

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 281

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în
Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 12545 Cisnădie
nr.top 1184-C1-U12

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 17 consilieri, la data de 19 decembrie 2019;

Analizând Referatul de aprobare nr. 15811/27.11.2019 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 16155/03.12.2019 privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu destinația de cabinet medical, situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, identificat în CF 12545 Cisnădie nr.top 1184-C1-U12, întocmit de Direcția tehnică;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.123/12.12.2019, al comisiei economico – financiară, agricultură, programe de dezvoltare nr.97/12.12.2019 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, gospodărie orășenească, mediu și turism nr.80/12.12.2019;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr.87/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;

În conformitate cu art.3 din contractul de închiriere nr. 9761/23.07.2019 încheiat între Orașul Cisnădie și doamna Boantă Paula-Adriana, medic specialist medicina muncii;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. „c” și alin. (6) lit.„a”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art.140 alin. (1), art.196 alin.(1), lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 9761/23.07.2019 pentru spațiul cu destinația de cabinet medical identificat în CF 12545 Cisnădie nr.top 1184-C1-U12, situat în Cisnădie, str. Cindrelu nr.47, în suprafață utilă totală de 13,74 mp, cotă parte indiviză pe construcție 2,64%, cotă parte indiviză teren 2,36%, grup sanitar (wc) spațiu indiviz, încheiat cu dr. Boantă Paula-Adriana, domiciliată în Sibiu, str. Rusciorului nr.46, Sc.B, Et.2, Ap.29 CNP 2540809323921, identificată cu CI seria SB nr.482176 eliberată de SPCLEP Sibiu la data de 16.08.2010, în calitate de medic specialist medicina muncii, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul orașului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 19 decembrie 2019, cu 17 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNUȚ MIHAI FILIP**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu

1 ex. Primar

1 ex. Secretar general

1 ex. Dosar ședință

1 ex. Evidență hotărâri

1 ex. Compartiment financiar contabilitate —

1 ex. Direcția tehnică

1 ex. dr. Boanta Paula Adriana, Cisnădie str.Cindrelu nr.47. —

1 ex. Afișaj —

Red./Dact. IV

ACT ADIȚIONAL

La Contractul de închiriere nr.9761/23.07.2019

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Dr. BOANTĂ PAULA ADRIANA, cu domiciliul în Sibiu, Str. Rusciorului nr.46, Sc.B, Et.2, Ap.29 CNP 2540809323921, legitimată cu CI seria SB nr.482176, eliberată de SPCLEP Sibiu, la data de 16.08.2010, dr.specialist în medicină de familie și medicina muncii, în calitate de chiriaș, în baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr. 281/19 decembrie 2019 încheie prezentul act adițional la contractul de închiriere nr.9761/23.07.2019 cu următorul conținut:

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. 3 alin.(3.1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 31.12.2019 până la data de 31.12.2020.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.**Chiria lunara este de lei (..... x rata inflatiei)**, calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 87/2019 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2020. Chiria recalculată se face începând cu data de 01.01.2020 și se va achita în contul proprietarului la casieria Primăriei.Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

CHIRIAS,

Primar,
Gheorghe Huja

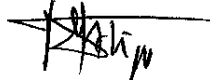
Dr. Boantă Paula Adriana

Director executiv ,
Cornel-Iulian Barbu

Director Tehnic,
Nicolae Valer Rădoi

Vizat juridic,
Anda Spinei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU



