

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 105

**privind modificarea Contractului de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015
încheiat între Orașul Cisnădie și Liceul Tehnologic Cisnădie**

Consiliul Local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 18 consilieri, la data de 23 iunie 2021;

Analizând Referatul de aprobare nr. 9802/10.06.2021 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 9803/10.06.2021 privind modificarea Contractului de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Liceul Tehnologic Cisnădie, întocmit de Compartimentul de finanțare și administrare a învățământului preuniversitar de stat din cadrul Direcției economice;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 487/22.06.2021, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare, mediu și turism nr. 504/22.06.2021 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniul public-privat, gospodărie orășenească și comerț nr. 377/22.06.2021;

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Codul Civil, art. 298-300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 82/1991- Legea contabilității;

Ținând cont de prevederile Contractului de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Liceul Tehnologic Cisnădie;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit „d” și alin.(7) lit. „a”, art.139 alin.(3) lit. „g” , art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se modifică anexa la contractul de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic cu structurile arondate Grădinița cu program normal nr.1 Cisnădie și Grădinița cu program normal nr. 3 Cisnădie, în sensul adăugării valorii de **189.733,74** lei la valoarea inițială de **25.153.686,65** lei a mijlocului fix Clădire Liceul Tehnologic Cisnădie, ca urmare a recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții din 2020, astfel:

- Reparații și amenajări clase la Liceul Tehnologic Cisnădie str. Târgului nr. 14 în valoare de: 20.269,00 lei;
- Reparații și amenajări holuri 2 și 3 la Liceul Tehnologic Cisnădie în valoare de: 41.064,52 lei;
- Amenajări curte interioară Grădinița și Școala nr. 1 în valoare de: 82.274,84 lei .
- Reparații interioare, exterioare Liceul Tehnologic Cisnădie - Școala nr. 1 în valoare de: 24.098,00 lei;
- Reparații și amenajări Sala clasă Liceul Tehnologic Cisnădie - Școala nr. 1 în valoare de: 22.027,38 lei.

Art.2 Se modifică Contractul de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Liceul Tehnologic Cisnădie ajungând la valoarea de **23,605,2018,44** lei, în sensul scoaterii din evidențele contabile pentru:

- CLĂDIRI GR. 3 cu valoarea de 1.318.471,74 lei;
- TEREN GR. 3 cu valoarea de 419.730,21 lei;

Acest mijloc fix a fost revendicat și retrocedat proprietarului de drept.

Art.3 Se aprobă încheierea actului adițional nr. 7 la Contractul de dare în administrare nr. 12237/18.11.2015 care să cuprindă cele menționate la art. 1 și art. 2 din prezenta.

Art.4 Actul adițional nr. 7 va avea forma prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

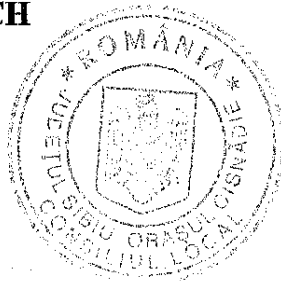
Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Cisnădie, prin Direcția Economică.

Art.6 Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri vor fi asigurate de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată în Cisnădie, la data de 23 iunie 2021, cu 18 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN IONUȚ KIELTSCH**

Lucian Ionuț Kieltsch



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. Direcția economică
1 ex. Compartiment administrarea învățământului
1 ex. Liceul Tehnologic Cisnădie
1 ex. Afișaj

Red./Dact. A.H.

**ACT ADIȚIONAL nr. 7/09 iunie 2021
la Contractul de dare în administrare
nr. 12237/18.11.2015**

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii educației naționale nr.1/2011, ale art. 867-870 din Codul Civil, ale O.U.G. nr. 34/2006 și ale H.C.L. nr. 191/30 septembrie 2015 privind completarea Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 42/2008 privind predarea bunurilor de natură terenuri și clădiri din domeniul public al orașului Cisnădie în administrarea unităților de învățământ și a unităților sanitare de interes local aflate în folosința acestora;

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Orașul Cisnădie cu sediul în orașul Cisnădie , strada Piața Revoluției nr.1, județul Sibiu, cod fiscal 4406002, reprezentat legal de Gheorghe Huja – primar, având calitatea de **PROPRIETAR**, pe de o parte,

și

Unitatea de învățământ preuniversitar de stat **Liceul Tehnologic**, având personalitate juridică, cu sediul în Cisnădie , str.Târgului, nr.14, cu structurile aferente **Grădinița cu program normal nr. 1**, cu sediul în Cisnădie, str. Șelimbărilor, nr 1 și **Grădinița cu program normal nr. 3** cu sediul în Cisnădie , str. Unirii, nr. 6, reprezentată de Vulcu Constantin – director, în calitate de **ADMINISTRATOR**, pe de altă parte

