

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 273

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară, în număr de 17 consilieri, la data de 19 decembrie 2019;

Analizând Referatul de aprobare nr. 15608/21.11.2019 întocmit de inițiator și Raportul de specialitate nr. 16186/04.12.2019 privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr.117/12.12.2019, al comisiei economico – financiare, agricultură, programe de dezvoltare nr. 92.12.2019 și al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, gospodărie orășenească, mediu și turism nr. 76/12.12.2019;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.87/2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2020;

Ținând cont de prevederile art.4 din contractul de închiriere nr.3004/2005 încheiat între Orașul Cisnădie și Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie;

Potrivit art.16 din Legea nr.540/2002 privind casele de ajutor reciproc ale pensionarilor;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. „c” și alin. (6) lit.„a”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art.140 alin. (1), art.196 alin.(1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

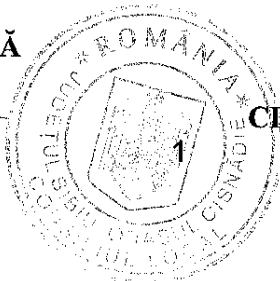
Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință compus din 2 încăperi în suprafață totală de 27,10 mp., situat în Cisnădie, strada Patrioșilor nr.3, încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Compartimentului administrare locuințe și spații cu altă destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 19 decembrie 2019, cu 17 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU



Difuzare: 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
1 ex. Primar
1 ex. Secretar General
1 ex. Dosar ședință
1 ex. Evidență hotărâri
1 ex. Compartiment impozite și taxe ➔
1 ex. C.A.L.S
1 ex. C.A.R. Cisnădie, str.Patrioților, nr.3 ➔
1 ex. Afișaj ➔

Red./Dact. D.M./D.M.

ACT ADIȚIONAL
La Contractul de închiriere nr.3004/13.04.2005

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, reprezentată prin **Rebreanu Horia**, CI seria SB nr.476291 cu sediul în Cisnădie, str. Patriotilor nr.3, în calitate de chiriaș, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.273/19.12.2019 incheie actul aditional la contractul de inchiriere nr.3004/13.04.2005.

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2020 până la data de 31.12.2020.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.**Chiria lunara este de lei/luna** (90 lei x rata inflatiei), calculată in conformitate cu Hotarârea Consiliului Local nr.87/2019 privind impozitele si taxele locale pentru anul 2020 si coroborat cu art.16 din Legea nr.540/2002.Chiria recorelata se face incepând cu data de 01.01.2020 si se va achita in contul proprietarului la casieria Primăriei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

CHIRIAS,

Primar,

C.A.R. Pensionari

Gheorghe Huja

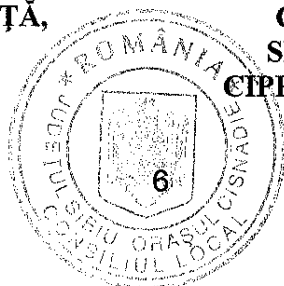
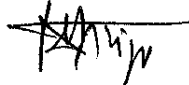
Secretar general,

Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv,

Cornel-Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



