

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 274

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu Apă Canal Sibiu S.A.

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 17 consilieri, la data de 19 decembrie 2019;

Analizând Referatul de aprobare nr. 15614/21.11.2019 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 16188/04.12.2019 pentru prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu Apă Canal Sibiu S.A., întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.118/12.12.2019, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare nr.93/12.12.2019 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, gospodăria orășenească, mediu și turism nr.77/12.12.2019,

În conformitate cu prevederile H.C.L. Cisnădie nr.87/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2020,

Ținând cont de prevederile art.4 din contractul de închiriere nr.7034/01.07.2009, încheiat de Orașul Cisnădie cu S.C. Apă Canal S.A. Sibiu;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. „c” și alin. (6) lit.„a”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art.140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

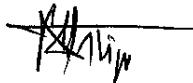
Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință compus din 1 încăpere în suprafață totală de 31,26 mp., situat în Cisnădie strada Patrioților nr.1, către Apă Canal Sibiu S.A, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentului administrare locuințe și spații cu altă destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 19 decembrie 2019, cu 17 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. Compartiment impozite și taxe
1 ex. C.A.L.S
1 ex. Apă Canal Sibiu S.A., str.Patrioților, nr.1
1 ex. Afișaj

Red./Dact. D.M./D.M.

ACT ADIȚIONAL
La Contractul de închiriere nr.7034/01.07.2009

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

APA CANAL SIBIU S.A., reprezentată prin **director general ing. Vasile Maier-Bondrea**, cu sediul în Sibiu, str. Eschil nr.6, înregistrată la Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J32/1023/98, cod fiscal nr.2684940, în calitate de chiriaș, în baza Hotărârii Consiliului Local Cisnădie, nr.274/19 decembrie 2019 se încheie actul adițional la contractul de închiriere nr.7034/2009 cu următorul conținut:

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2020 până la data de 31.12.2020.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.**Chiria lunara este de lei (398 x rata inflatiei)**, calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.87/2019, privind impozitele si taxele locale pentru anul 2020.Chiria recorelata se face începând cu data de 01.01.2020 si se va achita în contul proprietarului la casieria Primăriei.Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

CHIRIAS,

Primar,
Gheorghe Huja

APA CANAL SIBIU S.A.

Secretar General,
Ciprian-Constantin Rusu

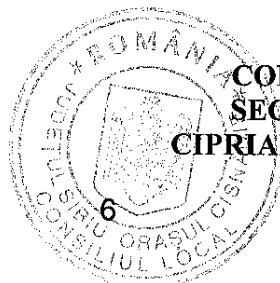
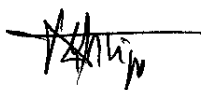
Director general,
ing Vasile Maier-Bondrea

Director executiv ,
Cornel-Iulian Barbu

Director dezvoltare,
ing.Gabriel Marius Danetiu

Sef birou juridic,
jr. Andreea Damian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



