

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTARAREA NR.81

**privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF 100374
Cisnădie, CF vechi 2647 Cisnădioara, nr. topografic 2300/1/2 având suprafața de 656 mp,
în cazul înstrăinării construcției**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 17 consilieri, la data de 09 aprilie 2020;

Analizând Referatul de aprobare nr. 3053/19.02.2020 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr.4462/12.03.2020 privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF 100374 Cisnădie, CF vechi 2647 Cisnădioara, nr. topografic 2300/1/2 având suprafața de 656 mp, în cazul înstrăinării construcției, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 215/08.04.2020 al comisiei economice – financiare, agricultură, programe de dezvoltare nr.287/08.01.2020 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, gospodărie orășenească, mediu și turism nr. 158/08.01.2020;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.,c”și alin. (6) lit.,b”, art.139 alin. (3) lit.,g”, art. 140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.,a”și art.243 alin.(1) lit.,a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se acordă aviz favorabil pentru înstrăinarea imobilului casa de locuit S+P+M compus din: la parter: la subsol: casa scării 4,48 mp, pivniță 3,98 mp, pivniță 37,22 mp, garaj 25,76 mp; la parter: dormitor 12,78 mp, baie 3,84, sas 1,76 mp, camera 24,94 mp, hol 6,00 mp, hol 7,26 mp, bucătărie 20,25 mp, baie 4,50 mp, cămară 6,30 mp, bucătărie 20,75 mp, casa scării 10,85 mp; la mansardă: dormitor 17,02 mp, dormitor 17,64 mp, baie 4,51 mp, hol 7,20 mp, baie 4,73 mp, baie 4,73 mp, cameră 11,75 mp, dormitor 15,75 mp, dressing 3,60 mp, casa scării 6,93 mp, terasă 4,84 mp, terasă 22,92 mp., situat în orașul Cisnădie, strada Verzării nr.4, jud.Sibiu, în suprafață de 148 mp înscrisă în CF 100374 A1.1 Cad: 100374-C1, edificată pe terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 10191/07.12.2004 încheiat între orașul Cisnădie și familia Heutschy Hans Peter, respectiv act aditional nr. 96/07.01.2010 cu numita Coroban Ana.

Art.2 Se aprobă transferul concesiunii terenului identificat în CF 100374 Cisnădie, CF vechi 2647 Cisnădioara, nr. topografic 2300/1/2 având suprafața de 656 mp, către donatorul construcției prevăzută la art.1, numita Sîli Viorica.

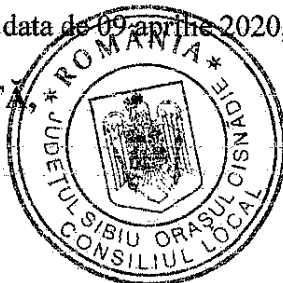
Art.3 Se aprobă încheierea unui act aditional la contractul de concesiune nr. 10191/07.12.2004 prin care titularul contractului de concesiune devine Sîli Viorica, conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.4 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Direcția Tehnică și Compartimentul Impozite și Taxe.

Art.5 Comunicarea prezentei hotarari se face de catre Directia administratiei publice locale.

Adoptată la Cisnădie, în data de 09 aprilie 2020, cu 15 voturi „pentru” și 2 abțineri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IONEL CUREA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

Difuzare: 1 ex. dl. Prefect al judetului Sibiu
1 ex. dl. Primar al orasului Cisnădie
1 ex. dl. Viceprimar al orasului Cisnădie
1 ex. dl. Secretar General
1 ex. dosar sedinta
1 ex. evidenta hotarari
1 ex. Fam. Sili Viorica, Cisnădioara str. Verzării nr.4 —
1 ex. Directia Tehnica
1 ex. Directia economica, Compartiment Taxe si Impozite —
1 ex. afisaj —



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012
<http://www.cisnadie.ro>, e-mail: primarie@cisnadie.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ
Compartimentul Tehnic si Informatie

Nr.

ACT ADIȚIONAL NR.2/2020
la contractul de concesiune nr. 10191/07.12.2004

În baza adresei Biroului Individual Notarial Șeptilici Florentina Teodora înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr.2704/13.02.2020 precum și a contractului de vânzare cumpărare nr....., cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr. 81/09 aprilie 2020 privind acordul pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF 100374 Cisnădie, CF vechi 2647 Cisnădioara, nr. topografic 2300/1/2 având suprafața de 656 mp, în cazul înstrăinării construcției.

Având în vedere prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional la Contractul de Concesiune nr. 10191/07.12.2004.

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr. 10191/07.12.2004, ca urmare a înstrăinării imobilului casa de locuit S+P+M compus din: la parter: la subsol: casa scării 4,48 mp, pivniță 3,98 mp, pivniță 37,22 mp, garaj 25,76 mp; la parter: dormitor 12,78 mp, baie 3,84, sas 1,76 mp, camera 24,94 mp, hol 6,00 mp, hol 7,26 mp, bucătărie 20,25 mp, baie 4,50 mp, cămară 6,30 mp, bucătărie 20,75 mp, casa scării 10,85 mp; la mansardă: dormitor 17,02 mp, dormitor 17,64 mp, baie 4,51 mp, hol 7,20 mp, baie 4,73 mp, baie 4,73 mp, cameră 11,75 mp, dormitor 15,75 mp, dressing 3,60 mp, casa scării 6,93 mp, terasă 4,84 mp, terasă 22,92 mp., situat în orașul Cisnădie, strada Verzăriei nr.4, jud.Sibiu, în suprafață de 148 mp înscrisă în CF 100374 A1.1 Cad: 100374-C1, proprietar Coroban Ana edificată pe terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 10191/07.12.2004 după cum urmează:

Consiliul Local Cisnădie, Județul Sibiu, legal reprezentat de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

SI

Sîli Viorica, domiciliată în localitatea Cisnădioara, orașul Cisnădie strada Verzăriei nr.4, județul Sibiu, identificat cu carte de identitate seria SB nr..... SPCLEP Cisnădie, CNP 2760822410017, numit în continuare **CONCESIONAR**

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 (trei) exemplare.

CONCEDENT,
Primarul orașului Cisnădie
Gheorghe Huja
Director executiv,
Cornel Barbu
Director Tehnic,
Nicolae Valer Radoiu
Vizat juridic
Anda Spinei

CONCESIONAR,
Sîli Viorica

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IONEL CUREA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN, CONSTANTIN RUSU

