

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR.264

privind avizul favorabil pentru înstrăinarea construcției înscrisă în CF 107883 - Cisnădie A1.1 nr. cad. 107883 - C1 și acordul pentru transferul concesiunii imobilului teren în suprafață de 332 mp. înscris în CF nr. 107883 - Cisnădie, (nr. cf vechi: 10795, nr.cadastral vechi 2955/2, nr topografic 1759/2/2/2) A1 nr. cad. 107883, imobil situat în orașul Cisnădie, strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 19 consilieri, la data de 21 decembrie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 19437/22.11.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 19438/22.11. privind avizul favorabil pentru înstrăinarea construcției înscrisă în CF 107883 - Cisnădie A1.1 nr. cad. 107883 - C1 și acordul pentru transferul concesiunii imobilului teren în suprafață de 332 mp. înscris în CF nr. 107883 - Cisnădie, (nr. cf vechi: 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) A1 nr. cad. 107883, imobil situat în orașul Cisnădie strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 648/16.12.2021, al comisiei economico - financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 642/20.12.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 499/20.12.2021;

În conformitate cu art. 41 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acordă aviz favorabil pentru înstrăinarea imobilului locuință Sp construită în anul 2009, nr. niveluri 1; suprafață construită la sol 101 mp, suprafață construită desfășurată 101 mp., compusă din: la subsol: două pivnițe și un hol, înscrisă în CF 107883 - Cisnădie (cf. vechi: 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr topografic 1759/2/2/2), de sub A1.1 nr. cad: 107883 - C1, edificată pe terenul în suprafață de 332 mp înscris în cartea funciară nr. 107883 - Cisnădie (cf vechi: 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) de sub A1 - proprietatea Statului Român, care a făcut obiectul contractului de concesiune nr. 913/29.01.2007, respectiv a actului adițional nr. 1/2021 încheiat între Orașul Cisnădie și VasIU Liana, Wolf Mariana și Stoica Petru.

Art.2 Se aprobă transferul dreptului de concesiune asupra imobilului teren în suprafață de 332 mp înscris în cartea funciară nr. 107883 - Cisnădie (cf vechi: 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) de sub A1 - proprietatea Statului Român, situat în orașul Cisnădie strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu, către numita Munteanu Alina domiciliată în Municipiul Sibiu, str. Ștefan cel Mare nr.14 jud. Sibiu.

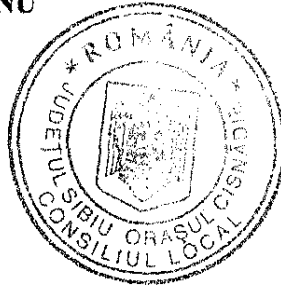
Art.3 Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007 modificat prin actul adițional nr. 1/2021, cu privire la imobilul teren în suprafața de 332 mp, înscris în CF nr. 107883 - Cisnădie, (nr. cf vechi: 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr. topografic 1759/2/2/2) A1 nr. cad. 107883 - proprietatea Statului Român, situat în orașul Cisnădie strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu, prin care titulară a dreptului de concesiune devine numita Munteanu Alina domiciliată în Municipiul Sibiu, str. Ștefan cel Mare nr. 14 jud. Sibiu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția Tehnică și Compartimentul Impozite și Taxe.

Art.5 Comunicarea prezentei hotărâri se face de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie, în data de 21 decembrie 2021, cu 19 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare:

- 1ex. Instituția Prefectului – Jud. Sibiu
- 1ex. Primar
- 1ex. Viceprimar
- 1 ex.Secretar General
- 1ex. Dosar ședință
- 1ex. Evidență hotărâri
- 1ex. BNP Șeptilici Florentina Teodora – Lungă nr. 22, Cisnădie —
- 1ex. Direcția tehnică
- 1ex. Direcția economică, Compartimentul impozite și taxe —
- 1ex. Afișaj —

CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Direcția tehnică
Compartimentul tehnic și informatic

Nr.

ACT ADIȚIONAL NR. 2
la contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007

În baza adresei Biroului Individual Notarial Șeptilici Florentina Teodora nr. 448/16.11.2021, înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr. 19111/16.11.2021 cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr.264/21 decembrie 2021.

Având în vedere prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional nr.2 la Contractul de Concesiune nr. 913/29.01.2007 modificat prin actul adițional nr. 1/2021.

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 913/29.01.2007, modificat prin actul adițional nr. 1/2021, ca urmare a înstrăinării construcției înscrisă în cartea funciară nr. CF 107883 - Cisnădie, (cf vechi: 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr topografic 1759/2/2/2), de sub A1.1 nr. cad. 107883 - C1, locuință Sp construită în anul 2009, nr. niveluri 1; suprafață construită la sol 101 mp, suprafață construită desfășurată 101 mp., compusă din: la subsol: două pivnițe și un hol., edificată pe terenul în suprafață de 332 mp înscris în CF nr. 107883 - Cisnădie, (cf vechi 10795, nr. cadastral vechi 2955/2, nr topografic 1759/2/2/2) proprietatea Statului Român, situat în orașul Cisnădie strada Teilor nr. 18 jud. Sibiu, teren care a făcut obiectul contractului de concesiune mai sus menționat, de pe numele Vasii Liana, Wolf Mariana și Stoica Petru, pe numele Munteanu Alina domiciliată în Municipiul Sibiu, strada Ștefan cel Mare nr.14, jud. Sibiu, după cum urmează:

Orașul Cisnădie, Județul Sibiu, legal reprezentată de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

ȘI

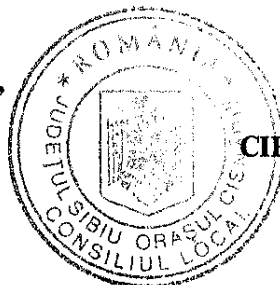
Munteanu Alina, CNP _____, domiciliată în mun. Sibiu strada _____, jud. Sibiu, identificată cu Carte de Identitate seria SB nr. _____ emisă de SPCLEP Sibiu la data de 25.02.2020, numită în continuare **CONCESIONAR**

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare.

CONCEDENT,
Primarul orașului Cisnădie
Gheorghe Huja
Director executiv,
Cornel - Iulian Barbu
Director tehnic,
Nicolae Valer Rădoi
Vizat juridic
Diana - Maria Stanciu

CONCESIONAR,
Munteanu Alina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RIZU

