

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTĂRÂREA NR. 70

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 178/2 din 17.04.2015,
încheiat de către Primăria Cisnădie cu dl. Avram Ioan

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 28 martie 2019;

Având în vedere raportul de specialitate nr.2966 din 12.03.2019 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 178/2 din 17.04.2015, încheiat de către Primăria Cisnădie cu dl. Avram Ioan;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport ;

În conformitate cu art.1777 și urm. din Codul Civil și Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,„c” și alin. (5) lit.,„b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr. 178/2 din 17.04.2015 cu domnul Avram Ioan, pentru spațiul situat în Cisnădie, str.Țesătorilor nr.54, prin act adițional conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Actul adițional va fi întocmit de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 28 martie 2019 cu voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DRUȚĂ CLAUDIA DRUȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**

DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- C.P.A.L.
- Avram Ioan, Cisnădie, str. Țesătorilor nr.54 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —
- compartimentul impozite și taxe —

I.P./I.P., 2 ex.

Anexa

la Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 70 din 28 martie 2019

ACT ADITIONAL NR.1

la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 178/2 din 12.03.2015

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Avram Ioan. cu domiciliul în Cisnădie, nr. CI seria nr. CNF în calitate de chirias, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.70 din 28 martie 2019 incheie Actul aditional nr.1 la contractul de inchiriere nr.178/2 din 2015 cu urmatorul continut:

2. Obiectul actului adițional:

Art.1: Se modifică Componenta familiei ce locuiește împreună cu titularul contractului de inchiriere nr.178/2 din 17.04.2015, avand următoarea formă:

Nr. crt	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1	Avram Ioan	titular			
2	Faur Maria Sandela	concubină			

3. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de către Compartimentul Buget, Impozite și Taxe, fără a mai fi anunțat în scris. Conform art.491, alin.1, Legea 227/2015, se stabilește taxa pe teren ce va fi calculată de Compartimentul Buget, Impozite și Taxe.

4. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,
Primar,
Gheorghe Huja

CHIRIAS,
Avram Ioan.

Secretar,
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv ,
Cornel- Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DOINA CLAUDIA DRUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

)

)