel Barbu

Director tehnic,  
Nicolae-Valer Radoiu

Consilier juridic,  
Diana-Maria Stanciu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**LUCIAN IONUȚ KIELTSCH**



**CONCESIONAR,**

Hristodor Carmen-Rodica  
prin mandatar dl. Glod Eugen-Vasile

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

