

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR.210

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 101470-C1-U12 Cisnădie,(CF vechi 12539) nr.top 1184-C1-U6

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică extraordinară, în număr de 19 consilieri, la data de 08 decembrie 2020;

Analizând Referatul de aprobare nr.17772/24.11.2020 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 17773/24.11.2020 privind prelungirea contractului de închiriere nr.7168/14.05.2020, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 101470-C1-U12 Cisnădie,(CF vechi 12539) nr.top 1184-C1-U6, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.354107.12.2020, al comisiei economico – financiară, agricultură, programe de dezvoltare mediu și turism nr.383/07.12.2020 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public privat, gospodărie orășenească și comerț nr.356/07.12.2020;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr.87/2020 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;

În conformitate cu art.3 din contractul de închiriere nr.7168/14.05.2020 încheiat între Orașul Cisnădie și doamna Desrobitu Constantin Răzvan, doctor specialist în Balneofiziokinetoterapie și recuperare;

Potrivit art.14 alin.(2) din O.G. nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. „c”și alin. (6) lit.„a”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art.140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

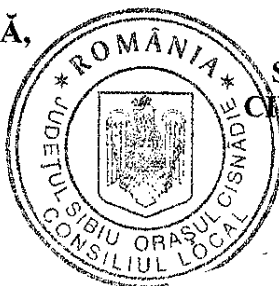
Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.7168/14.05.2020, pentru spațiul cu destinația de cabinet medical situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 101470-C1-U12 Cisnădie,(CF vechi 12539) nr.top 1184-C1-U6, în suprafață utilă totală de 52,25 mp, compus din: cabinet medical-13,17 mp, cabinet medical – 16,10 mp, hol – 16,22 mp, 8,75% din 77,27 mp din spații comune adică 6,76 mp, cotă indiviză teren 7,82%, încheiat cu dr.Desrobitu Constantin-Răzvan specialist în Balneofiziokinetoterapie și recuperare, prin act adițional, conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul orașului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 08 decembrie 2020, cu 19 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IONEL CUREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

- Difuzare:** 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar general
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. Compartiment financiar contabilitate —
1 ex. Direcția tehnică
1 ex. Desrobitu Constantin-Răzvan specialist în Balneofiziokinetoterapie și recuperare —
Cisnădie, str.Cindrelu nr.47
1 ex.Compartimentul impozite și taxe —
1 ex. Afișaj —

Red./Dact. IV



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORĂȘULUI CISNĂDIE

P-ta Revoluției nr. 1, cod 555300

Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012

<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

Nr.....

ACT ADIȚIONAL nr.1/2021

La Contractul de închiriere nr.7168/14.05.2020

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

Dr.Desrobitu Constantin-Răzvan specialist în Balneofiziokinetoterapie și recuperare, CNP cod fiscal 40617898, cu domiciliul fiscal în orașul Cisnădie, strada Cindrelu nr.47, în calitate de chiriaș, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.210/08.12.2020 se incheie actul aditional la contractul de inchiriere nr.7168/14.05.2020 cu urmatorul continut:

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. 3 alin.(3.1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2021 până la data de 31.12.2021.
Chiria se va indexa anual cu rata inflației.

3.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,
Gheorghe Huja

Director executiv ,
Cornel-Iulian Barbu

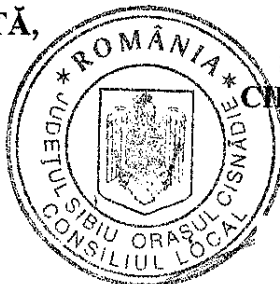
Director Tehnic,
Nicolae Valer Rădoi

CHIRIAS,

Dr. Desrobitu Constantin-Răzvan

Balneofiziokinetoterapie și recuperare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IONEL ȐUREA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

