

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.79

privind încheierea unui Act adițional la Contractul de vânzare cumpărare nr.7904/2012

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 09 aprilie 2020;

Analizând Referatul de aprobare nr.1514/29.01.2020 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.4465/12.03.2020 privind aprobarea încheierii unui Act adițional la Contractul de vânzare cumpărare nr.7904/2012, întocmit de către Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.213/08.04.2020 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, gospodărie orășenească, mediu și turism nr.156/08.04.2020;

În conformitate cu dispozițiile art.3 din Decretul-Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare, al Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr.16 din 26 ianuarie 2012;

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și art..879 alin. (2) și art.880 din Codul civil;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.,„c” și alin.(6) lit.,„b”, art. 139 alin. 2”, art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit.,„a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui Act Adițional la contractul de vânzare cumpărare nr.7904 din 25.03.2012, între Orașul Cisnădie și d-na Dumitru Maria în vederea notării proprietății subapartamentului din Cisnădie, str.Măgurii nr.48, apartament nr.3 conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Punerea în aplicare a celor aprobate la art.1 cade în sarcina Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 09 aprilie 2020, cu 15 voturi „pentru” și 2 abțineri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEA CUREA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN/CONSTANTIN RUSU

Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar general
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Compartiment financiar contabilitate —
- 1 ex. C.A.L.S
- 1 ex. Dumitru Maria, Cisnădie, str.Măgurii nr.48 —
- 1 ex. Afișaj —

Red./Dact.I.P.

Consiliul Local Cisnădie

Anexa la H.C.L. Cisnădie nr.79 din 09 aprilie 2020

ACT ADITIONAL NR.1

la Contractul de vânzare- cumpărare nr.7904/25.03.2012

1. Părțile contractante

Orașul Cisnădie, cu sediul în Cisnădie, Piata Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de vânzător,

și

Dumitru Maria, cu domiciliul în Cisnădie, str.Măgurii nr.48 legitimată cu CI. seria SB, nr.800500, CNP 2560515321096, în calitate de cumpărător.

2. Obiectul Actului aditional:

Se modifică conținutul art. 2-Obiectul Contractului și va avea următoarea formă:

„In conformitate cu dispozițiile art.3 din Decretul-Lege 61/1990, al Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr. 16 din 26 ianuarie 2012 s-a încheiat prezentul contract de vânzare-cumparare, prin care: Orașul Cisnădie vinde, iar Dumitru Maria cumpără locuința din Cisnădie, str. Măgurii nr.48, identificată în **C.F 109647-C1-U4, nr. cadastral 109647-C1-U4-** ap. nr.3, compus din:

la subsol pivniță, pivniță;

la parter : cameră, cameră, cameră, baie, bucătărie, debara, magazie zidărie, magazie lemn, șopron din lemn; Suprafața utilă este de 100 mp.

Cota indiviză de 225/1000 părți comune și cote teren 225/1000 părți devin proprietatea cumpărătorului ap. nr.3, identificat în **C.F 109647-C1-U4, nr. cadastral 109647-C1-U4**“.

3. Alte clauze : nu se notează ipoteca în favoarea Orașului Cisnădie.

Prezentul act adițional se întocmește în 4 exemplare, din care 2 vor fi înmânate cumpărătorului.

Anexă:Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr.79 din 09 aprilie 2020.

PROPRIETAR,

Primar,

Gheorghe Huja

Secretar general,

Ciprian Constantin Rusu

Director Executiv,

Cornel Iulian Barbu

Întocmit,

Ioan Prie

CUMPĂRĂTOR,

Dumitru Maria

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IONEL CUREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

