

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 104

privind vânzarea apartamentului din Cisnădie, str. Măgurii nr.30,
identificat în CF 106559-C1-U2 Cisnădie, cu nr.top 417/9, 418/9, 419/9,
către titulara contractului de închiriere, d-na Brădescu Dorina

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 23 aprilie 2019;

Având în vedere raportul de specialitate nr.2741 din 04.04.2019 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului din Cisnădie, str. Măgurii nr.30, identificat în CF 106559-C1-U2 Cisnădie, cu nr.top 417/9, 418/9, 419/9 Cisnădie, către titulara contractului de închiriere, d-na Brădescu Dorina;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

În conformitate cu art.9 din Legea nr.112/1995 privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare și art.6 din H.G. nr.20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă vânzarea apartamentului nr.9, situat în corpul C al imobilului din Cisnădie, str. Măgurii nr.30, identificat în CF106559-C1-U2 Cisnădie, cu nr.top 417/9, 418/9, 419/9, către titulara contractului de închiriere, d-na Brădescu Dorina.

Apartamentul 9 este compus din:- cameră de 14,16 mp., bucătărie de 10,89 mp., cămară de 2,08 mp., baie de 0,96 mp., având cota de teren de 40 mp.;

Total suprafața utilă de 28,090 mp.

Părțile comune indivize ale apartamentului sunt:

- Intrarea în curte, zidurile despărțitoare dintre apartamente fundațiile, culoarul de trecere spre grădină, wc-urile de lemn din curte, bransamentele de apă, canal, gaz, electricitate până la intrarea în apartament în cotă de 1,97%;

- terenul clădit și neclădit de 2035 mp. în cotă de 1,97% respectiv 40/2035 mp.

(2)Prețul de vânzare al apartamentului este de **36528** lei, la care se adaugă contravaloarea evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4. Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cîsnădie în data de 23 aprilie 2019, cu 16 voturi „pentru” și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DOINA CLAUDIA DRUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cîsnădie
- dl. viceprimar al orașului Cîsnădie
- dl. secretar al orașului Cîsnădie
- Direcția Economică,
- C A L S
- Brădescu Dorina, Cîsnădie, str. Măgurii nr.30
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj