

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRĂREA NR.209**

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în  
Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 101470-C1-U15 Cisnădie  
nr.top 1184-C1-U3

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică extraordinară, în număr de 19 consilieri, la data de 08 decembrie 2020;

Analizând Referatul de aprobare nr.17700/24.11.2020 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 17701/24.11.2020 privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 101470-C1-U15 Cisnădie nr.top 1184-C1-U3., întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.340/07.12.2020, al comisiei economico – financiară, agricultură, programe de dezvoltare mediu și turism nr.382/07.12.2020 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public privat, gospodărie orășenească și comerț nr.255/07.12.2020;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr.87/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;

În conformitate cu art.3 din contractul de închiriere nr. 5339/15.04.2019 încheiat între Orașul Cisnădie și doamna Palcu Florina, doctor specialist în dermatovenerologie;

Potrivit art.14 alin.(2) din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. „c” și alin. (6) lit.„a”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art.140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.5339/15.04.2019 pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 101470-C1-U15 Cisnădie nr.top 1184-C1-U3, în suprafață utilă totală de 21,30 mp compus din: cabinet medical: 13,84 mp și Hol: 7,46 mp, cotă parte indiviză pe construcție 4,10%, cotă parte indiviză teren 3,66%, încheiat cu dr. Palcu Florina-Cabinet Medical Dermato-Venerologie cod fiscal 40617898, prin act adițional, conform anexei care face parte integranta din prezenta.

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul orașului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

**Art.3.** Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 08 decembrie 2020, cu 19 voturi „pentru”.

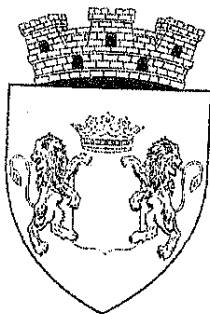
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**IONEL CUREA**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

**Difuzare:** 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu  
1 ex. Primar  
1 ex. Secretar general  
1 ex. Dosar ședință  
1 ex. Evidență hotărâri  
1 ex. Compartiment financiar contabilitate —  
1 ex. Direcția tehnică  
1 ex. dr. Palcu Florina-Cabinet Medical Dermato-Venerologie, Cisnădie, str.Cindrelu nr.47 —  
1 ex. Compartimentul impozite și taxe —  
1 ex. Afișaj —

**Red./Dact. IV**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE**

**P-ta Revoluției nr. 1, cod 555300**

Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: [primarie@cisnadie.ro](mailto:primarie@cisnadie.ro)

Nr.....

**ACT ADIȚIONAL nr.2/2021**  
**La Contractul de închiriere nr.5339/15.04.2019**

**1. Părțile contractante**

**Orasul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

**Dr.PALCU C.FLORINA-Cabinet Medical Dermato-Venerologie**,  
CNP: , cod fiscal 40617898, cu domiciliul fiscal în orașul Cisnădie, strada Cindrelu nr.47, în calitate de chiriaș, în baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.209/08.12.2020 se încheie actul adițional la contractul de închiriere nr.5339/15.04.2019 cu următorul conținut:

**2. Obiectul actului adițional**

2.1.Se modifică conținutul art. 3 alin.(3.1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2021 până la data de 31.12.2021.  
Chiria se va indexa anual cu rata inflației.

3.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

**PROPRIETAR,**

Primar,  
Gheorghe Huja

Director executiv ,  
Cornel-Iulian Barbu

Director Tehnic,  
Nicolae Valer Rădoiu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**IONEL CUREA**

**CHIRIAS,**

Dr.Palcu Florina Cabinet Medical  
Dermato-Venerologie

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**CIPRIAN CONSTANTIN RIUSU**