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr.105/23 iunie 2021 privind modificarea Contractului de dare în administrare nr.12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Liceul Tehnologic Cisnădie, au convenit încheierea prezentului act adițional, cu următorul cuprins:

Art.1 Se modifică anexa la contractul de dare în administrare nr.12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Unitatea de învățământ preuniversitar de stat Liceul Tehnologic cu structurile arondate Grădinița cu program normal nr.1 Cisnădie și Grădinița cu program normal nr. 3 Cisnădie, în sensul adăugării valorii de **189.733,74** lei la valoarea inițială de **25.153.686,65** lei a mijlocului fix Clădire Liceul Tehnologic Cisnădie ca urmare a recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții din 2020 astfel:

- Reparații și amenajări clase la Liceul Tehnologic Cisnădie str. Târgului nr.14 în valoare de: 20.269,00 lei;

- Reparații și amenajări holuri 2 și 3 la Liceul Tehnologic Cisnădie în valoare de: 41.064,52 lei ;

- Amenajări curte interioară Grădinița și Școala nr. 1 în valoare de: 82.274,84 lei .

- Reparații interioare, exterioare Liceul Tehnologic Cisnădie - Școala nr. 1 în valoare de: 24.098,00 lei;

- Reparații și amenajări Sala clasă Liceul Tehnologic Cisnădie - Școala nr. 1 în valoare de: 22.027,38 lei;

Art.2 Se aprobă completarea listei bunurilor care aparțin domeniului public și privat al orașului Cisnădie cu investițiile recepționate în anul 2020 la Liceul Tehnologic Cisnădie conform anexei care face parte integrantă din prezentul act adițional.

Art.3 Se modifică Contractul de dare în administrare nr.12237/18.11.2015 încheiat între Orașul Cisnădie și Liceul Tehnologic Cisnădie ajungând la valoarea de **23,605,2018,44 lei**, în sensul scoaterii din evidențele contabile pentru:

- CLĂDIRE GR.3 cu valoarea de 1.318.471,74 lei;

- TEREN GR.3 cu valoarea de 419.730,21 lei;

Acest mijloc fix a fost revendicat și retrocedat proprietarului de drept;

Art.4 Se aprobă scoaterea din inventarul bunurilor date în administrare conform contractului de comodat încheiat între Orașul Cisnădie și domnul Karl Heinz Sill;

Art.5 Se aprobă modificarea contractului de dare în administrare nr.12237/18.11.2015 prin scăderea sumei de 1.738.201,95 lei, modificandu-se valoarea contractului la **23.605.218,44 lei**;

Art.6 Celelalte clauze ale contractului de dare în administrare nr.12237/18.11.2015 rămân neschimbate.

**PROPRIETAR,
ORAȘUL CISNĂDIE**

**ADMINISTRATOR,
Liceul Tehnologic**

**PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**

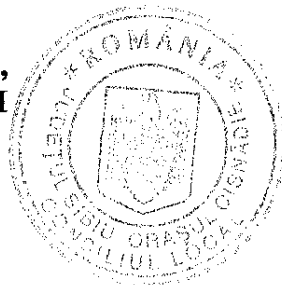
**DIRECTOR,
RAICU DANA CODRUȚA**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
CORNEL IULIAN BARBU**

CONTABILITATE,

**AVIZAT JURIDIC,
DIANA STANCIU**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN IONUȚ KIELTSCH**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Lista bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Orașului Cîsnădie

lei

Nr crt	Denumirea activului/ mijlocului fix	Grupa	Subgrupa	Valoare inițială	Valoare adaugată	Reeval uare	Valoare totală	Observații
1	CONSTRUCȚII	Grupa 1- CONSTRUCȚII	Clădiri ptr. învățământ	25,153,686.65	189,733.74	0.00	25,343,420.39	Domeniul public - Amenajare sistem colectare ape pluviale, amenajare intrare sala sport, reparații și amenajări casa scării profesori Liceul Tehnologic.
2	CONSTRUCȚII	Grupa 1- CONSTRUCȚII	CLĂDIRI învățământ	1738201.95	-1738201.95		-1738201.95	Clădire + teren Grădinița nr.3
Total							23,605,218.44	

PROPRIETAR,
ORAȘUL CÎSNĂDIE

PRIMAR
GHEORGHE HUJA

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
CORNEL IULIAN BARBU

AVIZAT JURIDIC,
DIANA STANCIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN IONUȚ KIEIȘCH

ADMINISTRATOR,
LICEUL TEHNOLOGIC

DIRECTOR,
RAICU DANA CODRUȚA

CONTABILITATE.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN CONSTANTIN RUSKY

