

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 190

**privind încheierea unui Act adițional la Contractul de vânzare cumpărare
nr.1008/2000**

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 15 consilieri la data de 26 septembrie 2019;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 10152/01.08.2019 și Raportul de specialitate nr. 10493/08.08.2019 privind încheierea unui Act adițional la Contractul de vânzare cumpărare nr.1008/2000, întocmit de Compartimentul administrare locuințe și spații cu altă destinație din cadrul Direcției tehnice;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare nr. 24/19.09.2019 și avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport nr. 32/19.09.2019

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

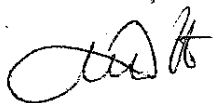
Art.1 Se aprobă încheierea unui Act Adițional la contractul de vânzare cumpărare nr.1008/2000, între Orașul Cisnădie (ca urmare a preluării inventarului de la SC PRESCOM SRL Cisnădie) și fam. Lupe Dan Gheorghe și Marilena în vederea notării proprietății subapartamentului din Cisnădie, str. Băilor nr.3, identificat în CF 12871 Cisnădie, nr. top 206/5/2, 207/5/2, nr. cad 4495/4/II, situat la parter corp B, conform anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Punerea în aplicare a celor aprobate la art.1 cade în sarcina Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

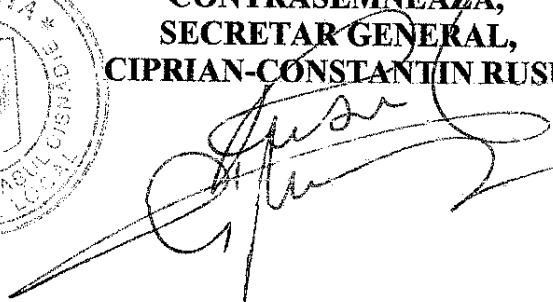
Art.3. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de către Direcția administrație publică locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 26 septembrie 2019, cu 14 voturi „pentru” și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN IONUȚ KILETSCH**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



Difuzare:

- 1 ex. Instituția Prefectului - Jud. Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Secretar
- 1 ex. Dosar ședință
- 1 ex. Evidență hotărâri
- 1 ex. Compartiment financiar contabilitate —
- 1 ex. C.A.L.S
- 1 ex. Lupe Dan Gheorghe, Cislădie, str.Băilor nr.3 —
- 1 ex. Afișaj —

Red./Dact.I.P.

ACT ADITIONAL NR.1
la Contractul de vânzare- cumpărare nr.1008/2000

1. Părțile contractante

Orașul Cisnădie (ca urmare a preluării inventarului de la SC PRESCOM SRL Cisnădie), cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de vânzător,

și
Lupe Dan Gheorghe și Marilena, cu domiciliul în Cisnădie, str. legitimați cu CI. seria SB, nr., CNP , respectiv legitimată cu CI. seria SB, nr., CNP: în calitate de cumpărători, prin împuterniciții Conțiu Daniel Cosmin și soția Conțiu Camelia-Gianina.

2. Obiectul Actului aditional:

Se modifică conținutul art. II-Obiectul Contractului, prețul și modalități de plată, unde pct.1, alineatul 2 și alineatul 3, vor avea următoarea formă:

„Apartamentul ce se vinde este ocupat de cumpărător în baza contractului de închiriere, cu suprafața utilă de 58,67mp, precum și dependențele și anexele aferente.

Cota indiviză pentru apartamentul identificat în CF 12871 Cisnădie, nr. top 206/5/2, 207/5/2, nr. cad 4495/4/II, în cotă de 315/1500 părți.

Apartamentul este situat la parter corp B și este compus din: baie, cămară, bucatărie, cameră, cameră + Demisol corp A: pivniță comună cu ap.1 și ap.2, cu intrare comună, având suprafața totală de 77,078 mp.

Părți comune indivize sunt: intrarea în curte, bransamentele de apă, canal, gaz, curent, până la intrarea lor în apartamente, fundația și zidurile despărțitoare, planșcele, trecerea comună printre corpul B în grădină, precum și terenul clădit și neclădit, în suprafață de 1500 mp., în cotă de 315/1500 părți pentru subapartamentul cu nr. cad 4495/4/II.

S.C. Prescom SRI Cisnădie a vândut în baza contractului de vânzare-cumpărare nr.1008/2000, apartamentul din Cisnădie, str.Băilor nr.3. “

3. Alte clauze : nu se notează ipoteca în favoarea SC PRESCOM Cisnădie.

Prezentul act adițional se întocmește în 4 exemplare, din care 2 vor fi înmânate cumpărătorului.

Anexă:Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 190/26 septembrie 2019

PROPRIETAR,

Primar,

Gheorghe Huja

Secretar,

Ciprian Constantin Rusu

Director Executiv,

Cornel Iulian Barbu

Întocmit, Ioan Prie

CUMPĂRĂTORI,

Lupe Dan Gheorghe

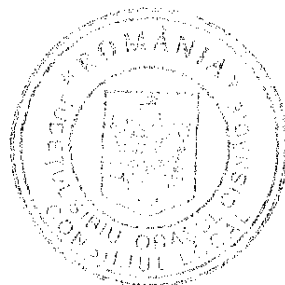
Lupe Marilena

prin împuterniciții

Conțiu Daniel Cosmin

Conțiu Camelia-Gianina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIAN IONUȚ KILETSCH



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

